



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 160 029
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET LANGGT 68
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Strømfjord Ediassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalt felleskostnad		602 600	
Leieinntekt lokaler		2 000	
Sum inntekter		604 600	
Kostnader			
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	25 269	
Forretningsførerhonorar		31 975	
Forretningsfører ekstratjenester		6 669	
Vaktmester		87 083	
Drift og vedlikehold	2	357 395	
TV, internett o.l.		98 966	
Forsikring		83 994	
Strøm og oppvarming		37 870	
Andre kostnader		20 432	
Sum kostnader		749 653	
Driftsresultat		-145 053	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 802	
Sum finansinntekter		2 802	
Netto finans		2 802	
Resultat før skattekostnad		-142 251	0
Årsresultat	3	-142 251	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 251	
Totalresultat		-142 251	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-142 251	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-142 251	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-2 300	200
Andre kortsiktige fordringer		30 501	39 900
Sum fordringer		28 201	40 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		909 641	1 099 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		909 641	1 099 999
Sum omløpsmidler		937 842	1 140 099
SUM EIENDELER		937 842	1 140 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		923 257	1 065 508
Sum opptjent egenkapital		923 257	1 065 508
Sum egenkapital	4	923 257	1 065 508
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 300	32 091
Annen kortsiktig gjeld		5 285	42 500
Sum kortsiktig gjeld		14 585	74 591
Sum gjeld		14 585	74 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		937 842	1 140 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417440

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 160 029
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET LANGGT 68
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Strømfjord Ediassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 976 160 029
BOLIGSAMEIET LANGGT 68

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalt felleskostnad		602 600	
Leieinntekt lokaler		2 000	
Sum inntekter		604 600	
Kostnader			
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	25 269	
Forretningsførerhonorar		31 975	
Forretningsfører ekstratjenester		6 669	
Vaktmester		87 083	
Drift og vedlikehold	2	357 395	
TV, internett o.l.		98 966	
Forsikring		83 994	
Strøm og oppvarming		37 870	
Andre kostnader		20 432	
Sum kostnader		749 653	
Driftsresultat		-145 053	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 802	
Sum finansinntekter		2 802	
Netto finans		2 802	
Resultat før skattekostnad		-142 251	0
Årsresultat	3	-142 251	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 251	
Totalresultat		-142 251	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-142 251	
Sum overføringer og disponeringer		-142 251	



Organisasjonsnr: 976 160 029
BOLIGSAMEIET LANGGT 68

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-2 300	200
Andre kortsiktige fordringer		30 501	39 900
Sum fordringer		28 201	40 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		909 641	1 099 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		909 641	1 099 999
Sum omløpsmidler		937 842	1 140 099
SUM EIENDELER		937 842	1 140 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		923 257	1 065 508
Sum opptjent egenkapital		923 257	1 065 508
Sum egenkapital	4	923 257	1 065 508
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 300	32 091
Annen kortsiktig gjeld		5 285	42 500
Sum kortsiktig gjeld		14 585	74 591
Sum gjeld		14 585	74 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		937 842	1 140 099





Organisasjonsnr: 976 160 029
BOLIGSAMEIET LANGGT 68

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Øyvind Strømjord Eliassen
2025-02-25

 BankID Signing
Kine Luna Mikelsen
2025-02-25

 BankID Signing
Erik Veltran Eliassen
2025-02-27



Årsregnskap 2024

Boligsameiet Langgt 68

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 160 029



RESULTATREGNSKAP

BOLIGSAMEIET LANGGT 68

INNTEKT OG KOSTNAD	Note	2024	Budsjett 2025
Innbetalt felleskostnad		602 600	660 000
Leieinntekt lokaler		2 000	2 000
Sum driftsinntekter		604 600	662 000
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	25 269	35 538
Forretningsførerhonorar		31 975	31 230
Forretningsfører ekstratjenester		6 669	0
Vaktmester		87 083	144 375
Drift og vedlikehold	2	357 395	135 000
TV, internett o.l.		98 966	93 468
Forsikring		83 994	80 000
Strøm og oppvarming		37 870	36 000
Andre kostnader		20 432	65 000
Sum driftskostnader		749 653	620 611
Driftsresultat		-145 053	41 389
FINANSPOSTER			
Annen finansinntekt		2 802	0
Resultat av finansposter		2 802	0
Årsresultat	3	-142 251	41 389
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-142 251	41 389
Sum overføringer		-142 251	41 389



BALANSE

BOLIGSAMEIET LANGGT 68

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-2 300	200
Andre kortsiktige fordringer		30 501	39 900
Sum fordringer		28 201	40 100
Bankinnskudd, kontanter o.l.		909 641	1 099 999
Sum omløpsmidler		937 842	1 140 099
Sum eiendeler		937 842	1 140 099
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		923 257	1 065 508
Sum opptjent egenkapital		923 257	1 065 508
Sum egenkapital	4	923 257	1 065 508
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 300	32 091
Annen kortsiktig gjeld		5 285	42 500
Sum kortsiktig gjeld		14 585	74 591
Sum gjeld		14 585	74 591
Sum egenkapital og gjeld		937 842	1 140 099

Stavanger, 25.02.2025
Styret i Boligsameiet Langgt 68

Øyvind Strømfjord Ediasen
styreleder

Kine Luna Mikelsen
styremedlem

Erik Vettran Eliassen
styremedlem

BOLIGSAMEIET LANGGT 68

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

DISPONIBLE MIDLER

Disponible midler vises særskilt i note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstilling disponible midler følger denne oppstilling:

1. Disponible midler fra foregående regnskap.
2. Endring i disponible midler.
3. Disponible midler fra årets regnskap.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024
Arbeidsgiveravgift	1 269
Styrehonorar	9 000
Gaver	15 000
Sum	25 269

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Drift og vedlikehold

	2024
Reparasjon og vedlikehold	333 586
Vedlikehold heis	20 503
Vedlikehold garasje	3 306
Sum driftskostnader	357 395

Note 3 Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler		
Resultat	-142 251	0
Endring disponible midler	-142 251	0
Omløpsmidler	937 842	1 140 099
Kortsiktig gjeld	14 585	74 591
Sum	923 257	1 065 508

Note 4 Egenkapital

	Sameiekapital
Pr. 31.12.2023	1 065 508
Årets resultat	-142 251
Pr 31.12.2024	923 257