



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 938 566 259  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KURANT INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Busterudgata 5  
1776 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 447 741	5 856 901
Annen driftsinntekt		21 647	16 756
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 469 388</b>	<b>5 873 657</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 226 944	1 238 386
Lønnskostnad	1	2 073 463	2 436 547
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 833	50 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 492 438	1 603 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 838 679</b>	<b>5 328 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-369 290</b>	<b>545 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	1 393
Annen finansinntekt		1 315	429 323
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 322</b>	<b>430 715</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		887 833	386 062
Annen rentekostnad		2 517	17 754
Annen finanskostnad		1 705	164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>892 055</b>	<b>403 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-890 733</b>	<b>26 735</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>572 258</b>
Skattekostnad på resultat	3		116 094
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		120 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 380 023	356 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2	6 970	1 625
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 970</b>	<b>1 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 970</b>	<b>1 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	427 533	918 479
Andre kortsiktige fordringer		177 902	169 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>605 435</b>	<b>1 087 510</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 214 471	1 352 875
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre finansielle instrumenter	6	566 534	1 308 539
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 781 005</b>	<b>2 661 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	16 614	231 919
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 614</b>	<b>231 919</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 403 054</b>	<b>3 980 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 410 024</b>	<b>3 982 469</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	210 000	210 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 560 322	2 940 345
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 560 322</b>	<b>2 940 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 770 322</b>	<b>3 150 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		188 061	155 845
Betalbar skatt	3		116 094
Skyldig offentlige avgifter		231 251	343 221
Annen kortsiktig gjeld		220 390	216 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>639 702</b>	<b>832 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>639 702</b>	<b>832 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 410 024</b>	<b>3 982 469</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 650723

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 938 566 259  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KURANT INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Busterudgata 5  
1776 HALDEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 938 566 259  
KURANT INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 447 741	5 856 901
Annen driftsinntekt		21 647	16 756
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 469 388</b>	<b>5 873 657</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 226 944	1 238 386
Lønnskostnad	1	2 073 463	2 436 547
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 833	50 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 492 438	1 603 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 838 679</b>	<b>5 328 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-369 290</b>	<b>545 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	1 393
Annen finansinntekt		1 315	429 323
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 322</b>	<b>430 715</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler		887 833	386 062
Annen rentekostnad		2 517	17 754
Annen finanskostnad		1 705	164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>892 055</b>	<b>403 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-890 733</b>	<b>26 735</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-1 260 023	572 258
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Tilleggsutbytte		120 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 380 023	356 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>



Organisasjonsnr: 938 566 259  
KURANT INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2	6 970	1 625
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 970</b>	<b>1 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 970</b>	<b>1 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	427 533	918 479
Andre kortsiktige fordringer		177 902	169 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>605 435</b>	<b>1 087 510</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 214 471	1 352 875
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre finansielle instrumenter	6	566 534	1 308 539
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 781 005</b>	<b>2 661 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	16 614	231 919
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 614</b>	<b>231 919</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 403 054</b>	<b>3 980 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 410 024</b>	<b>3 982 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	210 000	210 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 560 322	2 940 345
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 560 322</b>	<b>2 940 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 770 322</b>	<b>3 150 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		188 061	155 845
Betalbar skatt	3		116 094
Skyldig offentlige avgifter		231 251	343 221
Annen kortsiktig gjeld		220 390	216 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>639 702</b>	<b>832 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>639 702</b>	<b>832 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 410 024</b>	<b>3 982 469</b>



Organisasjonsnr: 938 566 259  
KURANT INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2022**  
**Kurant Investering AS**  
**(Tidligere JAN G LILLEDAL AS**  
**EIENDOMSMEGLERFORRETNING MNEF)**



## Resultatregnskap Kurant Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 447 741	5 856 901
Annen driftsinntekt		21 647	16 756
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 469 388</b>	<b>5 873 657</b>
Varekostnad		1 226 944	1 238 386
Lønnskostnad	1	2 073 463	2 436 547
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 833	50 000
Annen driftskostnad		1 492 438	1 603 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 838 679</b>	<b>5 328 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-369 290</b>	<b>545 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	1 393
Annen finansinntekt		1 315	429 323
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		887 833	386 062
Annen rentekostnad		2 517	17 754
Annen finanskostnad		1 705	164
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-890 733</b>	<b>26 735</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>572 258</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	116 094
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		120 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 380 023	356 164
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-1 260 023</b>	<b>456 164</b>



