



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 544 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALEX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 31A
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Lexow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 542	0
Sum finansinntekter		202 542	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		202 542	0
Resultat før skattekostnad		202 542	0
Skattekostnad		44 559	0
Årsresultat		157 983	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		157 983	0
Sum overføringer og disponeringer		157 983	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 883 219	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 883 219	0
Sum omløpsmidler		4 883 219	0
SUM EIENDELER		4 883 219	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer			0
Overkurs		4 600	0
Annen innskutt egenkapital		4 576 077	0
Sum innskutt egenkapital		4 680 677	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 983	0
Sum opptjent egenkapital		157 983	0
Sum egenkapital		4 838 660	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		44 559	0
Sum kortsiktig gjeld		44 559	0
Sum gjeld		44 559	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 883 219	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 736824

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 544 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALEX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 31A
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Lexow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2024



Organisasjonsnr: 981 544 803
HALEX EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 542	0
Sum finansinntekter		202 542	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		202 542	0
Resultat før skattekostnad		202 542	0
Skattekostnad		44 559	0
Årsresultat		157 983	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		157 983	0
Sum overføringer og disponeringer		157 983	0



Organisasjonsnr: 981 544 803
HALEX EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 883 219	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 883 219	0
Sum omløpsmidler		4 883 219	0
SUM EIENDELER		4 883 219	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Beholdning av egne aksjer			0
Overkurs		4 600	0
Annen innskutt egenkapital		4 576 077	0
Sum innskutt egenkapital		4 680 677	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 983	0
Sum opptjent egenkapital		157 983	0



Sum egenkapital	4 838 660	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	44 559	0
Sum kortsiktig gjeld	44 559	0
Sum gjeld	44 559	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 883 219	0



Organisasjonsnr: 981 544 803
HALEX EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------



HALEX EIENDOM AS
981 544 803

Resultatregnskap

	Note	2023	
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		202 542	0
Sum finansinntekter		202 542	0
Netto finans		202 542	0
Resultat før skattekostnad		202 542	0
Skattekostnad		-44 559	0
Årsresultat		157 983	0
Overføringer			
Annen egenkapital		157 983	0
Sum overføringer		157 983	0



HALEX EIENDOM AS
981 544 803

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 883 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 883 219
Sum omløpsmidler		4 883 219
SUM EIENDELER		4 883 219



HALEX EIENDOM AS
981 544 803

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Beholdning av egne aksjer	1	100 000
Overkurs		4 600
Annen innskutt egenkapital		4 576 077
Sum innskutt egenkapital		4 680 677
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		157 983
Sum opptjent egenkapital		157 983
Sum egenkapital		4 838 660
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		44 559
Sum kortsiktig gjeld		44 559
Sum gjeld		44 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 883 219

OSLO, 27.02.2024

Harald Lexow
styrets leder / daglig leder

Bente Gro Hernes Ellingsdalen
styremedlem



HALEX EIENDOM AS
981 544 803

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.