



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	827 936 502
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOGNEKRAFT EIGEDOM AS
Forretningsadresse:	Røysavegen 1 6893 VIK I SOGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Laila Kristin Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		5 684 721	5 162 066
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 684 721</b>	<b>5 162 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	1 352 505	1 253 697
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		1 222 500
Annan driftskostnad	1	3 509 066	2 881 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 861 571</b>	<b>5 358 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>823 150</b>	<b>-196 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		144 248	
Anna renteinntekt		665	211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 913</b>	<b>211</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern		1 259 242	730 006
Annan rentekostnad		2 570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 261 812</b>	<b>730 006</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 116 899</b>	<b>-729 795</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-293 749</b>	<b>-925 861</b>
Skattekostnad på resultat	3	-64 059	110 946
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring frå annan eige kapital		-229 690	-1 036 807



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringar		-229 690	-1 036 807



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	667 851	603 792
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>667 851</b>	<b>603 792</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	25 937 892	27 060 665
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	246 576	340 218
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>26 184 468</b>	<b>27 400 882</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	5	5 213 547	3 013 547
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>5 213 547</b>	<b>3 013 547</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>32 065 866</b>	<b>31 018 221</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav			218 674
Andre kortsiktige krav		199 040	
Konsernkrav	5, 6	3 910 025	6 353 909
<b>Sum krav</b>		<b>4 109 065</b>	<b>6 572 583</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	6		1 772 246
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>			<b>1 772 246</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 109 065</b>	<b>8 344 829</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>36 174 931</b>	<b>39 363 050</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		1 293 748	1 293 748
Overkurs		11 073 198	11 073 198
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>12 366 946</b>	<b>12 366 946</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		334 773	564 463
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>334 773</b>	<b>564 463</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	4	<b>12 701 719</b>	<b>12 931 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		
Langsiktig konserngjeld	7	21 575 373	20 316 131
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>21 575 373</b>	<b>20 316 131</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 575 373</b>	<b>20 316 131</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		458 679	3 898 512
Betalbar skatt	3		95 792
Skyldige offentlege avgifter			510 512
Kortsiktig konserngjeld	7	1 439 160	1 439 160
Anna kortsiktig gjeld			171 534
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 897 839</b>	<b>6 115 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 473 212</b>	<b>26 431 641</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 174 931</b>	<b>39 363 050</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 936 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGNEKRAFT EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Røysavegen 1  
6893 VIK I SOGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Kristin Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 827 936 502  
SOGNEKRAFT EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		5 684 721	5 162 066
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 684 721</b>	<b>5 162 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	1 352 505	1 253 697
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		1 222 500
Annan driftskostnad	1	3 509 066	2 881 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 861 571</b>	<b>5 358 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>823 150</b>	<b>-196 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		144 248	
Anna renteinntekt		665	211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 913</b>	<b>211</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern		1 259 242	730 006
Annan rentekostnad		2 570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 261 812</b>	<b>730 006</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 116 899</b>	<b>-729 795</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-293 749</b>	<b>-925 861</b>
Skattekostnad på resultat	3	-64 059	110 946
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring frå annan eige kapital		-229 690	-1 036 807
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>



Organisasjonsnr: 827 936 502  
SOGNEKRAFT EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	667 851	603 792
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>667 851</b>	<b>603 792</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	25 937 892	27 060 665
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	246 576	340 218
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>26 184 468</b>	<b>27 400 882</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	5	5 213 547	3 013 547
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>5 213 547</b>	<b>3 013 547</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>32 065 866</b>	<b>31 018 221</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav			218 674
Andre kortsiktige krav		199 040	
Konsernkrav	5, 6	3 910 025	6 353 909
<b>Sum krav</b>		<b>4 109 065</b>	<b>6 572 583</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	6		1 772 246
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>			<b>1 772 246</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 109 065</b>	<b>8 344 829</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>36 174 931</b>	<b>39 363 050</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 293 748	1 293 748
Overkurs		11 073 198	11 073 198
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>12 366 946</b>	<b>12 366 946</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		334 773	564 463
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>334 773</b>	<b>564 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 701 719</b>	<b>12 931 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		
Langsiktig konserngjeld	7	21 575 373	20 316 131
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>21 575 373</b>	<b>20 316 131</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 575 373</b>	<b>20 316 131</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		458 679	3 898 512
Betalbar skatt	3		95 792
Skyldige offentlege avgifter			510 512
Kortsiktig konserngjeld	7	1 439 160	1 439 160
Anna kortsiktig gjeld			171 534
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 897 839</b>	<b>6 115 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 473 212</b>	<b>26 431 641</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 174 931</b>	<b>39 363 050</b>



