



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 962 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmeråsen 29
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skarpnord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	7 507	11 003
Sum kostnader		7 507	11 003
Driftsresultat		-7 507	-11 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	844 986	241 400
Sum finansinntekter		844 986	241 400
Annen rentekostnad		24 725	40 848
Sum finanskostnader		24 725	40 848
Netto finans		820 261	200 552
Ordinært resultat før skattekostnad		812 754	189 549
Skattekostnad på resultat	4		8 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		812 754	180 854
Årsresultat		812 754	180 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		812 754	180 854
Totalresultat		812 754	180 854
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		684 000	158 000
Avsatt til annen egenkapital		128 754	22 854
Sum overføringer og disponeringer		812 754	180 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 720 604	1 720 604
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 720 604	1 720 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	969 165	969 165
Sum finansielle anleggsmidler		969 165	969 165
Sum anleggsmidler		2 689 769	2 689 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	684 510	158 510
Sum fordringer		684 510	158 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1	5 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	5 845
Sum omløpsmidler		684 511	164 355
SUM EIENDELER		3 374 280	2 854 124

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 871 694	1 742 940
Sum opptjent egenkapital		1 871 694	1 742 940
Sum egenkapital	8	1 971 694	1 842 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	348 312	395 820
Øvrig langsiktig gjeld	9	370 274	457 364
Sum annen langsiktig gjeld	9	718 586	853 184
Sum langsiktig gjeld		718 586	853 184
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	684 000	158 000
Sum kortsiktig gjeld		684 000	158 000
Sum gjeld		1 402 586	1 011 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 374 280	2 854 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 333264

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 962 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmeråsen 29
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skarpnord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



Organisasjonsnr: 994 962 302
THEMAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	7 507	11 003
Sum kostnader		7 507	11 003
Driftsresultat		-7 507	-11 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	844 986	241 400
Sum finansinntekter		844 986	241 400
Annen rentekostnad		24 725	40 848
Sum finanskostnader		24 725	40 848
Netto finans		820 261	200 552
Ordinært resultat før skattekostnad		812 754	189 549
Skattekostnad på resultat	4		8 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		812 754	180 854
Årsresultat		812 754	180 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		812 754	180 854
Totalresultat		812 754	180 854
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		684 000	158 000
Avsatt til annen egenkapital		128 754	22 854
Sum overføringer og disponeringer		812 754	180 854



Organisasjonsnr: 994 962 302
THEMAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	1 720 604	1 720 604
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 720 604	1 720 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	969 165	969 165
Sum finansielle		969 165	969 165
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 689 769	2 689 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	684 510	158 510
Sum fordringer		684 510	158 510
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	1	5 845
Sum bankinnskudd,		1	5 845
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		684 511	164 355
SUM EIENDELER		3 374 280	2 854 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 871 694	1 742 940
Sum opptjent egenkapital		1 871 694	1 742 940
Sum egenkapital	8	1 971 694	1 842 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	348 312	395 820
Øvrig langsiktig gjeld	9	370 274	457 364
Sum annen langsiktig gjeld	9	718 586	853 184
Sum langsiktig gjeld		718 586	853 184
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	684 000	158 000
Sum kortsiktig gjeld		684 000	158 000
Sum gjeld		1 402 586	1 011 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 374 280	2 854 124



Organisasjonsnr: 994 962 302
THEMAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Themar Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 962 302



Resultatregnskap			
Themar Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	<u>7 507</u>	<u>11 003</u>
Sum driftskostnader		<u>7 507</u>	<u>11 003</u>
Driftsresultat		<u>-7 507</u>	<u>-11 003</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	844 986	241 400
Annen rentekostnad		<u>24 725</u>	<u>40 848</u>
Resultat av finansposter		<u>820 261</u>	<u>200 552</u>
Resultat før skattekostnad		812 754	189 549
Skattekostnad på resultat	4	<u>0</u>	<u>8 695</u>
Resultat		<u>812 754</u>	<u>180 854</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>812 754</u>	<u>180 854</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		684 000	158 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>128 754</u>	<u>22 854</u>
Sum overføringer		<u>812 754</u>	<u>180 854</u>



Balanse

Themar Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>1 720 604</u>	<u>1 720 604</u>
Sum varige driftsmidler	1	<u>1 720 604</u>	<u>1 720 604</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>969 165</u>	<u>969 165</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>969 165</u>	<u>969 165</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 689 769</u>	<u>2 689 769</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>684 510</u>	<u>158 510</u>
Sum fordringer		<u>684 510</u>	<u>158 510</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1	5 845
Sum omløpsmidler		<u>684 511</u>	<u>164 355</u>
Sum eiendeler		<u>3 374 280</u>	<u>2 854 124</u>



Balanse

Themar Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 871 694</u>	<u>1 742 940</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 871 694</u>	<u>1 742 940</u>
Sum egenkapital	8	<u>1 971 694</u>	<u>1 842 940</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	<u>348 312</u>	<u>395 820</u>
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>370 274</u>	<u>457 364</u>
Sum annen langsiktig gjeld	9	<u>718 586</u>	<u>853 184</u>
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	<u>684 000</u>	<u>158 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>684 000</u>	<u>158 000</u>
Sum gjeld		<u>1 402 586</u>	<u>1 011 184</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 374 280</u>	<u>2 854 124</u>

Son, 18.03.2024
Styret i Themar Invest AS

Helene Flesjø Skarpnord
Styrets leder

Terje Skarpnord
Daglig leder



Noter for år 2023 Themar Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter for år 2023
Themar Invest AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 720 604	1 720 604
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 720 604	1 720 604
= Bokført verdi 31.12.23	1 720 604	1 720 604

Note 2 Lønn og honorar

I år 2023 er det ikke utbetalt eller kostnadsført honorarer til ansatte eller styret.

Note 3 - Anleggsaksjer

Navn på selskap	Eier andel	Kostpris	Bokført verdi	Avkastning i 2023
S360 Norge AS	12,07%	969 165	969 165	844 986

Verdien på aksjene er i regnskapet satt til kostpris.



Noter for år 2023 Themar Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	8 695
Skattekostnad ordinært resultat	0	8 695
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	812 754	189 549
Permanente forskjeller	-819 636	-234 158
Skattepliktig inntekt	-6 882	-44 609
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 015	-84 133	6 882
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	91 015	84 133	-6 882
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Andre fordringer

	2023	2022
Fordring på aksjonærer	684 510	158 510
Sum totalt	684 510	158 510

Denne fordringen må ses i sammenheng med avsatt utbytte kr. 684 000 som skal benyttes til å nedbetale aksjonærenes gjeld til selskapet.



Noter for år 2023 Themar Invest AS

Note 6 Bankinnskudd

Det er ingen bundne midler i selskapet.

Note 7 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr 1 000,-. Aksjonær-sammensetningen er slik :

Helene Flesjø Skarpnord	50 aksjer
Terje Skarpnord	50 aksjer

Note 8 Egenkapital

	2023	2022
Egenkapital 01.01	1 842 940	1 820 086
Årets resultat	812 754	180 854
Avsatt ordinært utbytte	-684 000	-158 000
Sum egenkapital 31.12	1 971 694	1 842 940

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	348 312	395 820
Øvrig langsiktig gjeld	370 274	457 364
Sum	718 586	853 184