



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	961 546 745
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KROG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Øra 9 7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svenn Erik Krog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		388 219	553 730
Sum inntekter		388 219	553 730
Kostnader			
Varekostnad		6 531	10 000
Lønnskostnad	1, 2	362 159	353 837
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 700	42 890
Annen driftskostnad		293 170	299 742
Sum kostnader		701 561	706 470
Driftsresultat		-313 342	-152 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	681 836	331 856
Annen renteinntekt		233	597
Annen finansinntekt		1 553	1 553
Sum finansinntekter		683 622	334 006
Annen rentekostnad		515 624	452 207
Sum finanskostnader		515 624	452 207
Netto finans		167 998	-118 201
Resultat før skattekostnad		-145 343	-270 941
Skattekostnad	5, 6	0	-2 160
Årsresultat		-145 343	-268 781
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	-145 343	-268 781
Sum overføringer og disponeringer		-145 343	-268 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 575	21 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	52 000	75 800
Sum varige driftsmidler		57 575	97 275
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 8	7 500 000	7 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 800	15 800
Sum finansielle anleggsmidler		7 515 800	7 515 800
Sum anleggsmidler		7 573 375	7 613 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 422	2 500
Andre kortsiktige fordringer		10 857	1 961
Konsernfordringer	4	681 836	331 856
Sum fordringer		729 115	336 317
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	102 993	277 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 993	277 750
Sum omløpsmidler		832 108	614 067
SUM EIENDELER		8 405 483	8 227 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	394 552	539 895
Sum opptjent egenkapital		394 552	539 895
Sum egenkapital		499 552	644 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 100 000	7 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 100 000	7 100 000
Sum langsiktig gjeld		7 100 000	7 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 558	27 994
Skyldige offentlige avgifter	9	16 410	23 075
Kortsiktig konserngjeld	4	681 836	347 692
Annen kortsiktig gjeld		82 127	83 486
Sum kortsiktig gjeld		805 931	482 247
Sum gjeld		7 905 931	7 582 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 405 483	8 227 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458746

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 546 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øra 9
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svenn Erik Krog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 546 745
KROG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		388 219	553 730
Sum inntekter		388 219	553 730
Kostnader			
Varekostnad		6 531	10 000
Lønnskostnad	1, 2	362 159	353 837
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 700	42 890
Annen driftskostnad		293 170	299 742
Sum kostnader		701 561	706 470
Driftsresultat		-313 342	-152 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	4	681 836	331 856
Annen renteinntekt		233	597
Annen finansinntekt		1 553	1 553
Sum finansinntekter		683 622	334 006
Annen rentekostnad		515 624	452 207
Sum finanskostnader		515 624	452 207
Netto finans		167 998	-118 201
Resultat før skattekostnad		-145 343	-270 941
Skattekostnad	5, 6	0	-2 160
Årsresultat		-145 343	-268 781
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	-145 343	-268 781
Sum overføringer og disponeringer		-145 343	-268 781



Organisasjonsnr: 961 546 745
KROG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 575	21 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	52 000	75 800
Sum varige driftsmidler		57 575	97 275
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4, 8		7 500 000	7 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 800	15 800
Sum finansielle anleggsmidler		7 515 800	7 515 800
Sum anleggsmidler		7 573 375	7 613 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 422	2 500
Andre kortsiktige fordringer		10 857	1 961
Konsernfordringer	4	681 836	331 856
Sum fordringer		729 115	336 317
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	102 993	277 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 993	277 750
Sum omløpsmidler		832 108	614 067
SUM EIENDELER		8 405 483	8 227 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	394 552	539 895
Sum opptjent egenkapital		394 552	539 895
Sum egenkapital		499 552	644 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 100 000	7 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 100 000	7 100 000
Sum langsiktig gjeld		7 100 000	7 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 558	27 994
Skyldige offentlige avgifter	9	16 410	23 075
Kortsiktig konserngjeld	4	681 836	347 692
Annen kortsiktig gjeld		82 127	83 486
Sum kortsiktig gjeld		805 931	482 247
Sum gjeld		7 905 931	7 582 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 405 483	8 227 142



Organisasjonsnr: 961 546 745
KROG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00



Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	318583.00	309375.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21784.00	21283.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21792.00	23179.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	362159.00	353837.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har tegnet en OTP-avtale for sin ansatt.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	825285.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	825285.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	767710.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57575.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6668200.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7100000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7500000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i aksjene i Idrettsparken Eiendom AS.



