



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 152 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTEREN LOFOTEN AS  
Forretningsadresse: Utsikten 3  
8373 BALLSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Flaaten Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 442 286	4 844 127
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 442 286</b>	<b>4 844 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		161 088	1 221 414
Lønnskostnad	2, 3	1 438 951	2 342 182
Avskrivning på varige driftsmidler	4	29 762	19 849
Annen driftskostnad		551 820	707 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 181 621</b>	<b>4 290 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>260 665</b>	<b>553 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		630	8 575
Annen finansinntekt		10 992	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	34 745	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 367</b>	<b>8 575</b>
Annen rentekostnad		607	1 223
Annen finanskostnad		46 481	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 087</b>	<b>1 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-720</b>	<b>7 352</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>259 944</b>	<b>560 501</b>
Skattekostnad		57 890	124 106
<b>Årsresultat</b>		<b>202 054</b>	<b>436 395</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>202 054</b>	<b>436 395</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>202 054</b>	<b>436 395</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	0
Tilleggsutbytte		0	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		102 054	236 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 054</b>	<b>436 395</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4	11 538	15 494
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 538</b>	<b>15 494</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	15 343	20 922
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	46 455	27 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 798</b>	<b>48 630</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		16 250	21 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 250</b>	<b>41 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>139 586</b>	<b>105 374</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 403	19 828
Andre kortsiktige fordringer		151 125	19 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>226 528</b>	<b>39 737</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	374 016	350 000
Markedsbaserte obligasjoner	5	108 801	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>482 817</b>	<b>350 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		581 064	1 243 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>581 064</b>	<b>1 243 634</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		1 290 409	1 633 371
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 429 995</b>	<b>1 738 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		8 680	8 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 680</b>	<b>108 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		737 978	635 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>737 978</b>	<b>635 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>846 658</b>	<b>744 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 943	7 243
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 943</b>	<b>7 243</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 943</b>	<b>7 243</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 478	48 792
Betalbar skatt		59 189	125 273
Skyldig offentlige avgifter		186 644	354 326
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		191 084	458 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 394</b>	<b>986 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>583 337</b>	<b>994 141</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 429 995</b>	<b>1 738 745</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 306031

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 152 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTEREN LOFOTEN AS  
Forretningsadresse: Utsikten 3  
8373 BALLSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Flaaten Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



Organisasjonsnr: 997 152 212  
BYGGMESTEREN LOFOTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 442 286	4 844 127
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 442 286</b>	<b>4 844 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		161 088	1 221 414
Lønnskostnad	2, 3	1 438 951	2 342 182
Avskrivning på varige driftsmidler	4	29 762	19 849
Annen driftskostnad		551 820	707 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 181 621</b>	<b>4 290 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>260 665</b>	<b>553 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		630	8 575
Annen finansinntekt		10 992	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	34 745	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 367</b>	<b>8 575</b>
Annen rentekostnad		607	1 223
Annen finanskostnad		46 481	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 087</b>	<b>1 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-720</b>	<b>7 352</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>259 944</b>	<b>560 501</b>
Skattekostnad		57 890	124 106
<b>Årsresultat</b>		<b>202 054</b>	<b>436 395</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>202 054</b>	<b>436 395</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>202 054</b>	<b>436 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	0
Tilleggsutbytte		0	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		102 054	236 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 054</b>	<b>436 395</b>





Organisasjonsnr: 997 152 212  
BYGGMESTEREN LOFOTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4	11 538	15 494
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 538</b>	<b>15 494</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	15 343	20 922
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	46 455	27 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 798</b>	<b>48 630</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		16 250	21 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 250</b>	<b>41 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>139 586</b>	<b>105 374</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 403	19 828
Andre kortsiktige fordringer		151 125	19 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>226 528</b>	<b>39 737</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	374 016	350 000
Markedsbaserte obligasjoner	5	108 801	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>482 817</b>	<b>350 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		581 064	1 243 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>581 064</b>	<b>1 243 634</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 290 409</b>	<b>1 633 371</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 429 995</b>	<b>1 738 745</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

##### Aksjekapital

(selskapskapital)

100 000

100 000

Overkurs

8 680

8 680

**Sum innskutt egenkapital**

**108 680**

**108 680**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

737 978

635 924

**Sum opptjent egenkapital**

**737 978**

**635 924**

**Sum egenkapital**

**846 658**

**744 604**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5 943

7 243

Sum avsetninger for

forpliktelseser

5 943

7 243

Annen langsiktig gjeld

0

0

**Sum annen langsiktig gjeld**

**0**

**0**

**Sum langsiktig gjeld**

**5 943**

**7 243**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

40 478

48 792

Betalbar skatt

59 189

125 273

Skyldig offentlige avgifter

186 644

354 326

Utbytte

100 000

0

Annen kortsiktig gjeld

191 084

458 507

**Sum kortsiktig gjeld**

**577 394**

**986 898**

**Sum gjeld**

**583 337**

**994 141**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

**1 429 995**

**1 738 745**



Organisasjonsnr: 997 152 212  
BYGGMESTEREN LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Ballstad

