



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 862 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLSVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Goto 8F  
5470 ROSENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 618	8 823
Sum kostnader		9 618	8 823
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 618</b>	<b>-8 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	750 000
Anna renteinntekt		128	0
Sum finansinntekter		150 128	750 000
Annan rentekostnad		0	33
Sum finanskostnader		0	33
<b>Netto finans</b>		<b>150 128</b>	<b>749 967</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>140 510</b>	<b>741 145</b>
Skattekostnad	1, 2	-2 116	3 009
<b>Årsresultat</b>		<b>142 626</b>	<b>738 136</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-257 374	738 136
Sum overføringer og disponeringar		142 626	738 136



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	3	1 136 285	1 136 285
Sum finansielle anleggsmiddel		1 136 285	1 136 285
Sum anleggsmiddel		1 136 285	1 136 285
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	150 000	750 000
Sum krav		150 000	750 000
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 057	189 224
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		137 057	189 224
Sum omløpsmiddel		287 057	939 224
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 423 342</b>	<b>2 075 509</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	33 000	33 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 377 902	1 635 276
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 377 902</b>	<b>1 635 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 410 902</b>	<b>1 668 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	1, 2	0	4 950
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>4 950</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 606	0
Betalbar skatt	1, 2	2 834	2 283
Annen kortsiktig gjeld		0	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 440</b>	<b>402 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 440</b>	<b>407 233</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 423 342</b>	<b>2 075 509</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637187

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 862 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLSVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Goto 8F  
5470 ROSENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 862 212  
HOLSVIK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 618	8 823
Sum kostnader		9 618	8 823
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 618</b>	<b>-8 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Anna renteinntekt		150 000	750 000
Sum finansinntekter		150 128	750 000
Annan rentekostnad		0	33
Sum finanskostnader		0	33
<b>Netto finans</b>		<b>150 128</b>	<b>749 967</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>140 510</b>	<b>741 145</b>
Skattekostnad	1, 2	-2 116	3 009
<b>Årsresultat</b>		<b>142 626</b>	<b>738 136</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-257 374	738 136
Sum overføringer og disponeringar		142 626	738 136



Organisasjonsnr: 911 862 212  
HOLSVIK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	3	1 136 285	1 136 285
Sum finansielle anleggsmiddel		1 136 285	1 136 285
Sum anleggsmiddel		1 136 285	1 136 285
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	150 000	750 000
Sum krav		150 000	750 000
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 057	189 224
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		137 057	189 224
Sum omløpsmiddel		287 057	939 224
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 423 342</b>	<b>2 075 509</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	33 000	33 000
Sum innskoten eigenkapital		33 000	33 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 377 902	1 635 276



<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>1 377 902</b>	<b>1 635 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 410 902</b>	<b>1 668 276</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsett skatt 1, 2	0	4 950
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>	<b>0</b>	<b>4 950</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>4 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 606	0
Betalbar skatt 1, 2	2 834	2 283
Annen kortsiktig gjeld	0	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>12 440</b>	<b>402 283</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 440</b>	<b>407 233</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 423 342</b>	<b>2 075 509</b>



Organisasjonsnr: 911 862 212  
HOLSVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

## Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**HOLSVIK INVEST AS**  
911862212  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



HOLSVIK INVEST AS  
911 862 212

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-9 618	-8 823
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 618</b>	<b>-8 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 618</b>	<b>-8 823</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	750 000
Annen renteinntekt		128	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 128</b>	<b>750 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-33
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-33</b>
<b>Netto finans</b>		<b>150 128</b>	<b>749 967</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>140 510</b>	<b>741 145</b>
Skattekostnad	1, 2	2 116	-3 009
<b>Årsresultat</b>		<b>142 626</b>	<b>738 136</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-257 374	738 136
<b>Sum overføringer</b>		<b>142 626</b>	<b>738 136</b>



HOLSVIK INVEST AS  
911 862 212

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 136 285	1 136 285
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 136 285</b>	<b>1 136 285</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 136 285</b>	<b>1 136 285</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	150 000	750 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 057	189 224
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 057</b>	<b>189 224</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>287 057</b>	<b>939 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 423 342</b>	<b>2 075 509</b>



HOLSVIK INVEST AS  
911 862 212

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	33 000	33 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 377 902	1 635 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 377 902</b>	<b>1 635 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 410 902</b>	<b>1 668 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1, 2	0	4 950
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>4 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 606	0
Betalbar skatt	1, 2	2 834	2 283
Annen kortsiktig gjeld		0	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 440</b>	<b>402 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 440</b>	<b>407 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 423 342</b>	<b>2 075 509</b>

Rosendal

Einar Holsvik  
styrets leder



HOLSVIK INVEST AS  
911 862 212

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 834	2 283
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 950	726
<b>Skattekostnad</b>	<b>-2 116</b>	<b>3 009</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	140 510	741 145
Permanente forskjeller	-127 628	-730 767
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>12 882</b>	<b>10 378</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 834	2 283
Sum betalbar skatt i balansen	2 834	2 283

#### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## HOLSVIK INVEST AS

911 862 212

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Andel skattepliktig avsatt utbytte	22 500	0	22 500
<b>Netto forskjeller</b>	<b>22 500</b>	<b>0</b>	<b>22 500</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>22 500</b>	<b>0</b>	<b>22 500</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>4 950</b>	<b>0</b>	<b>4 950</b>

## Note 3 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap	Bokført verdi
Trygge Bustadar AS	20 000
Rosendal Invest AS	1 016 285
Ullvarehagen AS	100 000
Sum	1 136 285

Selskap	Eigardel	Kontorstad	EK 31.12	Resultat 2023
Trygge Bustadar AS	25%	Kvinnherad	662 730	750 328
Rosendal Invest AS	50%	Kvinnherad	1 854 031	697 386
Ullvarehagen AS	50%	Kvinnherad	85 632	-84 006

Fordring på tilknyttet selskap Trygge Bustadar AS på kr. 150 000.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	33	1 000	33 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Einar Holsvik	33	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	33 000	1 635 276	1 668 276
Årsresultat	0	142 626	142 626
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-400 000	-400 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>33 000</b>	<b>1 377 902</b>	<b>1 410 902</b>