Årsregnskap for
KROG EIENDOM AS
961546745
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KROG EIENDOM AS
961 546 745

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		388 219	553 730
Sum driftsinntekter		388 219	553 730
Driftskostnader			
Varekostnad		-6 531	-10 000
Lønnskostnad	1, 2	-362 159	-353 837
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-39 700	-42 890
Annen driftskostnad		-299 170	-299 742
Sum driftskostnader		-701 561	-706 470
Driftsresultat		-313 341	-152 740
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	681 836	331 856
Annen renteinntekt		233	597
Annen finansinntekt		1 553	1 553
Sum finansinntekter		683 622	334 006
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-515 624	-452 207
Sum finanskostnader		-515 624	-452 207
Netto finans		167 998	-118 201
Resultat før skattekostnad		-145 343	-270 941
Skattekostnad	5, 6	0	2 160
Årsresultat		-145 343	-268 781
Overføringer			
Annen egenkapital	7	-145 343	-268 781
Sum overføringer		-145 343	-268 781



KROG EIENDOM AS
961 546 745

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 575	21 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	52 000	75 800
Sum varige driftsmidler		57 575	97 275
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 8	7 500 000	7 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 800	15 800
Sum finansielle anleggsmidler		7 515 800	7 515 800
Sum anleggsmidler		7 573 375	7 613 075
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 422	2 500
Kortsiktige konsernfordringer	4	681 836	331 856
Andre kortsiktige fordringer		10 857	1 961
Sum fordringer		729 115	336 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	102 993	277 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 993	277 750
Sum omløpsmidler		832 108	614 067
SUM EIENDELER		8 405 483	8 227 142



KROG EIENDOM AS
961 546 745

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	394 552	539 895
Sum opptjent egenkapital		394 552	539 895
Sum egenkapital		499 552	644 895
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 100 000	7 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 100 000	7 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 558	27 994
Skyldige offentlige avgifter	9	16 410	23 075
Kortsiktig konserngjeld	4	681 836	347 692
Annen kortsiktig gjeld		82 127	83 486
Sum kortsiktig gjeld		805 931	482 247
Sum gjeld		7 905 931	7 582 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 405 483	8 227 142

RØROS, 19.05.2025

Svenn Erik Krog
styrets leder / daglig leder



KROG EIENDOM AS
961 546 745

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.
Selskapet har fravalgt revisjon.



KROG EIENDOM AS
961 546 745

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	318 583	309 375
Arbeidsgiveravgift	21 784	21 283
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	21 792	23 179
Sum	362 159	353 837

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har tegnet en OTP-avtale for sin ansatt.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	825 285
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	825 285
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-767 710
Balansført verdi per 31.12.	57 575
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	39 700

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

	Antall Aksjer	Bokført Verdi	Ligningsverdi
Idrettsparken Eiendom AS	7 500	7 500 000	8 213 804

Resultat og egenkapital 2023 for Idrettsparken Eiendom AS:

Driftsinntekter	941 330
Driftsresultat	379 394
Årsresultat	298 766
Balansesum	3 536 221
Egenkapital	2 633 229

Krog Eiendom AS har mottatt et konsernbidrag på kr 681 836.

Krog Eiendom AS har en gjeld til Idrettsparken Eiendom AS på kr 681 836.



KROG EIENDOM AS
961 546 745

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-2 160
Skattekostnad	0	-2 160
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-145 343	-270 941
Permanente forskjeller	-683 342	-330 329
+/- Endring i midlertidige forskjeller	27 383	12 514
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	598 880	331 856
Skattepliktig inntekt	-202 423	-256 900

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 693	-27 989	25 296
Omløpsmidler	0	-2 087	2 087
Fremførbart underskudd	-256 900	-459 323	202 423
Netto forskjeller	-259 593	-489 399	229 805
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	259 593	489 399	-229 805
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	105 000	539 895	644 895
Årsresultat	0	-145 343	-145 343
Egenkapital 31.12.2024	105 000	394 552	499 552

Mer om egenkapital

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og viser et rettmessig bilde av den økonomiske situasjonen.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 668 200
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 100 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 500 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i aksjene i Idrettsparken Eiendom AS.



KROG EIENDOM AS
961 546 745

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med	9 500
Skyldig skattetrekk	-9 500

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	70	1 500	105 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erik Krog Svenn	70	100,00	Ordinære