



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 142 755
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	J.P.R. HOLDING AS
Forretningsadresse:	Viksveien 140 3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1, 3	458 350	341 547
<b>Sum inntekter</b>		<b>458 350</b>	<b>341 547</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	247 157	136 962
Annen driftskostnad	2	683 805	178 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>930 962</b>	<b>315 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-472 612</b>	<b>25 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1, 4	1 500 000	2 908 934
Annen renteinntekt		44 493	71 848
Annen finansinntekt		866 761	689 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 411 254</b>	<b>3 670 283</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver		120 000	382 851
Annen rentekostnad		8	164
Annen finanskostnad		112 195	219 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 203</b>	<b>602 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 179 050</b>	<b>3 067 943</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 706 439</b>	<b>3 093 693</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	232 187	726 034
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 474 252</b>	<b>2 367 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 474 252</b>	<b>2 367 659</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 474 252</b>	<b>2 367 659</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 474 252</b>	<b>2 367 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 474 252	2 367 659
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 474 252</b>	<b>2 367 659</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	268 770	156 176
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>268 770</b>	<b>156 176</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	11 437 957	6 446 064
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 437 957</b>	<b>6 446 064</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 4	551 000	551 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 500 000	1 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	464 646	655 034
Investeringer i aksjer og andeler	1	5 555 422	4 187 134
Andre fordringer	9	213 060	236 018
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 284 128</b>	<b>7 129 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 990 855</b>	<b>13 731 426</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	16 000	16 000
Andre fordringer	1, 4	1 500 000	2 964 199
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 516 000</b>	<b>2 980 199</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	2 621 000	5 790 514
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 621 000</b>	<b>5 790 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 047	2 536 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 091 047</b>	<b>2 536 069</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum omløpsmidler		5 228 047	11 306 782
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 218 902</b>	<b>25 038 208</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 8	551 000	551 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>551 000</b>	<b>551 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	23 868 729	22 394 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 868 729</b>	<b>22 394 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 419 729</b>	<b>22 945 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	344 781	768 589
Annen kortsiktig gjeld	7	454 392	1 324 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>799 173</b>	<b>2 092 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799 173</b>	<b>2 092 730</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 218 902</b>	<b>25 038 208</b>



<b>Resultatregnskap 2017</b>			
J.P.R. Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen driftsinntekt	1, 3	<u>458 350</u>	<u>341 547</u>
		<u>458 350</u>	<u>341 547</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	247 157	136 962
Annen driftskostnad	2	<u>683 805</u>	<u>178 835</u>
		<u>930 962</u>	<u>315 797</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-472 612</u></b>	<b><u>25 750</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1, 4	1 500 000	2 908 934
Annen renteinntekt		44 493	71 848
Annen finansinntekt		866 761	689 500
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-120 000	-382 851
Annen rentekostnad		-8	-164
Annen finanskostnad		<u>-112 195</u>	<u>-219 325</u>
		<u>2 179 050</u>	<u>3 067 943</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 706 439</b>	<b>3 093 693</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>232 187</u>	<u>726 034</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>1 474 252</u></b>	<b><u>2 367 659</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>1 474 252</u></b>	<b><u>2 367 659</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>1 474 252</u>	<u>2 367 659</u>
		<u>1 474 252</u>	<u>2 367 659</u>




<b>Balanse pr 31.12.2017</b>			
J.P.R. Holding AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	6	<u>268 770</u>	<u>156 176</u>
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	<u>11 437 957</u>	<u>6 446 064</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	1, 4	551 000	551 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 500 000	1 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	464 646	655 034
Investeringer i aksjer og andeler	1	5 555 422	4 187 134
Andre langsiktige fordringer	9	<u>213 060</u>	<u>236 018</u>
		<u>8 284 128</u>	<u>7 129 186</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>19 990 855</u></b>	<b><u>13 731 426</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	1	16 000	16 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 4	<u>1 500 000</u>	<u>2 964 199</u>
		<u>1 516 000</u>	<u>2 980 199</u>
<u>Investeringer</u>			
Markedsbaserte aksjer	1	<u>2 621 000</u>	<u>5 790 514</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>			
		<u>1 091 047</u>	<u>2 536 069</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>5 228 047</u></b>	<b><u>11 306 782</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>25 218 902</u></b>	<b><u>25 038 208</u></b>



