



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 475 281  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JARA BYGG AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 23C  
7041 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar koch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 011 022	20 878 445
Annen driftsinntekt		1 203 775	389 939
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 214 796</b>	<b>21 268 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 768 960	5 990 814
Lønnskostnad	1, 2, 8	4 453 352	10 336 374
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	29 320	49 919
Annen driftskostnad	3	2 358 788	3 702 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 610 420</b>	<b>20 079 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 395 624</b>	<b>1 189 069</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130	486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130</b>	<b>486</b>
Annen rentekostnad		236 513	210 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 513</b>	<b>210 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 383</b>	<b>-210 084</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 632 007</b>	<b>978 985</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 632 007</b>	<b>978 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 632 007</b>	<b>978 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 632 007	978 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 632 007</b>	<b>978 985</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9		1 528 731
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	99 210	128 530
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>99 210</b>	<b>1 657 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 210</b>	<b>1 657 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 375 271	2 122 258
Andre fordringer		170 607	119 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 545 878</b>	<b>2 242 010</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	295 589	560 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>295 589</b>	<b>560 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 841 466</b>	<b>2 802 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 940 676</b>	<b>4 460 095</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (362 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 12	362 000	362 000
Overkurs	12	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>366 000</b>	<b>366 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	4 491 787	2 859 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 491 787</b>	<b>-2 859 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>-4 125 787</b>	<b>-2 493 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 319 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 319 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 319 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		908 972	884 591
Leverandørgjeld		1 509 063	557 207
Skyldige offentlige avgifter		929 367	1 278 343
Annen kortsiktig gjeld		2 719 061	1 914 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 066 463</b>	<b>4 634 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 066 463</b>	<b>6 953 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 940 676</b>	<b>4 460 095</b>



Årsregnskap for 2018

JARA BYGG AS  
7041 TRONDHEIM

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Abra Regnskap AS  
Stiklestadveien 3  
7041 Trondheim  
Org.nr. 987747633

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2018

### JARA BYGG AS

	Note	2018	2017
Salgsinntekt		7 011 022	20 878 445
Annen driftsinntekt		1 203 775	389 939
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 214 796</b>	<b>21 268 384</b>
Varekostnad		(2 768 960)	(5 990 814)
Lønnskostnad	1, 2, 8	(4 453 352)	(10 336 374)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	(29 320)	(49 919)
Annen driftskostnad	3	(2 358 788)	(3 702 208)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(9 610 420)</b>	<b>(20 079 315)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 395 624)</b>	<b>1 189 069</b>
Annen renteinntekt		130	486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130</b>	<b>486</b>
Annen rentekostnad		(236 513)	(210 570)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(236 513)</b>	<b>(210 570)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(236 383)</b>	<b>(210 084)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 632 007)</b>	<b>978 985</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(1 632 007)</b>	<b>978 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(1 632 007)</b>	<b>978 985</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(1 632 007)	978 985
<b>Sum</b>		<b>(1 632 007)</b>	<b>978 985</b>



## Balanse pr. 31. desember 2018

### JARA BYGG AS

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	0	1 528 731
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	99 210	128 530
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>99 210</b>	<b>1 657 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 210</b>	<b>1 657 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 375 271	2 122 258
Andre fordringer		170 607	119 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 545 878</b>	<b>2 242 010</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	295 589	560 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>295 589</b>	<b>560 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 841 466</b>	<b>2 802 834</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 940 676</b>	<b>4 460 095</b>



## Balanse pr. 31. desember 2018

### JARA BYGG AS

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (362 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 12	362 000	362 000
Overkurs	12	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>366 000</b>	<b>366 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	(4 491 787)	(2 859 780)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(4 491 787)</b>	<b>(2 859 780)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>(4 125 787)</b>	<b>(2 493 780)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 319 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 319 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 319 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		908 972	884 591
Leverandørgjeld		1 509 063	557 207
Skyldige offentlige avgifter		929 367	1 278 343
Annen kortsiktig gjeld		2 719 061	1 914 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 066 463</b>	<b>4 634 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 066 463</b>	<b>6 953 875</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 940 676</b>	<b>4 460 095</b>

Trondheim 28/6-2019

  
Ragner Inge Koch  
Styrets leder

  
Jan Eirik Willmann  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2018 JARA BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	3 812 159	8 861 604
Arbeidsgiveravgift	552 280	1 271 140
Pensjonskostnader	76 540	123 929
Andre relaterte ytelser	12 372	79 701
<b>Sum</b>	<b>4 453 352</b>	<b>10 336 374</b>

Føretakets nettskattedrift 30 år med regnskapsåret

### Note 2 - Ytelse til ledende personer

#### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	620 308	620 309
Annen godtgjørelse	25 026	25 026



## Note 3 - Revisjonshonorar

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 43 100. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	(168 318)	(79 773)	(88 545)
Ornløpsmidler	(150 000)	(288 000)	138 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 250 590)	(5 832 402)	1 581 812
Netto forskjeller	(4 568 908)	(6 200 175)	1 631 267
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 568 908	6 200 175	(1 631 267)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 364 039

## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	1 663 271	2 272 258
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(288 000)	(150 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 375 271</b>	<b>2 122 258</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 362 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 362 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 7 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
JARA BYGG HOLDING AS	362	100,00%
<b>Sum</b>	<b>362</b>	<b>100,00%</b>

## Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.



## Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen		Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
	fast eiendom			
Anskaffelseskost 01.01.2018	1 592 429		146 600	1 739 029
Tilgang i året	0		0	0
Avgang i året	(1 592 429)		0	(1 592 429)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>			<b>146 600</b>	<b>146 600</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(63 698)		(18 070)	(81 768)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018			(47 390)	(47 390)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>0</b>		<b>99 210</b>	<b>99 210</b>
Årets avskrivninger			(29 320)	(29 320)
Økonomisk levetid	50 år		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>		<b>20 %</b>	

## Note 10 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 632 007)	978 985
+/- Permanente forskjeller	740	8 207
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	49 455	129 246
- Fremferbart underskudd / korreksjonsinntekt		(1 116 438)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 581 812)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 73 667. Skyldig skattetrekk er kr 261 322. Det er ikke tilstrekkelig innsatt i henhold til skattebetalingsloven §5-12.

## Note 12 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	362 000	4 000	(2 859 780)	(2 493 780)
Årets resultat			(1 632 007)	(1 632 007)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>362 000</b>	<b>4 000</b>	<b>(4 491 787)</b>	<b>(4 125 787)</b>



**Statsautorisert revisor**

Revisjonsfirmaet

*Arne J. Buvik AS*

Ansvarlig revisor:

Statsautorisert revisor Arne Jørgen Buvik

Medlem:

Den Norske Revisorforening

---

Til generalforsamlingen i Jara Bygg AS

**Uavhengig revisors beretning**

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert Jara Bygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 632 007. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

---

**Adresse:**

Ranheimsveien 7A  
7044 Trondheim  
Postboks 8438  
7456 Trondheim

**Telefon:**

73829950

**E-mail/hjemmeside:**

[arne.buvik@revbuvik.no](mailto:arne.buvik@revbuvik.no)  
<https://revbuvik.no>

**Foretaksregisteret:**

976038886MVA



Statsautorisert revisor  
Revisjonsfirmaet  
Arne J. Buvik AS

Side 2 av 2

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

##### *Andre forhold*

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12, vi viser til note 11 til årsregnskapet hvor forholdet er omtalt.

Trondheim, 28. juni 2019

**Revisjonsfirmaet Arne J. Buvik AS**

Arne J. Buvik

Statsautorisert revisor



## Noter 2018 JARA BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	3 812 159	8 861 604
Arbeidsgiveravgift	552 280	1 271 140
Pensjonskostnader	76 540	123 929
Andre relaterte ytelser	12 372	79 701
<b>Sum</b>	<b>4 453 352</b>	<b>10 336 374</b>

Foretaket har sysselsatt 10 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Ytelse til ledende personer

#### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	620 308	620 309
Annen godtgjørelse	25 026	25 026



## Note 3 - Revisjonshonorar

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 43 100. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	(168 318)	(79 773)	(88 545)
Omløpsmidler	(150 000)	(288 000)	138 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 250 590)	(5 832 402)	1 581 812
Netto forskjeller	(4 568 908)	(6 200 175)	1 631 267
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 568 908	6 200 175	(1 631 267)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 364 039

## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	1 663 271	2 272 258
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(288 000)	(150 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 375 271</b>	<b>2 122 258</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 362 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 362 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 7 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
JARA BYGG HOLDING AS	362	100,00%
<b>Sum</b>	<b>362</b>	<b>100,00%</b>

## Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.



## Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2018	1 592 429	146 600	1 739 029
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	(1 592 429)	0	(1 592 429)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>		<b>146 600</b>	<b>146 600</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(63 698)	(18 070)	(81 768)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018		(47 390)	(47 390)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>0</b>	<b>99 210</b>	<b>99 210</b>
Årets avskrivninger		(29 320)	(29 320)
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 10 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 632 007)	978 985
+/- Permanente forskjeller	740	8 207
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	49 455	129 246
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(1 116 438)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 581 812)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 73 667. Skyldig skattetrekk er kr 261 322. Det er ikke tilstrekkelig innsatt i henhold til skattebetalingsloven §5-12.

## Note 12 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	362 000	4 000	(2 859 780)	(2 493 780)
Årets resultat			(1 632 007)	(1 632 007)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>362 000</b>	<b>4 000</b>	<b>(4 491 787)</b>	<b>(4 125 787)</b>