



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 813 614
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKIFJELL INVEST AS
Forretningsadresse:	Storemyrheia 3 4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kurt Palm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 060 000	9 925 177
Annen driftsinntekt		524 250	579 000
Sum inntekter		15 584 250	10 504 177
Kostnader			
Varekostnad		16 410 942	11 218 325
Avskrivning			7 620
Annen driftskostnad	2	2 464 157	3 730 464
Sum kostnader		18 875 099	14 956 409
Driftsresultat		-3 290 849	-4 452 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		29 501 220	2 019 955
Annen finansinntekt		1 073	801
Sum finansinntekter		29 502 293	2 020 756
Annen finanskostnad		1 141 638	1 757 810
Sum finanskostnader		1 141 638	1 757 810
Netto finans		28 360 655	262 946
Ordinært resultat før skattekostnad		25 069 806	-4 189 286
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-975 147	-1 351 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 044 953	-2 837 742
Årsresultat		26 044 953	-2 837 742
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	24 044 953	-2 837 742
Sum overføringer og disponeringer		26 044 953	-2 837 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 250 712	2 275 565
Sum immaterielle eiendeler		3 250 712	2 275 565
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	5 202 403
Andre fordringer	6		4 393 134
Sum finansielle anleggsmidler		0	9 595 537
Sum anleggsmidler		3 250 712	11 871 102
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	42 517 179	58 375 276
Fordringer			
Andre fordringer	6	31 856 556	2 885 495
Sum fordringer		31 856 556	2 885 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 716 633	742 557
Sum omløpsmidler		77 090 368	62 003 328
SUM EIENDELER		80 341 080	73 874 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	3 600 000	3 600 000
Overkurs	4	2 753 745	2 753 745
Sum innskutt egenkapital		6 353 745	6 353 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 044 953	
Sum opptjent egenkapital		24 044 953	
Sum egenkapital		30 398 698	6 353 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 208 169	35 398 092
Øvrig langsiktig gjeld	6	19 557 015	22 705 265
Sum annen langsiktig gjeld		39 765 184	58 103 357
Sum langsiktig gjeld		39 765 184	58 103 357
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 424 910	6 315 682
Annen kortsiktig gjeld	9	4 752 288	3 101 646
Sum kortsiktig gjeld		10 177 198	9 417 328
Sum gjeld		49 942 382	67 520 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 341 080	73 874 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 312116

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 813 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIFJELL INVEST AS
Forretningsadresse: Storemyrheia 3
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Palm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 996 813 614
SKIFJELL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 060 000	9 925 177
Annen driftsinntekt		524 250	579 000
Sum inntekter		15 584 250	10 504 177
Kostnader			
Varekostnad		16 410 942	11 218 325
Avskrivning			7 620
Annen driftskostnad	2	2 464 157	3 730 464
Sum kostnader		18 875 099	14 956 409
Driftsresultat		-3 290 849	-4 452 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		29 501 220	2 019 955
Annen finansinntekt		1 073	801
Sum finansinntekter		29 502 293	2 020 756
Annen finanskostnad		1 141 638	1 757 810
Sum finanskostnader		1 141 638	1 757 810
Netto finans		28 360 655	262 946
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-975 147	-1 351 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 044 953	-2 837 742
Årsresultat		26 044 953	-2 837 742
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	24 044 953	-2 837 742
Sum overføringer og disponeringer		26 044 953	-2 837 742



Organisasjonsnr: 996 813 614
SKIFJELL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	3 250 712	2 275 565
Sum immaterielle eiendeler		3 250 712	2 275 565

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	0	5 202 403
Andre fordringer	6		4 393 134
Sum finansielle anleggsmidler		0	9 595 537

Sum anleggsmidler		3 250 712	11 871 102
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	7	42 517 179	58 375 276
------------------	---	-------------------	-------------------

Fordringer

Andre fordringer	6	31 856 556	2 885 495
Sum fordringer		31 856 556	2 885 495

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 716 633	742 557
--	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		77 090 368	62 003 328
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		80 341 080	73 874 430
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	3 600 000	3 600 000
Overkurs	4	2 753 745	2 753 745
Sum innskutt egenkapital		6 353 745	6 353 745

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	24 044 953	
Sum opptjent egenkapital		24 044 953	

Sum egenkapital		30 398 698	6 353 745
------------------------	--	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	20 208 169	35 398 092
Øvrig langsiktig gjeld	6	19 557 015	22 705 265
Sum annen langsiktig gjeld		39 765 184	58 103 357
Sum langsiktig gjeld		39 765 184	58 103 357
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 424 910	6 315 682
Annen kortsiktig gjeld	9	4 752 288	3 101 646
Sum kortsiktig gjeld		10 177 198	9 417 328
Sum gjeld		49 942 382	67 520 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 341 080	73 874 430



Organisasjonsnr: 996 813 614
SKIFJELL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	3600.00	3600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lofthus Panorama AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Skifjell Invest AS

Org.nr: 996 813 614

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Skifjell Invest AS

Org.nr: 996 813 614

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 060 000	9 925 177
Annen driftsinntekt		524 250	579 000
Sum driftsinntekter		<u>15 584 250</u>	<u>10 504 177</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		16 410 942	11 218 325
Avskrivning		0	7 620
Annen driftskostnad	2	2 464 157	3 730 464
Sum driftskostnader		<u>18 875 099</u>	<u>14 956 409</u>
Driftsresultat		<u>-3 290 849</u>	<u>-4 452 232</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		29 501 220	2 019 955
Annen finansinntekt		1 073	801
Annen finanskostnad		1 141 638	1 757 810
Netto finansposter		<u>28 360 655</u>	<u>262 946</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>25 069 806</u>	<u>-4 189 286</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-975 147</u>	<u>-1 351 544</u>
Årsresultat		<u>26 044 953</u>	<u>-2 837 742</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	24 044 953	-2 837 742
Sum disponert		<u>26 044 953</u>	<u>-2 837 742</u>