Organisasjonsnr: 827 936 502  
SOGNEKRAFT EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



# Årsrekneskap 2024

## Sognekraft Eigedom AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 827 936 502



### RESULTATREKNESKAP

#### SOGNEKRAFT EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Anna driftsinntekt		5 684 721	5 162 066
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 684 721</b>	<b>5 162 066</b>
Avskrivning	2	1 352 505	1 253 697
Nedskrivning	2	0	1 222 500
Annan driftskostnad	1	3 509 066	2 881 936
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 861 571</b>	<b>5 358 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>823 150</b>	<b>-196 066</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra føretak i same konsern		144 248	0
Anna renteinntekt		665	211
Rentekostnad til føretak i same konsern		1 259 242	730 006
Annan rentekostnad		2 570	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 116 899</b>	<b>-729 795</b>
Resultat før skattekostnad		-293 749	-925 861
Skattekostnad på resultat	3	-64 059	110 946
<b>Resultat</b>		<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>
<b>OVERFØRING</b>			
Overføring frå annan eigekapital		229 690	1 036 807
<b>Sum overføringer</b>		<b>-229 690</b>	<b>-1 036 807</b>



## BALANSE

### SOGNEKRAFT EIGEDOM AS

EIGEDLAR	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDDEL</b>			
<b>IMMATERIELLE EIGEDLER</b>			
Utsett skattefordel	3	667 851	603 792
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>667 851</b>	<b>603 792</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDDEL</b>			
Tomter, bygningar og annan fast egedom	2	25 937 892	27 060 665
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontormaskinar og liknande 2		246 576	340 218
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>26 184 468</b>	<b>27 400 882</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL</b>			
Investeringar i dotterselskap	5	5 213 547	3 013 547
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>5 213 547</b>	<b>3 013 547</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>32 065 866</b>	<b>31 018 221</b>
<b>OMLØPSMIDDEL</b>			
<b>KRAV</b>			
Kundekrav		0	218 674
Andre kortsiktige krav		199 040	0
Konsernfordringer	5, 6	3 910 025	6 353 909
<b>Sum krav</b>		<b>4 109 065</b>	<b>6 572 583</b>
Bankinnskot, kontantar og liknande	6	0	1 772 246
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 109 065</b>	<b>8 344 829</b>
<b>Sum egedelar</b>		<b>36 174 931</b>	<b>39 363 050</b>



### BALANSE

#### SOGNEKRAFT EIGEDOM AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EIGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKOTEN EIGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 293 748	1 293 748
Overkurs		11 073 198	11 073 198
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>12 366 946</b>	<b>12 366 946</b>
<b>OPPTENT EIGENKAPITAL</b>			
Annan egenkapital		334 773	564 463
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>334 773</b>	<b>564 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 701 719</b>	<b>12 931 409</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ØVRIG LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	21 575 373	20 316 131
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>21 575 373</b>	<b>20 316 131</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		458 679	3 898 512
Betalbar skatt	3	0	95 792
Skyldige offentlige avgifter		0	510 512
Konserngjeld	7	1 439 160	1 439 160
Anna kortsiktig gjeld		0	171 534
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 897 839</b>	<b>6 115 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 473 212</b>	<b>26 431 641</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 174 931</b>	<b>39 363 050</b>

Vik i Sogn, 17.03.2025  
Styret i Sognekraft Eigedom AS

Terje Bakke Nævdal  
Styreleiar

Berit Larsen  
Nestleiar

Tor Kvam Goksøyr  
Dagleg leiar / Styremedlem



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Sognekraft Eigedom AS er eit norsk aksjeselskap, stifta og heimhøyrande i Noreg. Selskapet er konsolidert i konsernrekneskapen til Sognekraft AS. Konsernrekneskap er tilgjengeleg på sognekraft.no. Konsernet sitt hovudkontor er i Vik i Sogn og har forretningsadresse Røysavegen 1, 6893 Vik i Sogn.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er novardi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivinga blir reversert når grunnlaget for nedskrivinga ikkje lenger er til stades.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## AKSJAR I DOTTERSELSKAP

Dotterselskap blir vurderte etter kostmetoden i selskapsrekneskapen. Investeringa er vurdert til innkjøpskostnad for aksjane, med mindre nedskriving har vore nødvendig. Det er gjort nedskriving til verkeleg verdi når verdifall skriv seg frå årsaker som ikkje kan ventast å vere forbigåande, og når ein må rekne det som nødvendig etter god rekneskapsskikk. Nedskrivinga blir reversert når grunnlaget hennar ikkje lenger er til stades.

