



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 852 740 612  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: HAAKONSVERN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Kvinge Johnsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note  | 2024             | 2023             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |       |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |       |                  |                  |
| Salgsinntekt   | 2     | 9 691 306        | 9 286 738        |
| Annen driftsinntekt  | 3     |                  | 12 744           |
| <b>Sum inntekter</b>   |       | <b>9 691 306</b> | <b>9 299 481</b> |
| <b>Kostnader</b>   |       |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 4, 5  | 450 695          | 427 875          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6     | 89 668           | 121 019          |
| Annen driftskostnad  | 7,8,9 | 7 030 013        | 7 092 999        |
| <b>Sum kostnader</b>   |       | <b>7 570 377</b> | <b>7 641 892</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |       | <b>2 120 929</b> | <b>1 657 589</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |       |                  |                  |
| Annen finansinntekt  |       | 361 241          | 271 205          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |       | <b>361 241</b>   | <b>271 205</b>   |
| Annen rentekostnad   |       | 947 386          | 695 607          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |       | <b>947 386</b>   | <b>695 607</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |       | <b>-586 145</b>  | <b>-424 402</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |       | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Årsresultat</b>   |       | <b>1 534 784</b> | <b>1 233 187</b> |
| <b>Totalresultat</b>   |       | <b>1 534 784</b> | <b>1 233 187</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |       |                  |                  |
| Ordinært utbytte   |       | 0                | 0                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |       | 1 534 784        | 1 233 187        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |       | <b>1 534 784</b> | <b>1 233 187</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note   | 2024              | 2023              |
|---|--------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |        |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |        |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |        |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |        | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |        |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 10, 11 | 21 531 796        | 21 531 796        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 6      | 152 903           | 205 071           |
| Sum varige driftsmidler                                     |        | 21 684 699        | 21 736 867        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |        |                   |                   |
| Andre fordringer  | 12     | 410 390           | 610 420           |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |        | 410 390           | 610 420           |
| Sum anleggsmidler   |        | 22 095 089        | 22 347 287        |
| <b>Omløpsmidler</b>   |        |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |        |                   |                   |
| Sum varer   |        | 0                 | 0                 |
| <b>Fordringer</b>   |        |                   |                   |
| Andre fordringer  |        | 1 214 184         | 1 036 586         |
| Sum fordringer  |        | 1 214 184         | 1 036 586         |
| <b>Investeringer</b>  |        |                   |                   |
| Sum investeringer   |        | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |        |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |        | 8 057 857         | 7 001 068         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |        | 8 057 857         | 7 001 068         |
| Sum omløpsmidler  |        | 9 272 041         | 8 037 655         |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |        | <b>31 367 130</b> | <b>30 384 942</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note   | 2024              | 2023              |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |        |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |        |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |        |                   |                   |
| Selskapskapital                          |        | 17 400            | 17 400            |
| Annen innskutt egenkapital               |        | 0                 | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |        | <b>17 400</b>     | <b>17 400</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |        |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |        | 10 611 594        | 9 076 810         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |        | <b>10 611 594</b> | <b>9 076 810</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |        | <b>10 628 994</b> | <b>9 094 210</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |        |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |        |                   |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |        | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |        |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 11, 13 | 16 697 771        | 17 657 831        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 11     | 2 270 500         | 2 270 500         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |        | <b>18 968 271</b> | <b>19 928 331</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |        | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |        |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |        | 1 182 392         | 805 526           |
| Skyldige offentlige avgifter             |        | 52 875            | 50 055            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |        | 534 599           | 506 820           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |        | <b>1 769 866</b>  | <b>1 362 401</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |        | <b>20 738 137</b> | <b>21 290 732</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |        | <b>31 367 130</b> | <b>30 384 942</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 456021

