



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 717 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHS. HANSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 163
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			850 000
Leieinntekter		22 612 813	22 221 433
Sum inntekter		22 612 813	23 071 433
Kostnader			
Kostpris solgte eiendommer			647 369
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	2	3 338 653	4 313 495
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 450 535	2 885 713
Sum kostnader		7 789 188	7 846 577
Driftsresultat		14 823 625	15 224 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 220 028	2 067 646
Annen renteinntekt		64 319	83 041
Sum finansinntekter		3 284 347	2 150 688
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 677 566	1 096 619
Annen rentekostnad		3 463 889	2 289 231
Annen finanskostnad		160 598	160 637
Sum finanskostnader		5 302 052	3 546 486
Netto finans		-2 017 705	-1 395 798
Ordinært resultat før skattekostnad		12 805 920	13 829 057
Skattekostnad på resultat	7	2 817 264	3 042 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 988 656	10 786 665
Årsresultat		9 988 656	10 786 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 988 656	10 786 665



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		9 988 656	10 786 665
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			7 148 828
Overført til annen egenkapital		9 988 656	3 637 837
Sum overføringer og disponeringer		9 988 656	10 786 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	139 071 258	141 119 403
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	89 094	89 094
Sum varige driftsmidler		139 160 352	141 208 497
Sum anleggsmidler		139 160 352	141 208 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 550 720	1 439 957
Andre kortsiktige fordringer		589 345	243 000
Krav på innbetaling av selskapskapital		100 672 783	144 937 628
Sum fordringer		102 812 848	146 620 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 600 380	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 600 380	
Sum omløpsmidler		104 413 228	146 620 585
SUM EIENDELER		243 573 580	287 829 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 372 000	1 372 000
Overkurs		16 636 116	16 636 116
Annen innskutt egenkapital		1 359 713	1 359 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		19 367 829	19 367 829
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		61 323 688	51 335 032
Sum opptjent egenkapital		61 323 688	51 335 032
Sum egenkapital	6	80 691 517	70 702 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	8 093 628	8 398 919
Sum avsetninger for forpliktelser		8 093 628	8 398 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	92 351 516	97 551 516
Sum annen langsiktig gjeld		92 351 516	97 551 516
Sum langsiktig gjeld		100 445 144	105 950 435
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		40 356 587
Betalbar skatt	7	3 122 555	1 376 522
Gjeld til konsernselskaper		57 741 595	65 243 915
Annen kortsiktig gjeld		1 572 769	4 198 762
Sum kortsiktig gjeld		62 436 919	111 175 786
Sum gjeld		162 882 062	217 126 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 573 580	287 829 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578470

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 717 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHS. HANSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 163
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 927 717 301
JOHS. HANSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			850 000
Leieinntekter		22 612 813	22 221 433
Sum inntekter		22 612 813	23 071 433
Kostnader			
Kostpris solgte eiendommer			647 369
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	2	3 338 653	4 313 495
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 450 535	2 885 713
Sum kostnader		7 789 188	7 846 577
Driftsresultat		14 823 625	15 224 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 220 028	2 067 646
Annen renteinntekt		64 319	83 041
Sum finansinntekter		3 284 347	2 150 688
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 677 566	1 096 619
Annen rentekostnad		3 463 889	2 289 231
Annen finanskostnad		160 598	160 637
Sum finanskostnader		5 302 052	3 546 486
Netto finans		-2 017 705	-1 395 798
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	2 817 264	3 042 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 988 656	10 786 665
Årsresultat		9 988 656	10 786 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 988 656	10 786 665
Totalresultat		9 988 656	10 786 665
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			7 148 828



Overført til annen egenkapital	9 988 656	3 637 837
Sum overføringer og disponeringer	9 988 656	10 786 665



Organisasjonsnr: 927 717 301
JOHS. HANSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	139 071 258	141 119 403
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	89 094	89 094
Sum varige driftsmidler		139 160 352	141 208 497