Skifjell Invest AS

Org.nr: 996 813 614

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	3 250 712	2 275 565
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 250 712</u>	<u>2 275 565</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	0	5 202 403
Andre fordringer	6	0	4 393 134
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>9 595 537</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 250 712</u>	<u>11 871 102</u>
Omløpsmidler			
Varer	7	<u>42 517 179</u>	<u>58 375 276</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>31 856 556</u>	<u>2 885 495</u>
Sum fordringer		<u>31 856 556</u>	<u>2 885 495</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 716 633</u>	<u>742 557</u>
Sum omløpsmidler		<u>77 090 368</u>	<u>62 003 328</u>
Sum eiendeler		<u>80 341 080</u>	<u>73 874 430</u>



Skifjell Invest AS

Org.nr: 996 813 614

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	3 600 000	3 600 000
Overkurs	4	2 753 745	2 753 745
Sum innskutt egenkapital		<u>6 353 745</u>	<u>6 353 745</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	24 044 953	0
Sum opptjent egenkapital		<u>24 044 953</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>30 398 698</u>	<u>6 353 745</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 208 169	35 398 092
Øvrig langsiktig gjeld	6	19 557 015	22 705 265
Sum annen langsiktig gjeld		<u>39 765 184</u>	<u>58 103 357</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 424 910	6 315 682
Annen kortsiktig gjeld	9	4 752 288	3 101 646
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 177 198</u>	<u>9 417 328</u>
Sum gjeld		<u>49 942 382</u>	<u>67 520 685</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>80 341 080</u>	<u>73 874 430</u>

Lillesand, 5. mai 2022

Gunhild Terese Heldal
styremedlem

Mathilde Heldal
styremedlem

Kurt Palm
styreleder



Skifjell Invest AS

Org.nr: 996 813 614

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Skifjell Invest AS

Org.nr: 996 813 614

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	-975 147	-1 351 544
Årets totale skattekostnad	<u>-975 147</u>	<u>-1 351 544</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	25 069 806	-4 189 286
Permanente forskjeller	-1 073	55 846
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	10 014
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-333 810
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-29 501 220	-1 686 145
Endring i midlertidige forskjeller	<u>1 143 004</u>	<u>2 138 874</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-3 289 483</u>	<u>-4 004 507</u>



Skifjell Invest AS

Org.nr: 996 813 614

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-27 986	-34 982
Varebeholdning	-792 000	0
Utestående fordringer	-3 408 000	-2 800 000
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-250 000
Sum	<u>-4 227 986</u>	<u>-3 084 982</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-10 547 979</u>	<u>-7 258 496</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-14 775 965</u>	<u>-10 343 478</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-3 250 712	-2 275 565

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	3 600 000	2 753 745	0	6 353 745
Årsresultat	0	0	26 044 953	26 044 953
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2021	3 600 000	2 753 745	24 044 953	30 398 698

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Betongentr. Sør AS*	Lillesand	50 %	-371 260	-5 247 836	0

* Regnskapstall for 2021 foreligger ikke på dato for regnskapsavleggelse og fjorårets regnskapstall er dermed benyttet over.

Aksjer i Betongentreprenøren Sør AS ble i 2015 nedskrevet med kr 200 000. Opprinnelig kostpris kr 200 000.

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatt gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-20 208 169	-35 398 092
<i>Bokført verdi pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Varelager	42 517 179	58 375 276



Skifjell Invest AS

Org.nr: 996 813 614

Noter til regnskapet for 2021

<i>Mellomværende mor- og datterselskaper</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til morselskap	-1 731 591	-2 751 591
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	4 254 798	4 368 585
Nedskrevet fordring tilknyttet selskap	-3 408 000	-2 800 000
Sum	<u>-884 793</u>	<u>-1 183 006</u>

	2021	2020
Totalt garantiansvar pr 31.12	5 467 750	7 097 750

Fordringer med forfall senere enn ett år pr 31.12 utgjør kr 0.
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år pr 31.12 utgjør kr 0.

Note 7 - Varer

	2021	2020
Varer under tilvirkning	41 182 593	56 683 690
Nedskrivning varelager	<u>1 334 586</u>	<u>1 691 586</u>
Sum	<u>42 517 179</u>	<u>58 375 276</u>

Varer i arbeid omfatter tomtekostnader, plan- og utviklingskostnader, samt oppførings- og byggekostnader oppført til kostpris, eksklusive byggelånsrenter.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	3 600	3 600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lofthus Panorama AS	1 000	100 %	100 %

Note 9 - Avsetning for forpliktelser

Avsetninger for forpliktelser er klassifisert som kortsiktig gjeld og består av:

	2021	2020
Garantiavsetninger	0	250 000
Påløpne kostnader gjenstående arbeider ferdigstilt prosjekt	<u>2 555 314</u>	<u>2 555 314</u>
Sum	<u>2 555 314</u>	<u>2 805 314</u>



Til generalforsamlingen i
Skifjell Invest AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Skifjell Invevest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 26 044 953. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



Revisors beretning 2021 for Skifjell Invest AS

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 5. mai 2022

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor