



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 535 427  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKESTIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Solbakken 7C  
3011 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Formue Accounting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	857 636	1 408 838
<b>Sum inntekter</b>		<b>857 636</b>	<b>1 408 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad	2	427 917	385 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>437 917</b>	<b>385 537</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>419 719</b>	<b>1 023 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		1 602 069	200 632
Annen renteinntekt		29 295	31 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 631 364</b>	<b>232 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 631 363</b>	<b>232 082</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 651 082	655 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		525 000	525 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>625 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>625 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 602 069	558 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 602 069</b>	<b>558 177</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	16 054 590	15 734 541
Andeler i deltakerligende selskaper	7	29 074	29 074
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 566 315	5 553 176
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 649 979</b>	<b>21 316 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		745 682	686 285
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>745 682</b>	<b>686 285</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 997 730</b>	<b>22 561 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 622 730</b>	<b>23 186 253</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	148 790	148 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>348 790</b>	<b>348 790</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	23 776 185	22 125 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 776 185</b>	<b>22 125 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 124 975</b>	<b>22 473 893</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	400 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		97 755	112 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>497 755</b>	<b>712 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>497 755</b>	<b>712 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 622 730</b>	<b>23 186 253</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 535 427  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKESTIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Solbakken 7C  
3011 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Formue Accounting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 535 427  
KIRKESTIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	857 636	1 408 838
<b>Sum inntekter</b>		<b>857 636</b>	<b>1 408 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad	2	427 917	385 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>437 917</b>	<b>385 537</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>419 719</b>	<b>1 023 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		1 602 069	200 632
Annen renteinntekt		29 295	31 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 631 364</b>	<b>232 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 631 363</b>	<b>232 082</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 651 082	655 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>



Organisasjonsnr: 988 535 427  
KIRKESTIEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		525 000	525 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>625 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>625 000</b>	<b>625 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	1 602 069	558 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 602 069</b>	<b>558 177</b>

##### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	7	16 054 590	15 734 541
Andeler i deltakerligende selskaper	7	29 074	29 074
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 566 315	5 553 176
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 649 979</b>	<b>21 316 791</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		745 682	686 285
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>745 682</b>	<b>686 285</b>

**Sum omløpsmidler** **23 997 730** **22 561 253**

**SUM EIENDELER** **24 622 730** **23 186 253**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	148 790	148 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>348 790</b>	<b>348 790</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	23 776 185	22 125 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 776 185</b>	<b>22 125 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 124 975</b>	<b>22 473 893</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	400 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		97 755	112 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>497 755</b>	<b>712 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>497 755</b>	<b>712 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 622 730</b>	<b>23 186 253</b>



Organisasjonsnr: 988 535 427  
KIRKESTIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Storgata 18  
1776 Halden  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Kirkestien Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kirkestien Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Jørn Løken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6JL-AU-D72JC-EVDJW-LXNH-SWTA3-PEO2P



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løken, Jørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-25 08:35:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6LiAU-D72JC-EVDJW-LXNH-SWT1A3-PEO2P

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2024 - Kirkestien Invest AS  
Årsregnskap 2024 - Kirkestien Invest AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Eskild Skei	BankID OIDC	2025-06-24 10:59
Mari Anne Fostvedt	BankID OIDC	2025-06-24 08:15

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2024

---

## Kirkestien Invest AS

org. nr. 988 535 427



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Kirkestien Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	857 636	1 408 838
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>857 636</b>	<b>1 408 838</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(10 000)	0
Annen driftskostnad	2	(427 917)	(385 537)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(437 917)</b>	<b>(385 537)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>419 719</b>	<b>1 023 301</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		1 602 069	200 632
Annen renteinntekt		29 295	31 450
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>1 631 363</b>	<b>232 082</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		400 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 651 082	655 383
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>2 051 082</b>	<b>1 255 383</b>



## Kirkestien Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		525 000	525 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>625 000</b>	<b>625 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>625 000</b>	<b>625 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 602 069	558 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 602 069</b>	<b>558 177</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	16 054 590	15 734 541
Andeler i deltakerligende selskaper	7	29 074	29 074
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 566 315	5 553 176
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>21 649 979</b>	<b>21 316 791</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		745 682	686 285
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>23 997 730</b>	<b>22 561 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 622 730</b>	<b>23 186 253</b>



## Kirkestien Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	148 790	148 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>348 790</b>	<b>348 790</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	23 776 185	22 125 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 776 185</b>	<b>22 125 103</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>24 124 975</b>	<b>22 473 893</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	400 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		97 755	112 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>497 755</b>	<b>712 360</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>497 755</b>	<b>712 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 622 730</b>	<b>23 186 253</b>

Drammen, 23.06.2025

\_\_\_\_\_  
Eskil Skei  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Mari Fostvedt  
styremedlem



## Kirkestien Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet. I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer). Sammenligningstall for fjoråret er omarbeidet.



## Kirkestien Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	46 898	71 114
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	810 738	1 337 723
<b>Sum</b>	<b>857 636</b>	<b>1 408 838</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2024	2023
Andre ytelser	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Kirkestien Invest AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

## NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 051 082	1 255 383
Permanente forskjeller	-2 275 788	-1 361 480
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-224 705</b>	<b>-106 097</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-22 455	-44 139
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 455	44 139
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	-1
Andeler	-306 266	0	306 266
Akkumulert fremførbart underskudd	-330 802	-106 097	224 705
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	637 068	106 097	-530 971
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 4 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2024	200 000	148 790	22 125 103	22 473 893
Årets resultat	0	0	2 051 082	2 051 082
Avsatt utbytte 2024	0	0	-400 000	-400 000
<b>31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>148 790</b>	<b>23 776 185</b>	<b>24 124 975</b>



## Kirkestien Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Grimstad Eiendomsinvest AS	Oslo	5,0%	525 000	525 000
Kirkestien Consulting AS	Drammen	100,0%	100 000	100 000
<b>Sum</b>			<b>625 000</b>	<b>625 000</b>

#### NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 602 069	558 177
<b>Sum</b>	<b>1 602 069</b>	<b>558 177</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	27 665
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>27 665</b>

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	16 054 590	16 054 590	23 988 125	2 021 659
Andeler i deltakerlignede selskaper	29 074	29 074	225 403	216 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 566 315	5 566 315	5 922 084	0
<b>Sum</b>	<b>21 649 979</b>	<b>21 649 979</b>	<b>30 135 612</b>	<b>2 237 718</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.