



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 962 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 22 AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 842 235	2 356 391
Sum inntekter		1 842 235	2 356 391
Kostnader			
Varekostnad		25 286	15 815
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 157 375	1 246 943
Annen driftskostnad	2	751 216	590 511
Sum kostnader		1 933 877	1 853 269
Driftsresultat		-91 642	503 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 022	97 979
Sum finansinntekter		39 022	97 979
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	173 548	220 054
Sum finanskostnader		173 548	220 054
Netto finans		-134 526	-122 075
Resultat før skattekostnad		-226 168	381 048
Skattekostnad	4, 5	-49 757	83 831
Årsresultat		-176 411	297 217
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-521 681	-367 074
Avgitt konsernbidrag		345 270	875 126
Annen egenkapital		0	-210 836
Sum overføringer og disponeringer		-176 411	297 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	11 362 181	12 505 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	89	13 879
Sum varige driftsmidler		11 362 270	12 519 645
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 362 270	12 519 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 478	0
Andre kortsiktige fordringer		30 354	50 055
Konsernfordringer	3	0	72 257
Sum fordringer		124 832	122 312
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		714 422	744 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		714 422	744 494
Sum omløpsmidler		839 254	866 806
SUM EIENDELER		12 201 525	13 386 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 800 000	3 800 000
Annen innskutt egenkapital	8	526 416	1 048 097
Sum innskutt egenkapital		4 326 416	4 848 097
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		4 326 416	4 848 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	38 732	185 873
Sum avsetninger for forpliktelser		38 732	185 873
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 115 453	6 519 948
Sum annen langsiktig gjeld		7 115 453	6 519 948
Sum langsiktig gjeld		7 154 185	6 705 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 626	418 138
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	442 654	1 121 957
Annen kortsiktig gjeld		205 643	292 438
Sum kortsiktig gjeld		720 923	1 832 532
Sum gjeld		7 875 108	8 538 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 201 525	13 386 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459568

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 962 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 22 AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 962 522
BILLINGSTADSLETTA 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 842 235	2 356 391
Sum inntekter		1 842 235	2 356 391
Kostnader			
Varekostnad		25 286	15 815
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 157 375	1 246 943
Annen driftskostnad	2	751 216	590 511
Sum kostnader		1 933 877	1 853 269
Driftsresultat		-91 642	503 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 022	97 979
Sum finansinntekter		39 022	97 979
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	173 548	220 054
Sum finanskostnader		173 548	220 054
Netto finans		-134 526	-122 075
Resultat før skattekostnad		-226 168	381 048
Skattekostnad	4, 5	-49 757	83 831
Årsresultat		-176 411	297 217
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-521 681	-367 074
Avgitt konsernbidrag		345 270	875 126
Annen egenkapital		0	-210 836
Sum overføringer og disponeringer		-176 411	297 216



Organisasjonsnr: 888 962 522
BILLINGSTADSLETTA 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	11 362 181	12 505 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	89	13 879
Sum varige driftsmidler		11 362 270	12 519 645
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 362 270	12 519 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 478	0
Andre kortsiktige fordringer		30 354	50 055
Konsernfordringer	3	0	72 257
Sum fordringer		124 832	122 312
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		714 422	744 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		714 422	744 494
Sum omløpsmidler		839 254	866 806
SUM EIENDELER		12 201 525	13 386 451

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	3 800 000	3 800 000
Annen innskutt egenkapital	8	526 416	1 048 097
Sum innskutt egenkapital		4 326 416	4 848 097
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		4 326 416	4 848 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	38 732	185 873
Sum avsetninger for forpliktelseser		38 732	185 873
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 115 453	6 519 948
Sum annen langsiktig gjeld		7 115 453	6 519 948
Sum langsiktig gjeld		7 154 185	6 705 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 626	418 138
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	442 654	1 121 957
Annen kortsiktig gjeld		205 643	292 438
Sum kortsiktig gjeld		720 923	1 832 532
Sum gjeld		7 875 108	8 538 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 201 525	13 386 450



