



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 054 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMA SLIPP EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 80  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Oma  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	2 517 894	2 417 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 517 894</b>	<b>2 417 202</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	215 000	215 000
Annen driftskostnad	1, 3	414 834	336 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>629 834</b>	<b>551 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 888 060</b>	<b>1 865 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		292 269	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>292 269</b>	
Annen rentekostnad		494 685	488 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>494 685</b>	<b>488 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 416</b>	<b>-488 585</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 685 644</b>	<b>1 376 943</b>
Skattekostnad på resultat	4	423 740	302 927
<b>Årsresultat</b>		<b>1 261 904</b>	<b>1 074 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 261 904</b>	<b>1 074 016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 261 904</b>	<b>1 074 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 261 904	774 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 261 904</b>	<b>1 074 016</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 646 755	6 861 755
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 646 755</b>	<b>6 861 755</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 646 755</b>	<b>6 861 755</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	224 407	246 408
Andre kortsiktige fordringer		118 204	12 805
Konsernfordringer	7	8 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 342 611</b>	<b>259 214</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 774 917	5 958 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 774 917</b>	<b>5 958 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 117 529</b>	<b>6 217 979</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 764 284</b>	<b>13 079 734</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	51 433	51 433



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	5	3 119 150	3 119 150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 170 583</b>	<b>3 170 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 375 800	1 113 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 375 800</b>	<b>1 113 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 546 383</b>	<b>4 284 480</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	639 443	594 640
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>639 443</b>	<b>594 640</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 639 443</b>	<b>7 594 640</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 869	26 884
Betalbar skatt	4	378 937	308 536
Skyldig offentlige avgifter		86 261	129 795
Utbytte			300 000
Kortsiktig konserngjeld	7		346 955
Annen kortsiktig gjeld		75 390	88 445
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>578 457</b>	<b>1 200 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 217 900</b>	<b>8 795 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 764 284</b>	<b>13 079 734</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514283

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 054 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMA SLIPP EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 80  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Oma  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673





Organisasjonsnr: 925 054 402  
OMA SLIPP EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 646 755	6 861 755
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 646 755</b>	<b>6 861 755</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 646 755</b>	<b>6 861 755</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6, 7	224 407	246 408
Andre kortsiktige fordringer		118 204	12 805
Konsernfordringer	7	8 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 342 611</b>	<b>259 214</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 774 917	5 958 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 774 917</b>	<b>5 958 766</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 117 529</b>	<b>6 217 979</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 764 284</b>	<b>13 079 734</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	51 433	51 433
Annen innskutt egenkapital	5	3 119 150	3 119 150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 170 583</b>	<b>3 170 583</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 375 800	1 113 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 375 800</b>	<b>1 113 896</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 546 383</b>	<b>4 284 480</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	639 443	594 640
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>639 443</b>	<b>594 640</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 639 443</b>	<b>7 594 640</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 869	26 884
Betalbar skatt	4	378 937	308 536
Skyldig offentlige avgifter		86 261	129 795
Utbytte			300 000
Kortsiktig konserngjeld	7		346 955
Annen kortsiktig gjeld		75 390	88 445
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>578 457</b>	<b>1 200 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 217 900</b>	<b>8 795 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 764 284</b>	<b>13 079 734</b>



Organisasjonsnr: 925 054 402  
OMA SLIPP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Osen 2  
N-5411 Stord

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oma Slipp Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oma Slipp Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Astrid Bjørk  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: FU22A-52PP6-VQXGF-U656R-726RD-1P1ES



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørk, Astrid

Director

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2483005

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-05 07:22:20 UTC



Penneo Dokument ID: FU22A-52PP6-VQXGF-U656R-726RD-1P1ES

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024  
OMA SLIPP EIENDOM AS

---

Organisasjonsnr: 925 054 402



## Resultatregnskap OMA SLIPP EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	1	2 517 894	2 417 202
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 517 894</b>	<b>2 417 202</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	215 000	215 000
Annen driftskostnad	1, 3	414 834	336 673
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>629 834</b>	<b>551 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 888 060</b>	<b>1 865 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		292 269	0
Annen rentekostnad		494 685	488 585
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-202 416</b>	<b>-488 585</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 685 644</b>	<b>1 376 943</b>
Skattekostnad på resultat	4	423 740	302 927
<b>Årsresultat</b>		<b>1 261 904</b>	<b>1 074 016</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 261 904	774 016
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>1 261 904</b>	<b>1 074 016</b>



