



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 955 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARRY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 10
0555 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	780 000
Sum inntekter		720 000	780 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 500	71 500
Annen driftskostnad		228 129	249 719
Sum kostnader		299 629	321 219
Driftsresultat		420 371	458 782
Annen finanskostnad			2 702
Sum finanskostnader			2 702
Netto finans			-2 702
Ordinært resultat før skattekostnad		420 371	456 080
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		420 371	456 080
Årsresultat	4	420 371	456 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		420 371	456 080
Totalresultat		420 371	456 080
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		420 371	456 080
Sum overføringer og disponeringer		420 371	456 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 159 125	3 230 625
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 159 125	3 230 625
Sum anleggsmidler		3 159 125	3 230 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 134	29 372
Sum fordringer		31 134	29 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 350	2 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 350	2 350
Sum omløpsmidler		33 484	31 722
SUM EIENDELER		3 192 608	3 262 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	70 000	70 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		507 128	927 499
Sum opptjent egenkapital		-507 128	-927 499
Sum egenkapital	4	-437 128	-857 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 629 736	4 119 845
Sum kortsiktig gjeld		3 629 736	4 119 845
Sum gjeld		3 629 736	4 119 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 192 608	3 262 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 462202

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 955 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARRY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 10
0555 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 955 693
BARRY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	780 000
Sum inntekter		720 000	780 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 500	71 500
Annen driftskostnad		228 129	249 719
Sum kostnader		299 629	321 219
Driftsresultat		420 371	458 782
Annen finanskostnad			2 702
Sum finanskostnader			2 702
Netto finans			-2 702
Ordinært resultat før skattekostnad		420 371	456 080
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		420 371	456 080
Årsresultat	4	420 371	456 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		420 371	456 080
Totalresultat		420 371	456 080
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		420 371	456 080
Sum overføringer og disponeringer		420 371	456 080



Organisasjonsnr: 921 955 693
BARRY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 159 125	3 230 625
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 159 125	3 230 625
Sum anleggsmidler		3 159 125	3 230 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 134	29 372
Sum fordringer		31 134	29 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 350	2 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 350	2 350
Sum omløpsmidler		33 484	31 722
SUM EIENDELER		3 192 608	3 262 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	70 000	70 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		507 128	927 499
Sum opptjent egenkapital		-507 128	-927 499



Sum egenkapital	4	-437 128	-857 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 629 736	4 119 845
Sum kortsiktig gjeld		3 629 736	4 119 845
Sum gjeld		3 629 736	4 119 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 192 608	3 262 346



Organisasjonsnr: 921 955 693
BARRY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Barry Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 955 693



RESULTATREGNSKAP

BARRY EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		720 000	780 000
Sum driftsinntekter		720 000	780 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 500	71 500
Annen driftskostnad		228 129	249 719
Sum driftskostnader		299 629	321 219
Driftsresultat		420 371	458 782
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		0	2 702
Resultat av finansposter		0	-2 702
Resultat før skattekostnad		420 371	456 080
Årsresultat	4	420 371	456 080
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		420 371	456 080
Sum overføringer		420 371	456 080



BALANSE

BARRY EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 159 125	3 230 625
Sum varige driftsmidler	2	3 159 125	3 230 625
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 159 125	3 230 625
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		31 134	29 372
Sum fordringer		31 134	29 372
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 350	2 350
Sum omløpsmidler		33 484	31 722
Sum eiendeler		3 192 608	3 262 346



BALANSE

BARRY EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-507 128	-927 499
Sum opptjent egenkapital		-507 128	-927 499
Sum egenkapital	4	-437 128	-857 499
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		3 629 736	4 119 845
Sum kortsiktig gjeld		3 629 736	4 119 845
Sum gjeld		3 629 736	4 119 845
Sum egenkapital og gjeld		3 192 608	3 262 346

Styret i Barry Eiendom AS

Frank Larsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 579 539	3 579 539
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 579 539	3 579 539
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	420 414	420 414
= Bokført verdi 31.12.23	3 159 125	3 159 125
Årets ordinære avskrivninger	71 500	71 500
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	420 371	456 080
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 885	6 587
Anvendelse av fremførbart underskudd	-428 256	-462 666
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	41 992	49 877	7 885
Sum	41 992	49 877	7 885
Akkumulert fremførbart underskudd	-584 732	-1 012 988	-428 256



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	542 740	963 111	420 371
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	70 000	0	-927 499	-857 499
Pr. 01.01.2023	70 000	0	-927 499	-857 499
Årets overskudd		420 371	0	420 371
Pr. 31.12.2023	70 000	420 371	-927 499	-437 128

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BARRY EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	70 000	1,0	70 000
Sum	70 000		70 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Storo Maskinutleie As	70 000	100,0	100,0