



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 326 599
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CCJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Daglifoten 18 8015 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	369 717	360 450
Annen driftskostnad	2	229 914	433 132
Sum kostnader		599 631	793 582
Driftsresultat		-599 631	-793 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 551 428
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	5 318	
Annen renteinntekt	8	1 655 974	1 882 734
Annen finansinntekt		43 348	45 950
Sum finansinntekter		1 704 640	3 480 112
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	8	153 966	77 581
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	58 439	56 038
Annen rentekostnad		4 227	
Annen finanskostnad		25 137	
Sum finanskostnader		241 769	133 619
Netto finans		1 462 871	3 346 493
Ordinært resultat før skattekostnad	4	863 240	2 552 911
Skattekostnad på ordinært resultat	4	233 196	578 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		630 044	1 974 510
Årsresultat		630 044	1 974 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		630 044	1 974 510
Totalresultat		630 044	1 974 510
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	3 200 000	2 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-2 569 956	-525 490
Sum overføringer og disponeringer	6	630 044	1 974 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	29 750 572	14 092 942
Lån til foretak i samme konsern	8		100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 187 500	2 341 465
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	25 318	
Andre langsiktige fordringer	8		24 834 044
Sum finansielle anleggsmidler		31 963 389	41 368 451
Sum anleggsmidler		31 963 389	41 368 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		262 650	247 088
Sum fordringer		262 650	247 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	12 832 364	6 010 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 832 364	6 010 928
Sum omløpsmidler		13 095 014	6 258 016
SUM EIENDELER		45 058 403	47 626 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	145 000	145 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		40 323 366	42 893 322
Sum innskutt egenkapital		40 468 366	43 038 322
Sum egenkapital	6	40 468 366	43 038 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 515 434	1 456 995
Sum annen langsiktig gjeld		1 515 434	1 456 995
Sum langsiktig gjeld		1 515 434	1 456 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 048	24 704
Betalbar skatt	4	146 922	578 401
Skyldig offentlige avgifter		23 481	18 886
Utbytte	6	2 500 000	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	8	392 152	
Annen kortsiktig gjeld	8		9 159
Sum kortsiktig gjeld		3 074 602	3 131 150
Sum gjeld		4 590 037	4 588 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 058 403	47 626 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 578568

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 326 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CCJ INVEST AS
Forretningsadresse: Daglifoten 18
8015 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 326 599
CCJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	369 717	360 450
Annen driftskostnad	2	229 914	433 132
Sum kostnader		599 631	793 582
Driftsresultat		-599 631	-793 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 551 428
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	5 318	
Annen renteinntekt	8	1 655 974	1 882 734
Annen finansinntekt		43 348	45 950
Sum finansinntekter		1 704 640	3 480 112
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	8	153 966	77 581
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	58 439	56 038
Annen rentekostnad		4 227	
Annen finanskostnad		25 137	
Sum finanskostnader		241 769	133 619
Netto finans		1 462 871	3 346 493
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	863 240	2 552 911
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	233 196	578 401
Årsresultat		630 044	1 974 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		630 044	1 974 510
Totalresultat		630 044	1 974 510
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	3 200 000	2 500 000
Overført fra annen egenkapital		-2 569 956	-525 490



Sum overføringer og disponeringer	6	630 044	1 974 510
--------------------------------------	---	---------	-----------



Organisasjonsnr: 921 326 599
CCJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 29 750 572 14 092 942

