



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 203 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O Reinertsen AS  
Forretningsadresse: Strandveien 7  
1680 SKJÆRHALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 807 439	2 562 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 807 439</b>	<b>2 562 285</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	89 509	90 632
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	382 300	382 300
Annen driftskostnad	6	484 113	533 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>955 922</b>	<b>1 006 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 851 516</b>	<b>1 555 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115	
Annen finansinntekt			3 351
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115</b>	<b>3 351</b>
Annen rentekostnad		418 926	326 156
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>418 926</b>	<b>326 156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-418 811</b>	<b>-322 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 432 705</b>	<b>1 233 171</b>
Skattekostnad	7	315 170	271 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 117 536</b>	<b>961 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 117 535</b>	<b>961 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		717 535	561 873
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 117 535</b>	<b>961 873</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	22 915 707	23 293 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	45 200	49 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 960 907</b>	<b>23 343 207</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		46 310	46 310
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 310</b>	<b>46 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 007 217</b>	<b>23 389 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	226 604	313 527
Andre fordringer		4 390	4 132
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 994</b>	<b>317 659</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 370	1 076 841
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 091 370</b>	<b>1 076 841</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 322 365</b>	<b>1 394 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 329 582</b>	<b>24 784 016</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (134 aksjer à kr 25 000,00)	10, 11	3 350 000	3 350 000
Beholdning av egne aksjer	11	-50 000	-50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 300 000</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	9 749 125	9 031 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 749 125</b>	<b>9 031 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>13 049 125</b>	<b>12 331 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	655 780	655 935
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>655 780</b>	<b>655 935</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 550 007	10 683 339
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 550 007</b>	<b>10 683 339</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 205 787</b>	<b>11 339 274</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 996	28 084
Betalbar skatt	7	315 325	264 934
Skyldige offentlige avgifter		91 964	102 736
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		237 385	317 398
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 074 669</b>	<b>1 113 152</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 280 456</b>	<b>12 452 426</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 329 582</b>	<b>24 784 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374534

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 203 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O Reinertsen AS  
Forretningsadresse: Strandveien 7  
1680 SKJÆRHALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 203 264  
O Reinertsen AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 807 439	2 562 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 807 439</b>	<b>2 562 285</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	89 509	90 632
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	382 300	382 300
Annen driftskostnad	6	484 113	533 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>955 922</b>	<b>1 006 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 851 516</b>	<b>1 555 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115	
Annen finansinntekt			3 351
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115</b>	<b>3 351</b>
Annen rentekostnad		418 926	326 156
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>418 926</b>	<b>326 156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-418 811</b>	<b>-322 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	1 432 705	1 233 171
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>315 170</b>	<b>271 298</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 117 536</b>	<b>961 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		717 535	561 873
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 117 535</b>	<b>961 873</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	9 749 125	9 031 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 749 125</b>	<b>9 031 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>13 049 125</b>	<b>12 331 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	655 780	655 935
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>655 780</b>	<b>655 935</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 550 007	10 683 339
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 550 007</b>	<b>10 683 339</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 205 787</b>	<b>11 339 274</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 996	28 084
Betalbar skatt	7	315 325	264 934
Skyldige offentlige avgifter		91 964	102 736
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		237 385	317 398
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 074 669</b>	<b>1 113 152</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 280 456</b>	<b>12 452 426</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 329 582</b>	<b>24 784 016</b>



Organisasjonsnr: 936 203 264  
O Reinertsen AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.15

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78448.00	79433.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11061.00	11200.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89509.00	90633.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

**O. Reinertsen AS**

**Orgnr. 936203264**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til O. Reinertsen AS som viser et **overskudd på kr. 1.117.535**, som består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>.

Sarpsborg 23. mars 2023

**Center Revisjon AS**

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor



## Noter 2022 O Reinertsen AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	78 448	79 433



Arbeidsgiveravgift	11 061	11 200
<b>Sum</b>	<b>89 509</b>	<b>90 633</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å etablere slik ordning, men dette er ikke utført. Det vil bli etablert i 2023.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	styreleder
Lønn	78 448	

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,15 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 275 000	26 177 693	897 735	30 350 428
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 275 000</b>	<b>26 177 693</b>	<b>897 735</b>	<b>30 350 428</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(6 158 786)	(848 435)	(7 007 221)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(6 536 986)	(852 535)	(7 389 521)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>3 275 000</b>	<b>19 640 707</b>	<b>45 200</b>	<b>22 960 907</b>
Årets avskrivninger		(378 200)	(4 100)	(382 300)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	0 - 20 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 2 %</b>	<b>0 - 20 %</b>	

## Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	15 250	18 000
Andre tjenester	21 855	34 480
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>37 105</b>	<b>52 480</b>

## Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 432 705	1 233 171
+/- Permanente forskjeller	(115)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	705	(28 927)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 433 295</b>	<b>1 204 244</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	315 325	264 934
<b>Sum</b>	<b>315 325</b>	<b>264 934</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(155)	6 364



<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>315 170</b>	<b>271 298</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	315 325	264 934
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>315 325</b>	<b>264 934</b>

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 550 007	10 683 339
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	22 915 707	23 293 907

Av langsiktig gjeld forfaller ca. MNOK 4 om mer enn 5 år.

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	246 604	333 527
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(20 000)	(20 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>226 604</b>	<b>313 527</b>

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære aksjer	134	25 000,00	3 350 000,00
<b>Sum</b>	<b>134</b>		<b>3 350 000,00</b>

<b>Aksjeeier</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Aksjeklasse</b>
REINERTSEN ERIK	33	24,63%	Ordinære aksjer
REINERTSEN NINA	33	24,63%	Ordinære aksjer
REINERTSEN OLAV	33	24,63%	Ordinære aksjer
REINERTSEN VIDAR	33	24,63%	Ordinære aksjer
O Reinertsen AS	2	1,49%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>134</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Egne aksjer</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	3 350 000	(50 000)	9 031 590	12 331 590
Årets resultat			1 117 535	1 117 535
Avsatt utbytte			(400 000)	(400 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>3 350 000</b>	<b>(50 000)</b>	<b>9 749 125</b>	<b>13 049 125</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og



skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	3 001 523	3 000 818	705
Omløpsmidler	(20 000)	(20 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	2 981 523	2 980 818	705
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>655 935</b>	<b>655 780</b>	<b>155</b>