



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 946 493
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FIDJELAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Dalaneveien 14 4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 550	3 750
Sum inntekter		140 550	3 750
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		30 000	6 564
Annen driftskostnad	1	230 690	83 192
Sum kostnader		260 690	89 756
Driftsresultat		-120 140	-86 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 540 000	4 894 526
Annen finansinntekt			39 000
Sum finansinntekter		3 540 000	4 933 526
Annen rentekostnad		275 395	195 753
Annen finanskostnad		3 537	
Sum finanskostnader		278 932	195 753
Netto finans		3 261 068	4 737 773
Ordinært resultat før skattekostnad		3 140 928	4 651 767
Skattekostnad på ordinært resultat		691 004	1 014 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 449 924	3 636 959
Årsresultat		2 449 924	3 636 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 449 924	3 636 959
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 449 924	3 636 959
Sum overføringer og disponeringer		2 449 924	3 636 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 126 342	5 126 342
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		118 000	148 000
Sum varige driftsmidler		5 244 342	5 274 342
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	12 000 000	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	12 000 000
Sum anleggsmidler		17 244 342	17 274 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 272	12 555
Konsernfordringer		2 131 293	2 179 708
Sum fordringer		2 138 565	2 192 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 037 303	130 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 303	130 545
Sum omløpsmidler		3 175 867	2 322 808
SUM EIENDELER		20 420 209	19 597 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 044 972	7 595 048
Sum opptjent egenkapital		10 044 972	7 595 048
Sum egenkapital		10 144 972	7 695 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 009	10 372
Sum avsetninger for forpliktelser		8 009	10 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 792 358	5 239 658
Øvrig langsiktig gjeld		4 759 442	5 637 853
Sum annen langsiktig gjeld		9 551 800	10 877 511
Sum langsiktig gjeld		9 559 809	10 887 883
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 561	9 782
Betalbar skatt		693 367	1 004 436
Annen kortsiktig gjeld		16 500	
Sum kortsiktig gjeld		715 428	1 014 218
Sum gjeld		10 275 237	11 902 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 420 209	19 597 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454910

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 946 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIDJELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Dalaneveien 14
4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 985 946 493
FIDJELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 550	3 750
Sum inntekter		140 550	3 750
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		30 000	6 564
Annen driftskostnad	1	230 690	83 192
Sum kostnader		260 690	89 756
Driftsresultat		-120 140	-86 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 540 000	4 894 526
Annen finansinntekt			39 000
Sum finansinntekter		3 540 000	4 933 526
Annen rentekostnad		275 395	195 753
Annen finanskostnad		3 537	
Sum finanskostnader		278 932	195 753
Netto finans		3 261 068	4 737 773
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		691 004	1 014 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 449 924	3 636 959
Årsresultat		2 449 924	3 636 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 449 924	3 636 959
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 449 924	3 636 959
Sum overføringer og disponeringer		2 449 924	3 636 959



Organisasjonsnr: 985 946 493
FIDJELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 126 342	5 126 342
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		118 000	148 000
Sum varige driftsmidler		5 244 342	5 274 342

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	12 000 000	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	12 000 000
Sum anleggsmidler		17 244 342	17 274 342

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 272	12 555
Konsernfordringer		2 131 293	2 179 708
Sum fordringer		2 138 565	2 192 263

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 037 303	130 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 303	130 545

Sum omløpsmidler		3 175 867	2 322 808
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 420 209	19 597 150
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	10 044 972	7 595 048
Sum opptjent egenkapital	10 044 972	7 595 048
Sum egenkapital	10 144 972	7 695 048
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	8 009	10 372
Sum avsetninger for forpliktelser	8 009	10 372
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 4 792 358	5 239 658
Øvrig langsiktig gjeld	4 759 442	5 637 853
Sum annen langsiktig gjeld	9 551 800	10 877 511
Sum langsiktig gjeld	9 559 809	10 887 883
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 561	9 782
Betalbar skatt	693 367	1 004 436
Annen kortsiktig gjeld	16 500	
Sum kortsiktig gjeld	715 428	1 014 218
Sum gjeld	10 275 237	11 902 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 420 209	19 597 150



Organisasjonsnr: 985 946 493
FIDJELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
for
FIDJELAND INVEST AS

Foretaksnr. 985946493



FIDJELAND INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		140 550	3 750
Sum driftsinntekter		140 550	3 750
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		30 000	6 564
Annen driftskostnad	1	230 690	83 192
Sum driftskostnader		260 690	89 756
DRIFTSRESULTAT		-120 140	-86 006
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		3 540 000	4 894 526
Annen finansinntekt		0	39 000
Sum finansinntekter		3 540 000	4 933 526
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		275 395	195 753
Annen finanskostnad		3 537	0
Sum finanskostnader		278 932	195 753
NETTO FINANSPOSTER		3 261 068	4 737 773
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 140 928	4 651 767
Skattekostnad på ordinært resultat		691 004	1 014 808
ORDINÆRT RESULTAT		2 449 924	3 636 959
ARSRESULTAT		2 449 924	3 636 959
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 449 924	3 636 959
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		2 449 924	3 636 959



FIDJELAND INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 126 342	5 126 342
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		118 000	148 000
Sum varige driftsmidler		5 244 342	5 274 342
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	12 000 000	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	12 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		17 244 342	17 274 342
OMLØPSMIDLER			
Fordringer på konsernselskap		2 131 293	2 179 708
Andre kortsiktige fordringer		7 272	12 555
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 037 303	130 545
SUM OMLØPSMIDLER		3 175 867	2 322 808
SUM EIENDELER		20 420 209	19 597 150
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 044 972	7 595 048
Sum opptjent egenkapital		10 044 972	7 595 048
SUM EGENKAPITAL		10 144 972	7 695 048
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		8 009	10 372
Sum avsetning for forpliktelser		8 009	10 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 792 358	5 239 658
Øvrig langsiktig gjeld		4 759 442	5 637 853
Sum annen langsiktig gjeld		9 551 800	10 877 511
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 559 809	10 887 883
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 561	9 782
Betalbar skatt		693 367	1 004 436
Annen kortsiktig gjeld		16 500	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		715 428	1 014 218
SUM GJELD		10 275 237	11 902 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 420 209	19 597 150

Kristiansand, 7. februar 2023

Øjan Fidjeland

Årsregnskap for FIDJELAND INVEST AS

Organisasjonsnr. 985946493



NOTER 2022 for FIDJELAND INVEST AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntektsføring

Salgsinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår med tillegg av endring i utsatt skatt og skatt av konsernbidrag..

1) ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet administreres av styrets leder.

2) Eiendom

Selskapet eier en utleie-hytte på Hovden. Kostpris 5.126.342,-

3) Datterselskap/Mellomregninger

100 % eid datterselskap: Grødums Auto as. Bokført verdi i regnskapet = kostpris : Kr 12.000.000,-.

4) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 100 aksjer a pålydende Kr 1.000,- og eies i sin helhet av Ørjan Fidjeland.

5) Pantstillelser

Banken har pant i aksjene i datterselskapet + pant i hytta for lån kr 4.792.358,- .



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 90552225
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

FIDJELAND INVEST AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Fidjeland Invest as som viser et overskudd på kr 2.449.924,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettsadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 7. februar 2023

Beint Lian
Statsautorisert revisor