Organisasjonsnr: 888 962 522
BILLINGSTADSLETTA 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelseter, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20445984.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20445984.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9083712.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11362272.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1157375.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 842 235	2 356 391
Sum driftsinntekter		1 842 235	2 356 391
Driftskostnader			
Varekostnad		-25 286	-15 815
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 157 375	-1 246 943
Annen driftskostnad	2	-751 216	-590 511
Sum driftskostnader		-1 933 877	-1 853 269
Driftsresultat		-91 642	503 123
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39 022	97 979
Sum finansinntekter		39 022	97 979
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-173 548	-220 054
Sum finanskostnader		-173 548	-220 054
Netto finans		-134 526	-122 075
Resultat før skattekostnad		-226 168	381 048
Skattekostnad	4, 5	49 757	-83 831
Årsresultat		-176 411	297 217
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-521 681	-367 074
Avgitt konsernbidrag		345 270	875 126
Annen egenkapital		0	-210 836
Sum overføringer		-176 411	297 217



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	11 362 181	12 505 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	89	13 879
Sum varige driftsmidler		11 362 270	12 519 645
Sum anleggsmidler		11 362 270	12 519 645
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		94 478	0
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	72 257
Andre kortsiktige fordringer		30 354	50 055
Sum fordringer		124 832	122 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		714 422	744 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		714 422	744 494
Sum omløpsmidler		839 254	866 806
SUM EIENDELER		12 201 525	13 386 451



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 800 000	3 800 000
Annen innskutt egenkapital	8	526 416	1 048 097
Sum innskutt egenkapital		4 326 416	4 848 097
Sum egenkapital		4 326 416	4 848 097
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	38 732	185 873
Sum avsetning for forpliktelser		38 732	185 873
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 115 453	6 519 948
Sum annen langsiktig gjeld		7 115 453	6 519 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 626	418 138
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	442 654	1 121 957
Annen kortsiktig gjeld		205 643	292 438
Sum kortsiktig gjeld		720 923	1 832 532
Sum gjeld		7 875 108	8 538 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 201 525	13 386 451

BILLINGSTAD, 13.05.2025

Morten Nordheim
styrets leder

Kristin Fjeldstad Krog
styremedlem

Henrik Baumann
styremedlem

Stig Børger Bratlie
styremedlem

Thomas Flenge Erlandsen
styremedlem



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	20 445 984
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	20 445 984
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 083 712
Balansført verdi per 31.12.	11 362 272
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 157 375

Note 2 - Revisjon

	2024	2023
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	28 334	31 679
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	28 334	31 679

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2024	2023
Fordringer		
Kortsiktig konsernfordringer	0	72 257
Sum	0	72 257
Gjeld	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	-7 115 453	-6 519 948
Sum	-7 115 453	-6 519 948

Renter på langsiktig konserngjeld er renteberegnet ihht låneavtale.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	97 384	246 831
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-147 141	-163 000
Skattekostnad	-49 757	83 831
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-226 168	381 048
+/- Endring i midlertidige forskjeller	668 822	740 909
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-442 654	-1 121 957
Skattepliktig inntekt	0	0



BILLINGSTADSLETTA 22 AS 888 962 522

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	97 384	246 831
Betalbar skatt på konsernbidrag	-97 384	-246 831

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	844 879	176 057	668 822
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	844 879	176 057	668 822
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	844 879	176 057	668 822
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	185 873	38 732	147 141

Note 6 - Pant og sikkerhetsstillelser

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 362 181	12 505 766
Sum	11 362 181	12 505 766

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Panteobligasjonen lyder på MNOK 1 100.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	38 000	100	3 800 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Billingstadsletta AS	38 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Billingstadsletta AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen.

Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 3, 0208 Oslo ved henvendelse til

PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS.

Aksjene er stilt som sikkerhet for gjeld i selskapets morselskap.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 800 000	1 048 097	0	4 848 097
Årsresultat	0	0	-176 411	-176 411
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-345 270	-345 270
Andre endringer	0	-521 681	521 681	0
Egenkapital 31.12.2024	3 800 000	526 416	0	4 326 416



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 842 235	2 356 391
Sum driftsinntekter		1 842 235	2 356 391
Driftskostnader			
Varekostnad		-25 286	-15 815
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 157 375	-1 246 943
Annen driftskostnad	2	-751 216	-590 511
Sum driftskostnader		-1 933 877	-1 853 269
Driftsresultat		-91 642	503 123
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39 022	97 979
Sum finansinntekter		39 022	97 979
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-173 548	-220 054
Sum finanskostnader		-173 548	-220 054
Netto finans		-134 526	-122 075
Resultat før skattekostnad		-226 168	381 048
Skattekostnad	4, 5	49 757	-83 831
Årsresultat		-176 411	297 217
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-521 681	-367 074
Avgitt konsernbidrag		345 270	875 126
Annen egenkapital		0	-210 836
Sum overføringer		-176 411	297 217

