



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 752 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 9B AS
Forretningsadresse: Havnegata 9B
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Eiane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 406	528 676
Sum inntekter		563 406	528 676
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	160 800	110 800
Annen driftskostnad	1	61 011	53 364
Sum kostnader		221 811	164 164
Driftsresultat		341 595	364 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	758
Annen finansinntekt		4 982	
Sum finansinntekter		5 161	758
Annen rentekostnad		158 798	126 964
Sum finanskostnader		158 798	126 964
Netto finans		-153 637	-126 206
Ordinært resultat før skattekostnad		187 958	238 306
Skattekostnad på resultat	2	41 328	52 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 630	185 879
Årsresultat	5	146 630	185 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 630	185 879
Totalresultat		146 630	185 879
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		146 630	185 879
Sum overføringer og disponeringer		146 630	185 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 047 200	5 208 000
Sum varige driftsmidler	3	5 047 200	5 208 000
Sum anleggsmidler		5 047 200	5 208 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		184 725	
Andre kortsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		189 725	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 418	172 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 418	172 000
Sum omløpsmidler		228 143	177 000
SUM EIENDELER		5 275 343	5 385 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
Sum innskutt egenkapital		23 000	23 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		599 174	452 544
Sum opptjent egenkapital		599 174	452 544
Sum egenkapital	5	622 174	475 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	17 108	21 192
Sum avsetninger for forpliktelser		17 108	21 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 698 736	3 991 069
Sum annen langsiktig gjeld		3 698 736	3 991 069
Sum langsiktig gjeld		3 715 844	4 012 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 616	
Betalbar skatt	2	45 412	24 787
Skyldig offentlige avgifter		35 422	33 951
Annen kortsiktig gjeld		848 875	838 456
Sum kortsiktig gjeld		937 325	897 194
Sum gjeld		4 653 169	4 909 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 275 343	5 385 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305643

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 752 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 9B AS
Forretningsadresse: Havnegata 9B
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Eiane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 752 474
HAVNEGATA 9B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 406	528 676
Sum inntekter		563 406	528 676
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	160 800	110 800
Annen driftskostnad	1	61 011	53 364
Sum kostnader		221 811	164 164
Driftsresultat		341 595	364 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	758
Annen finansinntekt		4 982	
Sum finansinntekter		5 161	758
Annen rentekostnad		158 798	126 964
Sum finanskostnader		158 798	126 964
Netto finans		-153 637	-126 206
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	187 958	238 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 328	52 427
Årsresultat	5	146 630	185 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 630	185 879
Totalresultat		146 630	185 879
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		146 630	185 879
Sum overføringer og disponeringer		146 630	185 879



Organisasjonsnr: 921 752 474
HAVNEGATA 9B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 047 200	5 208 000
Sum varige driftsmidler	3	5 047 200	5 208 000
Sum anleggsmidler		5 047 200	5 208 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		184 725	
Andre kortsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		189 725	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 418	172 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 418	172 000
Sum omløpsmidler		228 143	177 000
SUM EIENDELER		5 275 343	5 385 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
Sum innskutt egenkapital		23 000	23 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		599 174	452 544
Sum opptjent egenkapital		599 174	452 544
Sum egenkapital	5	622 174	475 544
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	17 108	21 192
Sum avsetninger for forpliktelse		17 108	21 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 698 736	3 991 069
Sum annen langsiktig gjeld		3 698 736	3 991 069
Sum langsiktig gjeld		3 715 844	4 012 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 616	
Betalbar skatt	2	45 412	24 787
Skyldig offentlige avgifter		35 422	33 951
Annen kortsiktig gjeld		848 875	838 456
Sum kortsiktig gjeld		937 325	897 194
Sum gjeld		4 653 169	4 909 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 275 343	5 385 000



Organisasjonsnr: 921 752 474
HAVNEGATA 9B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Havnegata 9B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: A1EJZ-ZZXI1-7LDZA-EZ8TX-FMWY1-AXTUX