<b>Balanse pr 31.12.2017</b>			
J.P.R. Holding AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Egenkapital</b>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 551 aksjer a 1 000	7, 8	<u>551 000</u>	<u>551 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	8	<u>23 868 729</u>	<u>22 394 478</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>24 419 729</u></b>	<b><u>22 945 478</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Betalbar skatt	6	344 781	768 589
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>454 392</u>	<u>1 324 141</u>
		<u>799 173</u>	<u>2 092 730</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>799 173</u></b>	<b><u>2 092 730</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>25 218 902</u></b>	<b><u>25 038 208</u></b>

Røyse, 26.06.2018  
Styret i J.P.R. Holding AS

  
Jostein Petter Rogne  
styrets leder og daglig leder

J.P.R. Holding AS Side 3



## Noter til årsregnskapet 2017

J.P.R Holding AS

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkninger av regnskapsendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost til kostmetoden, og nedskrives for verdifall som ikke anses forbigående. Utbytte/konsebidrag fra datter inntektsføres for det året utbyttet avsettes for. Fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi. Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Aksjer under omløpsmidler er vurder til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### **Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i selskapet.

Honorar til revisor er utbetalt med kr 20 610 inkl. mva, hvorav revisjonshonorar utgjør kr 23 347 og honorar for andre tjenester utgjør kr 15 696.

J.P.R. Holding AS er ikke påkrevd å ha noe tjenestepensjonsordning, det er heller ikke opprettet slik ordning.

### **Note 3 – Varige driftsmidler**

	<u>Tomter,</u>
	<u>bygninger</u>
Anskaffelseskost 1.1.	7 323 931
Årets tilgang	5 239 050
Årets avgang til ansk.kost	
Akk. avskrivninger	<u>1 125 024</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>11 437 957</u>
Årets avskrivninger	<u>247 157</u>
Avskrivningsplan	<u>Lineær</u>
Økonomisk levetid	40 år



## Noter til årsregnskapet 2017

J.P.R Holding AS

### Note 4 - Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og transaksjoner

Selskap	Eier- andel	Forretn- kontor	Års- resultat	Egen- kapital
Jostein Petter Rogne AS	100 %	Hole	1 729 345	2 570 796
HQ Services AS	36 %	Ringerike	-732 575	1 001 473

Transaksj. og mellomv. med Jostein Petter Rogne AS	2016	2017
Inntektsført konsernbidrag	2 908 934	1 500 000
Mellomværende	2 908 934	1 500 000
Leie	96 000	64 000

Det er ikke satt opp konsernregnskap jf. unntaksreglene for små foretak, og da dette anses å ha begrenset nytteverdi, og ikke er påkrevd for små foretak. Mellomværende er ikke renteberegnet

Mellomværende med HQ Services AS	2016	2017
Lån	655 034	464 646

Lån til HQ Services AS er renteberegnet med sats på 5 %.

### Note 5 – Sikkerhetsstillelser

I henhold til avtale står morselskapet ansvarlig for gjeld i datterselskapet Jostein Petter Rogne AS. Sum gjeld utgjør kr 7 439 896 per 31.12.2017. Det er for øvrig ingen tinglyste heftelser i datterselskapet per 31.12.2017.

### Note 6 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	344 781
Endring utsatt skatt	-112 595
Skattekostnad	<u>232 187</u>

**Midlertidig forskjeller, utsatt skatt:**

	31.12.2016	31.12.2017	Endring
Grunnlag utsatt skatt	-650 732	-1 168 566	-517 834
Utsatt skattefordel 23 %	156 176	268 770	-112 595

Negative verdier representerer utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er bokført i regnskapet.



## Noter til årsregnskapet 2017

J.P.R Holding AS

### **Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere, endringer i egenkapitalen**

Selskapets eiere er:	Aksjer	Eierandel	
Jostein Petter Rogne	551	100 %	daglig leder og styreleder

I annen kortsiktig gjeld ligger det kr 349 752 som er rest av tidligere avsatt utbytte. Dette er ikke renteberegnet.

### **Note 8 - Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	551 000	22 394 478	22 945 478
Årets resultat		1 474 252	1 474 252
Avsatt utbytte			
Egenkapital 31.12.	<u>551 000</u>	<u>23 868 730</u>	<u>24 419 729</u>

### **Note 9 - Langsiktig fordring**

I andre langsiktige fordringer ligger det kr 213 060 som er en fordring på eksterne privatpersoner. Fordringen er renteberegnet med sats på 3,5 % og blir fullstendig innbetalt innen 2026.



Til Generalforsamlingen i  
J.P.R. Holding AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning for 2017

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert J.P.R. Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 474 252. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 26. juni 2018

Hverven Revisjon AS

Rune Elnæs  
registrert revisor



**HVERVEN REVISJON**

Statsautoriserte revisorer

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)