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 852 740 612  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: HAAKONSVERN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Kvinge Johnsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 852 740 612  
HAAKONSVERN BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |             |                  |                  |
| Salgsinntekt   | 2           | 9 691 306        | 9 286 738        |
| Annen driftsinntekt  | 3           |                  | 12 744           |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>9 691 306</b> | <b>9 299 481</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 4, 5        | 450 695          | 427 875          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6           | 89 668           | 121 019          |
| Annen driftskostnad  | 7, 8, 9     | 7 030 013        | 7 092 999        |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>7 570 377</b> | <b>7 641 892</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>2 120 929</b> | <b>1 657 589</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                  |                  |
| Annen finansinntekt  |             | 361 241          | 271 205          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>361 241</b>   | <b>271 205</b>   |
| Annen rentekostnad   |             | 947 386          | 695 607          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>947 386</b>   | <b>695 607</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-586 145</b>  | <b>-424 402</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>1 534 784</b> | <b>1 233 187</b> |
| <b>Totalresultat</b>   |             | <b>1 534 784</b> | <b>1 233 187</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte   |             | 0                | 0                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |             | 1 534 784        | 1 233 187        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>1 534 784</b> | <b>1 233 187</b> |



Organisasjonsnr: 852 740 612  
HAAKONSVERN BORETTSLAG

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note   | 2024              | 2023              |
|---|--------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |        |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |        |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |        |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |        | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |        |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 10, 11 | 21 531 796        | 21 531 796        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 6      | 152 903           | 205 071           |
| Sum varige driftsmidler                                     |        | 21 684 699        | 21 736 867        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |        |                   |                   |
| Andre fordringer  | 12     | 410 390           | 610 420           |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |        | 410 390           | 610 420           |
| Sum anleggsmidler   |        | 22 095 089        | 22 347 287        |
| <b>Omløpsmidler</b>   |        |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |        |                   |                   |
| Sum varer   |        | 0                 | 0                 |
| <b>Fordringer</b>   |        |                   |                   |
| Andre fordringer  |        | 1 214 184         | 1 036 586         |
| Sum fordringer  |        | 1 214 184         | 1 036 586         |
| <b>Investeringer</b>  |        |                   |                   |
| Sum investeringer   |        | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |        |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |        | 8 057 857         | 7 001 068         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |        | 8 057 857         | 7 001 068         |
| Sum omløpsmidler  |        | 9 272 041         | 8 037 655         |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |        | <b>31 367 130</b> | <b>30 384 942</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |        |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>  |        |                   |                   |
| Innskutt egenkapital  |        |                   |                   |
| Selskapskapital   |        | 17 400            | 17 400            |



|                                   |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital        | 0                 | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   | <b>17 400</b>     | <b>17 400</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 10 611 594        | 9 076 810         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>10 611 594</b> | <b>9 076 810</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>10 628 994</b> | <b>9 094 210</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0                 | 0                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 11, 13 16 697 771 | 17 657 831        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 11 2 270 500      | 2 270 500         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>18 968 271</b> | <b>19 928 331</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   | 1 182 392         | 805 526           |
| Skyldige offentlige avgifter      | 52 875            | 50 055            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 534 599           | 506 820           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>1 769 866</b>  | <b>1 362 401</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>20 738 137</b> | <b>21 290 732</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>31 367 130</b> | <b>30 384 942</b> |



Organisasjonsnr: 852 740 612  
HAAKONSVERN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Haakonvern Borettslag  
2024**

---

Haakonvern Borettslag Org.nr. 852740612

---

*Dokumentet er elektronisk signert*





## Balanse pr. 31.12.2024

Haakonvern Borettslag

Alle beløp i NOK

|                                      | Note   | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |        |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |        |                   |                   |
| Bygninger                            | 10, 11 | 18 395 554        | 18 395 554        |
| Garasjer                             | 10     | 338 351           | 338 351           |
| Tomt                                 | 10, 11 | 2 797 891         | 2 797 891         |
| Andre driftsmidler                   | 6      | 152 903           | 205 071           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |        | <b>21 684 699</b> | <b>21 736 867</b> |
| Lån individuell finansiering         | 12     | 410 390           | 610 420           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |        | <b>410 390</b>    | <b>610 420</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |        | <b>22 095 089</b> | <b>22 347 287</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |        |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |        |                   |                   |
| Forskuddsbetalte kostnader           |        | 1 050 253         | 1 011 705         |
| Andre fordringer                     |        | 163 931           | 24 881            |
| <b>Sum fordringer</b>                |        | <b>1 214 184</b>  | <b>1 036 586</b>  |
| <b>Bankinnsk. og kontanter</b>       |        |                   |                   |
| Innestående bank                     |        | 8 057 857         | 7 001 068         |
| <b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>   |        | <b>8 057 857</b>  | <b>7 001 068</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |        | <b>9 272 041</b>  | <b>8 037 655</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |        | <b>31 367 130</b> | <b>30 384 942</b> |

