



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 558 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSVEIEN 46 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 418 070	38 680 940
Sum inntekter		40 418 070	38 680 940
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 111 538	18 185 113
Annen driftskostnad	3	8 160 040	4 648 551
Sum kostnader		24 271 578	22 833 664
Driftsresultat		16 146 492	15 847 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		216 263	14 210
Sum finansinntekter		216 263	14 210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 152 610	3 489 457
Annen finanskostnad		800	5 830 629
Sum finanskostnader		5 153 410	9 320 086
Netto finans		-4 937 147	-9 305 876
Ordinært resultat før skattekostnad		11 209 345	6 541 400
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 734 598	1 720 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 474 747	4 820 962
Årsresultat	5	8 474 747	4 820 962
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		17 592 145	15 256 423
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 117 397	-10 435 462
Sum overføringer og disponeringer		8 474 748	4 820 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		12 206 452	13 427 097
Sum immaterielle eiendeler		12 206 452	13 427 097
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		202 583 222	215 548 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		150 000	1 278 404
Sum varige driftsmidler	2	202 733 222	216 827 249
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		214 939 674	230 254 346
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		168 000	
Sum fordringer		168 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 837 546	8 418 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 837 546	8 418 358
Sum omløpsmidler		14 005 546	8 418 358
SUM EIENDELER		228 945 220	238 672 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	38 712 957
Overkurs		30 967 747	2 372 188
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		31 967 747	41 085 145
Sum egenkapital	5	31 967 747	41 085 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 861 016	15 088 305
Sum avsetninger for forpliktelser		12 861 016	15 088 305
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	160 930 951	162 778 341
Sum annen langsiktig gjeld		160 930 951	162 778 341
Sum langsiktig gjeld		173 791 967	177 866 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		454 131	161 397
Kortsiktig konserngjeld	4,6	22 554 032	19 559 517
Annen kortsiktig gjeld		177 344	
Sum kortsiktig gjeld		23 185 507	19 720 914
Sum gjeld		196 977 474	197 587 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 945 221	238 672 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366471

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 558 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 889 558 822
LAGÅRDSVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 418 070	38 680 940
Sum inntekter		40 418 070	38 680 940
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	16 111 538	18 185 113
Annen driftskostnad	3	8 160 040	4 648 551
Sum kostnader		24 271 578	22 833 664
Driftsresultat		16 146 492	15 847 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		216 263	14 210
Sum finansinntekter		216 263	14 210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 152 610	3 489 457
Annen finanskostnad		800	5 830 629
Sum finanskostnader		5 153 410	9 320 086
Netto finans		-4 937 147	-9 305 876
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 734 598	1 720 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 474 747	4 820 962
Årsresultat	5	8 474 747	4 820 962
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		17 592 145	15 256 423
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 117 397	-10 435 462
Sum overføringer og disponeringer		8 474 748	4 820 961



Organisasjonsnr: 889 558 822
LAGÅRDSVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter,
lisenser, varemerker og
lignende rettigheter 12 206 452 13 427 097
Sum immaterielle eiendeler 12 206 452 13 427 097

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 202 583 222 215 548 845
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende 150 000 1 278 404
Sum varige driftsmidler 2 202 733 222 216 827 249

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 214 939 674 230 254 346

Omløpsmidler

Varer
Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 168 000
Sum fordringer 168 000 0

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 13 837 546 8 418 358
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 13 837 546 8 418 358

Sum omløpsmidler 14 005 546 8 418 358

SUM EIENDELER 228 945 220 238 672 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	38 712 957
Overkurs		30 967 747	2 372 188
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		31 967 747	41 085 145
Sum egenkapital	5	31 967 747	41 085 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 861 016	15 088 305
Sum avsetninger for forpliktelses		12 861 016	15 088 305
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	160 930 951	162 778 341
Sum annen langsiktig gjeld		160 930 951	162 778 341
Sum langsiktig gjeld		173 791 967	177 866 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		454 131	161 397
Kortsiktig konserngjeld	4,6	22 554 032	19 559 517
Annen kortsiktig gjeld		177 344	
Sum kortsiktig gjeld		23 185 507	19 720 914
Sum gjeld		196 977 474	197 587 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 945 221	238 672 705



Organisasjonsnr: 889 558 822
LAGÅRDSVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Lagårdsveien Holding AS Årsregnskap 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Endresen, Ellen Christine	BANKID_MOBILE	2023-02-08 22:58 GMT+01
Tønder,Dag Johannes	BANKID	2023-02-08 18:58 GMT+01
Lindaas, Sveinung	BANKID_MOBILE	2023-02-08 10:31 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

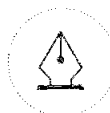
External reference: 4CA56D2699B94C5C9BE3E75E8982EDB5



Lagårdsveien Holding AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekt		40 418 070	38 680 940
Sum driftsinntekter		40 418 070	38 680 940
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	16 111 538	18 185 113
Honorarer		229 370	597 678
Administrasjonskostnader	3	5 926 499	3 244 231
Løpende driftskostnader		621 976	706 509
Vedlikeholdskostnader		1 341 800	90 000
Utleie/markeds kostnader		37 800	7 146
Annen driftskostnad		2 595	2 988
Sum driftskostnader		24 271 578	22 833 664
Driftsresultat		16 146 492	15 847 276
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		216 263	14 210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-5 152 610	-3 489 457
Annen rentekostnad		-800	-5 830 629
Netto Finansresultat		-4 937 147	-9 305 876
Resultat før skattekostnad		11 209 346	6 541 399
Skattekostnad	4	2 734 598	1 720 438
ÅRSRESULTAT	5	8 474 748	4 820 962
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-9 117 397	-10 435 462
Avgitt konsernbidrag		17 592 145	15 256 423
Sum overføringer		8 474 748	4 820 962



