



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 221 469
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JENSITO AS
Forretningsadresse:	Holmenveien 36B 0374 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell E. Berggren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	218 586	213 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 586</b>	<b>213 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-218 586</b>	<b>-213 042</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 499	164 991
Annen renteinntekt		10 509	29 307
Annen finansinntekt		3 560 375	362 051
Renteinntekt fra beslektet selskap		8 960	13 148
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 589 343</b>	<b>569 497</b>
Annen rentekostnad		31 339	132 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 339</b>	<b>132 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 558 004</b>	<b>436 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 339 418</b>	<b>223 774</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 339 418</b>	<b>223 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 339 418</b>	<b>223 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 339 418	232 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 339 418</b>	<b>232 880</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	24 597 280	24 597 280
Investeringer i aksjer og andeler	6	694 378	818 911
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 291 658</b>	<b>25 416 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 291 658</b>	<b>25 416 191</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		537 080	528 120
Konsernfordringer		3 216 544	6 008 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 753 624</b>	<b>6 536 638</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	3 055 960	3 021 460
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 055 960</b>	<b>3 021 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	2 638 367	1 313 746
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 638 367</b>	<b>1 313 746</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 447 951</b>	<b>10 871 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 739 609</b>	<b>36 288 035</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	11	1 789 000	1 789 000
Overkurs	12	12 327 865	12 327 865
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 116 865</b>	<b>14 116 865</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	16 667 600	13 328 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 667 600</b>	<b>13 328 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 784 465</b>	<b>27 445 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 329	30 333
Annen kortsiktig gjeld		3 901 814	8 812 655
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 955 143</b>	<b>8 842 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 955 143</b>	<b>8 842 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 739 608</b>	<b>36 288 035</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	249 673 923	260 012 738
Annen driftsinntekt		1 126 448	1 053 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 800 371</b>	<b>261 066 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		137 789 658	139 831 025
Lønnskostnad	5	53 196 983	61 791 992
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 988 538	10 470 947
Annen driftskostnad	3	36 056 422	34 862 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 031 601</b>	<b>246 956 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 768 770</b>	<b>14 110 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	-96 998	24 431 385
Annen renteinntekt		455 656	1 037 733
Annen finansinntekt		7 344 090	2 971 478
Renteinntekt fra beslektet selskap		168 342	247 021
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	6 120 914	12 500 028
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 992 004</b>	<b>41 187 645</b>
Annen rentekostnad		1 902 241	2 640 038
Annen finanskostnad		3 342 406	1 986 151
Rentekostnad til beslektet selskap		184 706	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 429 353</b>	<b>4 626 189</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 562 651</b>	<b>36 561 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 331 421</b>	<b>50 671 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	3 603 157	3 132 335
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 728 264</b>	<b>47 539 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 728 264</b>	<b>47 539 165</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Minoritetsinteresser		1 700 629	4 626 554
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 027 635</b>	<b>42 912 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 728 264	47 539 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 728 264</b>	<b>47 539 163</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	14	1 873 906	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 873 906</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,15	159 251 902	165 736 364
Maskiner og anlegg	4	2 022 690	1 714 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	6 173 105	7 059 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>167 447 697</b>	<b>174 510 739</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	434 009	434 009
Investeringer i tilknyttet selskap	5	985 327	1 082 324
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 257 112	1 495 170
Andre fordringer	8	1 687 945	1 980 794
Pensjonsmidler	13	0	285 115
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 364 393</b>	<b>5 277 412</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>173 685 996</b>	<b>179 788 151</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7,15	28 404 750	32 715 092
<b>Sum varer</b>		<b>28 404 750</b>	<b>32 715 092</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	15	19 063 990	19 949 400
Andre fordringer		1 776 129	6 785 685
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 840 119</b>	<b>26 735 085</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	78 160 234	62 316 684
<b>Sum investeringer</b>		<b>78 160 234</b>	<b>62 316 684</b>



### Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	79 110 123	67 855 223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 110 123</b>	<b>67 855 223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 515 226</b>	<b>189 622 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>380 201 222</b>	<b>369 410 235</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	1 789 000	1 789 000
Overkurs	12	12 327 865	12 327 865
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 116 865</b>	<b>14 116 865</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	280 457 545	276 763 362
Minoritetsinteresser	12	30 699 346	28 998 717
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>311 156 891</b>	<b>305 762 079</b>
Minoritetsinteresser	12	-30 699 346	-28 998 717
<b>Sum egenkapital</b>		<b>294 574 410</b>	<b>290 880 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	14	0	1 979
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 979</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	32 500 000	34 000 000
Langsiktig konserngjeld	9	16 364	1 678 270
Øvrig langsiktig gjeld	10	159 800	91 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 676 164</b>	<b>35 769 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 676 164</b>	<b>35 771 749</b>



