



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 277 091  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA VIUNGEN AS  
Forretningsadresse: Glåmsmyrvegen 17  
6683 VÅGLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Betten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	167 060	220 893
<b>Sum inntekter</b>		<b>167 060</b>	<b>220 893</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 844	18 939
Annen driftskostnad	3	134 768	108 966
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 613</b>	<b>127 905</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 447</b>	<b>92 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt		1 249	482
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 249</b>	<b>499</b>
Annen rentekostnad	4	33 217	35 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 217</b>	<b>35 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 968</b>	<b>-35 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-18 520	57 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	832 119	854 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 925	7 650
Andre kortsiktige fordringer		9 359	3 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 284</b>	<b>10 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	105 132	121 186
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 132</b>	<b>121 186</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 416</b>	<b>132 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	190 045	208 565



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>190 045</b>	<b>208 565</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>315 045</b>	<b>333 565</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	626 991	650 913
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 730
Skyldig offentlige avgifter			-1 317
Annen kortsiktig gjeld	1	10 500	1 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 500</b>	<b>2 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>637 491</b>	<b>653 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 474313

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 277 091  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA VIUNGEN AS  
Forretningsadresse: Glåmsmyrvegen 17  
6683 VÅGLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Betten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 277 091  
VILLA VIUNGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	167 060	220 893
<b>Sum inntekter</b>		<b>167 060</b>	<b>220 893</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 844	18 939
Annen driftskostnad	3	134 768	108 966
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 613</b>	<b>127 905</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 447</b>	<b>92 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt		1 249	482
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 249</b>	<b>499</b>
Annen rentekostnad	4	33 217	35 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 217</b>	<b>35 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 968</b>	<b>-35 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-18 520	57 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 520</b>	<b>57 983</b>



Organisasjonsnr: 916 277 091  
VILLA VIUNGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	832 119	854 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		5 925	7 650
Andre kortsiktige fordringer		9 359	3 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 284</b>	<b>10 900</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	105 132	121 186
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 132</b>	<b>121 186</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 416</b>	<b>132 086</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	190 045	208 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>190 045</b>	<b>208 565</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>315 045</b>	<b>333 565</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	626 991	650 913
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 730
Skyldig offentlige avgifter			-1 317
Annen kortsiktig gjeld	1	10 500	1 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 500</b>	<b>2 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>637 491</b>	<b>653 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>



Organisasjonsnr: 916 277 091  
VILLA VIUNGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Villa Viungen AS**

**Organisasjonsnr. 916277091**

**I samarbeid med:**

**SpareBank 1 Regnskapshuset**

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Vågeveien 7

6509 KRISTIANSUND N



## Villa Viungen AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	167 060	220 893
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>167 060</b>	<b>220 893</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 844	18 939
Annen driftskostnad	3	134 768	108 966
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>153 613</b>	<b>127 905</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>13 447</b>	<b>92 988</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	17
Annen finansinntekt		1 249	482
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 249</b>	<b>499</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	4	33 217	35 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 217</b>	<b>35 505</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(31 968)</b>	<b>(35 006)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(18 520)	57 983
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>



Villa Viungen AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	832 119	854 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 925	7 650
Andre kortsiktige fordringer		9 359	3 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 284</b>	<b>10 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	105 132	121 186
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>105 132</b>	<b>121 186</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>120 416</b>	<b>132 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>



Villa Viungen AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	190 045	208 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>190 045</b>	<b>208 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>315 045</b>	<b>333 565</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	626 991	650 913
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 730
Skyldig offentlige avgifter		0	(1 317)
Annen kortsiktig gjeld	1	10 500	1 875
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 500</b>	<b>2 288</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>637 491</b>	<b>653 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>

VÅGLAND den 31.12.2021\ 07.02.2022

Ivar Betten  
StyrelederEinar Vaagland  
NestlederLars Olav Tunheim Valsø  
StyremedlemJuanita Elisabeth Møkkegård  
StyremedlemIvar Vullum  
Styremedlem



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har valgt bort revisjon. Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide årsberetning, etter reglene for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig etter vedtak fra Skatteetaten. Begrunnelsen for dette vedtaket er at selskapet ikke har erverv til formål, det gis ikke ut utbytte eller overskudd til aksjonærene og evt. midler ved oppløsning gis til et allmennyttig formål.

