



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 837 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stensby Ranes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-118 576	222 889
Lønnskostnad	1		22 820
Annen driftskostnad		47 561	58 792
Sum kostnader		-71 015	304 501
Driftsresultat		71 015	-304 501
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 188	4 890
Sum finansinntekter		15 188	4 890
Netto finans		15 188	4 890
Ordinært resultat før skattekostnad		86 203	-299 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 203	-299 611
Årsresultat		86 203	-299 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 203	-299 611
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	86 203	
Fremføring av udekket tap			-299 611
Sum overføringer og disponeringer		86 203	-299 611



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	520 078	504 890
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>520 078</b>	<b>504 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>520 078</b>	<b>504 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 459 307	5 586 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 459 307</b>	<b>5 586 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 459 307</b>	<b>5 586 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 979 385</b>	<b>6 090 983</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	432 000	432 000
Overkurs	3	3 572 980	3 572 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 004 980</b>	<b>4 004 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	228 600	314 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-228 600</b>	<b>-314 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 776 380</b>	<b>3 690 177</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 005	806
Kortsiktig konserngjeld	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	200 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 203 005</b>	<b>2 400 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 203 005</b>	<b>2 400 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 979 385</b>	<b>6 090 983</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 490232

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 837 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFRED TRØNSDALSVET 2 AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stensby Ranes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 837 656  
ALFRED TRØNSDALSV EI 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-118 576	222 889
Lønnskostnad	1		22 820
Annen driftskostnad		47 561	58 792
Sum kostnader		-71 015	304 501
Driftsresultat		71 015	-304 501
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 188	4 890
Sum finansinntekter		15 188	4 890
Netto finans		15 188	4 890
Ordinært resultat før skattekostnad		86 203	-299 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 203	-299 611
Årsresultat		86 203	-299 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 203	-299 611
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	86 203	
Frømføring av udekket tap			-299 611
Sum overføringer og disponeringer		86 203	-299 611



Organisasjonsnr: 994 837 656  
ALFRED TRØNSDALSV EI 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	520 078	504 890
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>520 078</b>	<b>504 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>520 078</b>	<b>504 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 459 307	5 586 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 459 307</b>	<b>5 586 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 459 307</b>	<b>5 586 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 979 385</b>	<b>6 090 983</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	432 000	432 000
Overkurs	3	3 572 980	3 572 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 004 980</b>	<b>4 004 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	228 600	314 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-228 600</b>	<b>-314 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 776 380</b>	<b>3 690 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 005	806
Kortsiktig konserngjeld	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	200 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 203 005</b>	<b>2 400 806</b>



Sum gjeld	2 203 005	2 400 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 979 385	6 090 983



Organisasjonsnr: 994 837 656  
ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i  
Alfred Trønsdalsvei 2 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Alfred Trønsdalsvei 2 AS som viser et overskudd på kr 86 203. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



## *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 1. juni 2023

**Pergus AS**

  
Torgeir Gagnat  
Statsautorisert revisor



ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leiligheter inntektsføres når kontrakt om salg er inngått.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2022 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	86 203
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-246 198
<b>= Inntekt</b>	<b>-159 994</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-109 705	-121 895
+ Gevinst- og tapskonto	-136 030	-170 038
- Andre avsetninger for forpliktelser	200 000	400 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	715 659	555 665
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 161 395</b>	<b>-1 247 598</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 161 395	1 247 598
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 161 395</b>	<b>1 247 598</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>255 506</b>	<b>274 472</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 161 395	1 247 600
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>255 506</b>	<b>274 472</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

Organisasjonsnr. 994837656



ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	432 000	3 572 980	-314 803	3 690 177
+Fra årets resultat			86 203	86 203
<b>Pr 31.12.</b>	<b>432 000</b>	<b>3 572 980</b>	<b>-228 600</b>	<b>3 776 380</b>

### Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

	I år	I fjor
Lån til Fredheim & Paulsby Bygg AS	520 078	504 890
<b>Totalt</b>	<b>520 078</b>	<b>504 890</b>

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 080, samlet aksjekapital utgjør kr 432 000. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
F & P Invest AS	100 %

Styrets leder Stein Helge Fredheim eier indirekte 60 % i F & P Invest AS  
Styremedlem Per Magnar Paulsby eier indirekte 40% av F & P Invest AS

### Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	I år	I fjor
Gjeld til F & P Invest AS	2 000 000	2 000 000
<b>Totalt</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld:

	I år	I fjor
Garantiansvar	200 000	400 000
<b>Totalt</b>	<b>200 000</b>	<b>400 000</b>

Noter for ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

Organisasjonsnr. 994837656



ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Varekostnad		(118 576)	222 889
Lønnskostnad	1	0	22 820
Annen driftskostnad		47 561	58 792
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(71 015)</b>	<b>304 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 015</b>	<b>(304 501)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		15 188	4 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 188</b>	<b>4 890</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>15 188</b>	<b>4 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 203</b>	<b>(299 611)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>86 203</b>	<b>(299 611)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>86 203</b>	<b>(299 611)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Dekning av udekket tap	3	86 203	0
Fremføring av udekket tap		0	(299 611)
<b>Sum overføringer</b>		<b>86 203</b>	<b>(299 611)</b>



ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	520 078	504 890
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>520 078</b>	<b>504 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 459 307	5 586 093
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 459 307</b>	<b>5 586 093</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 979 385</b>	<b>6 090 983</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	432 000	432 000
Overkurs	3	3 572 980	3 572 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 004 980</b>	<b>4 004 980</b>
Udekket tap	3	(228 600)	(314 803)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(228 600)</b>	<b>(314 803)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 776 380</b>	<b>3 690 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 005	806
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	200 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 203 005</b>	<b>2 400 806</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 979 385</b>	<b>6 090 983</b>

Trondheim, 01.06.2023

Stein Helge Fredheim  
Styrets leder / daglig leder

Per Magnar Paulsby  
Styremedlem



# Årsregnskap 2022 for ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

Organisasjonsnr. 994837656

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt  
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim  
Sentralbord: 73 55 70 50  
[moholt@smnregnskap.no](mailto:moholt@smnregnskap.no)  
[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)