## Konsernets balanse

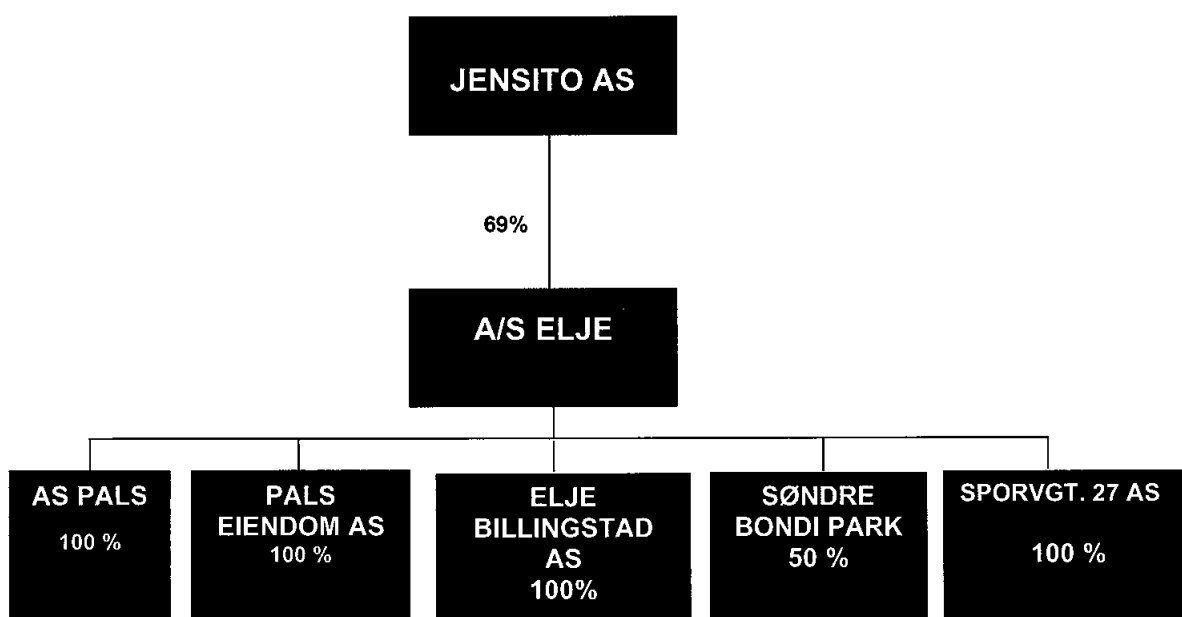
<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 504 031	12 298 906
Betalbar skatt	14	5 819 863	5 357 345
Skyldige offentlige avgifter		7 188 430	7 335 407
Utbytte		15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		13 438 324	17 766 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 950 648</b>	<b>42 758 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>85 626 812</b>	<b>78 530 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>380 201 222</b>	<b>369 410 237</b>



## STYRETS ÅRSBERETNING 2020 KONSERNET JENSITO OG JENSITO AS

### KONSERNET

Konsernstrukturen for selskapene som er konsolidert i konsernregnskapet til Jensito er vist nedenfor:



### 1. VIRKSOMHETENS ART OG STED

Jensito AS er et holdingselskap for "Pals-selskapene" i henhold til oversikten ovenfor. Jensito AS har forretningsadresse i Oslo. De øvrige selskapene i konsernet driver sin virksomhet fra hovedkontoret i Asker. Søndre Bondi Park AS er behandlet som tilknyttet selskap.

**AS Pals** driver produksjon og salg av margarin, marsipan, brød-/kakemikser og kaffe. Selskapet selger også en rekke handelsvarer til bakeri- og horecamarkedet over eget grossistapparat. Pals har seks lager i Norge.

**Pals Eiendom AS** er et utvikling og driftsselskap innen eiendom, i tillegg investeres det i verdipapirer. Selskapet eier ca. 16.000 m<sup>2</sup> nærings-lokaler og boligarealer i Oslo, samt Søndre Bondi Gård i Asker. Selskapet administrerer dessuten øvrige eiendommer i konsernet på tilsammen ca. 10.000 m<sup>2</sup>.

**Sporveisgt. 27 AS** eier en boligeiendom med 12 utleieleiligheter i Oslo.

**Elje Billingstad AS** eier et industribygg i Asker, hvor AS Pals leier lokaler til sin virksomhet.

**Søndre Bondi Park AS** er et eiendomsselskap som sammen med



## STYRETS ÅRSBERETNING 2020 KONSERNET JENSITO OG JENSITO AS

OBOS har bygget 66 leiligheter som alle er solgt.