Sum anleggsmidler		139 160 352	141 208 497
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 550 720	1 439 957
Andre kortsiktige fordringer		589 345	243 000
Krav på innbetaling av selskapskapital		100 672 783	144 937 628
Sum fordringer		102 812 848	146 620 585

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 600 380	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 600 380	

Sum omløpsmidler		104 413 228	146 620 585
-------------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EIENDELER		243 573 580	287 829 082
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 372 000	1 372 000
Overkurs		16 636 116	16 636 116
Annen innskutt egenkapital		1 359 713	1 359 713
Sum innskutt egenkapital		19 367 829	19 367 829

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		61 323 688	51 335 032
Sum opptjent egenkapital		61 323 688	51 335 032



Sum egenkapital	6	80 691 517	70 702 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	8 093 628	8 398 919
Sum avsetninger for forpliktelser		8 093 628	8 398 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	92 351 516	97 551 516
Sum annen langsiktig gjeld		92 351 516	97 551 516
Sum langsiktig gjeld		100 445 144	105 950 435
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		40 356 587
Betalbar skatt	7	3 122 555	1 376 522
Gjeld til konsernselskaper		57 741 595	65 243 915
Annen kortsiktig gjeld		1 572 769	4 198 762
Sum kortsiktig gjeld		62 436 919	111 175 786
Sum gjeld		162 882 062	217 126 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 573 580	287 829 082



Organisasjonsnr: 927 717 301
JOHS. HANSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Johs. Hansen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Johs. Hansen Eiendom AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 9.988.656. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 38 00
E-mail: ir@stiansen.no
www.stiansen.no

Postboks: Postboks 174, N-1978 Nesøra
Revisor/foretaker: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AGN AS
Revisorselskap
for medlemmer i Den norske
Revisorforening



Stiansen & Co AS

Statsautorisert revisor

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 15.06.2023

Stiansen & Co AS

Per H. Arnoldsen
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Johs. Hansen Eiendom AS – side 2



Årsregnskap

2022

Johs. Hansen Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 927 717 301

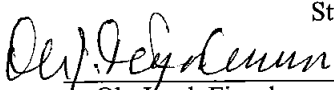

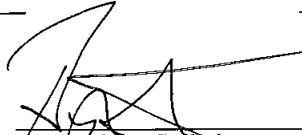


Johs. Hansen Eiendom AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	850 000
Leieinntekter		22 612 813	22 221 433
Sum driftsinntekter		22 612 813	23 071 433
Kostpris solgte eiendommer		0	647 369
Avskrivning på driftsmidler	2	3 338 653	4 313 495
Annen driftskostnad		4 450 535	2 885 713
Sum driftskostnader		7 789 188	7 846 577
Driftsresultat		14 823 625	15 224 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 220 028	2 067 646
Annen renteinntekt		64 319	83 041
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 677 566	1 096 619
Annen rentekostnad		3 463 889	2 289 231
Annen finanskostnad		160 598	160 637
Resultat av finansposter		-2 017 705	-1 395 798
Resultat før skattekostnad		12 805 920	13 829 057
Skattekostnad på resultat	7	2 817 264	3 042 392
Resultat		9 988 656	10 786 665
Årsresultat		9 988 656	10 786 665
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	7 148 828
Overført til annen egenkapital		9 988 656	3 637 837
Sum overføringer		9 988 656	10 786 665



Johs. Hansen Eiendom AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	139 071 258	141 119 403
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	89 094	89 094
Sum varige driftsmidler		<u>139 160 352</u>	<u>141 208 497</u>
Sum anleggsmidler		<u>139 160 352</u>	<u>141 208 497</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 550 720	1 439 957
Andre kortsiktige fordringer		589 345	243 000
Fordring på konsernselskaper		100 672 783	144 937 628
Sum fordringer		<u>102 812 848</u>	<u>146 620 585</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 600 380</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>104 413 228</u>	<u>146 620 585</u>
Sum eiendeler		<u>243 573 580</u>	<u>287 829 082</u>



