



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 141 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CATINO INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 185  
6060 HAREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Øyehol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	1	34 177	27 983
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>34 177</b>	<b>27 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 177</b>	<b>-27 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 602	84 048
Finansinntekter		3 750 000	5 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 764 602</b>	<b>5 084 048</b>
Annen rentekostnad		1 015	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 015</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 763 587</b>	<b>5 084 048</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 729 410</b>	<b>5 056 066</b>
Skattekostnad på resultat	3	20 444	43 272
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte			6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 708 966	
Overført fra annen egenkapital			-987 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 064 005	2 064 005
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 064 005</b>	<b>2 064 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 064 005</b>	<b>2 064 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	3 750 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 750 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 715	331 952
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>266 715</b>	<b>331 952</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 016 715</b>	<b>331 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 080 720</b>	<b>2 395 957</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 028 208	2 319 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 028 208</b>	<b>2 319 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 058 208</b>	<b>2 349 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 068	3 443
Betalbar skatt	3	20 444	43 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 512</b>	<b>46 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 512</b>	<b>46 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 080 720</b>	<b>2 395 957</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431388

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 141 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CATINO INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 185  
6060 HAREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Øyehol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 817 141 242  
CATINO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	1	34 177	27 983
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>34 177</b>	<b>27 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 177</b>	<b>-27 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 602	84 048
Finansinntekter		3 750 000	5 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 764 602</b>	<b>5 084 048</b>
Annen rentekostnad		1 015	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 015</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 763 587</b>	<b>5 084 048</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 729 410</b>	<b>5 056 066</b>
Skattekostnad på resultat	3	20 444	43 272
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte			6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 708 966	
Overført fra annen egenkapital			-987 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>



Organisasjonsnr: 817 141 242  
CATINO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Sum finansielle 2 064 005 2 064 005

anleggsmidler 2 064 005 2 064 005

Sum anleggsmidler 2 064 005 2 064 005

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 5

Sum fordringer 3 750 000 3 750 000

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 266 715 331 952

Sum bankinnskudd, 266 715 331 952

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 4 016 715 331 952

SUM EIENDELER 6 080 720 2 395 957

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		6 028 208	2 319 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 028 208</b>	<b>2 319 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 058 208</b>	<b>2 349 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 068	3 443
Betalbar skatt	3	20 444	43 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 512</b>	<b>46 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 512</b>	<b>46 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 080 720</b>	<b>2 395 957</b>



Organisasjonsnr: 817 141 242  
CATINO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Catino Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Catino Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd kr 3 708 966. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 30. april 2025

I Tide Revisjon AS

Magne Hoff  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 Catino Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 817 141 242



## RESULTATREGNSKAP

### CATINO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Andre driftskostnader	1	34 177	27 983
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>34 177</b>	<b>27 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 177</b>	<b>-27 983</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		14 602	84 048
Finansinntekter		3 750 000	5 000 000
Annen rentekostnad		1 015	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 763 587</b>	<b>5 084 048</b>
Resultat før skattekostnad		3 729 410	5 056 066
Skattekostnad på resultat	3	20 444	43 272
<b>Resultat</b>		<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		0	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 708 966	0
Overført fra annen egenkapital		0	987 206
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 708 966</b>	<b>5 012 794</b>



## BALANSE

### CATINO INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 064 005	2 064 005
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 064 005</b>	<b>2 064 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 064 005</b>	<b>2 064 005</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	3 750 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 750 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 715	331 952
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 016 715</b>	<b>331 952</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 080 720</b>	<b>2 395 957</b>



## BALANSE

### CATINO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		6 028 208	2 319 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 028 208</b>	<b>2 319 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 058 208</b>	<b>2 349 242</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 068	3 443
Betalbar skatt	3	20 444	43 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 512</b>	<b>46 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 512</b>	<b>46 715</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 080 720</b>	<b>2 395 957</b>

30.04.2025  
Styret i Catino Invest AS

Ole Kristian Øyehol  
Styremedlem/daglig leder

Thomas Øyehol  
Styreleder

Christian Øyehol  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Årsverk og lønnskostnader

Catino Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke ytt lån til nærstående.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 444	43 272
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>20 444</b>	<b>43 272</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 729 410	5 056 066
Permanente forskjeller	-3 636 485	-4 850 191
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 182
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>92 925</b>	<b>196 692</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 444	43 272
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 444</b>	<b>43 272</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	2 319 242	2 349 242
Årets overskudd		3 708 966	3 708 966
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>6 028 208</b>	<b>6 058 208</b>

## Note 5 Tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egen- kapital	Andel resultat
<b>TILKNYTTET SELSKAP</b>					
Øyehol Eiendom AS	Ulstein	50 %	2 064 005	9 256 363	2 717 129

Selskapet har tilgode kr 3 750 000 pr 31.12.2024 overfor Øyehol Eiendom AS