### 2. ARBEIDSMILJØ

Arbeidsmiljøet og samarbeidet i konsernet har vært godt. Det arbeides likevel kontinuerlig med forbedringstiltak vedrørende arbeidsmiljøet.

Sykefraværet i 2020 utgjorde totalt 5,7 % (5,2% i 2019) av den totale arbeidstiden.

Selskapene har et kvalitetssystem som inneholder prosedyrer for registrering av skader og ulykker. Det er registrert 0 arbeidsskade med påfølgende korttidsfravær i 2020.

Det gjennomføres periodiske brannøvelser i selskapene og AS Pals har industrivern.

### Likestilling

Ved årsskiftet var det 25 kvinner og 55 menn ansatt i konsernet. Morselskapet hadde ingen ansatte. Selskapene har i de senere årene arbeidet for å få kvinneandelen høyere, bl.a. ved å gi mulighet for småbarnsforeldre til redusert arbeidstid. Det er ingen forskjellsbehandling mht arbeids- eller lønnsvilkår mellom kjønnene, eller mellom personer med ulik etnisk bakgrunn, religion eller funksjonsevne. Det har følgelig ikke vært behov for å iverksette særlige tiltak for å fremme formålet i Diskriminerings- og Tilgjengelighetsloven

### 3. YTRE MILJØ

Jensito AS er opptatt av at selskapene i konsernet har høy tillit blant kunder, leverandører og øvrige

interessenter. Høy etisk og miljømessig standard i alle saker tillegges således stor vekt. Pals er også aktiv støtter av rettferdig handel og importerer og selger flere typer «Fair Trade» produkter, hvor Fair Trade Kaffe er et viktig produkt.

Det arbeides bevisst for å forbedre og ivareta den etablerte miljøprofilen i konsernet.

Det er satt mål for redusert utslipp og forbruk av energi. Det er utarbeidet en tiltaksplan for å oppnå målene, og miljørapport utarbeides årlig vedr. «Miljøfyrtårn».

Pals har et kvalitetssikringssystem basert på IK-MAT, IK-HMS og ISO. Pals er sertifisert etter FSSC 22000.

Konsernselskapene arbeider aktivt for å redusere matsvinn.

Pals bruker både olje og strøm til produksjon og oppvarming. Pals og Pals Eiendom fører også et klimaregnskap basert på klimaløftets kalkulator for virksomheter. Ifht dette regnskapet var vårt totale CO<sub>2</sub> utslipp i 2020 745 tonn, som utgjør en reduksjon på 5 % fra 2019.

Pals er medlem av Materialretur som er en vederlagsordning for fem ulike typer emballasje. Som medlem er vi som produsent og importør med på å ta et felles miljøansvar ved å innbetale emballasjeavgift.

AS Pals og Pals Eiendom AS er begge sertifiserte som "Miljøfyrtårn". Det er foretatt investeringer i miljøvennlige biler, både biogas- og EL-biler til varedistribusjon og til selgere.

Eiendommene er i de senere årene modernisert. I denne forbindelse er det installert



## STYRETS ÅRSBERETNING 2020 KONSERNET JENSITO OG JENSITO AS

varmegjenvinning på ventilasjonsanleggene. Fasadene i Rosenborggt.19-23 og P75D er etterisolert. I fellesarealer og utendørs er belysningen skiftet til LED. Avfall kildesorteres.

### 4. ØKONOMI

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for konsernet og morselskapet med tilhørende noter, tilfredsstillende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Etter styrets vurdering har det inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av selskapet. Markedssituasjonen for AS Pals er fortsatt negativt påvirket av Covid-19, og dette vil ha negativ påvirkning på omsetning og resultat.

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet er utarbeidet under denne forutsetning.

### Redegjørelse for konsernregnskapet

**Netto driftsinntekter i konsernet** utgjorde i 2020 250,8 mill.kr mot 261,1 mill.kr året før. Konsernresultatet etter skatt ble 20,7 mill.kr mot 47,5 mill.kr i 2019 EBITDA utgjorde 23,8 mill.kr. Konsernets bokførte egenkapital utgjør 294,6 mill.kr tilsvarende 77,4 % av bokførte aktiva.

Årets aktiverte investeringer for konsernet utgjorde 2,4 mill.kr mot 47,3 mill.kr i 2019.

**Årsresultat for morselskapet** ble kr 3 339 418 som styret anbefaler generalforsamlingen å disponere som følger:

Overf. til annen egenk. kr 3 339 418  
Sum kr 3 339 418

Sum egenkapital i morselskapet pr. 31.12.2020 utgjør kr. 30 784 465  
Opptjent egenkapital utgjør kr 16 667 600

### AS Pals

AS Pals hadde i 2020 netto driftsinntekter på 221 mill.kr

Totalmarkedet for bakerier har vært relativt stabilt, mens storhusholdningsmarkedet har som følge av Covid-19 pandemien hatt en kraftig tilbakegang.

