



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 526 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVSBERG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 3
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Augensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		0	8 640 000
Annen driftsinntekt		310 631	41 250
Sum inntekter		310 631	8 681 250
Kostnader			
Varekostnad	7	0	7 739 712
Annen driftskostnad	2	551 986	385 292
Sum kostnader		551 986	8 125 004
Driftsresultat		-241 355	556 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		114 475	46 173
Annen renteinntekt		9 766	209
Sum finansinntekter		124 241	46 382
Rentekostnad til foretak i samme konsern			846 969
Annen rentekostnad			5 995
Sum finanskostnader			852 964
Netto finans		124 241	-806 582
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 114	-250 336
Skattekostnad		-25 765	-55 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 349	-195 262
Årsresultat		-91 349	-195 262
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	5	-91 349	-195 262
Sum overføringer og disponeringer		-91 349	-195 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	4,6	104 242 757	95 871 071
Sum varer		104 242 757	95 871 071
Fordringer			
Kundefordringer		35 000	35 000
Skatt tilgode	3	665 442	
Konsernfordringer		20 219 564	3 365 065
Sum fordringer		20 920 006	3 400 065
Sum omløpsmidler		125 162 763	99 271 136
SUM EIENDELER		125 162 763	99 271 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 727 820	3 819 169
Sum opptjent egenkapital		3 727 820	3 819 169
Sum egenkapital		13 727 820	13 819 169
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 085 973	446 296
Sum avsetninger for forpliktelser		1 085 973	446 296
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	110 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		110 000 000	
Sum langsiktig gjeld		111 085 973	446 296
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		37 500 000
Leverandørgjeld		348 970	1 510 179
Utbytte			22 600 000
Kortsiktig konserngjeld			23 395 492
Sum kortsiktig gjeld		348 970	85 005 671
Sum gjeld		111 434 943	85 451 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 162 763	99 271 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783351

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 526 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVSBERG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 3
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Augensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 998 526 760
STAVSBERG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		0	8 640 000
Annen driftsinntekt		310 631	41 250
Sum inntekter		310 631	8 681 250
Kostnader			
Varekostnad	7	0	7 739 712
Annen driftskostnad	2	551 986	385 292
Sum kostnader		551 986	8 125 004
Driftsresultat		-241 355	556 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		114 475	46 173
Annen renteinntekt		9 766	209
Sum finansinntekter		124 241	46 382
Rentekostnad til foretak i samme konsern			846 969
Annen rentekostnad			5 995
Sum finanskostnader			852 964
Netto finans		124 241	-806 582
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-117 114	-250 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 765	-55 074
Årsresultat		-91 349	-195 262
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	5	-91 349	-195 262
Sum overføringer og disponeringer		-91 349	-195 262



Organisasjonsnr: 998 526 760
STAVSBERG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	4, 6	104 242 757	95 871 071
Sum varer		104 242 757	95 871 071
Fordringer			
Kundefordringer		35 000	35 000
Skatt tilgode	3	665 442	
Konsernfordringer		20 219 564	3 365 065
Sum fordringer		20 920 006	3 400 065
Sum omløpsmidler		125 162 763	99 271 136
SUM EIENDELER		125 162 763	99 271 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 727 820	3 819 169
Sum opptjent egenkapital		3 727 820	3 819 169
Sum egenkapital		13 727 820	13 819 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 085 973	446 296
Sum avsetninger for forpliktelses		1 085 973	446 296
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	110 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		110 000 000	
Sum langsiktig gjeld		111 085 973	446 296
Kortsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		37 500 000
Leverandørgjeld		348 970	1 510 179
Utbytte			22 600 000
Kortsiktig konserngjeld			23 395 492
Sum kortsiktig gjeld		348 970	85 005 671
Sum gjeld		111 434 943	85 451 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 162 763	99 271 136



Organisasjonsnr: 998 526 760
STAVSBERG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Stavsberg Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stavsberg Utvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Stavsberg Utvikling AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 25. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Huuse, Anne Kristin	BANKID_MOBILE	2021-03-25 16:02

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

Stavsberg Utvikling AS

Org. nr.: 998 526 760





Resultatregnskap

Stavsberg Utvikling AS

Tall i NOK	Note	2020 01.01 - 31.12	2019 01.01 - 31.12
Driftsinntekter og kostnader			
Salgsinntekt		-	8 640 000
Annen inntekt		310 631	41 250
Sum driftsinntekter		310 631	8 681 250
Driftskostnader			
Varekostnader	7	0	7 739 712
Annen driftskostnad	2	551 986	385 292
Sum driftskostnader		551 986	8 125 004
Driftsresultat		(241 355)	556 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 766	209
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		114 475	46 173
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-	846 969
Annen rentekostnad		-	5 995
Resultat av finansposter		124 240	(806 582)
Resultat før skattekostnad		(117 114)	(250 336)
Skattekostnad	3	(25 765)	(55 074)
Årsresultat		(91 349)	(195 262)
Overføringer			
Overført annen egenkapital	5	(91 349)	(195 262)
Sum overføringer		(91 349)	(195 262)





