



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 803 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØNDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandveien 2E
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 328	16 375
Sum kostnader		31 328	16 375
Driftsresultat		-31 328	-16 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		365
Annen renteinntekt		49	106
Sum finansinntekter		49	471
Rentekostnad til foretak i samme konsern			556
Annen rentekostnad		50	
Sum finanskostnader		50	556
Netto finans		-1	-85
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 330	-16 460
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-6 882	-6 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 447	-9 778
Årsresultat		-24 447	-9 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 447	-9 778
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		20 584	
Overføringer annen egenkapital		-45 032	-9 778
Sum overføringer og disponeringer		-24 447	-9 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	12 330 795	12 330 795
Sum finansielle anleggsmidler		12 330 795	12 330 795
Sum anleggsmidler		12 330 795	12 330 795
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	365	365
Sum fordringer		365	365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 602	39 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 602	39 177
Sum omløpsmidler		33 967	39 542
SUM EIENDELER		12 364 762	12 370 337
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 357	53 389
Sum opptjent egenkapital		8 357	53 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		208 357	253 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	50 748	63 436
Sum avsetninger for forpliktelser		50 748	63 436
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	12 039 286	12 039 286
Sum annen langsiktig gjeld		12 039 286	12 039 286
Sum langsiktig gjeld		12 090 034	12 102 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 900	1 445
Betalbar skatt	2	12 831	12 781
Kortsiktig konserngjeld		26 390	
Annen kortsiktig gjeld		6 250	
Sum kortsiktig gjeld		66 371	14 226
Sum gjeld		12 156 405	12 116 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 364 762	12 370 337



**Årsregnskap 2019
for
Mjøndalen Utvikling AS**

Foretaksnr. 951803189



Mjøndalen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	31 329	16 375
Sum driftskostnader		31 329	16 375
DRIFTSRESULTAT		-31 329	-16 375
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	0	365
Annen renteinntekt		49	106
Sum finansinntekter		49	471
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	556
Annen rentekostnad		50	0
Sum finanskostnader		50	556
NETTO FINANSPOSTER		-1	-85
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-31 330	-16 460
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-6 882	-6 682
ORDINÆRT RESULTAT		-24 447	-9 778
ARSRESULTAT		-24 447	-9 778
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		20 584	0
Overføringer annen egenkapital		-45 032	-9 778
Sum overf. og disponeringer		-24 447	-9 778



Mjøndalen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	12 330 795	12 330 795
Sum finansielle anleggsmidler		12 330 795	12 330 795
SUM ANLEGGSMIDLER		12 330 795	12 330 795
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	365	365
Sum fordringer		365	365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 602	39 177
SUM OMLØPSMIDLER		33 967	39 542
SUM EIENDELER		12 364 762	12 370 337
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 357	53 389
Sum opptjent egenkapital		8 357	53 389
SUM EGENKAPITAL		208 357	253 389



Mjøndalen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	50 748	63 436
Sum avsetning for forpliktelser		50 748	63 436
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	12 039 286	12 039 286
Sum annen langsiktig gjeld		12 039 286	12 039 286
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 090 034	12 102 722
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 900	1 445
Betalbar skatt	2	12 831	12 781
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		26 390	0
Annen kortsiktig gjeld		6 250	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		66 371	14 226
SUM GJELD		12 156 405	12 116 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 364 762	12 370 337

Mjøndalen, den 26. juni 2020

Dag Andersen
Daglig leder/Styreleder

Svein Roar Andersen
Styremedlem

Terje André S. Andersen
Styremedlem

Svein Tore Råmundal
Styremedlem



Mjøndalen Utvikling AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Mjøndalen Utvikling AS

Noter 2019

Note 1 - Annen driftskostnad

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte.MV.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2019.
Selskapet har derfor ikke pliktig til å opprette en pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2019.

Stillingen som daglig leder utføres av ansatt i konsernselskap og selskapet belastes derfor administrasjonshonorar.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt bort revisor fra 2018.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-31 329
+ Permanente og andre forskjeller	50
+ Endring i midlertidige forskjeller	57 669
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	26 390
- Ytet konsernbidrag	26 390
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	5 806
= Sum betalbar skatt	5 806
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-12 688
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-6 882
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	5 806
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-5 806
= Betalbar skatt i balansen	0



Mjøndalen Utvikling AS

Noter 2019

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Gevinst- og tapskonto	230 677	288 346
= Grunnlag utsatt skatt	230 677	288 346
Utsatt skatt	50 748	63 436

Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2019	2018
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	365	
365		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	365	365
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	26 390	0
Annen langsiktig gjeld	12 039 286	12 039 286
Sum gjeld	12 065 676	12 039 286

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapets største aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Svein Roar Andersen Eiendom AS	100	100 %

Aksjer indirekte eiet av styremedlemmer og daglig leder

	Antall aksjer	
Dag Andersen	styreleder	100 %



Mjøndalen Utvikling AS

Noter 2019

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	53 389	253 389
Anvendt til årsresultat		-45 031	-45 031
Pr 31.12.	200 000	8 357	208 357

Note 7 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Mjøndalen Invest AS, Mjøndalen	100,00 %	100,00 %	-260 057	1 854 377