Utbyte, konsernbidrag og andre utdelingar frå dotterselskap er inntektsførte same året som det er sett av i rekneskapen til gjevaren. Dersom utbytet/konsernbidraget overstig den delen av resultatet som er tent opp etter innkjøpstidspunktet, utgjer den overskytande delen tilbakebetaling av investert kapital. I utdelingane er det gjort fråtrekk for investeringsverdien i balansen til morselskapet.

## FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.



## Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

Sognekraft Eigedom AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2024 og det finst heller ingen slike plikter

## Note 2 Varige driftsmiddel

	Tomter, bygningar o.a. fast eigedom	Driftslausøyre, inventar o.a. utstyr	Totalt
<b>Tilgang ved fisjon 01.01.2024</b>	<b>29 443 219</b>	<b>433 860</b>	<b>29 877 079</b>
<b>Tilgang kjøpte driftsmiddel</b>	<b>131 983</b>	<b>0</b>	<b>131 983</b>
<b>Anlegg i arbeid</b>	<b>4 107</b>	<b>0</b>	<b>4 107</b>
<b>Innkjøpskostnad 31.12.2024</b>	<b>29 579 309</b>	<b>433 860</b>	<b>30 013 169</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12	2 418 917	187 284	2 606 201
Akkumulerte nedskrivningar 31.12	1 222 500	0	1 222 500
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>25 937 892</b>	<b>246 576</b>	<b>26 184 468</b>
Årets avskrivningar	1 258 863	93 642	1 352 505
<b>Akk. av- og nedskrivningar 31.12.2024</b>	<b>1 258 863</b>	<b>93 642</b>	<b>1 352 505</b>
Økonomisk levetid	10-50 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Note 3 Skatt

<b>Skattekostnad dette året</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	95 792
Endring i utsett skattefordel	-64 059	15 154
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-64 059</b>	<b>110 946</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-293 749	-925 861
Permanente skilnader	2 570	0
Endring i mellombelse skilnader	277 911	1 374 364
Bruk av underskott for framføring	0	-13 086
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 267</b>	<b>435 417</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	95 792
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>0</b>	<b>95 792</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmiddel	-3 022 420	-2 744 509	277 911
<b>Sum</b>	<b>-3 022 420</b>	<b>-2 744 509</b>	<b>277 911</b>
Akkumulert underskott som kan framførast	-13 267	0	13 267
<b>Grunnlag for utsett skattefordel</b>	<b>-3 035 687</b>	<b>-2 744 509</b>	<b>291 179</b>
<b>Utsett skattefordel (22 %)</b>	<b>-667 851</b>	<b>-603 792</b>	<b>64 059</b>

Utsett skattefordel er balanseført per 31.12.24.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annan eigenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2023	1 293 748	11 073 198	564 463	12 931 409
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>1 293 748</b>	<b>11 073 198</b>	<b>564 463</b>	<b>12 931 409</b>
Årets underskot			-229 690	-229 690
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>1 293 748</b>	<b>11 073 198</b>	<b>334 773</b>	<b>12 701 719</b>



## Note 5 Dotterselskap

Sognekraft Eigedom AS eig 100%v aksjane i Luster Eigedom AS, som gjev Sognekraft Eigedom AS 100% av stemmene i selskapet. Luster Eigedom AS har forretningskontor i Vik i Sogn. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. -226 632. Balanseført eigenkapital var per 31.12.2024 kr. 1.916.075.

Desse interne transaksjonane har funne stad i 2024:

	Beløp	Interngevinst
Varesal til Luster Eigedom AS	0	0
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordringar	179 844	120 000

## Note 6 Kontantar

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 0.

Fordring i konsernkontosystem Sognekraft er kr 3 724 723.

## Note 7 Konserngjeld

### Gjeld til konsernselskap:

	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	21 575 373	20 316 131
Kortsiktig konserngjeld	1 439 160	1 439 160
<b>Sum</b>	<b>23 014 533</b>	<b>21 755 291</b>

Langsiktig konserngjeld er mot Sognekraft AS. Gjelda med akkumulerte renter (nibor + 1,4 % p.a.) forfell til betaling 27.10.2028. Lånet kan betalast tilbake heilt eller delvis før hovudforfall.

Kortsiktig konserngjeld er betalt i 2025.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013, Postterminalen  
NO-5008 Bergen  
Norway

+47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sognekraft Eigedom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sognekraft Eigedom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Sognekraft Eigedom AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 17.mars 2025  
Deloitte AS

**Pål Svendsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning - SKRE

Name

Date

Svendsen, Pål

2025-04-11

Identification

 bankID Svendsen, Pål



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))