Balanserapport 2024 for Haakonvern Borettslag

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2024

Haakonsværn Borettslag

Alle beløp i NOK

| Note                                | 2024              | 2023              |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |                   |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                  |                   |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |                   |                   |                   |
| Andelskapital                       | 17 400            | 17 400            |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     | <b>17 400</b>     | <b>17 400</b>     |                   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |                   |                   |                   |
| Annen egenkapital                   | 10 611 594        | 9 076 810         |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     | <b>10 611 594</b> | <b>9 076 810</b>  |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>              | <b>10 628 994</b> | <b>9 094 210</b>  |                   |
| <b>GJELD</b>                        |                   |                   |                   |
| <b>Avsetninger og forpliktelser</b> |                   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>             |                   |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner      | 11, 13            | 16 697 771        | 17 657 831        |
| Borettsinnskudd                     | 11                | 2 167 000         | 2 167 000         |
| Depositum                           |                   | 103 500           | 103 500           |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |                   | <b>18 968 271</b> | <b>19 928 331</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |                   |                   |                   |
| Forskuddsbet felleskostn.           |                   | 148 808           | 146 722           |
| Leverandørgjeld                     |                   | 1 182 392         | 805 526           |
| Skyldige off. myndigheter           |                   | 52 875            | 50 055            |
| Påløpt lønn, honorar, feriepenger   |                   | 375 000           | 355 000           |
| Påløpne renter                      |                   | 4 991             | 5 098             |
| Annen kortsiktig gjeld              |                   | 5 800             | 0                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |                   | <b>1 769 866</b>  | <b>1 362 401</b>  |
| <b>SUM GJELD</b>                    |                   | <b>20 738 137</b> | <b>21 290 732</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |                   | <b>31 367 130</b> | <b>30 384 942</b> |

Bergen,  
Styret for Haakonsværn Borettslag

Einar Drageland  
Styrets leder

Marit Urne Thomassen  
Styremedlem

Betsy Annette Kivijärvi  
Nestleder

Britt Kristine Pedersen  
Styremedlem

Hege Nerhus Eikrem  
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Haakonsværn Borettslag

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for borettslag. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

|                             | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025  |
|-----------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 3800 Andel felleskostnader  | 8 618 856        | 8 366 928        | 8 618 856        | 9 051 400         |
| 3804 Utleie garasje plasser | 28 450           | 9 442            | 28 500           | 29 900            |
| 3816 TV/Internett           | 1 044 000        | 910 368          | 1 044 000        | 1 044 000         |
| <b>Sum felleskostnader</b>  | <b>9 691 306</b> | <b>9 286 738</b> | <b>9 691 356</b> | <b>10 125 300</b> |

## Note 3 - Andre inntekter

|                            | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 3885 Andre inntekter       | 0                | 12 744           | 0                | 0                |
| <b>Sum andre inntekter</b> | <b>0</b>         | <b>12 744</b>    | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

## Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.  
Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar

## Note 5 - Styrehonorar

|                             | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|-----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 5330 Styrehonorar           | 375 000          | 355 000          | 355 000          | 375 000          |
| 5331 Avsetning styrehonorar | 20 000           | 20 000           | 0                | 0                |
| <b>Sum styrehonorar</b>     | <b>395 000</b>   | <b>375 000</b>   | <b>355 000</b>   | <b>375 000</b>   |

