



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 705 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVINAGARASJEN AS  
Forretningsadresse: Industrigata 18  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Ludvigsen Hunsbedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt		618 838	789 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>618 838</b>	<b>789 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	6	148 215	148 215
Annen driftskostnad		100 887	1 076 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>249 102</b>	<b>1 224 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>369 736</b>	<b>-435 343</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		358	137
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>358</b>	<b>137</b>
Annen rentekostnad	7	119 595	152 255
Annen finanskostnad			62
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 595</b>	<b>152 317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 237</b>	<b>-152 180</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>250 499</b>	<b>-587 523</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 039	-129 255
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>195 460</b>	<b>-458 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 460</b>	<b>-458 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>195 460</b>	<b>-458 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>195 460</b>	<b>-458 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Udekket tap	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	195 460	-458 268



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		195 460	-458 268



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			14 859
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>14 859</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 8	4 838 363	4 969 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6, 8	15 680	32 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 854 043</b>	<b>5 002 258</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 854 043</b>	<b>5 017 117</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 478	76 600
Andre kortsiktige fordringer	9	503 373	196 818
<b>Sum fordringer</b>		<b>576 851</b>	<b>273 418</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 288	123 160
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>352 288</b>	<b>123 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>929 138</b>	<b>396 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 783 181</b>	<b>5 413 695</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 )	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	372 479	144 603



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>472 479</b>	<b>244 603</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	178 471	-16 989
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>178 471</b>	<b>-16 989</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>650 950</b>	<b>227 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	104 453	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>104 453</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 316 666	3 506 190
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 395 236	1 382 241
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 711 902</b>	<b>4 888 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 816 355</b>	<b>4 888 431</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		111	1 913
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		36 198	19 499
Annen kortsiktig gjeld	9	279 567	276 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>315 877</b>	<b>297 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 132 232</b>	<b>5 186 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 783 181</b>	<b>5 413 695</b>



## Kvinagarasjen AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Utleieinntekt	618 838	789 588
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>618 838</b>	<b>789 588</b>
6	Ordinær avskrivning	148 215	148 215
	Annen driftskostnad	100 887	1 076 716
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>249 102</b>	<b>1 224 931</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>369 736</b>	<b>-435 343</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	358	137
7	Annen rentekostnad	-119 595	-152 255
	Annen finanskostnad	0	-62
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-119 237</b>	<b>-152 180</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>250 499</b>	<b>-587 523</b>
5	Skattekostnad på ordinært resultat	-55 039	129 255
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>195 460</b>	<b>-458 268</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>195 460</b>	<b>-458 268</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Overført til/fra annen egenkapital	195 460	-458 268
	<b>Sum overføringer</b>	<b>195 460</b>	<b>-458 268</b>



## Kvinagarasjen AS

### Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	Utsatt skattefordel	0	14 859
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>14 859</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
6, 8	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 838 363	4 969 998
6, 8	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	15 680	32 260
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4 854 043</b>	<b>5 002 258</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4 854 043</b>	<b>5 017 117</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	73 478	76 600
9	Andre kortsiktige fordringer	503 373	196 818
	<b>Sum fordringer</b>	<b>576 851</b>	<b>273 418</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>352 288</b>	<b>123 160</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>929 138</b>	<b>396 578</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5 783 181</b>	<b>5 413 695</b>



## Kvinagarasjen AS

## Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3, 4	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 )	100 000	100 000
4	Annen innskutt egenkapital	372 479	144 603
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>472 479</b>	<b>244 603</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	178 471	-16 989
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>178 471</b>	<b>-16 989</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>650 950</b>	<b>227 613</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
5	Utsatt skatt	104 453	0
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>104 453</b>	<b>0</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 316 666	3 506 190
7	Øvrig langsiktig gjeld	1 395 236	1 382 241
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 711 902</b>	<b>4 888 431</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	111	1 913
	Skyldige offentlige avgifter	36 198	19 499
9	Annen kortsiktig gjeld	279 567	276 239
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>315 877</b>	<b>297 651</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>5 132 232</b>	<b>5 186 082</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>5 783 181</b>	<b>5 413 695</b>

Kvinesdal, 09.03.2021

Gunnar Ludvigsen Hunsbedt  
styreleder/daglig lederLudvig Hunsbedt  
styremedlem



## Kvinagarasjen AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### Inntekt

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av året. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Skatt vedrørende konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt honorar til daglig leder eller styret i 2020. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon ettersom vilkårene i aksjeloven § 7-6 er oppfylt.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Hunsbedt Invest AS	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Selskapets styreleder / daglig leder har bestemmende innflytelse i Hunsbedt Invest AS.



