



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 708 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre fergested 1  
4614 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 612 771	1 609 341
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 609 341</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	619 600	619 600
Annen driftskostnad	2	141 985	117 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>761 585</b>	<b>737 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>851 186</b>	<b>872 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 615	23 278
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 615</b>	<b>23 278</b>
Annen rentekostnad		49 884	65 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 884</b>	<b>65 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 269</b>	<b>-41 914</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>812 917</b>	<b>830 405</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	178 862	182 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	634 055	647 698
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	124 374	73 492
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 374</b>	<b>73 492</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	8 885 000	9 504 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 885 000</b>	<b>9 504 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 009 374</b>	<b>9 578 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		10 323	2 970
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 323</b>	<b>2 970</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		859 887	3 504 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>859 887</b>	<b>3 504 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>870 210</b>	<b>3 507 239</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 879 584</b>	<b>13 085 331</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 125 300	1 125 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 225 300</b>	<b>1 225 300</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 561 355	1 927 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 561 355</b>	<b>1 927 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 786 655</b>	<b>3 152 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	4 500 000	8 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 309 755	1 599 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 809 755</b>	<b>9 699 970</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 809 755</b>	<b>9 699 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 627	2 492
Betalbar skatt	3	229 744	227 482
Annen kortsiktig gjeld		1 803	2 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 174</b>	<b>232 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 092 929</b>	<b>9 932 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 879 584</b>	<b>13 085 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 333235

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 708 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre fergested 1  
4614 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 896 708 422  
ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 612 771	1 609 341
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 609 341</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	619 600	619 600
Annen driftskostnad	2	141 985	117 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>761 585</b>	<b>737 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>851 186</b>	<b>872 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 615	23 278
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 615</b>	<b>23 278</b>
Annen rentekostnad		49 884	65 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 884</b>	<b>65 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 269</b>	<b>-41 914</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	178 862	182 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	634 055	647 698
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	4 500 000	8 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 309 755	1 599 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 809 755</b>	<b>9 699 970</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		<b>5 809 755</b>	<b>9 699 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 627	2 492
Betalbar skatt	3	229 744	227 482
Annen kortsiktig gjeld		1 803	2 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 174</b>	<b>232 761</b>
<b>Sum gjeld</b>			
		<b>6 092 929</b>	<b>9 932 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		<b>9 879 584</b>	<b>13 085 331</b>



Organisasjonsnr: 896 708 422  
ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
R W Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS**

**Foretaksnr. 896708422**



## ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 612 771	1 609 341
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 612 771</b>	<b>1 609 341</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	619 600	619 600
Annen driftskostnad	2	141 985	117 422
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>761 585</b>	<b>737 022</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>851 186</b>	<b>872 319</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 615	23 278
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 615</b>	<b>23 278</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		49 884	65 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 884</b>	<b>65 192</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(38 269)</b>	<b>(41 914)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>812 917</b>	<b>830 405</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	178 862	182 707
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	634 055	647 698
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>634 055</b>	<b>647 698</b>



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	124 374	73 492
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 374</b>	<b>73 492</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	8 885 000	9 504 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 885 000</b>	<b>9 504 600</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 009 374</b>	<b>9 578 092</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		10 323	2 970
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 323</b>	<b>2 970</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		859 887	3 504 269
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>870 210</b>	<b>3 507 239</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 879 584</b>	<b>13 085 331</b>



## ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 125 300	1 125 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 225 300</b>	<b>1 225 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 561 355	1 927 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 561 355</b>	<b>1 927 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 786 655</b>	<b>3 152 600</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	4 500 000	8 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 309 755	1 599 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 809 755</b>	<b>9 699 970</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 809 755</b>	<b>9 699 970</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		51 627	2 492
Betalbar skatt	3	229 744	227 482
Annen kortsiktig gjeld		1 803	2 787
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>283 174</b>	<b>232 761</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 092 929</b>	<b>9 932 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 879 584</b>	<b>13 085 331</b>

Kristiansand, den 26. mars 2021

Inger Marie Wæthe  
Inger Marie Wæthe  
Styrets leder

Anne Lill Wæthe Hagen  
Styremedlem

Annelill Wæthe Hagen

Ragnhild Wæthe  
Styremedlem

Marie Wæthe Hagen  
Styremedlem



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

**Noter 2020**

**Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 670 611
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 670 611
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 166 011
+ Ordinære avskrivninger	619 600
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 785 611
Balansført verdi pr 31/12	8 885 000
Prosentst for ord.avskr	2-10
Avskrivningstype	Lineært

**Note 2 - Annen driftskostnad**

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med kr 12 500, hvorav kr 8 000 er revisjon og kr 4 500 er andre konsulenttjenester.

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	812 917
+ Permanente og andre forskjeller	90
+ Endring i midlertidige forskjeller	231 284
= <b>Inntekt</b>	<b>1 044 291</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	229 744
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>229 744</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-50 882
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>178 862</b>
Skattesats i inntektsåret	22



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

## Noter 2020

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	229 744
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>229 744</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-565 339	-334 055
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-565 339</b>	<b>-334 055</b>
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	565 339	334 055
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>565 339</b>	<b>334 055</b>
Utsatt skattefordel	124 374	73 492

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 052 600	3 152 600
Tilført fra årsresultat		634 055	634 055
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 686 655</b>	<b>3 786 655</b>

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 309 755,-

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 309 755	1 599 970
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bokført verdi Stemmane 11	8 885 000	9 504 600



ROLFS ELEKTRO EIENDOM AS

## Noter 2020

### Note 6 – Aksjekapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
R W Holding AS	988 016 233	1 000	100,00 %

### Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet skylder morselskapet RW Holding AS pr 31.12



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Rolfs Elektro Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Rolfs Elektro Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 634 055. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## iRevisjon

Rolfs Elektro Eiendom AS - revisors beretning 2020

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand S, 26. mars 2021

**iRevisjon AS**

Jan Hægeland  
Statsautorisert revisor