Org.nr.: 921 752 474



Resultatregnskap			
Havnegata 9B AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		563 406	528 676
Sum driftsinntekter		563 406	528 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	160 800	110 800
Annen driftskostnad	1	61 011	53 364
Sum driftskostnader		221 811	164 164
Driftsresultat		341 595	364 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	758
Annen finansinntekt		4 982	0
Annen rentekostnad		158 798	126 964
Resultat av finansposter		-153 637	-126 206
Resultat før skattekostnad		187 958	238 306
Skattekostnad på resultat	2	41 328	52 427
Resultat		146 630	185 879
Årsresultat	5	146 630	185 879
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		146 630	185 879
Sum overføringer		146 630	185 879

Penneo Dokumentnøkkel: A1EJZ-ZZXI1-7LDZA-EZ8TX-FMWWY1-AXTUX



Balanse			
Havnegata 9B AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 047 200	5 208 000
Sum varige driftsmidler	3	5 047 200	5 208 000
Sum anleggsmidler		5 047 200	5 208 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		184 725	0
Andre kortsiktige fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		189 725	5 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 418	172 000
Sum omløpsmidler		228 143	177 000
Sum eiendeler		5 275 343	5 385 000

Penneo Dokumentnr: A1EJZ-ZZXI1-7LDZA-EZ8TX-FMWY1-AXTUX



Balanse			
Havnegata 9B AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
Sum innskutt egenkapital		23 000	23 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		599 174	452 544
Sum opptjent egenkapital		599 174	452 544
Sum egenkapital	5	622 174	475 544
Gjeld			
Utsatt skatt	2	17 108	21 192
Sum avsetning for forpliktelser		17 108	21 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 698 736	3 991 069
Sum annen langsiktig gjeld		3 698 736	3 991 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 616	0
Betalbar skatt	2	45 412	24 787
Skyldig offentlige avgifter		35 422	33 951
Annen kortsiktig gjeld		848 875	838 456
Sum kortsiktig gjeld		937 325	897 194
Sum gjeld		4 653 169	4 909 455
Sum egenkapital og gjeld		5 275 343	5 385 000
Sandnes, -2023			
<hr/> Ronny Eiane styreleder/daglig leder		<hr/> Arild Vik styremedlem	
Havnegata 9B AS			
			Side 4

Penneo Dokumentnr: A1EJZ-ZZXI1-7LDZA-EZ8TX-FMWY1-AXTUX



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 LØNNKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

Lønnskostnader

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 412	24 787
Endring i utsatt skatt	-4 084	27 640
Skattekostnad ordinært resultat	41 328	52 427
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	187 958	238 306
Permanente forskjeller	-107	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 567	-125 638
Skattepliktig inntekt	206 418	112 668
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 412	24 787
Sum betalbar skatt i balansen	45 412	24 787

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	77 762	96 328	18 567
Sum	77 762	96 328	18 567
Grunnlag for utsatt skatt	77 762	96 328	18 567
Utsatt skatt (22 %)	17 108	21 192	4 085

NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 541 900	5 541 900
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 541 900	5 541 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	484 700	484 700
= Bokført verdi 31.12.22	5 057 200	5 057 200
Årets ordinære avskrivninger	150 800	150 800
Økonomisk levetid	10-50 år	

Penneo Dokumentnøkkel: A1EJZ-ZZX11-7LDZA-EZ8TX-FMMWY1-AXTUX



NOTE 4 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Havnegata 9B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Region Media AS	15	50,0	50,0
Vik Media Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-7 000	452 544	475 544
Årets resultat				146 630	146 630
Pr 31.12.2022	30 000	0	-7 000	599 174	622 174

Penneo Dokumentnøkkel: A1EJZ-ZZXI1-7LDZA-EZ8TX-FMWY1-AXTUX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Vik

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-144682

IP: 185.73.xxx.xxx

2023-02-08 08:48:37 UTC



Ronny Eiane

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-2624307

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-02-08 08:50:38 UTC



Penneo DokumentID: A1EJZ-ZZXI1-7LDZA-EZ8TX-FMWY1-AXTUX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>