Alle forutsetningene som Skattedirektoratet har stilt for skattefritak er ivarettatt i vedtekene og anses for å være oppfylte.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke opprettet pensjonavtale



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftsinntekt

	2021	2020
Offentlige tilskudd	0	15 000
Leieinntekt husleie	161 800	162 012
Annen leieinntekt	15 760	831
Annen sponning	0	43 050
<b>Sum annen driftsinntekt</b>	<b>177 560</b>	<b>220 893</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	924 701
+ Tilgang	0
- Avgang	0
- Justering av mva	3 716
Anskaffelseskost pr. 31/12	920 985
Akk. av/nedskr. pr 1/1	70 021
+ Ordinære avskrivninger	18 844
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	88 865
Balanseført verdi pr 31/12	832 119
Prosentatsats for ord.avskr	1-3



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Selskapet har valgt bort revisjon

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 526 991 og pr 31.12. i fjor kr 550 913.

<b>Pantsettelsler</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	626 991	650 913
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretningsbygg	832 119	854 680
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>832 119</b>	<b>876 468</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	125 000	208 565	333 565
Anvendt til årsresultat		-18 520	-18 520
<b>Pr 31.12.</b>	<b>125 000</b>	<b>190 045</b>	<b>315 045</b>



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### **Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 125 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 125 000.

Selskapet har 43 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Betten Maskinstasjon AS	910 565 257	50	40,00 %
Johannes Fjærli Lervik		10	8,00 %



**Årsregnskap 2021  
for  
Villa Viungen AS**

**Organisasjonsnr. 916277091**

**I samarbeid med:**

**SpareBank 1 Regnskapshuset**

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vågeveien 7  
6509 KRISTIANSUND N



Villa Viungen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	167 060	220 893
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>167 060</b>	<b>220 893</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 844	18 939
Annen driftskostnad	3	134 768	108 966
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>153 613</b>	<b>127 905</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>13 447</b>	<b>92 988</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	17
Annen finansinntekt		1 249	482
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 249</b>	<b>499</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	4	33 217	35 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 217</b>	<b>35 505</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(31 968)</b>	<b>(35 006)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(18 520)	57 983
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>

Årsregnskap for Villa Viungen AS

Organisasjonsnr. 916277091



Villa Viungen AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	190 045	208 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>190 045</b>	<b>208 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>315 045</b>	<b>333 565</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	626 991	650 913
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 730
Skyldig offentlige avgifter		0	(1 317)
Annen kortsiktig gjeld	1	10 500	1 875
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 500</b>	<b>2 288</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>637 491</b>	<b>653 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>

VÅGLAND den 31.12.2021\ 07.02.2022

Ivar Betten  
StyrelederEinar Vaagland  
NestlederLars Olav Tunheim Valsø  
StyremedlemJuanita Elisabeth Møkkelgård  
StyremedlemIvar Vullum  
Styremedlem



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har valgt bort revisjon. Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide årsberetning, etter reglene for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig etter vedtak fra Skatteetaten. Begrunnelsen for dette vedtaket er at selskapet ikke har erverv til formål, det gis ikke ut utbytte eller overskudd til aksjonærene og evt. midler ved oppløsning gis til et allmennyttig formål. Alle forutsetningene som Skattedirektoratet har stilt for skattefritak er ivarettatt i vedtekene og anses for å være oppfylte.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke opprettet pensjonavtale



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 125 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 125 000.

Selskapet har 43 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Betten Maskinstasjon AS	910 565 257	50	40,00 %
Johannes Fjærli Lervik		10	8,00 %



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### **Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Selskapet har valgt bort revisjon

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 526 991 og pr 31.12. i fjor kr 550 913.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	626 991	650 913
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretningsbygg	832 119	854 680
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>832 119</b>	<b>876 468</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	125 000	208 565	333 565
Anvendt til årsresultat		-18 520	-18 520
<b>Pr 31.12.</b>	<b>125 000</b>	<b>190 045</b>	<b>315 045</b>



Villa Viungen AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftsinntekt

	2021	2020
Offentlige tilskudd	0	15 000
Leieinntekt husleie	161 800	162 012
Annen leieinntekt	15 760	831
Annen sponning	0	43 050
<b>Sum annen driftsinntekt</b>	<b>177 560</b>	<b>220 893</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	924 701
+ Tilgang	0
- Avgang	0
- Justering av mva	3 716
Anskaffelseskost pr. 31/12	920 985
Akk. av/nedskr. pr 1/1	70 021
+ Ordinære avskrivninger	18 844
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	88 865
Balansført verdi pr 31/12	832 119
Prosentstørrelse for ord.avskr	1-3



Villa Viungen AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	832 119	854 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 925	7 650
Andre kortsiktige fordringer		9 359	3 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 284</b>	<b>10 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	105 132	121 186
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>105 132</b>	<b>121 186</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>120 416</b>	<b>132 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>