



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 462 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIFT ME EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådmann Ribsskogs vei 8
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		676 000	672 000
Sum inntekter		676 000	672 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	167 637	167 637
Annen driftskostnad		130 275	107 774
Sum kostnader		297 912	275 411
Driftsresultat		378 088	396 589
Annen rentekostnad		276 716	226 333
Sum finanskostnader		276 716	226 333
Netto finans		-276 716	-226 333
Ordinært resultat før skattekostnad		101 372	170 256
Skattekostnad på resultat	1	22 302	37 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 070	132 800
Årsresultat	4	79 070	132 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 070	132 800
Totalresultat		79 070	132 800
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			62 298
Avsatt til annen egenkapital		79 070	70 502
Sum overføringer og disponeringer		79 070	132 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 437 386	7 605 023
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 437 386	7 605 023
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		7 437 386	7 605 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 798	1 579
Sum fordringer	5	1 798	1 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 491	413 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 491	413 427
Sum omløpsmidler		177 289	415 006
SUM EIENDELER		7 614 675	8 020 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 630 000	1 630 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		1 630 000	1 630 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	174 696	95 625
Sum opptjent egenkapital		174 696	95 625
Sum egenkapital	4	1 804 696	1 725 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	33 495	26 971
Sum avsetninger for forpliktelser		33 495	26 971
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 618 240	6 097 854
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 618 240	6 097 854
Sum langsiktig gjeld		5 651 735	6 124 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		444	21 875
Betalbar skatt	1	15 778	
Skyldig offentlige avgifter		27 154	67 835
Kortsiktig konserngjeld		79 869	79 869
Annen kortsiktig gjeld		35 000	
Sum kortsiktig gjeld		158 245	169 579
Sum gjeld		5 809 980	6 294 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 614 675	8 020 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 325812

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 462 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIFT ME EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådmann Ribsskogs vei 8
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Organisasjonsnr: 920 462 928
LIFT ME EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		676 000	672 000
Sum inntekter		676 000	672 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		167 637	167 637
Annen driftskostnad		130 275	107 774
Sum kostnader		297 912	275 411
Driftsresultat		378 088	396 589
Annen rentekostnad		276 716	226 333
Sum finanskostnader		276 716	226 333
Netto finans		-276 716	-226 333
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	101 372	170 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 302	37 456
Årsresultat	4	79 070	132 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 070	132 800
Totalresultat		79 070	132 800
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			62 298
Avsatt til annen egenkapital		79 070	70 502
Sum overføringer og disponeringer		79 070	132 800



Organisasjonsnr: 920 462 928
LIFT ME EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	7 437 386	7 605 023
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	7 437 386	7 605 023
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		7 437 386	7 605 023
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	1 798	1 579
------------	---	-------	-------

Sum fordringer	5	1 798	1 579
-----------------------	----------	--------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		175 491	413 427
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		175 491	413 427
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		177 289	415 006
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 614 675	8 020 029
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 630 000	1 630 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		1 630 000	1 630 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	174 696	95 625
Sum opptjent egenkapital		174 696	95 625
Sum egenkapital	4	1 804 696	1 725 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	33 495	26 971
Sum avsetninger for forpliktelser		33 495	26 971
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 618 240	6 097 854
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 618 240	6 097 854
Sum langsiktig gjeld		5 651 735	6 124 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		444	21 875
Betalbar skatt	1	15 778	
Skyldig offentlige avgifter		27 154	67 835
Kortsiktig konserngjeld		79 869	79 869
Annen kortsiktig gjeld		35 000	
Sum kortsiktig gjeld		158 245	169 579
Sum gjeld		5 809 980	6 294 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 614 675	8 020 029



Organisasjonsnr: 920 462 928
LIFT ME EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

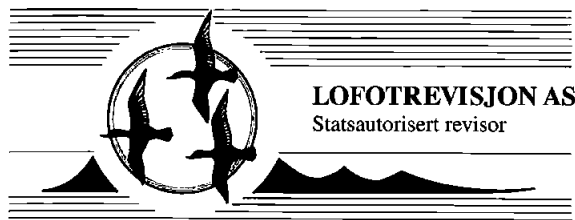
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Lift Me Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Lift Me Eiendom AS** som viser et overskudd på **kr 79 070**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
Telefax: 76 08 22 27
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/
Revisornummer:
951 725 005

