



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 555 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNVEIEN REKKEHUS AS
Forretningsadresse: Skabos vei 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ørn Collett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 479 490	226 375 043
Sum inntekter		72 479 490	226 375 043
Kostnader			
Varekostnad		64 444 121	205 121 336
Annen driftskostnad	2	471 940	1 966 903
Sum kostnader		64 916 062	207 088 239
Driftsresultat		7 563 428	19 286 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 363	4 386
Sum finansinntekter		16 363	4 386
Annen rentekostnad		66 217	1 168
Annen finanskostnad		309	3 398 167
Sum finanskostnader		66 526	3 399 334
Netto finans		-50 162	-3 394 948
Ordinært resultat før skattekostnad		7 513 266	15 891 857
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 652 919	3 496 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 860 347	12 395 649
Årsresultat		5 860 347	12 395 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 860 347	12 395 649
Totalresultat		5 860 347	12 395 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			923 003
Avsatt til annen egenkapital		5 860 347	11 472 646
Sum overføringer og disponeringer		5 860 347	12 395 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	506 000	
Sum immaterielle eiendeler		506 000	
Sum anleggsmidler		506 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	891 997	18 887 391
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	217 406 724
Andre kortsiktige fordringer			1 290 659
Konsernfordringer	5, 11	13 101 937	
Sum fordringer		13 109 937	218 697 383
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			105 685 746
Sum investeringer			105 685 746
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
Sum omløpsmidler		14 001 934	343 270 521
SUM EIENDELER		14 507 934	343 270 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	37 875	37 875
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6		17 852 261
Annen innskutt egenkapital	6		19 021 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		37 875	36 911 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		37 875	36 911 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		1 572 493
Sum avsetninger for forpliktelser			1 572 493
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 572 493
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	5	70 210	37 078 521
Betalbar skatt	8	1 371 930	
Kortsiktig konserngjeld	5, 11	10 724 919	257 722 987
Annen kortsiktig gjeld		2 303 000	9 985 067
Sum kortsiktig gjeld		14 470 059	304 786 575
Sum gjeld		14 470 059	306 359 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 507 934	343 270 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 768248

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 555 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNVEIEN REKKEHUS AS
Forretningsadresse: Skabos vei 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ørn Collett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 916 555 636
TUNVEIEN REKKEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 479 490	226 375 043
Sum inntekter		72 479 490	226 375 043
Kostnader			
Varekostnad		64 444 121	205 121 336
Annen driftskostnad	2	471 940	1 966 903
Sum kostnader		64 916 062	207 088 239
Driftsresultat		7 563 428	19 286 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 363	4 386
Sum finansinntekter		16 363	4 386
Annen rentekostnad		66 217	1 168
Annen finanskostnad		309	3 398 167
Sum finanskostnader		66 526	3 399 334
Netto finans		-50 162	-3 394 948
Ordinært resultat før skattekostnad		7 513 266	15 891 857
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 652 919	3 496 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 860 347	12 395 649
Årsresultat		5 860 347	12 395 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 860 347	12 395 649
Totalresultat		5 860 347	12 395 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			923 003
Avsatt til annen egenkapital		5 860 347	11 472 646
Sum overføringer og disponeringer		5 860 347	12 395 649



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	8	1 572 493
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 572 493
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	1 572 493
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld	5	70 210
Betalbar skatt	8	1 371 930
Kortsiktig konserngjeld	5, 11	10 724 919
Annen kortsiktig gjeld		2 303 000
Sum kortsiktig gjeld		14 470 059
Sum gjeld		14 470 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 507 934



Organisasjonsnr: 916 555 636
TUNVEIEN REKKEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	126.25	37875.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordr Norge AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Jens Olav Kvåisgard
20.05.2021