Penneo Dokumentnøkkel: WOVW8-126WM-6DWPD-NITC6-MQPM7-K4IUU



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	11 362 181	12 505 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	89	13 879
Sum varige driftsmidler		11 362 270	12 519 645
Sum anleggsmidler		11 362 270	12 519 645
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		94 478	0
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	72 257
Andre kortsiktige fordringer		30 354	50 055
Sum fordringer		124 832	122 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		714 422	744 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		714 422	744 494
Sum omløpsmidler		839 254	866 806
SUM EIENDELER		12 201 525	13 386 451

Penneo Dokumentnøkkel: WOVW8-126WM-6DWPD-NITC6-MOPM7-K4IUU



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 800 000	3 800 000
Annen innskutt egenkapital	8	526 416	1 048 097
Sum innskutt egenkapital		4 326 416	4 848 097
Sum egenkapital		4 326 416	4 848 097
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	38 732	185 873
Sum avsetning for forpliktelser		38 732	185 873
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 115 453	6 519 948
Sum annen langsiktig gjeld		7 115 453	6 519 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 626	418 138
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	442 654	1 121 957
Annen kortsiktig gjeld		205 643	292 438
Sum kortsiktig gjeld		720 923	1 832 532
Sum gjeld		7 875 108	8 538 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 201 525	13 386 451

BILLINGSTAD, 14.05.2025

Morten Nordheim
styrets leder

Kristin Fjeldstad Krog
styremedlem

Henrik Baumann
styremedlem

Stig Børger Bratlie
styremedlem

Thomas Flenge Erlandsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: WOVW8-126WM-6DWPD-NITTC-MQPM7-K4IUU



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BILLINGSTADSLETTA 22 AS
888 962 522

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	20 445 984
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	20 445 984
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 083 712
Balansført verdi per 31.12.	11 362 272
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 157 375

Note 2 - Revisjon

	2024	2023
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	28 334	31 679
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	28 334	31 679

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2024	2023
Fordringer		
Kortsiktig konsernfordringer	0	72 257
Sum	0	72 257
Gjeld	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	-7 115 453	-6 519 948
Sum	-7 115 453	-6 519 948

Renter på langsiktig konserngjeld er renteberegnet ihht låneavtale.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	97 384	246 831
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-147 141	-163 000
Skattekostnad	-49 757	83 831
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-226 168	381 048
+/- Endring i midlertidige forskjeller	668 822	740 909
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-442 654	-1 121 957
Skattepliktig inntekt	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: WOVW8-126WM-6DWPD-NITC6-MQPM7-K4IUU



BILLINGSTADSLETTA 22 AS 888 962 522

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	97 384	246 831
Betalbar skatt på konsernbidrag	-97 384	-246 831

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	844 879	176 057	668 822
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	844 879	176 057	668 822
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	844 879	176 057	668 822
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	185 873	38 732	147 141

Note 6 - Pant og sikkerhetsstillelser

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 362 181	12 505 766
Sum	11 362 181	12 505 766

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Panteobligasjonen lyder på MNOK 1 100.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	38 000	100	3 800 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Billingstadsletta AS	38 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Billingstadsletta AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen.

Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 3, 0208 Oslo ved henvendelse til

PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS.

Aksjene er stilt som sikkerhet for gjeld i selskapets morselskap.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 800 000	1 048 097	0	4 848 097
Årsresultat	0	0	-176 411	-176 411
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-345 270	-345 270
Andre endringer	0	-521 681	521 681	0
Egenkapital 31.12.2024	3 800 000	526 416	0	4 326 416



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nordheim, Morten

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-985394

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-05-14 13:09:45 UTC



Bratlie, Stig Børger

Underskriver

På vegne av: Norgesgruppen

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3433701

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-05-14 13:24:29 UTC



Baumann, Henrik

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1196197

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-14 13:32:44 UTC



Krog, Kristin Fjeldstad

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-832103

IP: 85.165.xxx.xxx

2025-05-15 06:16:57 UTC



Erlandsen, Thomas Flenge

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1270635

IP: 185.78.xxx.xxx

2025-05-16 08:46:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WOVWB-126WM-6DWPD-NITCG-MQPM7-K4IUU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Billingstadsletta 22 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Billingstadsletta 22 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2024
Billingstadsletta 22 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 19. mai 2025
berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

TVEITEN, INGRID



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.05.2025 07:37:44

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.