



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 528 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBYVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Haugenveien 5
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		3 592 608	3 529 425
Annen driftsinntekt		94 231	61 492
Sum inntekter		3 686 839	3 590 917
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	1 716 000	1 716 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	421 377	442 414
Sum kostnader		2 137 377	2 158 414
Driftsresultat		1 549 462	1 432 503
Rentekostnad til foretak i samme konsern		79 060	
Annen rentekostnad		928 658	861 198
Sum finanskostnader		1 007 718	861 198
Netto finans		-1 007 718	-861 198
Ordinært resultat før skattekostnad		541 744	571 305
Skattekostnad på resultat	3	119 184	126 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		422 560	444 582
Årsresultat	4	422 560	444 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		422 560	444 582
Totalresultat		422 560	444 582
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		422 560	
Overført fra annen egenkapital			-845 064
Overført fra annen innskutt egenkapital			-710 355



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		422 560	444 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	1 355 874	1 082 719
Sum immaterielle eiendeler		1 355 874	1 082 719
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 998 246	20 714 246
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Eiendomsprosjekt under utførelse	1		
Sum varige driftsmidler		18 998 246	20 714 246
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Sum anleggsmidler		20 354 120	21 796 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6		103 441
Sum fordringer			103 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571 436	495 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 436	495 053
Sum omløpsmidler		1 571 436	598 494
SUM EIENDELER		21 925 556	22 395 459

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 600 aksjer á kr 1 000)	7	4 600 000	4 600 000
Annen innskutt egenkapital	4	652 524	652 524
Sum innskutt egenkapital		5 252 524	5 252 524
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	422 560	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		422 560	
Sum egenkapital		5 675 084	5 252 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 500 000	14 500 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	2 147 060	68 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 647 060	14 568 000
Sum langsiktig gjeld		15 647 060	14 568 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	392 339	364 086
Skyldige offentlige avgifter		142 343	142 119
Utbytte	4		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		68 730	68 730
Sum kortsiktig gjeld		603 412	2 574 935
Sum gjeld		16 250 472	17 142 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 925 556	22 395 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342011

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 528 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBYVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Haugenveien 5
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 993 528 439
NORDBYVEIEN 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		3 592 608	3 529 425
Annen driftsinntekt		94 231	61 492
Sum inntekter		3 686 839	3 590 917
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	1 716 000	1 716 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	421 377	442 414
Sum kostnader		2 137 377	2 158 414
Driftsresultat		1 549 462	1 432 503
Rentekostnad til foretak i samme konsern		79 060	
Annen rentekostnad		928 658	861 198
Sum finanskostnader		1 007 718	861 198
Netto finans		-1 007 718	-861 198
Ordinært resultat før skattekostnad		541 744	571 305
Skattekostnad på resultat	3	119 184	126 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		422 560	444 582
Årsresultat	4	422 560	444 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		422 560	444 582
Totalresultat		422 560	444 582
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		422 560	
Overført fra annen egenkapital			-845 064
Overført fra annen innskutt egenkapital			-710 355
Sum overføringer og disponeringer		422 560	444 582



Organisasjonsnr: 993 528 439
NORDBYVEIEN 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	1 355 874	1 082 719
Sum immaterielle eiendeler		1 355 874	1 082 719
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 998 246	20 714 246
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Eiendomsprosjekt under utførelse	1		
Sum varige driftsmidler		18 998 246	20 714 246
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Sum anleggsmidler		20 354 120	21 796 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6		103 441
Sum fordringer			103 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571 436	495 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 436	495 053
Sum omløpsmidler		1 571 436	598 494
SUM EIENDELER		21 925 556	22 395 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 600 aksjer á kr 1 000)	7	4 600 000	4 600 000



Annen innskutt egenkapital	4	652 524	652 524
Sum innskutt egenkapital		5 252 524	5 252 524
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	422 560	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		422 560	
Sum egenkapital		5 675 084	5 252 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 500 000	14 500 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	2 147 060	68 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 647 060	14 568 000
Sum langsiktig gjeld		15 647 060	14 568 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	392 339	364 086
Skyldige offentlige avgifter		142 343	142 119
Utbytte	4		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		68 730	68 730
Sum kortsiktig gjeld		603 412	2 574 935
Sum gjeld		16 250 472	17 142 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 925 556	22 395 459



Organisasjonsnr: 993 528 439
NORDBYVEIEN 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nordbyveien 41 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 993 528 439



