



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 936 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLSHAUGANE PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Markveien 39  
4020 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Holck-Dykesteen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	15 477	9 535
Sum kostnader		15 477	9 535
Driftsresultat		-15 477	-9 535
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 477	-9 535
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 405	-2 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 072	-7 438
Årsresultat		-12 072	-7 438
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	12 072	7 438
Sum overføringer og disponeringer		12 072	7 438



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	96 009	92 604
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 009</b>	<b>92 604</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 009</b>	<b>92 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	2 778 137	2 778 137
<b>Sum varer</b>		<b>2 778 137</b>	<b>2 778 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		342	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>342</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 778 479</b>	<b>2 778 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 874 488</b>	<b>2 870 741</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	330 595	318 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-330 595</b>	<b>-318 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-130 595</b>	<b>-118 523</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 005 082	2 988 871
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 005 082</b>	<b>2 988 871</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 005 082</b>	<b>2 988 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			393
Annen kortsiktig gjeld		1	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1</b>	<b>393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 005 083</b>	<b>2 989 264</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 874 488</b>	<b>2 870 741</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715238

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 936 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLSHAUGANE PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Markveien 39  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Holck-Dykesteen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 936 176  
TROLLSHAUGANE PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	15 477	9 535
Sum kostnader		15 477	9 535
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 477</b>	<b>-9 535</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 477</b>	<b>-9 535</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 405	-2 097
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 072</b>	<b>-7 438</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 072</b>	<b>-7 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	12 072	7 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 072</b>	<b>7 438</b>



Organisasjonsnr: 984 936 176  
TROLLSHAUGANE PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	96 009	92 604
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 009</b>	<b>92 604</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 009</b>	<b>92 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	2 778 137	2 778 137
<b>Sum varer</b>		<b>2 778 137</b>	<b>2 778 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		342	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>342</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 778 479</b>	<b>2 778 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 874 488</b>	<b>2 870 741</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	330 595	318 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-330 595</b>	<b>-318 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-130 595</b>	<b>-118 523</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 005 082	2 988 871
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 005 082</b>	<b>2 988 871</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 005 082</b>	<b>2 988 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			393



Annen kortsiktig gjeld	1	
Sum kortsiktig gjeld	1	393
Sum gjeld	3 005 083	2 989 264
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 874 488</b>	<b>2 870 741</b>



Organisasjonsnr: 984 936 176  
TROLLSHAUGANE PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**  
4,6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kalhammaren Eiendom AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
HD Oil Technology Holding AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Trollshaugane Panorama AS

## Uavhengig revisors beretning 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trollshaugane Panorama AS som viser et underskudd på kr 12072,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

#### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessige som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjon 1 AS  
Statsautoriserte revisorer  
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13  
E-post: knut@revisjon1.com /odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



(2)

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet**

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Det henvises til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger) som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ( ISAE) 3000 ”Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon”, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hinna, 08.02.2021

Revisjon 1 AS

Knut E Andersen

Statsautorisert revisor



## Trollshaugane Panorama AS

### Noter til regnskapet for 2020.

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Selskapets egenkapital er tapt, selskapet har gjeld til aksjonærene som dekker inn den tapte egenkapitalen.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandske valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignes.



## Trollshaugane Panorama AS

### Noter til regnskapet for 2020.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det var gjennom året ingen ansatte i selskapet. Det har heller ikke vært utbetalinger til styret.

Lån fra aksjonærene til selskapet er på kr. 3 005 082,- presentert under annen langsiktig gjeld.

#### Revisor

Det er i år utgiftsført honorar for revisjon og konsulenttjenester på kr 12 133,-.

#### Note 3 Prosjekter under arbeid

Denne post representerer utvikling av et eiendomsprosjekt selskapet har startet.

Posten er vurdert til kostpris inkl. den del av driftskostnader som er knyttet til prosjektet.

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
HD Oil Technology Holding AS	50 %	Styremedlem
Kalhammeren Eiendom AS	50 %	Styreleder

#### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Skatt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	-3 405
Netto skattekostnad	<u>-3 405</u>

Utsatt skatt:	<u>31.12.2020</u>	<u>01.01.2020</u>	<u>Endring</u>
Netto skattegrunnlag	-436 406	-420 929	-15 477
Utsatt skatt:	-96 009	-92 604	-3 405

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



## Trollshaugane Panorama AS

### Noter til regnskapet for 2020.

#### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Reserve- fond	udekket tap	Sum
Pr.31.12.19	200 000	0	0	-318 523	-118 523
Stiftelse	0	0		0	0
Stiftelsesomkostninger		0		0	0
Før årets egenkapitalbevegelse	200 000	0		-318 523	-118 523
Årets resultat				-12 072	-12 072
Avsatt konsernbidrag netto				0	0
Foreslått utbytte				0	0
Pr.31.12.20	200 000	0		-330 595	-130 595

#### Note 7 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.