Johs. Hansen Eiendom AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 372 000	1 372 000
Overkurs		16 636 116	16 636 116
Annen innskutt egenkapital		1 359 713	1 359 713
Sum innskutt egenkapital		19 367 829	19 367 829
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		61 323 688	51 335 032
Sum opptjent egenkapital		61 323 688	51 335 032
Sum egenkapital	6	80 691 517	70 702 862
Gjeld			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	7	8 093 628	8 398 919
Sum avsetning for forpliktelses		8 093 628	8 398 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	92 351 516	97 551 516
Sum annen langsiktig gjeld		92 351 516	97 551 516
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	40 356 587
Betalbar skatt	7	3 122 555	1 376 522
Gjeld til konsernselskaper		57 741 595	65 243 915
Annen kortsiktig gjeld		1 572 769	4 198 762
Sum kortsiktig gjeld		62 436 919	111 175 786
Sum gjeld		162 882 062	217 126 221
Sum egenkapital og gjeld		243 573 580	287 829 082
Sandvika, 15/6 - 2023 Styret i Johs. Hansen Eiendom AS			
 Ole Jacob Figenbaum styremedlem		 Peder Røhne Figenbaum styreleder	
		 Bjarte Solheim styremedlem/daglig leder	
Johs. Hansen Eiendom AS		Side 3	



Johs. Hansen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet. Tjenester og eiendommer inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Johs. Hansen Eiendom AS**

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Varige driftsmidler

Driftsmiddel	Tomter	Driftsløsøre	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	7 492 591	89 094	155 888 369	163 470 054
Oppskrivninger 01.01	0	0	33 802 954	33 802 954
Tilgang	0	0	1 290 508	1 290 508
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 492 591	89 094	190 981 830	198 563 515
Akkum. ordinære avskrivninger 31.12.	0	0	-51 609 289	-51 609 290
Akum. avskrivninger oppskr.31.12.	0	0	-7 793 873	-7 793 873
Bokført verdi pr. 31.12.	7 492 591	89 094	131 578 668	139 160 352
Årets avskrivninger	0	0	3 338 653	3 338 653
Avskrivningssatser	Ikke avskr.bart	Ikke avskr.bart	1-20%	

Note 3 Fordringer og gjeld, pantestillelser

Pantesikret gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	92 351 516	97 551 516
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Bokført verdi av eiendommer	139 071 258	141 119 403
Fordringer med forfall > 1 år etter årsskiftet	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall > 5 år etter årsskiftet	66 351 516	71 551 516

Note 4 Aksjekapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	40	34 300	1 372 000

Selskapet eier ingen egne aksjer.

Note 5 Ansatte

I 2022 er det ingen sysselsatte årsverk i selskapet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekap.	Overkurs	Annen innsk.EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 372 000	16 636 116	1 359 713	51 335 032	70 702 862
Årets resultat	0	0	0	9 988 656	9 988 656
Egenkapital 31.12	1 372 000	16 636 116	1 359 713	61 323 688	80 691 517

**Johs. Hansen Eiendom AS**

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Skatt

	2022	2021
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	12 805 920	13 829 057
Permanente forskjeller	-174	0
Konsembidrag	0	-9 165 164
Endring i midlertidige forskjeller	1 387 688	1 593 026
Årets skattegrunnlag	14 193 434	6 256 918
Årets skyldige betalbar skatt		
Betalbar skatt	3 122 555	1 376 522
Skyldig betalbar skatt	3 122 555	1 376 522
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Anleggsmidler	37 555 414	38 387 541
Fordringer	-597 688	0
Gevinst og tapskonto	-168 509	-210 636
Sum	36 789 217	38 176 905
22% utsatt skatt	8 093 628	8 398 919
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt:		
22% skatt av resultat før skatt	2 817 302	3 042 392
Permanente forskjeller	-38	0
Beregnet skattekostnad	2 817 264	3 042 392