Pals har egen produktutviklingsavdeling som driver med FOU aktiviteter. Ingen av kostnadene knyttet til disse prosjektene er aktivert i regnskapet.

### Eiendomsselskapene

Eiendomsselskapene hadde i 2020 driftsinntekter på 37 mill.kr

### Risiko

Pals er avhengig av råvaremarkeder som er utsatt for svingninger både i pris og valuta. Dette er en utfordring som påvirker dekningsgraden på sentrale produkter. Det er således risiko knyttet til svingninger i pris og valuta. Det foreligger også markedsrisiko knyttet til kundeavtaler. Konsernets solide balanse og kredittavtale med vår bankforbindelse gjør likviditetsrisikoen liten. Det er



## STYRETS ÅRSBERETNING 2020 KONSERNET JENSITO OG JENSITO AS

risiko knyttet til våre tilgodehavender hos enkelte kunder. Vi anser likevel den totale kredittrisikoen til å være relativt liten.

Det foreligger også risiko knyttet til eiendommer i forhold til utvikling i leiemarkedet, men selskapet har leid ut 98 % av eiendomsmassen så risikoen vurderes som lav.

Det foreligger også risiko knyttet til verdipapirer.

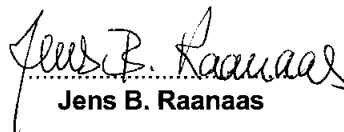
Konsernet hadde en vesentlig økning i bankinnskudd ved årsskiftet, hvilket bidrar til å redusere risikoen ytterligere.

### 5. FREMTIDSUTSIKTER

Med AS Pals' brede spekter av kvalitetsprodukter, samt eget salgs- og distribusjonsapparat til våre markeder, ser vi store muligheter i fremtiden. Med egen produktutvikling, vårt solide økonomiske fundament, og våre produkter som dessuten egner seg for markeder vi ennå i liten grad har gått inn på, ser vi en interessant fremtid i møte.

Eiendomsselskapene har sentralt beliggende eiendommer med god inntjening og ytterligere utviklingspotensial som vi regner med vil gi god inntjening fremover. Selskapene er dessuten meget solide.

Oslo, 31. august 2021



Jens B. Raanaas

Styrets leder/Adm. direktør





Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om



årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, forskrift og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 31.08.2021

**BHL DA**

Thomas Andersen  
Statsautorisert revisor



# ÅRSREGNSKAP

2020

**Konsernet Jensito AS**



## Konsernet Jensito AS

## Resultatregnskap

Jensito AS				Konsernet Jensito AS	
2019	2020	NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
0	0	2	Salgsinntekt	249 673 923	260 012 738
0	0		Annen driftsinntekt	1 126 448	1 053 492
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum driftsinntekter</b>	<u>250 800 370</u>	<u>261 066 230</u>
			Varekostnad	137 789 658	139 831 025
0	0	3	Lønnskostnad	53 196 983	61 791 992
0	0	4	Ordinær avskrivning	7 988 538	10 470 947
213 042	218 586	3	Annen driftskostnad	36 056 422	34 862 222
<u>213 042</u>	<u>218 586</u>		<b>Sum driftskostnader</b>	<u>235 031 601</u>	<u>246 956 187</u>
<u>-213 042</u>	<u>-218 586</u>		<b>Driftsresultat</b>	<u>15 768 769</u>	<u>14 110 043</u>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
164 991	9 499		Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
13 148	8 960		Renteinntekt fra beslektet selskap	168 342	247 021
29 307	10 509		Annen renteinntekt	455 656	1 037 733
362 051	3 560 375		Annen finansinntekt	7 344 090	2 971 478
0	0	5	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	-96 998	24 431 385
-12 934	0	6	Verdiendring av markedsbaserte fin.omløpsmidler	6 120 914	12 500 028
0	0		Rentekostnad til beslektet selskap	184 706	0
132 681	31 339		Annen rentekostnad	1 902 241	2 640 038
3 828	0		Annen finanskostnad	3 342 406	1 986 151
<u>445 922</u>	<u>3 558 004</u>		<b>Netto finansresultat</b>	<u>8 562 652</u>	<u>36 561 456</u>
<u>232 880</u>	<u>3 339 418</u>		<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<u>24 331 421</u>	<u>50 671 498</u>
0	0	14	Skattekostnad på ordinært resultat	3 603 157	3 132 335
<u>232 880</u>	<u>3 339 418</u>	12	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<u>20 728 264</u>	<u>47 539 163</u>
			Minoritetenes andel av årsresultatet	1 700 629	4 626 554
			Majoritetens andel av årsresultatet	19 027 634	42 912 609
<b>OVERFØRINGER</b>					
0	0		Avsatt til utbytte / tilleggsutbytte		
232 880	3 339 418		Overført til annen egenkapital		
<u>232 880</u>	<u>3 339 418</u>		<b>Sum overføringer</b>		



