



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 813 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJEBERG SENTER AS  
Forretningsadresse: c/o Bil Invest Oslo AS  
Breivollveien 25  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 356 184	3 307 206
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 356 184</b>	<b>3 307 206</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		520 847	-30 233
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	895 900	895 900
Annen driftskostnad	1	4 568 617	878 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 985 364</b>	<b>1 744 068</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 629 180</b>	<b>1 563 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		163	534
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163</b>	<b>534</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		280 748	482 734
Annen rentekostnad			933 439
Annen finanskostnad		449	157 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 197</b>	<b>1 573 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-281 034</b>	<b>-1 572 641</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 910 214</b>	<b>-9 503</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-640 246	-2 091
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 045	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital		-2 233 923	-7 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	34 195 974	34 221 351
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	42 812	101 512
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>34 238 785</b>	<b>34 322 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 238 785</b>	<b>34 322 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-42 808	
Andre kortsiktige fordringer		76 087	200 534
Konsernfordringer		5 567 290	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 600 569</b>	<b>200 534</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 242	331 299
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>154 242</b>	<b>331 299</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 754 811</b>	<b>531 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 993 596</b>	<b>34 854 696</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4, 6	120 000	120 000
Overkurs	6	30 416 934	536 934
Annen innskutt egenkapital	6	4 342 486	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	6	<b>34 879 420</b>	<b>656 934</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		2 233 923
Udekket tap	6	36 045	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 045</b>	<b>2 233 923</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>34 843 375</b>	<b>2 890 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	920 609	336 051
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>920 609</b>	<b>336 051</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		489 656	31 185 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>489 656</b>	<b>31 185 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 410 265</b>	<b>31 521 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 452 489	292 758
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 287 468	149 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 739 957</b>	<b>441 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 150 222</b>	<b>31 963 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 993 596</b>	<b>34 854 696</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 679685

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 813 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJEBERG SENTER AS  
Forretningsadresse: c/o Bil Invest Oslo AS  
Breivollveien 25  
0668 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 813 659  
SKJEBERG SENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 356 184	3 307 206
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 356 184</b>	<b>3 307 206</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		520 847	-30 233
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	895 900	895 900
Annen driftskostnad	1	4 568 617	878 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 985 364</b>	<b>1 744 068</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 629 180</b>	<b>1 563 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		163	534
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163</b>	<b>534</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		280 748	482 734
Annen rentekostnad			933 439
Annen finanskostnad		449	157 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 197</b>	<b>1 573 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-281 034</b>	<b>-1 572 641</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-640 246	-2 091
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 045	
Overført fra annen egenkapital		-2 233 923	-7 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>





Organisasjonsnr: 986 813 659  
SKJEBERG SENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	34 195 974	34 221 351
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	42 812	101 512
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>34 238 785</b>	<b>34 322 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 238 785</b>	<b>34 322 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-42 808	
Andre kortsiktige fordringer		76 087	200 534
Konsernfordringer		5 567 290	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 600 569</b>	<b>200 534</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		154 242	331 299
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>154 242</b>	<b>331 299</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 754 811</b>	<b>531 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 993 596</b>	<b>34 854 696</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	120 000	120 000
Overkurs	6	30 416 934	536 934
Annen innskutt egenkapital	6	4 342 486	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>34 879 420</b>	<b>656 934</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		2 233 923
Udekket tap	6	36 045	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 045</b>	<b>2 233 923</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>34 843 375</b>	<b>2 890 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	920 609	336 051
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>920 609</b>	<b>336 051</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		489 656	31 185 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>489 656</b>	<b>31 185 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 410 265</b>	<b>31 521 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 452 489	292 758
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 287 468	149 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 739 957</b>	<b>441 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 150 222</b>	<b>31 963 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 993 596</b>	<b>34 854 696</b>



Organisasjonsnr: 986 813 659  
SKJEBERG SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Skjeberg Senter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 813 659



### RESULTATREGNSKAP

#### SKJEBERG SENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 356 184	3 307 206
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 356 184</b>	<b>3 307 206</b>
Varekostnad		520 847	-30 233
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	895 900	895 900
Annen driftskostnad	1	4 568 617	878 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 985 364</b>	<b>1 744 068</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 629 180</b>	<b>1 563 138</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		163	534
Rentekostnad til foretak i samme konsern		280 748	482 734
Annen rentekostnad		0	933 439
Annen finanskostnad		449	157 002
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-281 034</b>	<b>-1 572 641</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 910 214	-9 503
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-640 246	-2 091
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		36 045	0
Overført fra annen egenkapital		2 233 923	7 412
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 269 968</b>	<b>-7 412</b>



