



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 925 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS  
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 153  
2930 BAGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		596 676	921 661
Annen driftsinntekt		74 192	63 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 868</b>	<b>984 864</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		562 985	324 326
Annen driftskostnad		123 622	306 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>686 606</b>	<b>630 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 739</b>	<b>353 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		18	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
Annan rentekostnad		82 429	70 513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 429</b>	<b>70 513</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 411</b>	<b>-70 513</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-98 150</b>	<b>283 373</b>
Skattekostnad			63 112
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			45 000
Overført annen egenkapital		-98 150	175 261
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 459 200	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2	<b>1 459 200</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 459 200</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		33 000	
<b>Sum varer</b>		<b>33 000</b>	
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		2 000	
<b>Sum krav</b>		<b>2 000</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 842	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>79 842</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>114 842</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 574 042</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>24 430</b>	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		224 146	
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>224 146</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>248 576</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 090 797	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 090 797</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 090 797</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 831	
Skyldige offentlige avgifter		7 134	
Annen kortsiktig gjeld	4	175 705	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>234 670</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 325 467</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 574 042</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717194

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 925 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS  
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 153  
2930 BAGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 925 928  
HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		596 676	921 661
Annen driftsinntekt		74 192	63 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 868</b>	<b>984 864</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		562 985	324 326
Annen driftskostnad		123 622	306 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>686 606</b>	<b>630 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 739</b>	<b>353 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		18	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
Annan rentekostnad		82 429	70 513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 429</b>	<b>70 513</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 411</b>	<b>-70 513</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1</b>	<b>-98 150</b>	<b>283 373</b>
Skattekostnad			63 112
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			45 000
Overført annen egenkapital		-98 150	175 261
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>



Organisasjonsnr: 920 925 928  
HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDLAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmiddel	2	1 459 200	
-------------------------	---	-----------	--

Sum anleggsmiddel		1 459 200	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Varer		33 000	
Sum varer		33 000	

##### Krav

Andre fordringer

Sum krav		2 000	
----------	--	-------	--

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

		79 842	
--	--	--------	--

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		79 842	
---	--	--------	--

Sum omløpsmiddel		114 842	0
------------------	--	---------	---

SUM EIGEDLAR		1 574 042	0
--------------	--	-----------	---

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

		30 000	
--	--	--------	--

Annan innskoten

eigenkapital

		-5 570	
--	--	--------	--

Sum innskoten eigenkapital		24 430	
----------------------------	--	--------	--

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

		224 146	
--	--	---------	--

Sum opptent eigenkapital		224 146	
--------------------------	--	---------	--

Sum eigenkapital	3	248 576	0
------------------	---	---------	---

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	1 090 797	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>1 090 797</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 090 797</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	51 831	
Skyldige offentlige avgifter	7 134	
Annen kortsiktig gjeld	175 705	4
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>234 670</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 325 467</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 574 042</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 920 925 928  
HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Pantstillingar \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



## Årsregnskap - Kontrollrapport

Huldreberg Bolig - og Bioservice AS

	Note	Årets	Fjorårets
<b>Resultatregnskap</b>			
Salgsinntekt		596 676	921 661
Annen driftsinntekt		74 192	63 203
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>670 868</b>	<b>984 864</b>
Varekostnad		562 985	324 326
Annen driftskostnad		123 622	306 653
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>686 606</b>	<b>630 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 739</b>	<b>353 885</b>
Annen renteinntekt		18	
Annen rentekostnad		82 429	70 513
<b>Netto finansposter</b>		<b>-82 411</b>	<b>-70 513</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>1</b>	<b>-98 150</b>	<b>283 373</b>
Skattekostnad			63 112
<b>Årsresultat</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>
Utbytte			45 000
Overført annen egenkapital		-98 150	175 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-98 150</b>	<b>220 261</b>
<b>Balanse</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 459 200	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 459 200</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 459 200</b>	
Varer		33 000	
<b>Sum varer</b>		<b>33 000</b>	
Andre fordringer		2 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 842	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 842</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 842</b>	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 574 042</b>	
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
Annen egenkapital		224 146	

23.08.23



	Note	Årets	Fjorårets
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>224 146</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>248 576</b>	
Gjeld til kreditinstitusjoner		1 090 797	
<b>Sum Annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 090 797</b>	
Leverandørgjeld		51 831	
Skyldige offentlige avgifter		7 134	
Annen kortsiktig gjeld	4	175 705	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>234 670</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 325 467</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 574 042</b>	

23.08.23