Virksomhetens art

Konsulenttjenester innen byggebransjen, samt annet som står i naturlig forbindelse med dette, herunder å delta i



andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00

**Note**  
3

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1284759.00	2141856.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72837.00	113715.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39354.00	44604.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42000.00	42007.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1438951.00	2342182.00

**Note**

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**  
4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	85146.00	19780.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38974.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	124121.00	19780.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62323.00	8242.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



61798.00 11538.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25806.00	3956.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60 måneder

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>
	Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note  
5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksje- og indeksfond	0.00	92218.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
------------	--------------------	---------------------



0.00 92218.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2025**  
**Byggmesteren Lofoten AS**  
(997 152 212)





<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 442 286	4 844 127
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 442 286</b>	<b>4 844 127</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		161 088	1 221 414
Lønnskostnad	2, 3	1 438 951	2 342 182
Avskrivning på varige driftsmidler	4	29 762	19 849
Annen driftskostnad		551 820	707 533
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 181 621</b>	<b>4 290 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>260 665</b>	<b>553 149</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		630	8 575
Annen finansinntekt		10 992	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	34 745	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 367</b>	<b>8 575</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		607	1 223
Annen finanskostnad		46 481	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 087</b>	<b>1 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-720</b>	<b>7 352</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>259 945</b>	<b>560 501</b>
Skattekostnad		57 890	124 108
<b>Årsresultat</b>		<b>202 055</b>	<b>436 395</b>



---

**Overføringer og disponeringer**

Overføringer til/fra annen egenkapital	102 054	236 395
Ordinært utbytte	100 000	0
Tilleggsutbytte	0	200 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>202 054</b>	<b>436 395</b>



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4	11 538	15 494
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 538</b>	<b>15 494</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	15 343	20 922
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	46 455	27 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 798</b>	<b>48 630</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		16 250	21 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 250</b>	<b>41 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>139 586</b>	<b>105 374</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		151 125	19 909
Kundefordringer		75 403	19 828
<b>Sum fordringer</b>		<b>226 528</b>	<b>39 737</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	374 016	350 000
Markedsbaserte obligasjoner	5	108 801	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>482 817</b>	<b>350 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>581 064</b>	<b>1 243 634</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 290 409</b>	<b>1 633 371</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 429 995</b>	<b>1 738 745</b>



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		8 680	8 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 680</b>	<b>108 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		737 978	635 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>737 978</b>	<b>635 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>846 658</b>	<b>744 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatteforpliktelse		5 943	7 243
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 943</b>	<b>7 243</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 478	48 792
Betalbar skatt		59 189	125 273
Skyldig offentlige avgifter		186 644	354 326
Annen kortsiktig gjeld		191 084	458 507
Avsatt utbytte		100 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 394</b>	<b>986 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>583 337</b>	<b>994 141</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 429 995</b>	<b>1 738 745</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Ballstad

### Virksomhetens art

Konsulenttjenester innen byggebransjen, samt annet som står i naturlig forbindelse med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

### Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 1.

### Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	1 284 759	2 141 856
Arbeidsgiveravgift	72 837	113 715
Pensjon	39 354	44 604
Andre ytelser	42 000	42 007
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>1 438 951</b>	<b>2 342 182</b>



## Note 4: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01	85 146	19 780
+ Kjøp og annen tilgang i år	38 974	0
- Salg og annen avgang i år	0	0
= Anskaffelseskost 31. desember	124 121	19 780
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	62 323	8 242
= Balansført verdi per 31.12.	61 798	11 538
Årets avskrivninger og nedskrivninger	25 806	3 956
Økonomisk levetid på immaterielle eiendeler		60 måneder
Avskrivningsplan på immaterielle eiendeler		Lineær

## Note 5: Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Aksje- og indeksfond	0	92 218
= Sum	0	92 218



## Årsregnskap 2025

Opprettet av Kristian Flaaten Olsen <kristianfo@hotmail.com>

### Elektronisk signering

Kristian Flaaten Olsen (Styreleder, Daglig leder)  
30.11.1981

🕒 Signert

08.02.2026 10:35

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 08.02.2026 10:35:33