



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 144 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINGLØ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Host Hoteleiendom AS
Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asmund Haare
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Avkastning på finansinvesteringer	1		
Kostnader			
Avskrivning	2	14 200	9 400
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	6 023 901	15 610 279
Annen driftskostnad	3	698 039	944 809
Sum kostnader		6 736 140	16 564 488
Driftsresultat		-6 736 140	-16 564 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		10 553 774
Annen renteinntekt	4	1 963 198	1 862 104
Sum finansinntekter		1 963 198	12 415 879
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	21 421 533	9 279 618
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		1 283 951
Annen rentekostnad		652 642	179 344
Sum finanskostnader		22 074 175	10 742 913
Netto finans		-20 110 976	1 672 966
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 847 116	-14 891 523
Skattekostnad på resultat	6	114 742	152 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 961 858	-15 043 989
Årsresultat		-26 961 858	-15 043 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 961 858	-15 043 989
Totalresultat		-26 961 858	-15 043 989
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital		-29 961 858	-20 043 989
Sum overføringer og disponeringer	7	-26 961 858	-15 043 989



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Kunst	2	3 040 978	2 970 978
Maskiner og anlegg	2		
Datautstyr	2	19 124	33 324
Sum varige driftsmidler		3 060 102	3 004 302
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 369 707	23 006 920
Investeringer i tilknyttet selskap	5	17 523	17 523
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	4	45 836 660	51 200 435
Sum finansielle anleggsmidler		48 223 890	74 224 878
Sum anleggsmidler		51 283 992	77 229 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	11 723 281	17 420 898
Sum fordringer		11 723 281	17 420 898
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	7 473 524	18 134 940
Andeler i deltakerligende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	573 590	2 038 047
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		8 047 114	20 172 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 905	901 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 905	901 581
Sum omløpsmidler		19 784 301	38 495 466
SUM EIENDELER		71 068 292	115 724 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	98 104	98 104
Overkurs	7	16 168 204	16 168 204
Sum innskutt egenkapital		16 266 308	16 266 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	38 561 754	68 523 612
Sum opptjent egenkapital		38 561 754	68 523 612
Sum egenkapital		54 828 062	84 789 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		438 750	41 088
Betalbar skatt	6	105 062	152 466
Utbytte	7	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	12 696 418	30 741 171
Sum kortsiktig gjeld		16 240 230	30 934 725
Sum gjeld		16 240 230	30 934 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 068 292	115 724 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 747051

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 144 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINGLØ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Formuesforvaltning
Henrik Ibsens gate 53
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asmund Haare
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 144 586
SINGLØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Avkastning på finansinvesteringer	1		
Kostnader			
Avskrivning	2	14 200	9 400
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	6 023 901	15 610 279
Annen driftskostnad	3	698 039	944 809
Sum kostnader		6 736 140	16 564 488
Driftsresultat		-6 736 140	-16 564 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		10 553 774
Annen renteinntekt	4	1 963 198	1 862 104
Sum finansinntekter		1 963 198	12 415 879
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	21 421 533	9 279 618
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		1 283 951
Annen rentekostnad		652 642	179 344
Sum finanskostnader		22 074 175	10 742 913
Netto finans		-20 110 976	1 672 966
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 847 116	-14 891 523
Skattekostnad på resultat	6	114 742	152 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 961 858	-15 043 989
Årsresultat		-26 961 858	-15 043 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 961 858	-15 043 989
Totalresultat		-26 961 858	-15 043 989
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital		-29 961 858	-20 043 989
Sum overføringer og disponeringer	7	-26 961 858	-15 043 989



Organisasjonsnr: 920 144 586
SINGLØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Kunst	2	3 040 978	2 970 978
Maskiner og anlegg	2		
Datautstyr	2	19 124	33 324
Sum varige driftsmidler		3 060 102	3 004 302
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 369 707	23 006 920
Investeringer i tilknyttet selskap	5	17 523	17 523
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	4	45 836 660	51 200 435
Sum finansielle anleggsmidler		48 223 890	74 224 878
Sum anleggsmidler		51 283 992	77 229 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	11 723 281	17 420 898
Sum fordringer		11 723 281	17 420 898
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	7 473 524	18 134 940
Andeler i deltakerligende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	573 590	2 038 047
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		8 047 114	20 172 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 905	901 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 905	901 581