Bankforbindelse:
DNB ASA
Konto: 1503 46 58045

Autorisert
regnskaps-
førerselskap




Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Leknes den 6. mars 2023

Lofotrevisjon AS


Asbjørn Eidem
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Lift Me Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 462 928



RESULTATREGNSKAP

LIFT ME EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		676 000	672 000
Sum driftsinntekter		676 000	672 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	167 637	167 637
Annen driftskostnad		130 275	107 774
Sum driftskostnader		297 912	275 411
Driftsresultat		378 088	396 589
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		276 716	226 333
Resultat av finansposter		-276 716	-226 333
Resultat før skattekostnad		101 372	170 256
Skattekostnad på resultat	1	22 302	37 456
Resultat		79 070	132 800
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	79 070	132 800
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	62 298
Avsatt til annen egenkapital		79 070	70 502
Sum overføringer		79 070	132 800



BALANSE

LIFT ME EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 437 386	7 605 023
Sum varige driftsmidler	2	7 437 386	7 605 023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 437 386	7 605 023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 798	1 579
Sum fordringer	5	1 798	1 579
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 491	413 427
Sum omløpsmidler		177 289	415 006
Sum eiendeler		7 614 675	8 020 029



BALANSE

LIFT ME EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	1 630 000	1 630 000
Sum innskutt egenkapital		1 630 000	1 630 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	174 696	95 625
Sum opptjent egenkapital		174 696	95 625
Sum egenkapital	4	1 804 696	1 725 625
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	1	33 495	26 971
Sum avsetning for forpliktelser		33 495	26 971
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 618 240	6 097 854
Sum annen langsiktig gjeld		5 618 240	6 097 854
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		444	21 875
Betalbar skatt	1	15 778	0
Skyldig offentlige avgifter		27 154	67 835
Konserngjeld		79 869	79 869
Annen kortsiktig gjeld		35 000	0
Sum kortsiktig gjeld		158 245	169 579
Sum gjeld		5 809 980	6 294 404
Sum egenkapital og gjeld		7 614 675	8 020 029

Stokmarknes, 06.03.2023
Styret i Lift Me Eiendom AS

Pål Vidar Ramberg
styreleder

Tor-Arne Antonsen
styremedlem

Kolbjørn Hoseth Larsen
styremedlem

Sten-Håvard Johannessen
styremedlem

LIFT ME EIENDOM AS

SIDE 4



LIFT ME EIENDOM AS

920 462 928

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anskaffelseskosten for fast eiendom er dekomponert i deler med ulik avskrivningstid, her i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 778	17 571
Endring i utsatt skatt	6 524	19 885
Skattekostnad ordinært resultat	22 302	37 456
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	101 372	170 256
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 655	-39 548
Avgitt konsernbidrag	0	-79 869
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 838
Skattepliktig inntekt	71 717	1

Betalbar skatt i balansen:

LIFT ME EIENDOM AS

SIDE 5



LIFT ME EIENDOM AS		920 462 928
Betalbar skatt på årets resultat	15 778	17 571
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-17 571
Sum betalbar skatt i balansen	15 778	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	152 251	122 596	-29 655
Sum	152 251	122 596	-29 655
Grunnlag for utsatt skatt	152 251	122 596	-29 655
Utsatt skatt (22 %)	33 495	26 971	-6 524

Note 2 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 842 360	7 842 360
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 842 360	7 842 360
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	404 974	404 974
= Bokført verdi 31.12.22	7 437 386	7 437 386
Årets ordinære avskrivninger	167 637	167 637
Økonomisk levetid	25-50 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LIFT ME EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 630	1 000,0	1 630 000
Sum	1 630		1 630 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lift Me Holding AS	1 630	100,0	100,0



LIFT ME EIENDOM AS

920 462 928

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 630 000	0	0	95 625	1 725 625
Årets resultat				79 070	79 070
Pr 31.12.2022	1 630 000	0	0	174 696	1 804 696

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 970 171	4 449 785
Sum	3 970 171	4 449 785
Gjeld sikret ved pant	5 618 240	6 097 854
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	7 437 386	7 605 023
Sum	7 437 386	7 605 023

Note 6 Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Det foreligger ingen usikkerhet om fortsatt drift.

LIFT ME EIENDOM AS

SIDE 7