



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTEROM FLEKKEFJORD AS
Forretningsadresse: Eidsodden 30
4406 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Svindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		171 721	138 355
Sum inntekter		171 721	138 355
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	58 185	91 320
Sum kostnader		58 185	91 320
Driftsresultat		113 536	47 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		47 852	43 113
Sum finanskostnader		47 852	43 113
Netto finans		-47 809	-43 113
Ordinært resultat før skattekostnad		65 727	3 921
Skattekostnad på resultat		14 460	862
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 267	3 059
Årsresultat		51 267	3 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 267	3 059
Totalresultat		51 267	3 059
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 267	3 059
Sum overføringer og disponeringer		51 267	3 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 498 309	4 498 309
Sum varige driftsmidler	3	4 498 309	4 498 309
Sum anleggsmidler		4 498 309	4 498 309
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Fordringer			
Kundefordringer			5 297
Andre kortsiktige fordringer		46 905	
Sum fordringer		46 905	5 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 772	22 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 772	22 512
Sum omløpsmidler		59 677	27 809
SUM EIENDELER		4 557 986	4 526 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		20 845	20 845
Sum opptjent egenkapital		20 845	20 845
Sum egenkapital		50 845	50 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 218 409	3 267 634
Sum annen langsiktig gjeld		3 218 409	3 267 634
Sum langsiktig gjeld		3 218 409	3 267 634
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld			9 958
Betalbar skatt			862
Annen kortsiktig gjeld		1 288 732	1 196 818
Sum kortsiktig gjeld		1 288 732	1 207 639
Sum gjeld		4 507 141	4 475 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 557 986	4 526 118
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468643

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTEROM FLEKKEFJORD AS
Forretningsadresse: Eidsodden 30
4406 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Svindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 647 626
HJERTEROM FLEKKEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		171 721	138 355
Sum inntekter		171 721	138 355
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	58 185	91 320
Sum kostnader		58 185	91 320
Driftsresultat		113 536	47 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		47 852	43 113
Sum finanskostnader		47 852	43 113
Netto finans		-47 809	-43 113
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		65 727	3 921
Skattekostnad på resultat		14 460	862
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 267	3 059
Årsresultat		51 267	3 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 267	3 059
Totalresultat		51 267	3 059
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 267	3 059
Sum overføringer og disponeringer		51 267	3 059



Organisasjonsnr: 920 647 626
HJERTEROM FLEKKEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 4 498 309 4 498 309

Sum anleggsmidler 4 498 309 4 498 309

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3

Fordringer

Kundefordringer

5 297

Andre kortsiktige
fordringer

46 905

Sum fordringer

46 905

5 297

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

12 772

22 512

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

12 772

22 512

Sum omløpsmidler

59 677

27 809

SUM EIENDELER 4 557 986 4 526 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

20 845

20 845

Sum opptjent egenkapital

20 845

20 845

Sum egenkapital

50 845

50 845

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 218 409	3 267 634
Sum annen langsiktig gjeld		3 218 409	3 267 634
Sum langsiktig gjeld		3 218 409	3 267 634
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld			9 958
Betalbar skatt			862
Annen kortsiktig gjeld		1 288 732	1 196 818
Sum kortsiktig gjeld		1 288 732	1 207 639
Sum gjeld		4 507 141	4 475 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 557 986	4 526 118
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 920 647 626
HJERTEROM FLEKKEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP 2023
FOR
Hjerterom Flekkefjord AS
Org. nr: 920647626**

*Utarbeidet av:
Birkeland Regnskap AS
Anders Beersgate 2
4400 Flekkefjord*



Resultatregnskap			
Hjerterom Flekkefjord AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		171 721	138 355
Sum driftsinntekter		<u>171 721</u>	<u>138 355</u>
Annen driftskostnad	2	58 185	91 320
Sum driftskostnader		<u>58 185</u>	<u>91 320</u>
Driftsresultat		<u>113 536</u>	<u>47 035</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	0
Annen rentekostnad		47 852	43 113
Resultat av finansposter		<u>-47 809</u>	<u>-43 113</u>
Resultat før skattekostnad		65 727	3 921
Skattekostnad på resultat		14 460	862
Resultat		<u>51 267</u>	<u>3 059</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>51 267</u>	<u>3 059</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 267	3 059
Sum overføringer		<u>51 267</u>	<u>3 059</u>



Balanse			
Hjerterom Flekkefjord AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 498 309	4 498 309
Sum varige driftsmidler	3	<u>4 498 309</u>	<u>4 498 309</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 498 309</u>	<u>4 498 309</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 297
Andre kortsiktige fordringer		46 905	0
Sum fordringer		<u>46 905</u>	<u>5 297</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 772	22 512
Sum omløpsmidler		<u>59 677</u>	<u>27 809</u>
Sum eiendeler		<u>4 557 986</u>	<u>4 526 118</u>



Balanse

Hjerterom Flekkefjord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 845	20 845
Sum opptjent egenkapital		<u>20 845</u>	<u>20 845</u>
Sum egenkapital		<u>50 845</u>	<u>50 845</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 218 409	3 267 634
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 218 409</u>	<u>3 267 634</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 958
Betalbar skatt		0	862
Annen kortsiktig gjeld		1 288 732	1 196 818
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 288 732</u>	<u>1 207 639</u>
Sum gjeld		<u>4 507 141</u>	<u>4 475 273</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 557 986</u>	<u>4 526 118</u>

Flekkefjord, 22.05.2024

Jan Egil Svindland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt ut lønn i regnskapsåret.

Selskapet kommer ikke inn under reglene om OTP.

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 218 409	3 267 634
Sum	3 218 409	3 267 634

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler



Faste eiendommer	4 498 309	4 498 309
Sum	4 498 309	4 498 309