## Konsernet Jensito AS

## Balanse pr 31. desember

Jensito AS			Konsernet Jensito AS		
2019	2020	NOTE	EIENDELER	2020	2019
			<b>Anleggsmidler</b>		
		14	Utsatt skattefordel	1 873 906	0
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<u>1 873 906</u>	<u>0</u>
			<b>Varige driftsmidler</b>		
		4, 15	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	159 251 902	165 736 364
0	0	4	Maskiner og anlegg	2 022 690	1 714 625
0	0	4	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l	6 173 105	7 059 750
<u>0</u>	<u>0</u>	4	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>167 447 697</u>	<u>174 510 739</u>
			<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
24 597 280	24 597 280	5	Investering i datterselskap / beslektet selskap	434 009	434 009
0	0	5	Investering i tilknyttet selskap	985 327	1 082 324
818 911	694 378	6	Investeringer i aksjer og andeler	1 257 112	1 495 170
0	0	13	Pensjonsmidler	0	285 115
0	0	8	Andre fordringer	1 687 945	1 980 794
<u>25 416 191</u>	<u>25 291 658</u>		<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<u>4 364 393</u>	<u>5 277 411</u>
<b>25 416 191</b>	<b>25 291 658</b>		<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>173 685 996</b>	<b>179 788 150</b>
			<b>Omløpsmidler</b>		
		7,15	Varer	28 404 750	32 715 092
			<b>Fordringer</b>		
		15	Kundefordringer	19 063 990	19 949 400
6 008 518	3 216 544		Fordring på konsernselskap	0	0
528 120	537 080		Andre fordringer	1 776 130	6 785 685
<u>6 536 638</u>	<u>3 753 624</u>		<b>Sum fordringer</b>	<u>20 840 120</u>	<u>26 735 085</u>
			<b>Investeringer</b>		
3 021 460	3 055 960	6	Markedsbaserte investeringer	78 160 235	62 316 684
<u>3 021 460</u>	<u>3 055 960</u>		<b>Sum investeringer</b>	<u>78 160 235</u>	<u>62 316 684</u>
1 313 746	2 638 367	16	Bankinnskudd, kontanter o.l.	79 110 123	67 855 223
<b>10 871 843</b>	<b>9 447 951</b>		<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>206 515 228</b>	<b>189 622 084</b>
<b>36 288 034</b>	<b>34 739 609</b>		<b>SUM EIENDELER</b>	<b>380 201 224</b>	<b>369 410 236</b>



## Konsernet Jensito AS

## Balanse pr 31. desember

Jensito AS			Konsernet Jensito AS		
2019	2020	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
			<b>Egenkapital</b>		
			<b>Innskutt egenkapital</b>		
1 789 000	1 789 000	11	Selskapskapital (1789 aksjer à kr 1.000)	1 789 000	1 789 000
12 327 865	12 327 865	12	Overkurs	12 327 865	12 327 865
<b>14 116 865</b>	<b>14 116 865</b>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>14 116 865</b>	<b>14 116 865</b>
			<b>Opptjent egenkapital</b>		
13 328 182	16 667 600	12	Annen egenkapital	280 457 545	276 763 362
<b>13 328 182</b>	<b>16 667 600</b>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>280 457 545</b>	<b>276 763 362</b>
		12	Minoritetens andel	30 699 346	28 998 717
<b>27 445 047</b>	<b>30 784 465</b>		<b>Sum egenkapital</b>	<b>294 574 410</b>	<b>290 880 228</b>
			<b>Gjeld</b>		
			<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
0	0	14	Utsatt skatt	0	1 979
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>1 979</b>
			<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
0	0	15	Gjeld til kredittinstitusjoner	32 500 000	34 000 000
0	0	9	Lån fra konsernselskap	16 364	1 678 270
0	0	10	Øvrig langsiktig gjeld	159 800	91 500
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>32 676 164</b>	<b>35 769 770</b>
			<b>Kortsiktig gjeld</b>		
30 333	53 329		Leverandørgjeld	11 504 030	12 298 906
0	0	14	Betalbar skatt	5 819 863	5 357 345
0	0		Skyldige offentlige avgifter	7 188 430	7 335 407
0	0		Avsatt utbytte	15 000 000	0
8 812 655	3 901 814		Annen kortsiktig gjeld	13 438 323	17 766 603
<b>8 842 988</b>	<b>3 955 143</b>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>52 950 646</b>	<b>42 758 261</b>
<b>8 842 988</b>	<b>3 955 143</b>		<b>Sum gjeld</b>	<b>85 626 810</b>	<b>78 530 009</b>
<b>36 288 034</b>	<b>34 739 608</b>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>380 201 220</b>	<b>369 410 237</b>