 Legally signed by
Knut Ørn Collett
20.05.2021

Årsregnskap

2020

Tunveien Rekkehus AS

Org.nr.: 916 555 636



Legally signed by
Jens Olav Kvålsgard
20.05.2021

Legally signed by
Knut Ørn Collett
20.05.2021

Tunveien Rekkehus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		72 479 490	226 375 043
Sum driftsinntekter		<u>72 479 490</u>	<u>226 375 043</u>
Varekostnad		64 444 121	205 121 336
Annen driftskostnad	2	471 940	1 966 903
Sum driftskostnader		<u>64 916 062</u>	<u>207 088 239</u>
Driftsresultat		<u>7 563 428</u>	<u>19 286 804</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 363	4 386
Annen rentekostnad		66 217	1 168
Annen finanskostnad		309	3 398 167
Resultat av finansposter		<u>-50 162</u>	<u>-3 394 948</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 513 266</u>	<u>15 891 857</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 652 919	3 496 208
Årsresultat		<u>5 860 347</u>	<u>12 395 649</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 860 347	11 472 646
Overført til udekket tap		0	-923 003
Sum overføringer		<u>5 860 347</u>	<u>12 395 649</u>



Legally signed by
Jens Olav Kvålsgard
20.05.2021

Legally signed by
Knut Ørn Collett
20.05.2021

Tunveien Rekkehus AS

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	506 000	0
Sum immaterielle eiendeler		506 000	0
Sum anleggsmidler		506 000	0
Omløpsmidler			
Utviklingseiendommer	3	891 997	18 887 391
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	217 406 724
Andre kortsiktige fordringer		0	1 290 659
Konsernfordringer	5	631 512	0
Konsernkonto mellomværende	11	12 470 425	0
Sum fordringer		13 109 937	218 697 383
Andeler i borettslag		0	105 685 746
Sum investeringer		0	105 685 746
Sum omløpsmidler		14 001 934	343 270 521
Sum eiendeler		14 507 934	343 270 521



Legally signed by
Jens Olav Kvålsgard
20.05.2021

Legally signed by
Knut Ørn Collett
20.05.2021

Tunveien Rekkehus AS**Balanse**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	37 875	37 875
Overkurs	6	0	17 852 261
Annen innskutt egenkapital	6	0	19 021 317
Sum innskutt egenkapital		<u>37 875</u>	<u>36 911 453</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Sum egenkapital		<u>37 875</u>	<u>36 911 453</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	0	1 572 493
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>1 572 493</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	70 210	37 078 521
Betalbar skatt	8	1 371 930	0
Konserngjeld	5	10 724 919	16 739 632
Konsernkonto mellomværende	11	0	240 983 355
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 303 000</u>	<u>9 985 067</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 470 059</u>	<u>304 786 575</u>
Sum gjeld		<u>14 470 059</u>	<u>306 359 068</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 507 934</u>	<u>343 270 521</u>

Oslo, 20.05.2021
Styret i Tunveien Rekkehus AS

Jens Olav Kvålsgard
styreleder

Knut Ørn Collett
styremedlem



Tunveien Rekkehus AS

Noter til årsregnskapet for 2020



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring/beholdningsføring

Boligprosjekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et boligprosjekt består av mange enheter, og salget foregår før, under og etter oppføring av boligene. For boliger i egen regi foretas det inntektsføring i takt med salget og oppføringen av boligene, basert på forventet sluttresultat på prosjektet. Det foretas ikke inntektsføring før minst 50 % av boligene på prosjektet er solgt. Det gjøres avsetning for usikkerhet, reklamasjonsarbeider og lignende. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført. Nedlagte kostnader på ikke inntektsførte enheter og tomter for utbygging er balanseført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Prinsippendring

Selskapets bankkonto som er tilknyttet konsernkontoordning der hovedkonto eies av Nordr AS klassifiseres som kortsiktig konsernmellomværende. Inngående balanse er reklassifisert for å reflektere at konsernkonto er mellomværende med eier av hovedkonto.



Tunveien Rekkehus AS
Noter til årsregnskapet for 2020

 Legally signed by
Jens Olav Kvålsgard
20.05.2021
 Legally signed by
Knut Ørn Collett
20.05.2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 80 000 inkl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 0 inkl. mva.