Nordbyveien 41 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
Leieinntekt fast eiendom		3 592 608	3 529 425
Annen driftsinntekt		94 231	61 492
Sum driftsinntekt		3 686 839	3 590 917
Avskrivning	1	1 716 000	1 716 000
Annen driftskostnad	2	421 377	442 414
Sum driftskostnad		2 137 377	2 158 414
Driftsresultat		1 549 462	1 432 503
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-79 060	0
Annen rentekostnad		-928 658	-861 198
Ordinært resultat før skattekostnad		541 744	571 305
Skattekostnad på resultat	3	119 184	126 723
Årsresultat	4	422 560	444 582
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		422 560	0
Overført fra annen egenkapital		0	845 064
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	710 355
Sum disponert (dekket)		422 560	444 582



Nordbyveien 41 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	1 355 874	1 082 719
Sum immaterielle eiendeler		1 355 874	1 082 719
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 998 246	20 714 246
Sum varige driftsmidler		18 998 246	20 714 246
Sum anleggsmidler		20 354 120	21 796 965
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	0	103 441
Sum fordringer		0	103 441
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571 436	495 053
Sum omløpsmidler		1 571 436	598 494
SUM EIENDELER		21 925 556	22 395 459



Nordbyveien 41 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 600 aksjer á kr 1 000)	7	4 600 000	4 600 000
Annen innskutt egenkapital	4	652 524	652 524
Sum innskutt egenkapital		5 252 524	5 252 524
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	422 560	0
Sum opptjent egenkapital		422 560	0
Sum egenkapital		5 675 084	5 252 524
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 500 000	14 500 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	2 147 060	68 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 647 060	14 568 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	392 339	364 086
Skyldige offentlige avgifter		142 343	142 119
Utbytte	4	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		68 730	68 730
Sum kortsiktig gjeld		603 412	2 574 935
Sum gjeld		16 250 472	17 142 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 925 556	22 395 459

Horten, 19.02.2025
Styret i Nordbyveien 41 AS

Terje Clausen
Styreleder

Odd Rune Nærnes
Styremedlem/Daglig leder



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer ihht. disponering av lokalene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	39 040 292	39 040 292
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	39 040 292	39 040 292
Akkumulerte avskrivninger	-20 042 046	-20 042 046
Bokført verdi 31.12.2024	18 998 246	18 998 246
Årets avskrivninger	1 716 000	1 716 000
Forventet økonomisk levetid	40 år / 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det har ikke vært ansatte i 2024.

Da det ikke er ansatte i selskapet, er selskapet ikke underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	93 488	65 830
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	12 600	12 000
Annen bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	12 600	12 805
Sum	118 688	90 635



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-5 898 816	-4 848 555	1 050 261
Sum	-5 898 816	-4 848 555	1 050 261
Avskåret rentefradrag	-264 248	-72 896	191 353
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-6 163 065	-4 921 451	1 241 614
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 355 874	-1 082 719	273 155
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		541 744	571 305
Permanente forskjeller		0	4 705
Endring i midlertidige forskjeller		1 050 261	1 006 029
Avskåret rentefradrag		191 353	72 896
Skattepliktig inntekt		1 783 358	1 654 935
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		392 339	364 086
Endring i utsatt skatt		-273 155	-237 363
Skattekostnad ordinært resultat		119 184	126 723
Beregning av effektiv skattesats:			
Resultat før skatt		541 744	571 305
Beregnet skatt av resultat før skatt		119 184	125 687
Skatteeffekt av permanente forskjeller		0	1 035
Sum		119 184	126 722
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		392 339	364 086
Sum betalbar skatt i balansen		392 339	364 086



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	4 600 000	652 524	0	5 252 524
Årets resultat	0	0	422 560	422 560
Egenkapital 31.12.2024	4 600 000	652 524	422 560	5 675 084

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Øvrig gjeld	
	2024	2023
Horten Industripark AS	2 147 060	2 068 000
Sum	2 147 060	2 068 000

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 500 000	9 500 000
Sum	8 500 000	9 500 000
Gjeld sikret ved pant	13 500 000	14 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Varige driftsmidler	18 998 246	20 714 246
Sum	18 998 246	20 714 246



Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 4 600 000 består av 4 600 aksjer à kr. 1 000. Samtlige aksjer har samme stemmerett.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Aksjer	Pålydende	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Horten Industripark AS	4 600	1 000	4 600 000	100%	100%
Sum	4 600	1 000	4 600 000	100%	100%

Nordbyveien 41 AS er et heleid datterselskap av Horten Industripark AS, og inngår i det konsoliderte konsernregnskapet til Embro Eiendom AS med forretningsadresse Nedre vei 8, 3193 HORTEN. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Nordbyveien 41 AS fås utlevert.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Nærnes, Odd Rune	BANKID	2025-02-19 20:32
Clausen, Terje	BANKID	2025-02-19 12:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Nordbyveien 41 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordbyveien 41 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 19. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Anders Krohn
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Krohn, Anders	BANKID	2025-02-20 21:07

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.