



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 060 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORKILDSSEN BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ådlandsvegen 90  
5919 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	4	-18 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	23 000	23 000
Annen driftskostnad	4	103	-2 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 103</b>	<b>20 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 103</b>	<b>-20 884</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 103</b>	<b>-20 884</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-3 203
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 103</b>	<b>-17 681</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 103</b>	<b>-17 681</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-5 103	-17 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 103</b>	<b>-17 681</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	46 000	69 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 009	5 112
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 009</b>	<b>5 112</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 009</b>	<b>5 112</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 009</b>	<b>124 111</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 016	45 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 016</b>	<b>45 118</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>70 016</b>	<b>75 118</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		30 993	48 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 993</b>	<b>48 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 993</b>	<b>48 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 009</b>	<b>124 111</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 302994

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 060 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORKILDSEN BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ådlandsvegen 90  
5919 FREKHAUG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.01.2023



Organisasjonsnr: 918 060 030  
TORKILDSEN BYGG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	4	-18 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	23 000	23 000
Annen driftskostnad	4	103	-2 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 103</b>	<b>20 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 103</b>	<b>-20 884</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 103</b>	<b>-20 884</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-3 203
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 103</b>	<b>-17 681</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 103</b>	<b>-17 681</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-5 103	-17 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 103</b>	<b>-17 681</b>



Organisasjonsnr: 918 060 030  
TORKILDSEN BYGG & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

5	46 000	69 000
---	--------	--------

Sum varige driftsmidler

46 000	69 000
--------	--------

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

6	50 000	50 000
---	--------	--------

Sum finansielle  
anleggsmidler

50 000	50 000
--------	--------

Sum anleggsmidler

96 000	119 000
--------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

5 009	5 112
-------	-------

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

5 009	5 112
-------	-------

Sum omløpsmidler

5 009	5 112
-------	-------

SUM EIENDELER

101 009	124 111
---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer  
à kr 100,00)

2	30 000	30 000
---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
--------	--------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

40 016	45 118
--------	--------

Sum opptjent egenkapital

40 016	45 118
--------	--------

Sum egenkapital

3	70 016	75 118
---	--------	--------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld	30 993	48 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>30 993</b>	<b>48 993</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>30 993</b>	<b>48 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>101 009</b>	<b>124 111</b>



Organisasjonsnr: 918 060 030  
TORKILDSEN BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**TORKILDSEN BYGG & EIENDOM AS  
5919 FREKHAUG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



**Resultatregnskap for 2021**  
**TORKILDSEN BYGG & EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Varekostnad	1	0	0
Lønnskostnad	4	18 000	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(23 000)	(23 000)
Annen driftskostnad	4	(103)	2 116
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(5 103)</b>	<b>(20 884)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(5 103)</b>	<b>(20 884)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(5 103)</b>	<b>(20 884)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	3 203
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(5 103)</b>	<b>(17 681)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(5 103)</b>	<b>(17 681)</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(5 103)	(17 681)
<b>Sum</b>		<b>(5 103)</b>	<b>(17 681)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**TORKILDSEN BYGG & EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	46 000	69 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 009	5 112
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 009</b>	<b>5 112</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 009</b>	<b>5 112</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>101 009</b>	<b>124 111</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**TORKILDSEN BYGG & EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 016	45 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 016</b>	<b>45 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>70 016</b>	<b>75 118</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	0	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		30 993	48 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 993</b>	<b>48 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 993</b>	<b>48 993</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>101 009</b>	<b>124 111</b>

Bergen, 30. juni 2022

  
Helge Torkildsen  
Styrets leder

  
Robert Torkildsen  
Styremedlem / Daglig leder



## Torkildsen Bygg & Eiendom AS Årsregnskap 2021

### Noter

--

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatanskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Torkildsen Bygg & Eiendom AS Årsregnskap 2021

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel
Robert Torkildsen	60 %
Helge Torkildsen	40 %

Aksjekapitalen er på kr 30 000, fordelt på 300 aksjer. Alle pålydene kr 100.

### Note 3 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkap.	SUM
Pr 01.01.	30 000	45 119	75 119
Årets resultat		-5 103	-5 103
Pr 31.12.	30 000	40 016	70 016

### Note 4 Lønnskostnader/godtgjørelse/annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn til ansatte i 2021

Selskapet har ingen ansatte

Revisor

Selskapet har ikke revisor.

### Note 5 Varige driftsmidler

	Verktøy og utstyr
Anskaffelseskost 01.01	189 111
Tilgang	
Avgang	-27000
Sum anskaffelseskost	162 111
Årets avskrivninger	23000
Avskrivninger 01.01.	93111
Samlede avskrivninger	116 111
Bokført verdi 01.01	69 000
Bokført verdi 31.12.	46 000

### Note 6 Aksjer

	Antall	Bokført verdi	Eierandel
Forum Invest AS	50000	50000	50,00 %



## Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller - Note 7 TORKILDSEN BYGG & EIENDOM AS

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.21

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.21	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	(4 460)	(12 768)	8 308
Skattem. fremførbart underskudd	(3 249)	(44)	(3 205)
Netto forskjeller	(7 709)	(12 812)	5 103
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 709	12 812	(5 103)

### Årets skattekostnad og spesifikasjoner over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 103)	(20 884)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 308	17 635
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(3 205)	
= <b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(3 249)</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(305)
+/- Endring i utsatt skatt		(2 898)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>		<b>(3 203)</b>