



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 471 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EI-KO AS
Forretningsadresse: Syretårnet 15
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Skansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 358 080	1 312 156
Sum inntekter		1 358 080	1 312 156
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 999	120 000
Annen driftskostnad	2	664 710	101 473
Sum kostnader		784 709	221 473
Driftsresultat		573 371	1 090 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 406	3 265
Sum finansinntekter		27 406	3 265
Annen rentekostnad		377	
Sum finanskostnader		377	
Netto finans		27 029	3 265
Ordinært resultat før skattekostnad		600 400	1 093 948
Skattekostnad	3	132 170	240 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 230	853 123
Årsresultat		468 230	853 123
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		612 000	816 000
Annen egenkapital		-143 770	37 123
Sum overføringer og disponeringer		468 230	853 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	39 942	36 169
Sum immaterielle eiendeler		39 942	36 169
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 992 385	3 112 384
Sum varige driftsmidler		2 992 385	3 112 384
Sum anleggsmidler		3 032 327	3 148 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	13 943	10 791
Sum fordringer		13 943	10 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 552 493	1 903 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 552 493	1 903 132
Sum omløpsmidler		1 566 437	1 913 923
SUM EIENDELER		4 598 764	5 062 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 3 000,00)	6	306 000	306 000
Sum innskutt egenkapital		306 000	306 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	7	3 544 819	3 688 589
Sum opptjent egenkapital		3 544 819	3 688 589
Sum egenkapital		3 850 819	3 994 589
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	3 625
Betalbar skatt	3	135 944	248 262
Utbytte		612 000	816 000
Sum kortsiktig gjeld		747 945	1 067 887
Sum gjeld		747 945	1 067 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 598 764	5 062 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321991

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 471 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EI-KO AS
Forretningsadresse: Syretårnet 15
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Skansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023



Organisasjonsnr: 932 471 485
EI-KO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 358 080	1 312 156
Sum inntekter		1 358 080	1 312 156
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 999	120 000
Annen driftskostnad	2	664 710	101 473
Sum kostnader		784 709	221 473
Driftsresultat		573 371	1 090 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 406	3 265
Sum finansinntekter		27 406	3 265
Annen rentekostnad		377	
Sum finanskostnader		377	
Netto finans		27 029	3 265
Ordinært resultat før skattekostnad		600 400	1 093 948
Skattekostnad	3	132 170	240 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 230	853 123
Årsresultat		468 230	853 123
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		612 000	816 000
Annen egenkapital		-143 770	37 123
Sum overføringer og disponeringer		468 230	853 123



Organisasjonsnr: 932 471 485
EI-KO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 39 942 36 169
Sum immaterielle eiendeler 39 942 36 169

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 2 992 385 3 112 384
Sum varige driftsmidler 2 992 385 3 112 384

Sum anleggsmidler 3 032 327 3 148 553

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 13 943 10 791
Sum fordringer 13 943 10 791

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 552 493 1 903 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 552 493 1 903 132

Sum omløpsmidler 1 566 437 1 913 923

SUM EIENDELER 4 598 764 5 062 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (102 aksjer à kr 3 000,00) 6 306 000 306 000
Sum innskutt egenkapital 306 000 306 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 3 544 819 3 688 589
Sum opptjent egenkapital 3 544 819 3 688 589

Sum egenkapital 3 850 819 3 994 589

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	3 625
Betalbar skatt	3	135 944	248 262
Utbytte		612 000	816 000
Sum kortsiktig gjeld		747 945	1 067 887
Sum gjeld		747 945	1 067 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 598 764	5 062 476



Organisasjonsnr: 932 471 485
EI-KO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. a) Driftsinntekter Inntektsføring skjer i henhold til kontrakt på opptjeningsstidspunktet. b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. d) Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. e) Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidlige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3232384.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3232384.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-239999.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2992385.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-119999.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

EI-KO AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring skjer i henhold til kontrakt på opptjeningsstidspunktet.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 100 384	7 447 682	8 548 066
Tilgang i året			
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 100 384	7 447 682	8 548 066
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021		-5 555 681	-5 555 681
Balanseført verdi 31.12.2021	1 100 384	1 892 001	2 992 385
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret		119 999	119 999

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.



Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	600 400	1 093 948
+/- Permanente forskjeller	378	708
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	17 150	33 806
Årets skattegrunnlag	617 928	1 128 462
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	135 944	248 262
Sum	135 944	248 262
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
+/- Endring i utsatt skatt	(3 773)	(7 437)
Skattekostnad i resultatregnskapet	132 170	240 825
Betalbar skatt i skattekostnad	135 944	248 262
Betalbar skatt i balansen	135 944	248 262

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(164 406)	(181 556)	17 150
Sum midlertidige forskjeller	(164 406)	(181 556)	17 150
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(36 169)	(39 942)	3 773

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	6	3 000,00	18 000,00
B-aksjer	96	3 000,00	288 000,00
Sum	102		306 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Støa, Dagfinn	48	47,06%	B-aksjer
Skansen, Helge	16	15,69%	B-aksjer
Skansen, Jorunn	16	15,69%	B-aksjer
Skansen, Knut	16	15,69%	B-aksjer
Støa, Dagfinn	3	2,94%	A-aksjer
Skansen, Helge	1	0,98%	A-aksjer
Skansen, Jorunn	1	0,98%	A-aksjer
Skansen, Knut	1	0,98%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	102	100,00%	



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	306 000	3 688 589	3 994 589
Årets resultat		468 230	468 230
Avsatt utbytte		(612 000)	(612 000)
Egenkapital 31.12.2022	306 000	3 544 819	3 850 819