### BALANSE

#### SKJEBERG SENTER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	34 195 974	34 221 351
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	42 812	101 512
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>34 238 785</b>	<b>34 322 862</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 238 785</b>	<b>34 322 862</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-42 808	0
Andre kortsiktige fordringer		76 087	200 534
Konsernfordringer		5 567 290	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 600 569</b>	<b>200 534</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 242	331 299
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 754 811</b>	<b>531 833</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 993 596</b>	<b>34 854 696</b>



## BALANSE

### SKJEBERG SENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	120 000	120 000
Overkurs	6	30 416 934	536 934
Annen innskutt egenkapital	6	4 342 486	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>34 879 420</b>	<b>656 934</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	0	2 233 923
Udekket tap	6	-36 045	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 045</b>	<b>2 233 923</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>34 843 375</b>	<b>2 890 857</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	920 609	336 051
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		489 656	31 185 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>489 656</b>	<b>31 185 821</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 452 489	292 758
Annen kortsiktig gjeld		1 287 468	149 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 739 957</b>	<b>441 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 150 222</b>	<b>31 963 839</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 993 596</b>	<b>34 854 696</b>

Oslo, 17.08.2021  
Styret i Skjeberg Senter AS

\_\_\_\_\_  
Erik Andersen  
styreleder



## NOTER FOR Skjeberg Senter AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Vi garanterer normal drift og tilstedeværelse i denne ekstraordinære situasjonen / In the current situation we continue to guarantee full operational efficiency.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen lønnsutbetaling i 2020. Ingen ansatt i selskapet. Selskapet har ikke etablert O.T.P. da det ikke er noen ansatt.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 18 966,-. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0,-.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-640 246	-2 091
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-640 246</b>	<b>-2 091</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 910 214	-9 503
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-55 808	0
Mottatt konsernbidrag	5 567 290	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 601 269	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-9 503</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 224 804	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 224 804	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 184 584	4 128 776	-55 808
<b>Sum</b>	<b>4 184 584</b>	<b>4 128 776</b>	<b>-55 808</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 601 269	-2 601 269
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 184 584</b>	<b>1 527 507</b>	<b>-2 657 076</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>920 608</b>	<b>336 052</b>	<b>-584 557</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	43 863 089	606 539	44 469 628
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	811 823		811 823
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>44 674 912</b>	<b>606 539</b>	<b>45 281 451</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	10 478 938	563 724	11 042 662
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>34 195 974</b>	<b>42 815</b>	<b>34 238 789</b>
Årets ordinære avskrivninger	837 200	58 700	895 900
Økonomisk levetid	0 år	0 år	



## Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Skjeberg Senter AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1000	120,00	120 000,00

## Eierstruktur

De største aksjonærene i Skjeberg Senter AS pr. 31.12.2020 var:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Bil Invest Oslo AS	1000	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1000</b>	<b>100%</b>

Erik Andersen er styreleder og eier 100% av aksjene i Bil Invest Oslo AS.

Bil Invest Oslo AS har pant i aksjer.

## Note 5

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har også påvirket selskapet. Hendelsen har hatt litt negativ betydning for foretakets stilling og resultat. Selskapet er i dialog med leietakere som er rammet av pandemien, og vil vurderer løpende tiltak for å bedre leietakernes rammebetingelser.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2020	120 000	536 934	2 233 923	2 890 857
Ikke reg. kontorforhøyelse			29 880 000	29 880 000
Årets resultat			-2 269 968	-2 269 968
Konsernbidrag			4 342 486	4 342 486
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>120 000</b>	<b>536 934</b>	<b>34 186 441</b>	<b>34 843 375</b>

0



Til generalforsamlingen i  
Skjeberg Senter AS

  
as.revision

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Skjeberg Senter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 269 968. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

  
INAA  
GROUP

INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

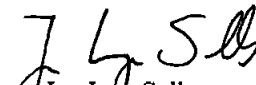
**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 23. august 2021

AS Revision

  
Jon Inge Solberg  
Statsautorisert revisor