



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 828 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKSETER GÅRD AS
Forretningsadresse: Skriverveien 26C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		268 680	105 000
Sum inntekter		268 680	105 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	49 325	26 010
Sum kostnader		49 325	26 010
Driftsresultat		219 355	78 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	30
Sum finansinntekter		31	30
Annen rentekostnad		358 648	153 009
Sum finanskostnader		358 648	153 009
Netto finans		-358 618	-152 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 262	-73 989
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-30 638	-18 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 624	-55 799
Årsresultat		-108 624	-55 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 624	-55 799
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-108 624	-55 799
Sum overføringer og disponeringer		-108 624	-55 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	48 828	18 190
Sum immaterielle eiendeler		48 828	18 190
Sum anleggsmidler		48 828	18 190
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	10 532 297	6 753 283
Sum varer		10 532 297	6 753 283
Fordringer			
Konsernfordringer		51 316	
Sum fordringer		51 316	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 326	30 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 326	30 377
Sum omløpsmidler		10 586 939	6 783 660
SUM EIENDELER		10 635 767	6 801 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	173 118	64 494
Sum opptjent egenkapital		-173 118	-64 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		-143 118	-34 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 752 169	5 128 204
Sum annen langsiktig gjeld		7 752 169	5 128 204
Sum langsiktig gjeld		7 752 169	5 128 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 634	
Kortsiktig konserngjeld	7	2 921 550	1 708 140
Annen kortsiktig gjeld		531	
Sum kortsiktig gjeld		3 026 716	1 708 140
Sum gjeld		10 778 885	6 836 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 635 767	6 801 850



**Årsregnskap 2019
for
Bakseter Gård AS**

Organisasjonsnr. 920828442

Utarbeidet av:

Arken Økonomitjenester AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollbug 115 B
3041 DRAMMEN



Organisasjonsnr. 979365861



Bakseter Gård AS

Resultatregnskap

	Note	2019	apr 18-des 18
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		268 680	105 000
Sum driftsinntekter		268 680	105 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	49 325	26 010
Sum driftskostnader		49 325	26 010
DRIFTSRESULTAT		219 355	78 990
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31	30
Sum finansinntekter		31	30
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		358 648	153 009
Sum finanskostnader		358 648	153 009
NETTO FINANSPOSTER		(358 618)	(152 979)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(139 262)	(73 989)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(30 638)	(18 190)
ORDINÆRT RESULTAT		(108 624)	(55 799)
ARSRESULTAT		(108 624)	(55 799)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	5	(108 624)	(55 799)
SUM OVERF. OG DISP.		(108 624)	(55 799)



Bakseter Gård AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	48 828	18 190
Sum immaterielle eiendeler		48 828	18 190
SUM ANLEGGSMIDLER		48 828	18 190
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	10 532 297	6 753 283
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		51 317	0
Sum fordringer		51 317	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 326	30 377
SUM OMLØPSMIDLER		10 586 939	6 783 660
SUM EIENDELER		10 635 767	6 801 850
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(173 118)	(64 494)
Sum opptjent egenkapital		(173 118)	(64 494)
SUM EGENKAPITAL		(143 118)	(34 494)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 752 169	5 128 204
Sum annen langsiktig gjeld		7 752 169	5 128 204
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 752 169	5 128 204
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		104 635	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 921 550	1 708 140
Annen kortsiktig gjeld		531	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 026 716	1 708 140
SUM GJELD		10 778 885	6 836 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 635 767	6 801 850

Sørum, 31.august 2020

Steinar Dramstad
Enestyre



Bakseter Gård AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrettet salgs-kostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.



Bakseter Gård AS

Noter 2019

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Covid-19 Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet forventer reduksjon i omsetningen og redusert inntjening. Den beløpsmessige effekten i 2020 er vanskelig å anslå ved avleggelsen av regnskapet. Varigheten av tiltakene og de påfølgende konsekvensene som måtte komme er viktige elementer.



Bakseter Gård AS

Noter 2019

Note 1 - Annen driftskostnad

Ytelser til ledende personer

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån, gitt sikkerhetsstillelser eller godtgjørelse til ledende personer i selskapet.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-139 262
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-139 262

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-30 638
= Ordinær skattekostnad	-30 638
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	221 946	82 684
= Grunnlag utsatt skatt	-221 946	-82 684
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	221 946	82 684
= Grunnlag utsatt skattefordel	221 946	82 684
Utsatt skattefordel	48 828	18 190



Bakseter Gård AS

Noter 2019

Note 3 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I år	I fjor
Omfang av igangværende prosjekter	10 532 297	6 753 283

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets ene aksjeeiere er Blankenborg Nybygg AS

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder og enestyrer	300

Note 5 - Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-64 494	-34 494
Anvendt til årsresultat		-108 624	-108 624
Pr 31.12.	30 000	-173 118	-143 118

I samsvar med regnskapslovens §3-3 er regnskapet utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede selvom egenkapitalen er tapt.

Selskapet har to prosjekter på gang og forventer merverdi når disse er slutført.

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 752 169,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 752 169	5 128 204
Pantsatte eiendeler:		
Industriveien 9 A	7 161 117	6 753 283
Industriveien 9 C	3 383 550	0
Sum pantsatte eiendeler	10 544 667	



Bakseter Gård AS

Noter 2019

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

kortsiktig gjeld består av:

Blankenborg Nybygg AS	276 500,-
Blankenborg Eiendom AS	945 000,-
Blankenborg Entreprenør AS	1 700 050,-
Sum gjeld	2 921 550,-