



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 009 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAKKESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karikoven 13
5517 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sakkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 828 113	6 069 573
Annen driftsinntekt		203 000	438 964
Sum inntekter		2 031 113	6 508 537
Kostnader			
Varekostnad		1 496 229	4 299 537
Lønnskostnad	1	709 598	1 615 008
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	70 022
Annen driftskostnad		364 053	915 527
Sum kostnader		2 569 879	6 900 093
Driftsresultat		-538 766	-391 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	78
Annen finansinntekt		0	2 507
Sum finansinntekter		33	2 585
Annen rentekostnad		174 021	300 261
Annen finanskostnad		5 427	3 651
Sum finanskostnader		179 448	303 912
Netto finans		-179 415	-301 326
Resultat før skattekostnad		-718 182	-692 882
Skattekostnad		0	-146 890
Årsresultat		-718 182	-545 992
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-718 182	-545 992
Sum overføringer og disponeringer		-718 182	-545 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		97 702	97 702
Sum immaterielle eiendeler		97 702	97 702
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 706 082	4 642 912
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 601	15 601
Sum varige driftsmidler		4 721 684	4 658 514
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 212 171	3 592 171
Sum finansielle anleggsmidler		3 212 171	3 592 171
Sum anleggsmidler		8 031 556	8 348 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		888 487	1 675 164
Andre fordringer		90 156	389 658
Sum fordringer		978 643	2 064 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 354	1 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 354	1 379
Sum omløpsmidler		979 997	2 066 201
SUM EIENDELER		9 011 553	10 414 587

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		199 400	917 581
Sum opptjent egenkapital		199 400	917 581
Sum egenkapital		217 400	935 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 764 749	3 508 814
Langsiktig konserngjeld		1 093 152	1 060 857
Øvrig langsiktig gjeld		99 520	53 937
Sum annen langsiktig gjeld		4 957 421	4 623 609
Sum langsiktig gjeld		4 957 421	4 623 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		517 487	1 773 427
Betalbar skatt		-212 384	0
Skyldige offentlige avgifter		1 496 748	1 465 267
Kortsiktig konserngjeld		1 037 050	0
Annen kortsiktig gjeld		997 831	1 616 702
Sum kortsiktig gjeld		3 836 732	4 855 397
Sum gjeld		8 794 153	9 479 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 011 553	10 414 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708165

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 009 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAKKESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karikoven 13
5517 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sakkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 813 009 072
SAKKESTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 828 113	6 069 573
Annen driftsinntekt		203 000	438 964
Sum inntekter		2 031 113	6 508 537
Kostnader			
Varekostnad		1 496 229	4 299 537
Lønnskostnad	1	709 598	1 615 008
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	70 022
Annen driftskostnad		364 053	915 527
Sum kostnader		2 569 879	6 900 093
Driftsresultat		-538 766	-391 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	78
Annen finansinntekt		0	2 507
Sum finansinntekter		33	2 585
Annen rentekostnad		174 021	300 261
Annen finanskostnad		5 427	3 651
Sum finanskostnader		179 448	303 912
Netto finans		-179 415	-301 326
Resultat før skattekostnad		-718 182	-692 882
Skattekostnad		0	-146 890
Årsresultat		-718 182	-545 992
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-718 182	-545 992
Sum overføringer og disponeringer		-718 182	-545 992



Organisasjonsnr: 813 009 072
SAKKESTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 97 702 97 702
Sum immaterielle eiendeler 97 702 97 702

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 706 082 4 642 912
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 15 601 15 601
Sum varige driftsmidler 4 721 684 4 658 514

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 3 212 171 3 592 171
Sum finansielle anleggsmidler 3 212 171 3 592 171

Sum anleggsmidler 8 031 556 8 348 386

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 888 487 1 675 164
Andre fordringer 90 156 389 658
Sum fordringer 978 643 2 064 822

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 354 1 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 354 1 379

Sum omløpsmidler 979 997 2 066 201

SUM EIENDELER 9 011 553 10 414 587

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -12 000 -12 000



Sum innskutt egenkapital	18 000	18 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	199 400	917 581
Sum opptjent egenkapital	199 400	917 581
Sum egenkapital	217 400	935 581
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 764 749	3 508 814
Langsiktig konserngjeld	1 093 152	1 060 857
Øvrig langsiktig gjeld	99 520	53 937
Sum annen langsiktig gjeld	4 957 421	4 623 609
Sum langsiktig gjeld	4 957 421	4 623 609
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	517 487	1 773 427
Betalbar skatt	-212 384	0
Skyldige offentlige avgifter	1 496 748	1 465 267
Kortsiktig konserngjeld	1 037 050	0
Annen kortsiktig gjeld	997 831	1 616 702
Sum kortsiktig gjeld	3 836 732	4 855 397
Sum gjeld	8 794 153	9 479 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 011 553	10 414 587



Organisasjonsnr: 813 009 072
SAKKESTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