Billingstad, 31.08. 2021  
Styret for Jensito AS  
Jens B. Raanaas  
Styrets leder



## Konsernet Jensito AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Jensito AS med datterselskaper hvor Jensito AS eier direkte eller indirekte mer enn 50 prosent. Det er anvendt ensartede regnskapsprinsipper i konsernselskapenes regnskaper. Alle transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Selskapet eier 10% av aksjene i Dag-Ny AS, men har 69% av stemmene og anses derfor å være et datterselskap. Dag-Ny AS er i henhold til regnskapsloven § 3-8 utelatt fra konsolideringen, da utelatelsen ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat.

Selskapet eier 50% av aksjene i Søndre Bondi Park AS. Søndre Bondi Park AS er innarbeidet i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Ved eventuell sikring brukes terminkurs.

##### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det la veste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### Aksjer i datterselskap

I selskapsregnskapet er investeringer i datterselskap regnskapsført etter de generelle vurderingsreglene.

##### Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer, hvor konsernet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Tilknyttede selskap innarbeides etter egenkapitalmetoden i konsernet.

##### Varer

Beholdning av råvarer og handelsvarer er vurdert til sist registrerte kostpris (LIFO).

##### Inntekter

*Ved varesalg:* Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

*Ved tjenestesalg:* Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.



## Konsernet Jensito AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvare periodens premie til forsikringsselskapet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. taksordning som anses å være innskuddsbasert.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Salgsinntekt

Per virksomhetsområdet (tall i mill kroner)	2020	2019
Egenproduksjon	77,5	85,2
Grossistvarer	142,0	147,2
Leieinntekter	30,2	28,7
<b>Sum Salgsinntekter</b>	<b>249,7</b>	<b>261,1</b>

Per geografiske område	2020	2019
Norge	247,4	258,5
Øvrige land	2,3	2,6
<b>SUM</b>	<b>249,7</b>	<b>261,1</b>



## Konsernet Jensito AS

## Noter til regnskapet 2020

## Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

## Lønnskostnad

Morselskapet har ingen ansatte.

	Konsern 2020	Konsern 2019
Lønn	43 305 176	45 887 815
Arbeidsgiveravgift	5 807 807	7 123 615
Pensjonskostnader (se note 13)	2 325 917	7 743 251
Andre ytelser	1 758 083	1 037 311
Sum	<b>53 196 983</b>	<b>53 912 838</b>

Årsverk	79	76
---------	----	----

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjons premie	Annen- godtgjørelse
Daglig leder, Pals AS	1 526 724	84 120	183 143
Styret, Pals AS	185 000		
Daglig leder AS Eije	246 000		43 292
Styret, AS Eije	45 000		
Styret, Pals Eiendom AS	69 000		

Det er ingen avtaler om etterlønn, bonus, opsjoner eller lignende til noen ledende personer.  
Konsernet har ingen lån eller sikkerhetsstillelser til konserneier, ledende personer eller andre nærstående.

## Revisor

Morselskapets godtgjørelse til revisor for revisjon og øvrige tjenester utgjør i år:

Lovpålagt revisjon, inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap	kr	100 000
Annen bistand	kr	40 900
Sum	kr	<u>140 900</u>

Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

Konsernets godtgjørelse til revisor for revisjon og øvrige tjenester utgjør i år:

Lovpålagt revisjon, inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap	kr	489 200
Annen bistand	kr	176 800
Attestasjoner	kr	5 400
Sum	kr	<u>671 400</u>

Herav utgjør kr. 66 488 merverdiavgift.

## Note 4 Varige driftsmidler

Konsern	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Urrtsljos. inventar, verktøy og lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	274 742 787	16 112 220	19 517 081	310 372 088
Tilgang kjøpte driftsmidler	148 501	785 996	1 496 529	2 431 026
Tilgang ved fusjon	-	-	-	-
Avgang	1 425 869	79 009	535 261	2 040 139
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>273 465 419</b>	<b>16 819 207</b>	<b>20 478 349</b>	<b>310 762 975</b>
Oppskrevet før 1.1.1999	45 000 000	0	0	45 000 000
Avskrivninger, nedskrivninger 31.12	159 213 517	14 796 517	14 305 244	188 315 278
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>159 251 902</b>	<b>2 022 690</b>	<b>6 173 105</b>	<b>167 447 697</b>
Årets avskrivninger	5 895 824	378 930	1 713 784	7 988 538
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



## Konsernet Jensito AS

### Noter til regnskapet 2020

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler 1 320 552  
Leieperiode 5-7 år

Morselskapet har ingen leieavtaler som kostnadsføres.