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4CA56D2699B94C5C9BE3E75E8982EDB5



Lagårdsveien Holding AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Goodwill	2	12 206 452	13 427 097
Varige driftsmidler			
Tomter	2	41 833 286	41 805 351
Bygninger og annen fast eiendom	2	160 749 936	173 743 494
Inventar	2	150 000	1 278 404
Sum varige driftsmidler		202 733 222	216 827 249
Sum anleggsmidler		214 939 674	230 254 346
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		168 000	0
Sum Fordringer		168 000	0
Bankinnskudd		13 837 546	8 418 358
Sum omløpsmidler		14 005 546	8 418 358
SUM EIENDELER		228 945 221	238 672 705



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4CA56D2699B94C5C9BE3E75E8982EDB5



Lagårdsveien Holding AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

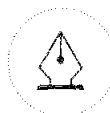
	Note	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 372 188	2 372 188
Annen innskutt egenkapital		28 595 559	37 712 957
Sum innskutt egenkapital		31 967 747	41 085 145
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	5	31 967 747	41 085 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 861 016	15 088 305
Gjeld til foretak i samme konsern	6	160 930 951	162 778 341
Sum langsiktig gjeld		173 791 967	177 866 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		454 131	161 397
Skyldig konsernbidrag	4,6	22 554 032	19 559 517
Annen kortsiktig gjeld		177 344	0
Sum kortsiktig gjeld		23 185 507	19 720 914
Sum Gjeld		196 977 473	197 587 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 945 221	238 672 705

Lysaker, 8. februar 2023

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Ellen C. Endresen
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4CA56D2699B94C5C9BE3E75E8982EDB5



Lagårdsveien Holding AS Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefakturering av fellesutgifter eller andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

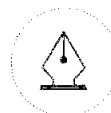
Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorer periodiseres over løpetid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Tomt	Bygg m.v.	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	33 323 605	41 805 351	396 772 384	17 768 789	489 670 129
Tilgang/ -Avgang		27 935	768 931	-17 618 789	-16 821 923
Anskaffelseskost 31.12	33 323 605	41 833 286	397 541 315	150 000	472 848 206
Akk. avskrivninger 01.01	19 896 508	-	223 028 889	16 490 386	259 415 783
Avgang akk. Avskrivninger				-17 618 790	-17 618 790
Årets av- og nedskrivninger	1 220 645		13 762 489	1 128 404	16 111 538
Akk. avskr. 31.12.	21 117 153	-	236 791 378	-	275 527 321
Bokført verdi pr. 31.12	12 206 452	41 833 286	160 749 936	150 000	214 939 674
Økonomisk levetid	35 år		Inntil 50 år	Inntil 15 år	
Avskrivningsplan	Degressiv		Lineær	Lineær	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4CA56D2699B94C5C9BE3E75E8982EDB5



Goodwill oppstod som følge av mor /datterfusjon i 2008 og er knyttet til forskjellen mellom virkelig verdi og regnskapsført verdi på utsatt skatt for anleggsmidler.

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

	2022	2021
Kjøp av tjenester	5 826 000	2 288 771
Renter på mellomværende, kostnad	5 152 610	3 489 457

Kjøp av tjenester fra nærstående vedrører forvaltningstjenester fra Storebrand Asset Management AS.

Note 4 Skattekostnad

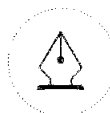
Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	4 961 887	4 303 094
Endring i utsatt skatt	-2 227 289	-2 582 656
Skattekostnad ordinært resultat	2 734 598	1 720 438

Beregning av skattepliktig inntekt:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	11 209 346	6 541 399
Endring i midlertidige forskjeller som ikke inngår i grunnlag for utsatt skatt	1 220 645	1 278 773
Endring midlertidige forskjeller	10 124 042	11 739 346
Avgitt (-)/mottatt(+) konsernbidrag med skattemessig effekt	-22 554 032	-19 559 517
Årets skattegrunnlag	0	-0
Betalbar skatt	-0	-0
Betalbar skatt i balansen	-	-0

Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt	2022	2021	Endring
Driftsmidler	58 459 162	68 583 203	-10 124 042
Renteswap	-	-	-
Sum	58 459 162	68 583 203	-10 124 042
Utsatt skatt	12 861 016	15 088 305	2 227 289

Midlertidige forskjeller som ikke inngår i grunnlaget for utsatt skatt	2022	2021	Endring
Goodwill	12 206 452	13 427 097	-1 220 645

Midlertidige forskjeller totalt	2022	2021	Endring
	25 067 468	28 515 402	-11 344 687



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4CA56D2699B94C5C9BE3E75E8982EDB5

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	2 372 188	37 712 957	-	41 085 145
Årets resultat				8 474 748	8 474 748
Overføringer			-9 117 398	9 117 398	-
Avgitt konsernbidrag				-17 592 145	-17 592 145
Egenkapital 31.12	1 000 000	2 372 188	28 595 559	0	31 967 747

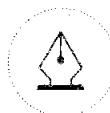
Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
SEN Holding AS	22 554 032	19 559 517	160 930 951	162 778 341
Sum	22 554 032	19 559 517	160 930 951	162 778 341

Kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag.

Langsiktig lån er avdragsfrie men forfaller ved påkrav fra långiver.

Langsiktig lån forrentes årlig med 3,3 % som er gjenstand for årlig regulering.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4CA56D2699B94C5C9BE3E75E8982EDB5



Til generalforsamlingen i Lagårdsveien Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lagårdsveien Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Lagårdsveien Holding AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-02-09 21:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.