## Kvinagarasjen AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	144 603	-16 990	227 613
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	0	227 876	0	227 876
Årets resultat	0	0	195 460	195 460
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>372 479</b>	<b>178 471</b>	<b>650 950</b>

#### Note 5 Skattekostnad

Årets grunnlag for skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	250 499	-587 523
Endring midlertidige forskjeller	-13 366	587 523
Permanente forskjeller	-322	0
Konsernbidrag	292 149	0
Utnyttet underskudd til fremføring	-528 960	0
Årets grunnlag for betalbar skatt	0	0

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	64 273	0
Endring i utsatt skatt	119 312	-129 255
Skattekostnad ordinært resultat	183 585	-129 255
Utsatt skatt / -skattefordel ordinært resultat	104 453	-14 859
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Bokført utsatt skatt / -skattefordel	104 453	-14 859

#### Note 6 Varige driftsmidler

	Inventar	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	82 894	1 098 189	4 769 483	5 950 566
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	82 894	1 098 189	4 769 483	5 950 566
Akk. avskrivninger 31.12.	67 214	-	1 029 309	1 096 523
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>15 680</b>	<b>1 098 189</b>	<b>3 740 174</b>	<b>4 854 043</b>
Årets avskrivninger	16 580	-	131 635	148 215
Økonomisk levetid	5 år	Avskrives ikke	7/10/40 år	



## Kvinagarasjen AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 7 Mellomværende med aksjonær ol.

Gunnar Ludvigsen Hunsbedt har lånt inn kr 1 395 236 til selskapet.  
Det er kostnadsført kr 12 995 i renter av lånet for 2020. Skjermingsrente er benyttet.

#### Note 8 Langsiktig gjeld

<b>Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 316 666	3 506 190
<b>Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet:</b>		
Fast eiendom, pålydende MNOK 4,6	4 838 363	4 969 998
Driftstilbehør, pålydende MNOK 2,0	15 680	32 260
<b>Sum bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>4 854 043</b>	<b>5 002 258</b>
Gjeld med forfall ut over 5 år:	2 369 046	2 558 570

#### Note 9 Mellomværende konsernselskaper

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Hunsbedt Bilberging AS	181 362	181 362
Hunsbedt Invest AS	0	0
<b>Sum</b>	<b>181 362</b>	<b>181 362</b>
<b>Gjeld</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Hunsbedt Invest AS	218 059	218 059
<b>Sum</b>	<b>218 059</b>	<b>218 059</b>



## Kvinagarasjen AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntekt

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av året. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Skatt vedrørende konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt honorar til daglig leder eller styret i 2020. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon ettersom vilkårene i aksjeloven § 7-6 er oppfylt.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Hunsbedt Invest AS	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Selskapets styreleder / daglig leder har bestemmende innflytelse i Hunsbedt Invest AS.



## Kvinagarasjen AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	144 603	-16 990	227 613
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	0	227 876	0	227 876
Årets resultat	0	0	195 460	195 460
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>372 479</b>	<b>178 471</b>	<b>650 950</b>

#### Note 5 Skattekostnad

Årets grunnlag for skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	250 499	-587 523
Endring midlertidige forskjeller	-13 366	587 523
Permanente forskjeller	-322	0
Konsernbidrag	292 149	0
Utnyttet underskudd til fremføring	-528 960	0
Årets grunnlag for betalbar skatt	0	0

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	64 273	0
Endring i utsatt skatt	119 312	-129 255
Skattekostnad ordinært resultat	183 585	-129 255
Utsatt skatt / -skattefordel ordinært resultat	104 453	-14 859
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Bokført utsatt skatt / -skattefordel	104 453	-14 859

#### Note 6 Varige driftsmidler

	Inventar	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	82 894	1 098 189	4 769 483	5 950 566
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	82 894	1 098 189	4 769 483	5 950 566
Akk. avskrivninger 31.12.	67 214	-	1 029 309	1 096 523
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>15 680</b>	<b>1 098 189</b>	<b>3 740 174</b>	<b>4 854 043</b>
Årets avskrivninger	16 580	-	131 635	148 215
Økonomisk levetid	5 år	Avskrives ikke	7/10/40 år	



## Kvinagarasjen AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 7 Mellomværende med aksjonær ol.

Gunnar Ludvigsen Hunsbedt har lånt inn kr 1 395 236 til selskapet.  
Det er kostnadsført kr 12 995 i renter av lånet for 2020. Skjermingsrente er benyttet.

#### Note 8 Langsiktig gjeld

<b>Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 316 666	3 506 190
<b>Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet:</b>		
Fast eiendom, pålydende MNOK 4,6	4 838 363	4 969 998
Driftstilbehør, pålydende MNOK 2,0	15 680	32 260
<b>Sum bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>4 854 043</b>	<b>5 002 258</b>
Gjeld med forfall ut over 5 år:	2 369 046	2 558 570

#### Note 9 Mellomværende konsernselskaper

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Hunsbedt Bilberging AS	181 362	181 362
Hunsbedt Invest AS	0	0
<b>Sum</b>	<b>181 362</b>	<b>181 362</b>
<b>Gjeld</b>		
Hunsbedt Invest AS	218 059	218 059
<b>Sum</b>	<b>218 059</b>	<b>218 059</b>