Under Bygninger og tomt inngår også eiendeler som ikke avskrives. Under Driftsløsøre, inventar, EDB, verktøy og lignende inngår også eiendeler som ikke avskrives, f.eks. malerier.

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme andel	Årsresultat	Egenkapital
AS Elje	Asker	72,31 %	90,22 %	-95 000	80 881 871
Dag-Ny AS	Asker	10,00 %	68,97 %	14 893 211	16 611 660
AS Pals	Asker	100,00 %	100,00 %	-4 857 785	62 012 806
Elje Billingstad AS	Asker	100,00 %	100,00 %	3 949 652	17 155 223
Pals Eiendom AS	Asker	100,00 %	100,00 %	22 087 693	153 201 936
Sporveisgt 27 AS	Asker	100,00 %	100,00 %	1 063 397	18 153 452

Bokført verdi av datterselskap i konsernregnskap utgjør kr 434 009 som er kostpris for aksjene i Dag-Ny AS.

Dag-Ny AS er behandlet etter kostprismetoden. Dag-Ny AS er ikke konsolidert inn i konsernregnskapet da dette ikke har noen vesentlig betydning for konsernregnskapet. Alle de øvrige selskapene er konsolidert fullt inn i konsernets regnskap.

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme andel	Årsresultat	Egenkapital	Avsatt utbytte
Søndre Bondi Park AS	Asker	50,00 %	50,00 %	-193 995	1 970 652	0

Aksjene i Søndre Bondi Park AS er behandlet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Bokført verdi av tilknyttet selskap i konsernregnskapet utgjør kr 1 082 324 ved inngangen av regnskapsåret.

I år er det resultatført andel av resultat med kr -96 998 som er trukket fra aksjenes verdi i konsernets balanse.

Bokført verdi av aksjene ved utgangen av regnskapsåret er kr. 985 326.

#### Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Konsern Anleggs midler:	Ansk. kost	Balanseført verdi
Norvestor V Feeder IS	32 911	32 911
Garden Invest Holding AB	661 467	661 467
Ithaca Handy IS	801 314	562 734
Sum	1 495 692	1 257 112

Omløps midler:	Ansk. kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer	46 744 805	64 165 993	64 165 993	6 120 914
Unoterte	17 792 796	14 352 585	13 994 242	-1 348 125
Sum	64 537 601	78 518 578	78 160 235	4 772 789

#### Note 7 Varer

Konsern	2020	2019	Endring
Råvarer	7 228 567	7 870 880	-642 313
Egenproduserte varer	5 611 039	5 928 295	-317 256
Handelsvarer	15 565 144	18 915 917	-3 350 773
Sum	28 404 750	32 715 092	-4 310 342



## Konsernet Jensito AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

Konsern	2020	2019
Fordring på ansatte	0	12 466
Andre fordringer	1 687 945	1 968 328
Sum andre fordringer	1 687 945	2 401 973

#### Note 9 Mellomværende med aksjonær og konsernselskap

Konsern	2020	2019
Langsiktig og kortsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til Dag-Ny AS	16 364	1 678 270

Det foreligger ingen eksakt nedbetalingsplan for lån og fordringer mellom selskapene i konsern. Nedbetaling av gjeld og fordringer styres av likviditeten i konsernet. Rentesatsen som benyttes er 3 mnd NIBOR +1%

#### Note 10 Øvrig langsiktig gjeld

Konsern	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld		
Innbetalte depositumbeløp	159 800	91 500
Sum annen langsiktig gjeld	159 800	91 500

#### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Alle morselskapets 1 789 aksjer, pålydende kr. 1 000, eies av Jens B. Raanaas. Han innehar vervet som styreleder og daglig leder. Alle aksjer har like rettigheter.

##### Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr 31.12. var:

	Aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Jens B. Raanaas	1 789	1 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 789</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 12 Egenkapital

##### Morselskap

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetens andel	Sum
Egenkapital 01.01.	1 789 000	12 327 865	13 328 182		27 445 047
Årets resultat			3 339 418		3 339 418
Tilleggsutbytte					0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 789 000</b>	<b>12 327 865</b>	<b>16 667 600</b>		<b>30 784 465</b>

##### Konsern

					Sum
Egenkapital 01.01.	1 789 000	12 327 865	276 763 362	28 998 717	290 880 227
Årets resultat			20 728 264	1 700 629	20 728 264
Avsatt utbytte til minoritet			-15 000 000		-15 000 000
Andre endringer			-2 034 081		-2 034 081
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 789 000</b>	<b>12 327 865</b>	<b>280 457 545</b>	<b>30 699 347</b>	<b>294 574 410</b>



## Konsernet Jensito AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 13 Pensjonskostnader

Konsernet har en innskuddspensjonsordning som omfatter i alt 84 Personer. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsen fra folketrygden. Den kollektive pensjonsavtalen er finansiert ved innskuddspensjon organisert i et forsikringsselskap. Pensjonsytelsen gir rett til utbetaling fra 67 til 77 år. Innskuddspensjon har ingen balanseføring knyttet til pensjonsmidlene etter gjeldende regnskapslovgivning.

#### Innskuddsbasert ordning

Kostnader til den innskuddsbaserte ordningen utgjør i år kr 2 040 802. Totale pensjonskostnader i år er kr 2 325 917, hvorav kr 285 115 utgjør avviklingen av den gamle ytelsespensjonen.

#### Note 14 Skattekostnad

##### Morselskap

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
<u>Sum skattekostnad</u>	-	-
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	3 339 418	232 880
Permanente forskjeller *)	-544 715	-330 296
Mottatt utbytte	-3 000 000	-
<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>-205 297</u>	<u>-97 416</u>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skatt på årets skattepliktige resultat	-	-
<u>Betalbar skatt</u>	<u>-</u>	<u>-</u>



## Konsernet Jensito AS

## Noter til regnskapet 2020

## Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Investeringer	-	-	-
Fremførbart underskudd	-306 541	-101 244	205 297
Sum	-306 541	-101 244	205 297

22% utsatt skatt -67 439 -22 274 45 165

Utsatt skattefordel er ikke oppført i morselskapets regnskap.

## Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

22 % skatt av resultat før skatt	734 672	51 234
Permanente forskjeller 22%	-779 837	-72 665
Beregnet skattekostnad	-45 165	-21 432
Nominell skattesats	22,0 %	22,0 %
Effektiv skattesats **)	-1,4 %	-9,2 %

## Konsern

## Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	5 479 042	5 232 484
Endring i utsatt skatt	-1 875 885	-2 100 149
Sum skattekostnad	3 603 157	3 132 335

## Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	24 331 421	50 671 498
Permanente forskjeller *)	-10 479 230	-35 523 819
Midlertidige forskjeller	1 935 262	8 825 436
Underskudd, ikke benyttet	6 386 577	-
Årets skattegrunnlag	22 174 030	23 973 115

## Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2020	2019
Skatt på årets skattepliktige resultat	5 819 863	5 357 345
Betalbar skatt	5 819 863	5 357 345

## Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt:

22% skatt av resultat før skatt	5 352 913	11 147 730
Permanente forskjeller 22%	-2 305 431	-7 815 240
Beregnet skattekostnad	3 047 482	3 332 489

Nominell skattesats 22,0 % 22,0 %  
Effektiv skattesats \*\*) 12,5 % 6,6 %

## Midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordring	-631 033	-459 535	171 498
Varer	-1 402 685	-2 060 124	-657 439
Anleggsmidler	45 230 567	46 936 681	1 706 114
Avsetning	-200 000	-	200 000
Pensjon	-	285 115	285 115
Andre forskjeller	-44 894 852	-43 080 188	1 814 664
Fremførbart underskudd	-6 693 119	-	-6 693 119
Sum	-8 591 122	1 621 949	10 213 071

22% (20% for merverdier i konsernet) -1 941 345 273 837 2 215 182

Av gjenværende merverdier fra konsernetableringen, kr. 2 564 900, er det beregnet 20% utsatt skatt og ikke 22% som for de øvrige forskjellene. Utsatt skattefordel i Jensito AS er ikke balanseført.



## Konsernet Jensito AS

### Noter til regnskapet 2020

**Note 15**    **Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.**

Morselskapet har ikke pantsatt eiendeler eller stilt garantier.

**Konsern**

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2020	2019
Trekkrettighet	18 000 000	18 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	32 500 000	34 000 000
Sum	50 500 000	52 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld og trekkrettighet.

	2020	2019
Kundefordringer	18 116 900	19 949 400
Varelager	28 404 750	32 715 092
Fast eiendom	89 505 579	95 238 816
Totalt	136 027 229	147 903 308

**Note 16**    **Bundne midler**

Av konsernets bankinnskudd er kr 2 489 558 bundne skattetrekksmidler. Disse står i henhold til lovbestemmelse på egen bankkonto.