**Balanse**  
**Kurant Investering AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	6 970	1 625
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 970</b>	<b>1 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 970</b>	<b>1 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	427 533	918 479
Andre kortsiktige fordringer		177 902	169 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>605 435</b>	<b>1 087 510</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 214 471	1 352 875
Andre finansielle instrumenter	6	566 534	1 308 539
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 781 005</b>	<b>2 661 414</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	16 614	231 919
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>16 614</b>	<b>231 919</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 403 054</b>	<b>3 980 844</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 410 024</b>	<b>3 982 469</b>



**Balanse**  
**Kurant Investering AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 560 322	2 940 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 560 322</b>	<b>2 940 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 770 322</b>	<b>3 150 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		188 061	155 845
Betalbar skatt	3	0	116 094
Skyldig offentlige avgifter		231 251	343 221
Annen kortsiktig gjeld		220 390	216 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>639 702</b>	<b>832 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>639 702</b>	<b>832 123</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 410 024</b>	<b>3 982 469</b>

Styret i Kurant Investering AS

\_\_\_\_\_  
Lilledal Mats  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 737 862	2 070 602
Arbeidsgiveravgift	252 761	298 179
Pensjonskostnader	36 208	40 295
Andre ytelser	46 633	27 470
<b>Sum</b>	<b>2 073 463</b>	<b>2 436 547</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3 3

### Note 2 Immaterielle eiendeler

	Konsesjoner, patenter o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	51 625	51 625
Tilgang	51 179	51 179
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>102 804</b>	<b>102 804</b>
<b>Akk. av-/nedskrivninger 31.12</b>	<b>-95 833</b>	<b>-95 833</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>6 970</b>	<b>6 970</b>

Årets avskrivninger 45 833 45 833

Avskrivningsplan Lineær  
Økonomisk levetid 1 år  
Endring i avskrivningsplan



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	116 094
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>116 094</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 260 023	572 258
Permanente forskjeller	898 970	-25 292
Endring i midlertidige forskjeller	-19 253	-19 266
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-380 306</b>	<b>527 701</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	116 094
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>116 094</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	0	13 769	13 768
Fordringer	250	-32 771	-33 021
<b>Sum</b>	<b>251</b>	<b>-19 002</b>	<b>-19 253</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-933 713	-191 707	742 006
Akkumulert fremførbart underskudd	-380 306	0	380 306
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 313 768	210 709	-1 103 059
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	210 000	2 940 345	3 150 345
Tilleggsutbytte		-120 000	-120 000
Årets resultat		-1 260 023	-1 260 023
<b>Pr 31.12</b>	<b>210 000</b>	<b>1 560 322</b>	<b>1 770 322</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Klientmidler

Klientmidler er behandlet i henhold til regler gitt av Finansdepartementet og Finanstilsynet, samt etter reglene i Eiendomsmeglingsforskriften. Inntektsføring skjer ved aksept av bud og overføring av provisjon skjer etter midlene er innbetalt.

	2021
Innestående på klientkonto	2 765 920
Bokført klientansvar pr 31.12	-2 333 357
Meglers tilgodehavende 31.12	432 563

### Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Verdipapirfond Kron	1 360 069	-145 599	1 214 471
Kryptovaluta	1 500 247	-933 713	566 534
<b>Sum</b>	<b>2 860 316</b>	<b>-1 079 312</b>	<b>1 781 005</b>



Til generalforsamlingen i  
Kurant Investering AS  
(tidl.: Jan G. Lilledal AS Eiendomsmeglerforretning)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kurant Investering AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 260 023. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 530 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grivi  
Kay Age Minge  
Geir Brautaset

Statsautoriserte  
revisorer



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 12. juli 2023  
**Revisorgruppen Østfold A**

  
Kristen Grivi  
Statsautorisert revisor