Balanse

Stavsberg Utvikling AS

Tall i NOK	Note	31.12.2020	31.12.2019
Eiendeler			
Varelager	4,6	104 242 757	95 871 071
Skatt til gode	3	665 442	-
Kundefordringer		35 000	35 000
Fording på konsernselskap		20 219 564	3 365 065
Bankinnskudd		-	-
Sum omløpsmidler		125 162 763	99 271 136
Sum eiendeler		125 162 763	99 271 136
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 1000 å kr 100	5	10 000 000	10 000 000
Overkurs	5	-	-
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Annen egenkapital	5	3 727 820	3 819 169
Sum opptjent egenkapital		3 727 820	3 819 169
Sum egenkapital	5	13 727 820	13 819 169
Utsatt skatt	3	1 085 973	446 296
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7	110 000 000	-
Sum langsiktig gjeld		111 085 973	446 296
Betalbar skatt	3	-	-
Leverandørgjeld		348 970	1 510 179
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	-	37 500 000
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		-	23 395 493
Avsatt til utbytte		-	22 600 000
Sum kortsiktig gjeld		348 970	85 005 672
Sum gjeld		111 434 943	85 451 968
Sum egenkapital og gjeld		125 162 763	99 271 136

Oslo, 25.03.2021

John Erling Aarnes
Styreleder

Dag Vegard Lund
Styremedlem

Karl Inge Eidsvik
Styremedlem

Ole Kristian Embretsen
Daglig leder





Stavsberg Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak. Selskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til OBOS BBL (org nr 937052766). Konsernregnskapene kan en få utlevert hos OBOS BBL's forretningskontor i Oslo, eller på www.OBOS.no.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Varer i arbeid vurderes til direkte tilvirkningskost. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris, redusert med forventede salgskostnader.

Fordringer og gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom man har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Alle tallstørrelser i påfølgende oppstillinger er i norske kroner.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å tjenestepensjonsordning.

Note 2 - Revisjonshonorar

Det er i 2020 kostnadsført kr 10 750,- i revisjonshonorar (inklusive mva).

Note 3 - Skatt

	2020	2019
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel		
Varebeholdning	5 923 615	3 015 994
Netto midlertidige forskjeller	5 923 615	3 015 994
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	-987 375	-987 375
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	4 936 240	2 028 619
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	1 085 973	446 296
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	1 085 973	446 296

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-117 114	-250 336
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-117 114	-250 336
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 907 621	-737 039
Endring i underskudd til fremføring	0	987 375
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-3 024 735	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-3 024 735	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-665 442	0
Sum betalbar skatt	-665 442	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	639 677	-55 074
Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)	-25 765	-55 074

Avstemming av årets skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	-117 114	-250 336
Beregnet skatt 22%	-25 765	-55 074
Skattekostnad i resultatregnskapet	-25 765	-55 074
Differanse	-0	-0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Til gode skatt ved tilbakeføring av underskudd for 2020	-665 442	0
Betalbar skatt i balansen	-665 442	0





Note 4 - Varebeholdning

Varebeholdningen består av

	0	2019
Tomtegrunn og prosjektutvikling	104 242 757	95 871 071
Sum	104 242 757	95 871 071

Note 5 - Egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer, hver aksje pålydende kr. 10 000,-. Aksjene eies av av OBOS Block Watne AS.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	10 000 000	-	3 819 169	13 819 169
Årets resultat			(91 349)	(91 349)
Egenkapital 31.12.2020	10 000 000	-	3 727 820	13 727 820

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Bokført verdi av selskapets gjeld sikret ved pant i eiendeler:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	110 000 000	37 500 000

Selskapet har ingen gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Bokført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for gjeld

	2020	2019
Varelager	104 242 757	95 871 071

Note 7 - Honorar til daglig leder

Daglig leder er innleid fra Block Watne AS. Honorar for daglig leder utgjorde kr 281 250,- inkl .mva.

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Utbruddet av Koronaviruset i første kvartal 2020 har bidratt til økt usikkerhet og dempet veksten i norsk økonomi. Koronapandemien har ikke hatt betydning for utvikling av selskapets tomteområder, og med tanke på etterspørsel etter boliger og tomter er det er selskapets oppfatning at situasjonen vil normalisere seg etter hvert som befolkningen vaksineres.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557444230024

Dokument

Årsregnskap med noter 2020 - Stavsberg Utvikling AS

Hoveddokument

5 sider

Initiert på 2021-03-25 14:12:03 CET (+0100) av Fredrik Augensen (FA2)

Ferdigstilt den 2021-03-26 10:54:44 CET (+0100)

Initiativtaker

Fredrik Augensen (FA2)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

fredrik.augensen@blockwatne.no

+4793448359

Signerende parter

John Erling Aarnes (JEA2)

john.erling.aarnes@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "John Erling Aarnes"

Signert 2021-03-25 14:13:50 CET (+0100)

Ole Kristian Embretsen (OKE2)

ole.kristian.embretsen@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Ole Kristian Embretsen"

Signert 2021-03-25 14:27:12 CET (+0100)

Dag Vegard Lund (DVL2)

dagvegard.lund@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Dag Vegard Lund"

Signert 2021-03-26 10:54:44 CET (+0100)

Karl Inge Eidsvik (KIE2)

karl.inge.eidsvik@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Karl Inge Eidsvik"

Signert 2021-03-25 15:13:43 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