Sum omløpsmidler		19 784 301	38 495 466
SUM EIENDELER		71 068 292	115 724 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	98 104	98 104
Overkurs	7	16 168 204	16 168 204
Sum innskutt egenkapital		16 266 308	16 266 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	38 561 754	68 523 612
Sum opptjent egenkapital		38 561 754	68 523 612
Sum egenkapital		54 828 062	84 789 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		438 750	41 088
Betalbar skatt	6	105 062	152 466
Utbytte	7	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	12 696 418	30 741 171
Sum kortsiktig gjeld		16 240 230	30 934 725
Sum gjeld		16 240 230	30 934 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 068 292	115 724 645



Organisasjonsnr: 920 144 586
SINGLØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Singlø Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Singlø Invest AS som viser et underskudd på NOK 26 961 858. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har en fordring som er regnskapsført med NOK 2 668 750 i balansen 31.12.2023. Fordringen er mot et selskap som ikke har avlagt årsregnskap for 2023 og det foreligger ikke annen dokumentasjon som underbygger verdien av fordringen. Vi har følgelig ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for verdien av den regnskapsførte fordringen, og dermed ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt den regnskapsførte verdien av fordringen skulle vært nedjustert.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Revisorsberetning Singlø Invest AS for 2023

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. september 2024
RSM Norge AS

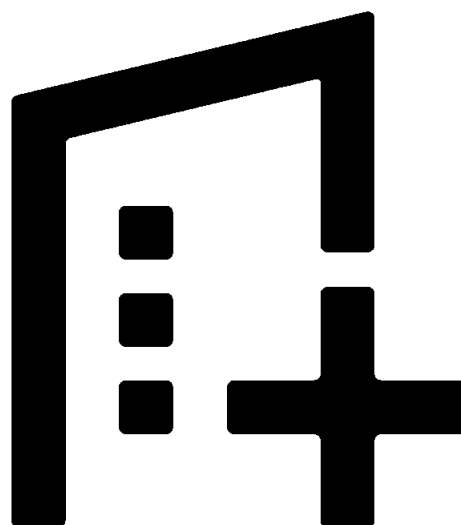
Erik Olsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Singlø Invest AS

org. nr. 920 144 586



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Singlø Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	(6 023 901)	(15 610 279)
Avskrivning	2	(14 200)	(9 400)
Annen driftskostnad	3	(698 039)	(944 809)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(6 736 140)	(16 564 488)
DRIFTSRESULTAT		(6 736 140)	(16 564 488)
FINANSPOSTER			
Inntekt på investering i datterselskap	4	0	10 553 774
Annen renteinntekt	4	1 963 198	1 862 104
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	(21 421 533)	(9 279 618)
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	(1 283 951)
Annen rentekostnad		(652 642)	(179 344)
SUM FINANSPOSTER		(20 110 976)	1 672 966
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(26 847 116)	(14 891 523)
Skattekostnad på resultat	6	(114 742)	(152 466)
ÅRSRESULTAT		(26 961 858)	(15 043 989)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		3 000 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital		(29 961 858)	(20 043 989)
SUM DISPONERT (DEKKET)	7	(26 961 858)	(15 043 989)



Singlø Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Kunst	2	3 040 978	2 970 978
Datautstyr	2	19 124	33 324
Sum varige driftsmidler		3 060 102	3 004 302
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	2 369 707	23 006 920
Investeringer i felleskontrollert virksomhet	5	17 523	17 523
Andre langsiktige fordringer	4	45 836 660	51 200 435
Sum finansielle anleggsmidler		48 223 890	74 224 878
SUM ANLEGGSMIDLER		51 283 992	77 229 180
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	11 723 281	17 420 898
Sum fordringer		11 723 281	17 420 898
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	7 473 524	18 134 940
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	573 590	2 038 047
Sum finansielle omløpsmidler		8 047 114	20 172 987
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 905	901 581
SUM OMLØPSMIDLER		19 784 301	38 495 466
SUM EIENDELER		71 068 292	115 724 645



