



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 803 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BY LANDBRUK & MASKINLAG AS  
Forretningsadresse: c/o Stian By  
Nedre By 92  
7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig B. Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	80 000
Annen driftsinntekt		0	205 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>285 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-38 702	20 578
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 300	77 550
Annen driftskostnad		3 070	35 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 668</b>	<b>133 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 668</b>	<b>151 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		50 521	79 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 521</b>	<b>79 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 521</b>	<b>-79 926</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 189</b>	<b>71 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 189</b>	<b>71 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-76 189	71 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 189</b>	<b>71 513</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2, 3	544 400	605 700
Sum varige driftsmidler		544 400	605 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		544 400	605 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 106
Sum fordringer		0	5 106
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	5 106
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>544 400</b>	<b>610 806</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		675 000	675 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 820 991	1 744 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 820 991</b>	<b>-1 744 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 145 991</b>	<b>-1 069 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	561 876	629 034
Øvrig langsiktig gjeld		1 061 312	945 312
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 623 188</b>	<b>1 574 345</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 623 188</b>	<b>1 574 346</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	30 681	31 256
Leverandørgjeld		36 521	36 304
Skyldige offentlige avgifter		0	3 390
Annen kortsiktig gjeld		0	35 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 203</b>	<b>106 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 690 391</b>	<b>1 680 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>544 400</b>	<b>610 806</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472502

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 803 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BY LANDBRUK & MASKINLAG AS  
Forretningsadresse: c/o Stian By  
Nedre By 92  
7170 ÅFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig B. Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 917 803 609  
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	80 000
Annen driftsinntekt		0	205 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>285 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-38 702	20 578
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 300	77 550
Annen driftskostnad		3 070	35 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 668</b>	<b>133 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 668</b>	<b>151 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		50 521	79 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 521</b>	<b>79 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 521</b>	<b>-79 926</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 189</b>	<b>71 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 189</b>	<b>71 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-76 189	71 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 189</b>	<b>71 513</b>



Organisasjonsnr: 917 803 609  
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2, 3	544 400	605 700
Sum varige driftsmidler		544 400	605 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		544 400	605 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 106
Sum fordringer		0	5 106
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	5 106
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>544 400</b>	<b>610 806</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		675 000	675 000
Sum innskutt egenkapital		675 000	675 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 820 991	1 744 801
Sum opptjent egenkapital		-1 820 991	-1 744 801
Sum egenkapital		-1 145 991	-1 069 801



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 561 876	629 034
Øvrig langsiktig gjeld	1 061 312	945 312
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 623 188</b>	<b>1 574 345</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 623 188</b>	<b>1 574 346</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 30 681	31 256
Leverandørgjeld	36 521	36 304
Skyldige offentlige avgifter	0	3 390
Annen kortsiktig gjeld	0	35 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>67 203</b>	<b>106 262</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 690 391</b>	<b>1 680 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>544 400</b>	<b>610 806</b>



Organisasjonsnr: 917 803 609  
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet ser ikke at grunnlaget for fortsatt drift lenger er tilstede, og arbeider med å avvikle selskapet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-35312.00	13621.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3390.00	872.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 6085.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-38702.00	20578.00

#### Mer om årsverk og lønn

Posten gjelder tilbakeføring av tidligere års avsetninger.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

#### Note

2

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	882345.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	882345.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	337945.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	544400.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61300.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**BY LANDBRUK & MASKINLAG AS**  
917803609  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS  
917 803 609

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	80 000
Annen driftsinntekt		0	205 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>285 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	38 702	-20 578
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-61 300	-77 550
Annen driftskostnad		-3 070	-35 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-25 668</b>	<b>-133 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 668</b>	<b>151 438</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-50 521	-79 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-50 521</b>	<b>-79 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 521</b>	<b>-79 926</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 189</b>	<b>71 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 189</b>	<b>71 513</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-76 189	71 513
<b>Sum overføringer</b>		<b>-76 189</b>	<b>71 513</b>



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS  
917 803 609

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2, 3	544 400	605 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>544 400</b>	<b>605 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>544 400</b>	<b>605 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 106
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>5 106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 106</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>544 400</b>	<b>610 806</b>



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS  
917 803 609

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		675 000	675 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 820 991	-1 744 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 820 991</b>	<b>-1 744 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 145 991</b>	<b>-1 069 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	561 876	629 034
Øvrig langsiktig gjeld		1 061 312	945 312
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 623 188</b>	<b>1 574 345</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	30 681	31 256
Leverandørgjeld		36 521	36 304
Skyldige offentlige avgifter		0	3 390
Annen kortsiktig gjeld		0	35 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 203</b>	<b>106 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 690 391</b>	<b>1 680 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>544 400</b>	<b>610 806</b>

Åfjord, 30.05.2024

Stig Bjart Jakobsen  
styrets leder

Stian By  
styremedlem / daglig leder



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS  
917 803 609

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	-35 312	13 621
Arbeidsgiveravgift	-3 390	872
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	6 085
<b>Sum</b>	<b>-38 702</b>	<b>20 578</b>

#### Mer om årsverk og lønn

Posten gjelder tilbakeføring av tidligere års avsetninger.

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	882 345
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>882 345</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-337 945
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>544 400</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 300



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS  
917 803 609

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	187 976
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	561 876
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	544 400
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet ser ikke at grunnlaget for fortsatt drift lenger er tilstede, og arbeider med å avvikle selskapet.