## Balanse OMA SLIPP EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 646 755	6 861 755
Sum varige driftsmidler		<u>6 646 755</u>	<u>6 861 755</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 646 755</u>	<u>6 861 755</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 7	224 407	246 408
Andre kortsiktige fordringer		118 204	12 805
Konsernfordringer	7	8 000 000	0
Sum fordringer		<u>8 342 611</u>	<u>259 214</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 774 917	5 958 766
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 774 917</u>	<u>5 958 766</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 117 529</u>	<u>6 217 979</u>
Sum eiendeler		<u>16 764 284</u>	<u>13 079 734</u>




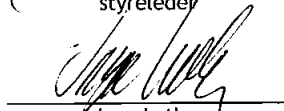
## Balanse

### OMA SLIPP EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	51 433	51 433
Annen innskutt egenkapital	5	3 119 150	3 119 150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 170 583</b>	<b>3 170 583</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 375 800	1 113 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 375 800</b>	<b>1 113 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 546 383</b>	<b>4 284 480</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	639 443	594 640
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>639 443</b>	<b>594 640</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		37 869	26 884
Betalbar skatt	4	378 937	308 536
Skyldig offentlige avgifter		86 261	129 795
Utbytte		0	300 000
Kortsiktig konserngjeld	7	0	346 955
Annen kortsiktig gjeld		75 390	88 445
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>578 457</b>	<b>1 200 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 217 900</b>	<b>8 795 255</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 764 284</b>	<b>13 079 734</b>

Stord, 21 / 03 - 2025  
Styret i OMA SLIPP EIENDOM AS

  
Geir Worum  
styreleder

  
Inga Lothe  
styremedlem

  
Steinar Røgenås  
styremedlem

  
Oddvar Oma  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2024	2023
Inntekter:		
Leieinntekt fra søsterselskap	2 517 894	2 417 202
Kjøp av tjenester:		
Morselskap (administrative tjenester)	3 204	3 204
Renteinntekter	101 967	0

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 941 151	11 941 151
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 941 151	11 941 151
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 294 396	5 294 396
= Bokført verdi 31.12.24	6 646 755	6 646 755
Årets ordinære avskrivninger	215 000	215 000
Økonomisk levetid	3-50 år	

### Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	378 937	308 536
Endring i utsatt skatt	44 803	-5 609
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>423 740</b>	<b>302 927</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 685 644	1 376 943
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	36 799	25 494
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 722 443</b>	<b>1 402 437</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	378 937	308 536
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>378 937</b>	<b>308 536</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 906 560	2 943 360	36 799
<b>Sum</b>	<b>2 906 560</b>	<b>2 943 360</b>	<b>36 799</b>
Korrigert feil tidligere år	0	-240 451	-240 451
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 906 560</b>	<b>2 702 909</b>	<b>-203 652</b>
Utsatt skatt (22 %)	639 443	594 640	-44 803

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	51 433	3 119 150	1 113 896	4 284 480
Årets resultat	0	0	1 261 904	1 261 904
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>51 433</b>	<b>3 119 150</b>	<b>2 375 800</b>	<b>5 546 383</b>

OMA SLIPP EIENDOM AS er datterselskap av Oma Holding Stord AS, Storhaugvegen 40, 5416 Stord, som utarbeider konsernregnskap der OMA SLIPP EIENDOM AS inngår i konsolideringen.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 000 000	3 250 000
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 000 000	7 000 000
<b>Sum</b>	<b>10 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 646 755	6 861 755
Kundefordringer	224 407	246 408
<b>Sum</b>	<b>6 871 162</b>	<b>7 108 163</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Langsiktige fordringer	8 000 000	0
Kundefordringer	224 407	246 408
<b>Sum fordringer</b>	<b>8 224 407</b>	<b>246 408</b>
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld	0	346 955
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>346 955</b>