Singlø Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	98 104	98 104
Overkurs	7	16 168 204	16 168 204
Sum innskutt egenkapital		16 266 308	16 266 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	38 561 754	68 523 612
Sum opptjent egenkapital		38 561 754	68 523 612
SUM EGENKAPITAL		54 828 062	84 789 920
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		438 750	41 088
Betalbar skatt	6	105 062	152 466
Utbytte	7	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	12 696 418	30 741 171
Sum kortsiktig gjeld		16 240 230	30 934 725
SUM GJELD		16 240 230	30 934 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 068 292	115 724 645

Oslo, 09.09.2024

Asmund Haare
styreleder



Singlø Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til unntaksregel i regnskapsloven § 3-2 4.ledd.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i felleskontrollert virksomhet

Investeringer i felleskontrollert virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Singlø Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-5 224 326	3 765
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-799 575	-15 614 044
Sum	-6 023 901	-15 610 279

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner og anlegg	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	42 724	2 970 978	3 013 702
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		70 000	70 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	42 724	3 040 978	3 083 702
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	23 600		23 600
= Bokført verdi 31.12.23	19 124	3 040 978	3 060 102
Årets ordinære avskrivninger	14 200		14 200
Økonomisk levetid	3 år		

Kunsten er ikke gjenstand for verdiforringelse og avskrives derfor ikke.

NOTE 3 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2023.



Singlø Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE

	2023	2022
Langsiktige fordringer		
Langsiktig fordring nærstående selskap	45 836 660	51 200 435
Sum langsiktige fordringer	45 836 660	51 200 435
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktige fordring datterselskaper	1 819 678	0
Kortsiktige fordringer nærstående selskap	1 072 291	1 347 025
Fordring konsernbidrag datterselskap	0	10 553 774
Sum kortsiktige fordringer nærstående	2 891 969	11 900 799
Gjeld		
Lån fra styremedlemmer	1 391 722	2 042 626
Kortsiktig gjeld nærstående selskap	11 202 455	17 881 088
Kortsiktig gjeld datterselskap	38 541	10 633 774
Sum gjeld til nærstående	12 632 718	30 557 488

For kortsiktige fordringer og gjeld til datterselskap og nærstående selskaper beregnes det renter lik normrente. For langsiktig fordring på nærstående selskap beregnes renter med 3% p.a.

NOTE 5 DATTERSELSKAP OG FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Baho AS	Oslo	100,0%	9 393 938	79 987
Noe Stort AS	Oslo	54,9%	23 676 920	2 289 720
Peas AS	Asker	50,0%	17 523	17 523
Sum			33 088 381	2 387 230

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven § 3-2, 4. ledd.



Singlø Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 6 SKATT

Årets skattegrunnlag	2023	2022
Betalbar skatt	114 742	152 466
SUM SKATTEKOSTNAD	114 742	152 466

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-26 847 116	-14 891 523
Permanente forskjeller	27 361 308	15 583 696
Endring i midlertidige forskjeller	7 364	855
Avgitt konsernbidrag	-44 000	0
ÅRETS SKATTEGRUNNLAG	477 555	693 029

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	114 742	-114 136
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-9 680	266 602
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	105 062	152 466

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-8 220	-855	7 364
SUM	-8 220	-855	7 364

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 220	855	-7 365
SUM	0	0	0

UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	98 104	16 168 204	68 523 612	84 789 920
Årets resultat	0	0	-26 961 858	-26 961 858
Tilleggsutbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
31.12.2023	98 104	16 168 204	38 561 754	54 828 062



Singlø Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023
Omløpsaksjer	13 113 270	7 473 524	9 493 821
Obligasjoner og pengemarkedsfond	573 590	573 590	600 007
Sum	13 686 860	8 047 114	10 093 828