Lån til foretak i samme
konsern 8 100 000

Investeringer i
tilknyttet selskap 7 2 187 500 2 341 465

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 8 25 318

Andre langsiktige
fordringer 8 24 834 044

**Sum finansielle
anleggsmidler 31 963 389 41 368 451**

Sum anleggsmidler 31 963 389 41 368 451

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 262 650 247 088

Sum fordringer 262 650 247 088

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 12 832 364 6 010 928

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 12 832 364 6 010 928**

Sum omløpsmidler 13 095 014 6 258 016

SUM EIENDELER 45 058 403 47 626 467

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 145 000 145 000

Beholdning av egne aksjer 5 40 323 366 42 893 322

Overkurs



Sum innskutt egenkapital		40 468 366	43 038 322
Sum egenkapital	6	40 468 366	43 038 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 515 434	1 456 995
Sum annen langsiktig gjeld		1 515 434	1 456 995
Sum langsiktig gjeld		1 515 434	1 456 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 048	24 704
Betalbar skatt	4	146 922	578 401
Skyldig offentlige avgifter		23 481	18 886
Utbytte	6	2 500 000	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	8	392 152	
Annen kortsiktig gjeld	8		9 159
Sum kortsiktig gjeld		3 074 602	3 131 150
Sum gjeld		4 590 037	4 588 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 058 403	47 626 467



Organisasjonsnr: 921 326 599
CCJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Årsregnskap

2020

Ccj Invest AS

Org.nr.921 326 599

Pennco Dokumenthøkket: L68KB-OWEZI-AUEN0-84GSX-1N0Q6-K6VFT



Resultatregnskap			
Ccj Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	2	369 717	360 450
Annen driftskostnad	2	229 914	433 132
Sum driftskostnader		599 631	793 582
Driftsresultat		-599 631	-793 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 551 428
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	5 318	0
Annen renteinntekt	8	1 655 974	1 882 734
Annen finansinntekt		43 348	45 950
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	8	153 966	77 581
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	58 439	56 038
Annen rentekostnad		4 227	0
Annen finanskostnad		25 137	0
Resultat av finansposter		1 462 871	3 346 493
Ordinært resultat før skattekostnad	4	863 240	2 552 911
Skattekostnad på ordinært resultat	4	233 196	578 401
Ordinært resultat		630 044	1 974 510
Årsresultat		630 044	1 974 510
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	2 500 000	2 500 000
Tilleggsutbytte	6	700 000	0
Overført fra annen egenkapital		-2 569 956	-525 490
Sum overføringer	6	630 044	1 974 510



Balanse			
Cej Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	29 750 572	14 092 942
Lån til foretak i samme konsern	8	0	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 187 500	2 341 465
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	25 318	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	24 834 044
Sum finansielle anleggsmidler		<u>31 963 389</u>	<u>41 368 451</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 963 389</u>	<u>41 368 451</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		262 650	247 088
Sum fordringer		<u>262 650</u>	<u>247 088</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	12 832 364	6 010 928
Sum omløpsmidler		<u>13 095 014</u>	<u>6 258 016</u>
Sum eiendeler		<u>45 058 403</u>	<u>47 626 467</u>

Penneo Dokumentnøkkel: L68KB-OWEZI-AUEN0-84GSX-1N0Q6-K6VFT



Balanse			
Ccj Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	145 000	145 000
Overkurs		40 323 366	42 893 322
Sum innskutt egenkapital		<u>40 468 366</u>	<u>43 038 322</u>
Sum egenkapital	6	<u>40 468 366</u>	<u>43 038 322</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 515 434	1 456 995
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 515 434</u>	<u>1 456 995</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 048	24 704
Betalbar skatt	4	146 922	578 401
Skyldig offentlige avgifter		23 481	18 886
Utbytte	6	2 500 000	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	8	392 152	0
Annen kortsiktig gjeld	8	0	9 159
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 074 602</u>	<u>3 131 150</u>
Sum gjeld		<u>4 590 037</u>	<u>4 588 145</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 058 403</u>	<u>47 626 467</u>
Styret i Ccj Invest AS			
<hr/> Jørgen Amundsen styreleder			
Ccj Invest AS			Side 4



Noter 2020 Cej Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer og andeler

Øvrige investeringer i aksjer er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesatser på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnøkkel: L68KB-OWEZI-AUENO-84GSX-1N0Q6-K6VFT



Noter 2020 Cej Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020
Lønninger	339 996
Arbeidsgiveravgift	24 911
Andre ytelser	4 810
Sum	369 717

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Styreleder
Lønn	339 996
Annen godtgjørelse	4 392

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til øvrige medlemmer av styret.