Note 3 - Utviklingseiendom

Selskapet eier en utviklingseiendom i Lørenskog kommune.
Beholdningsført verdi av eiendommen fordeler seg som følger:

Beholding	Beløp
Utviklingseiendom	891 997
Sum	891 997

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 5 - Mellomværende med nærstående

Fordringer på nærstående:

	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Fordring konsernbidrag	631 512	0
Sum	631 512	0

Gjeld til nærstående:

	2020	2019
Langsiktig ansvarlig lån	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Gjeld konsernbidrag	10 724 919	0
Sum	10 724 919	0



Tunveien Rekkehus AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Legally signed by
Jens Olav Kvålsgard
20.05.2021
Legally signed by
Knut Ørn Collett
20.05.2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	37 875	17 852 261	19 021 317	0	36 911 453
Tilleggsutbytte	0	-15 978 683	-19 021 317	0	-35 000 000
Årets resultat	0	0	0	5 860 347	5 860 347
Mottatt konsernbidrag	0	0	631 513	0	631 513
Avgitt konsernbidrag (eksl. skatt)	0	-1 873 578	-631 513	-5 860 347	-8 365 438
Egenkapital 31. desember 2020	37 875	0	0	0	37 875

Selskapet har mottatt konsernbidrag på NOK 631 512 fra Nordr Norge AS uten skattemessig effekt.

Selskapet har avgitt konsernbidrag til Nordr Bolig AS på NOK 10 724 919 med skattemessig effekt. Inkludert skatteeffekt utgjør konsernbidrag NOK 8 365 437.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tunveien Rekkehus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	126,3	37 875
Sum	300		37 875

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordr Norge AS	300	100,0	100,0



Tunveien Rekkehus AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Legally signed by
Jens Olav Kvålsgard
20.05.2021

Legally signed by
Knut Ørn Collett
20.05.2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 731 412	3 682 719
Endring i utsatt skatt	-2 078 493	-186 511
Skattekostnad ordinært resultat	1 652 919	3 496 208
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 513 266	15 891 857
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 447 696	850 775
Avgitt konsernbidrag	-10 724 919	-16 739 632
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 999
Skattepliktig inntekt	6 236 043	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 731 412	3 682 719
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 359 482	-3 682 719
Sum betalbar skatt i balansen	1 371 930	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	7 513 266	15 891 857
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 652 918	3 496 208
Sum	1 652 918	3 496 208
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	0	-144 901 744	-144 901 744
Fordringer	0	153 909 646	153 909 646
Avsetninger mv	-2 300 000	-1 860 206	439 794
Sum	-2 300 000	7 147 696	9 447 696
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-2 300 000	7 147 696	9 447 696
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-506 000	1 572 493	2 078 493



Tunveien Rekkehus AS
Noter til årsregnskapet for 2020



Note 9 - Konsernregnskap

Nordr Holding AS, Snarøyveien 36 - 1364 Fornebu, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet er konsolidert.

Note 10 - Garantier

Selskapet har ferdigstilt tre byggetrinn i prosjektet Tunveien beliggende i Lørenskog kommune. I henhold til Bustadoppføringslova § 12 skal selskapet stille garantier overfor boligkjøperne tilsvarende 3 % av kjøpesummen inntil overtakelse av bolig, samt 5 % av kjøpesummen gjeldende i 5 år etter overtakelse.

Selskapets garantiforpliktelser i henhold til bustadoppføringslova § 12 per 31.12.2020 er kr 22 027 500.

Note 11 - Konsernkonto

Selskapet er tilknyttet konsernkontosystem sammen med øvrige konsernselskaper og hefter solidarisk for konsernkontoordningen og de sikkerheter som er stilt hos eier av hovedkonto (Nordr AS). Se årsregnskapet til Nordr AS for ytterligere informasjon.

Selskapets mellomværende knyttet til konsernkontoordningen per 31.12.2020 er kr 12 470 425 (per 31.12.2019 kr -240 983 355).



Vidi Revisjon AS

Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i
Tunveien Rekkehus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tunveien Rekkehus AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 860 347. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 20. mai 2021

VIDI REVISJON AS



Roger Drage
statsautorisert revisor