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 6 - Andre eiendeler

|                                   | <b>Fibertransport<br/>nett</b> | <b>Altiboxdekode<br/>re</b>     | <b>Lekeapparater</b>               | <b>Styrerom</b>      |
|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| Anskaffelseskost pr.01.01         | 821 687                        | 151 188                         | 62 562                             | 40 914               |
| Årets tilgang                     | 0                              | 0                               | 0                                  | 0                    |
| Årets avgang                      | 0                              | 0                               | 0                                  | 0                    |
| Anskaffelseskost pr.31.12         | 821 687                        | 151 188                         | 62 562                             | 40 914               |
| Årets av- og nedskr. pr.31.12     | 34 237                         | 0                               | 0                                  | 0                    |
| Akk. av- og nedskr. pr.31.12      | 821 687                        | 151 188                         | 62 562                             | 40 914               |
| Bokført verdi pr.31.12            | 0                              | 0                               | 0                                  | 0                    |
| Anskaffelsesår                    | 2014                           | 2011                            | 2012                               | 2010                 |
| Antatt rest levetid (i antall år) | 0                              | 0                               | 0                                  | 0                    |
|                                   | <b>Lekeapparater<br/>2014</b>  | <b>Digitale<br/>radonmålere</b> | <b>Huskestativ<br/>m.montering</b> | <b>Radonsug 2019</b> |
| Anskaffelseskost pr.01.01         | 85 288                         | 62 500                          | 31 431                             | 36 475               |
| Årets tilgang                     | 0                              | 0                               | 0                                  | 0                    |
| Årets avgang                      | 0                              | 0                               | 0                                  | 0                    |
| Anskaffelseskost pr.31.12         | 85 288                         | 62 500                          | 31 431                             | 36 475               |
| Årets av- og nedskr. pr.31.12     | 0                              | 0                               | 5 238                              | 5 471                |
| Akk. av- og nedskr. pr.31.12      | 85 288                         | 62 500                          | 31 431                             | 36 475               |
| Bokført verdi pr.31.12            | 0                              | 0                               | 0                                  | 0                    |
| Anskaffelsesår                    | 2014                           | 2017                            | 2019                               | 2019                 |
| Antatt rest levetid (i antall år) | 0                              | 0                               | 0                                  | 0                    |
|                                   | <b>Radonsug 2021</b>           | <b>Radonsug 2022</b>            | <b>Lekeapparater<br/>2023</b>      | <b>Radonsug 2024</b> |
| Anskaffelseskost pr.01.01         | 32 165                         | 50 625                          | 109 145                            | 0                    |
| Årets tilgang                     | 0                              | 0                               | 0                                  | 37 500               |
| Årets avgang                      | 0                              | 0                               | 0                                  | 0                    |
| Anskaffelseskost pr.31.12         | 32 165                         | 50 625                          | 109 145                            | 37 500               |
| Årets av- og nedskr. pr.31.12     | 6 432                          | 10 125                          | 21 912                             | 6 250                |
| Akk. av- og nedskr. pr.31.12      | 19 298                         | 20 358                          | 30 623                             | 6 250                |
| Bokført verdi pr.31.12            | 12 866                         | 30 266                          | 78 521                             | 31 250               |
| Anskaffelsesår                    | 2021                           | 2022                            | 2023                               | 2024                 |
| Antatt rest levetid (i antall år) | 2                              | 3                               | 4                                  | 5                    |

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 7 - Driftskostnader

|                                       | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 5510 Styredisposisjoner               | 12 798           | 4 681            | 4 000            | 4 000            |
| 5902 Gaver til styremedlemmer         | 1 015            | 0                | 0                | 0                |
| 5903 Gaver til beboere                | 3 640            | 0                | 2 000            | 2 000            |
| 6300 Møtekostnader                    | 3 412            | 3 471            | 5 000            | 5 000            |
| 6326 Snømåking og brøyting            | 60 278           | 108 143          | 80 000           | 80 000           |
| 6335 Containerleie/ -tømming          | 40 588           | 41 213           | 35 000           | 42 000           |
| 6346 Radon                            | 45 589           | 28 285           | 250 000          | 200 000          |
| 6375 TV/Internett                     | 1 063 815        | 1 014 994        | 1 044 000        | 1 064 000        |
| 6391 Diverse serviceavtaler           | 45 205           | 41 610           | 100 000          | 50 000           |
| 6400 Leie maskiner og utstyr          | 474 375          | 551 727          | 650 000          | 650 000          |
| 6410 Leie av kontormaskiner, inventar | 8 182            | 13 802           | 7 000            | 7 000            |
| 6630 Egenandel ved skade              | 34 900           | 22 000           | 25 000           | 50 000           |
| 6800 Kontorkostnader                  | 698              | 598              | 1 000            | 5 000            |
| 6860 Kursutgifter                     | 22 650           | 37 000           | 35 000           | 35 000           |
| 6940 Porto                            | 621              | 688              | 0                | 0                |
| 7740 Øreavrounding                    | 0                | 0                | 0                | 0                |
| 7779 Andre gebyr                      | 7 801            | 3 238            | 2 000            | 2 000            |
| 7782 Kostnader bomiljø                | 1 282            | 1 585            | 5 000            | 5 000            |
| <b>Sum driftskostnader</b>            | <b>1 826 849</b> | <b>1 873 035</b> | <b>2 245 000</b> | <b>2 201 000</b> |

