



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 539 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDAL-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS  
Industriveien 11  
3610 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Spiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		102 469	162 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 469</b>	<b>162 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 469</b>	<b>-162 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			1 145 998
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		416 695	308 874
Annen finansinntekt		629 142	77 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 045 837</b>	<b>1 532 313</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 992 053	1 829 092
Annen finanskostnad		46	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 992 099</b>	<b>1 829 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-946 262</b>	<b>-296 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 048 731</b>	<b>-459 540</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 048 731</b>	<b>-459 540</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 048 731</b>	<b>-459 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-1 048 731	-459 540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 048 731</b>	<b>-459 540</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	19 477 200	19 477 200
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	6 591 389	6 174 694
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 882 594	10 882 594
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 951 183</b>	<b>36 534 488</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 951 183</b>	<b>36 534 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5		3 727 547
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 727 547</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 102</b>	<b>3 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 102</b>	<b>3 731 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 954 285</b>	<b>40 265 999</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	2	8 834 992	9 883 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 834 992</b>	<b>9 883 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 859 422</b>	<b>9 908 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	28 094 863	30 344 498
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 094 863</b>	<b>30 344 498</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 094 863</b>	<b>30 344 498</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		13 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>13 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 094 863</b>	<b>30 357 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 954 285</b>	<b>40 265 999</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 366253

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 539 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDAL-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS  
Cappelens gate 24  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Spiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 820 539 532  
NORDAL-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		102 469	162 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 469</b>	<b>162 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 469</b>	<b>-162 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			1 145 998
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		416 695	308 874
Annen finansinntekt		629 142	77 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 045 837</b>	<b>1 532 313</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 992 053	1 829 092
Annen finanskostnad		46	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 992 099</b>	<b>1 829 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-946 262</b>	<b>-296 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 048 731</b>	<b>-459 540</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 048 731</b>	<b>-459 540</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 048 731</b>	<b>-459 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-1 048 731	-459 540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 048 731</b>	<b>-459 540</b>



Organisasjonsnr: 820 539 532  
NORDAL-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	19 477 200	19 477 200
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	6 591 389	6 174 694
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 882 594	10 882 594
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 951 183</b>	<b>36 534 488</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 951 183</b>	<b>36 534 488</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	5		3 727 547
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 727 547</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 102</b>	<b>3 964</b>
------------------------------------------------	--	--------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 102</b>	<b>3 731 511</b>
-------------------------	--	--------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 954 285</b>	<b>40 265 999</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	8 834 992	9 883 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 834 992</b>	<b>9 883 723</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 859 422</b>	<b>9 908 153</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	28 094 863	30 344 498
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 094 863</b>	<b>30 344 498</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 094 863</b>	<b>30 344 498</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		13 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>13 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 094 863</b>	<b>30 357 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 954 285</b>	<b>40 265 999</b>



Organisasjonsnr: 820 539 532  
NORDAL-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvadratera AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note  
8

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
3

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Spikkestad Næringspark AS	53.40%			
Kvantum Holding AS	15.53%			
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei				





[Admincontrol](#)

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2024 - Nordal-Eiendom AS.pdf

Name	Method	Signed at
Spiten, Nicolay Hostvedt	BANKID	2025-03-24 13:17 GMT+01
Hougen, Peter	BANKID	2025-03-24 09:23 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: C9FD0E61A3AF48A884C8EBE09D30C829

Confidential, Aspelién, Stig, 24.03.2025 13:39:29



**Nordal-Eiendom AS**

---

## Årsrapport for 2024

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**

**Revisjonsberetning**

---

Confidential, Aspeli, Stig, 24.03.2025 13:39:29



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

For more information, please contact  
the Norwegian Business Register



## Nordal-Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		102 469	162 761
Driftsresultat		<u>-102 469</u>	<u>-162 761</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 145 998
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		416 695	308 874
Annen finansinntekt		629 142	77 441
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 992 053	1 829 092
Annen finanskostnad		<u>46</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-946 262</u>	<u>-296 779</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 048 731</u>	<u>-459 540</u>
Årsresultat		<u>-1 048 731</u>	<u>-459 540</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-1 048 731	-459 540

Confidential, Aspelién, Stig, 24.03.2025 13:39:29



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

For more information, please contact  
the Norwegian Business Register.



## Nordal-Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	19 477 200	19 477 200
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	6 591 389	6 174 694
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 882 594	10 882 594
Sum finansielle anleggsmidler		<u>36 951 183</u>	<u>36 534 488</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 951 183</u>	<u>36 534 488</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	0	3 727 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 102</u>	<u>3 964</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 102</u>	<u>3 731 511</u>
Sum eiendeler		<u>36 954 285</u>	<u>40 265 999</u>

Confidential, Aspelién, Stig, 24.03.2025 13:39:29



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

For more information, please contact  
the Brønnøysundregistrene.



## Nordal-Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	8 834 992	9 883 723
Sum egenkapital		<u>8 859 422</u>	<u>9 908 153</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	28 094 863	30 344 498
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	13 348
Sum gjeld		<u>28 094 863</u>	<u>30 357 846</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 954 285</u>	<u>40 265 999</u>

31. desember 2024  
Drammen, 24. mars 2025

Nicolay Spiten  
Styreleder

Peter Hougen  
Styremedlem

Confidential, Aspeli, Stig, 24.03.2025 13:59:29



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

For more information, please contact  
the Norwegian Business Register



## Nordal-Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---

Confidential, Aspelién, Stig, 24.03.2025 13:39:29



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

For more information, please contact  
the Norwegian Tax Authority.



## Nordal-Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	9 883 723	9 908 153
Årsresultat	0	0	-1 048 731	-1 048 731
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>8 834 992</b>	<b>8 859 422</b>

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Spikkestad Næringspark AS	Oslo	53 %	19 477 200
Kvantum Holding AS	Drammen	16 %	10 882 594
<b>Sum</b>			<b>30 359 794</b>

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordring med forfall senere enn ett år	6 591 389	6 174 694

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	6 591 389	6 174 694
Gjeld	2024	2023
Gjeld til selskap i samme konsern	28 094 863	30 344 498

Mellomværende renteberegnes etter markedsmessige vilkår.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kvadratera AS	300	100 %	100 %



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Confidential, Aspelién, Stig, 24.03.2025 13:59:29

For more information, please contact  
the company secretary at [sekretariat@bronnøysundregistrene.no](mailto:sekretariat@bronnøysundregistrene.no)



## Nordal-Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 048 731	-459 540
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	34 380
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-1 145 998
Årets skattegrunnlag	<u>-1 048 731</u>	<u>-1 571 158</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 458 199</u>	<u>-2 409 468</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 458 199	-2 409 468
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-3 458 199</u>	<u>-2 409 468</u>
Sum	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Confidential, Aspelién, Stig, 24.03.2025 13:39:29



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

For more information, contact the  
Brønnøysundregistrene



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordal-Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordal-Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: F73TW-NOVUA-IWUNJ-MQ2SJ-80N8B-24Y81



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nordahl, Anders

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-24 20:44:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 773TW-NOVUA-IWUNJ-MQ2SJ-8ON8B-24Y8T

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.