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 76 375 inkl. mva.

Herav utgjør honorar for andre tjenester kr 56 000 inkl. mva.

Note 3 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler på kr 18 947.



Noter 2020
Cej Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	233 196	578 401
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	233 196	578 401
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	863 240	2 552 911
Permanente forskjeller	196 737	102 581
Avgitt konsernbidrag	-392 152	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-26 395
Skattepliktig inntekt	667 825	2 629 097
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	233 195	578 401
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-86 273	0
Sum betalbar skatt i balansen	146 922	578 401

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Pennco Dokumenthåndtaker: L68KB-OWEZI-AUENO-84GSX-1N0Q6-K6VFT



Noter 2020 Cej Invest AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cej Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	145	1 000,0	145 000
Sum	145		145 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørgen Amundsen	145	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jørgen Amundsen	styreleder	145
Totalt antall aksjer		145

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	145 000	42 893 322	0	43 038 322
Overføring		-2 569 956	2 569 956	0
Årets resultat			630 044	630 044
Tilleggsutbytte			-700 000	-700 000
Avsatt utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.2020	145 000	40 323 366	0	40 468 366

Note 7 Datterselskap og tilknyttet selskap m.v.

Datterselskaper	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eierandel	Årsresultat 2020	Egenkapital 31.12.2020	Bokført verdi 31.12.2020
MK1 Eiendom AS	Bodø	14 202 907	100%	902 666	4 428 443	14 202 907
Mol Eiendom AS	Bodø	15 217 636	100%	-182 066	15 030 000	15 547 665
Sum		29 420 543				29 750 572

Det er i 2020 ytet konsernbidrag til datterselskaper på tilsammen kr. 392 152.

Tilknyttede selskaper	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eierandel	Årsresultat 2020	Egenkapital 31.12.2020	Bokført verdi 31.12.2020
H5 Eiendomsutvikling AS	Bodø	132 000	16,6%	2 578 490	3 334 720	1
Løpsmarka Eiendom AS	Bodø	238 868	50%	955 011	4 374 997	2 187 499
Sum						2 187 500

Cej Invest AS **921 326 599**



Noter 2020 Cej Invest AS

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttede selskaper m.v.

CCJ Invest AS har gjeld/fordringer på følgende selskap pr. 31.12.2020:

Fordring på nærstående selskaper:

Selskap	Langsiktig fordring
H5 Eiendomsutvikling AS*	25 318
Sum	25 318

Renteinntekter fra nærstående utgjør i 2020 kr. 1 654 655

*) Det er avsatt til tap på kr. 2 802 for usikkerhet knyttet til fordringen mot H5 Eiendomsutvikling AS og fordringen er således nedskrevet til kr 25 318. Årets nedskrivning utgjør kr. 153 966.

Gjeld til nærstående selskaper:

Selskap	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld	Renter
Løpsmarka Eiendom AS	1 515 434		58 439
MK1 Eiendom AS		140 981	
MO1 Eiendom AS		251 171	
Sum	1 515 434	392 152	58 439

Rentekostnad til tilknyttet selskap utgjør i 2020 kr. 58 439.

Penneo Dokumenttjekk: L68KB-OWEZI-AUEN0-84GSX-1N0Q6-K6VFT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørgen Amundsen

Styreleder

På vegne av: CCJ Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-325341

IP: 109.189.xxx.xxx

2021-06-09 20:39:05Z



Penneo DokumentID: L68KB-OWEZI-AUENO-84GSX-1NQ06-K6VFT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i CCJ Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert CCJ Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 630 044. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: EF36P-G4FF8-7YPAS-AEECE-F1U1-BED16



Revisors beretning - 2020
CCJ Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bodø, 10. juni 2021
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EF36P-G4FF8-7YPAS-AEECE-F1U1-BED16



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-10 07:39:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: EF36P-G4FF8-7YPAS-AEECE-F1J1-BED16

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>