## Note 8 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

|   | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 6502 Brannvernustyr                             | 0                | 70 463           | 0                | 0                |
| 6503 Annet driftsmateriell                      | 370              | 1 128            | 0                | 0                |
| 6510 Verktøy og redskap                         | 0                | 2 394            | 0                | 0                |
| 6512 EL Bil ladepunkt m.m                       | 0                | 0                | 250 000          | 250 000          |
| 6540 Inventar                                   | 0                | 403              | 0                | 0                |
| 6541 Lekeplasser, lekeapparater, hagemøbler     | 669              | 9 978            | 35 000           | 10 000           |
| 6553 Abonnement og lisenser                     | 3 710            | 6 173            | 5 000            | 5 000            |
| <b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b> | <b>4 748</b>     | <b>90 539</b>    | <b>290 000</b>   | <b>265 000</b>   |

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 9 - Vedlikehold

|                                      | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 6601 Vedlikehold bygninger utvendig  | 473 418          | 312 677          | 200 000          | 200 000          |
| 6602 Vedlikehold rør og sanitær      | 138 384          | 367 006          | 450 000          | 500 000          |
| 6603 Vedlikehold elektrisk anlegg    | 0                | 28 033           | 0                | 0                |
| 6604 Vedlikehold utvendig anlegg     | 258 301          | 487 486          | 80 000           | 80 000           |
| 6605 Vedlikehold bygninger Innvendig | 3 375            | 15 165           | 10 000           | 10 000           |
| 6614 Vedlikehold maling              | 81 601           | 90 461           | 120 000          | 120 000          |
| 6616 Vedlikehold tak                 | 12 300           | 0                | 0                | 0                |
| 6617 Vedlikehold dører og vinduer    | 58 182           | 85 974           | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum vedlikehold</b>               | <b>1 025 562</b> | <b>1 386 803</b> | <b>960 000</b>   | <b>1 010 000</b> |

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

## Note 10 - Bygninger

|                           | Garasjer | Tomt      | Bygning    | Tomt Gnr 22<br>bnr 904 |
|---------------------------|----------|-----------|------------|------------------------|
| Anskaffelseskost pr.01.01 | 338 351  | 2 343 216 | 18 395 554 | 454 675                |
| Anskaffelseskost pr.31.12 | 338 351  | 2 343 216 | 18 395 554 | 454 675                |
| Bokført verdi pr.31.12    | 338 351  | 2 343 216 | 18 395 554 | 454 675                |
| Anskaffelsesår            | 1965     | 1962      | 1965       | 2014                   |

## Note 11 - Pantstillelser

|   | 2024       | 2023       |
|---|------------|------------|
| Pantstillelser  | 18 864 771 | 19 824 831 |
| Bokført verdi av eiendeler som er stilt til sikkerhet | 21 531 796 | 21 531 796 |

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 12 Individuell Finansiering.

|   | Antall beboere<br>i ordningen | Opprinnelig<br>gjeld | Avdrag<br>2024 | Saldo<br>31.12.24 |
|---|-------------------------------|----------------------|----------------|-------------------|
| Fana Sparebank<br>Takopplett            | 29                            | 1 022 994            | 200 030        | 410 390           |
| <b>Sum individuell<br/>Finansiering</b> |                               | <b>1 022 994</b>     | <b>200 030</b> | <b>410 390</b>    |

## Note 13 - Langsiktig gjeld

### Fana Sparebank

Renter 31.12.24: 5,47%, løpetid 22 år

|                                      |            |            |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Opprinnelig 2016                     | 29 000 000 |            |
| Nedbetalt tidligere                  | 11 967 302 |            |
| Nedbetalt i år                       | 762 687    |            |
| Lånesaldo 31.12                      |            | 16 270 011 |
| Beregnet innfrielsesdato: 25.01.2039 |            |            |

### Fana Sparebank

Renter 31.12.24: 5,47%, løpetid 5 år

|                                      |           |         |
|--------------------------------------|-----------|---------|
| Opprinnelig 2022                     | 1 022 994 |         |
| Nedbetalt tidligere                  | 397 861   |         |
| Nedbetalt i år                       | 197 373   |         |
| Lånesaldo 31.12                      |           | 427 760 |
| Beregnet innfrielsesdato: 04.01.2027 |           |         |

### Sum langsiktig gjeld

16 697 771

### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt

2024

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 805 228 |
|--------------------------------|------------|

Dokumentet er elektronisk signert



| Langsiktig gjeld fordelt pr andel | Ant. andeler | Andel gjeld 31.12 | Sum fellesgjeld |
|-----------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| Lån Fana Sparebank 34117564306    | 26           | 95 304            | 2 477 904       |
|                                   | 36           | 94 100            | 3 387 600       |
|                                   | 112          | 92 897            | 10 404 464      |
| Lån Fana Sparebank 34118220198    | 1            | 21 509            | 21 509          |
|                                   | 1            | 20 954            | 20 954          |
|                                   | 2            | 20 415            | 40 830          |
|                                   | 2            | 20 395            | 40 790          |
|                                   | 1            | 19 784            | 19 784          |
|                                   | 1            | 19 514            | 19 514          |
|                                   | 1            | 17 909            | 17 909          |
|                                   | 2            | 17 356            | 34 712          |
|                                   | 1            | 16 712            | 16 712          |
|                                   | 1            | 16 331            | 16 331          |
|                                   | 1            | 16 216            | 16 216          |
|                                   | 1            | 16 172            | 16 172          |
|                                   | 1            | 15 358            | 15 358          |
|                                   | 1            | 14 884            | 14 884          |
|                                   | 1            | 14 470            | 14 470          |
|                                   | 1            | 14 188            | 14 188          |
|                                   | 1            | 14 005            | 14 005          |
|                                   | 1            | 13 749            | 13 749          |
|                                   | 1            | 12 784            | 12 784          |
|                                   | 1            | 10 824            | 10 824          |
|                                   | 1            | 8 729             | 8 729           |
|                                   | 1            | 8 038             | 8 038           |
|                                   | 1            | 6 661             | 6 661           |
|                                   | 1            | 6 586             | 6 586           |
|                                   | 1            | 3 585             | 3 585           |
|                                   | 1            | 2 462             | 2 462           |

## Note 14 - Disponible midler

|  | 2024             | 2023             |
|--|------------------|------------------|
| <b>Disponible midler pr. 01.01</b>     | <b>6 675 253</b> | <b>6 380 041</b> |
| Periodens resultat                     | 1 534 784        | 1 233 187        |
| Årets avskrivninger                    | 89 668           | 121 019          |
| Årets investeringer                    | -37 500          | -109 145         |
| INFIN lån - bevegelse mellom avregning | 200 030          | 201 347          |
| Avdrag lån                             | -960 060         | -1 151 196       |
| <b>Endring i disponible midler</b>     | <b>826 922</b>   | <b>295 212</b>   |
| <b>Disponible midler 31.12.</b>        | <b>7 502 176</b> | <b>6 675 253</b> |

Dokumentet er elektronisk signert



## 12-12-35 - Årsr...

Name Date  
**Pedersen, Britt Kristine** 2025-03-13

Identification

 bankID™ Pedersen, Britt Kristine

Name Date  
**Eikrem, Hege Nerhus** 2025-03-17

Identification

 bankID™ Eikrem, Hege Nerhus

Name Date  
**KIVIJÄRVI, BETSY ANNETTE** 2025-03-20

Identification

 bankID™ KIVIJÄRVI, BETSY ANNETTE

Name Date  
**Thomassen, Marit Urne** 2025-03-16

Identification

 bankID™ Thomassen, Marit Urne

Name Date  
**Drageland, Einar** 2025-03-13

Identification

 bankID™ Drageland, Einar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Haakonsværn Borettslag

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haakonsværn Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Offices in

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Budø    | Knarvik      | Stord      | Alesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnøkkel: XA8FX-65ZXX-13302-15R9P-2G4EF-QJPDY



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen  
KPMG AS

Tom Rasmussen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XA8FY-65ZXX-I3302-15R9P-2G4EF-QJPDY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-21 09:40:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XA8FX-B5ZXX-13302-15R9P-2G4EF-QJPDY

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.