



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 077 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOTRA GOLFPARK AS
Forretningsadresse: Bergalia 5
5360 KOLLTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Rå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 655 066	10 596 497
Annen driftsinntekt		52 819	
Sum inntekter		12 707 885	10 596 497
Kostnader			
Varekostnad		2 946 983	1 997 661
Lønnskostnad	1	4 083 711	3 729 509
Avskrivning av driftsmidler	2	1 533 025	1 508 534
Annen driftskostnad	1	2 413 471	1 955 766
Sum kostnader		10 977 190	9 191 470
Driftsresultat		1 730 695	1 405 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 157	24 840
Annen finansinntekt		591	1 137
Sum finansinntekter		38 747	25 977
Annen rentekostnad		946 085	916 854
Annen finanskostnad		107 094	132 285
Sum finanskostnader		1 053 179	1 049 139
Netto finans		-1 014 432	-1 023 162
Resultat før skattekostnad		716 263	381 866
Skattekostnad på resultat	3	176 322	96 726
Årsresultat	4	539 941	285 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		539 941	285 140
Totalresultat		539 941	285 140
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		539 941	285 140
Sum overføringer og disponeringer		539 941	285 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Lisenser, ervervet	2		
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 490 258	29 592 758
Maskiner og anlegg	2	1 460 861	1 512 004
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		29 951 119	31 104 762
Sum anleggsmidler		29 951 119	31 104 762
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 001 189	988 482
Fordringer			
Kundefordringer		831 855	35 410
Andre kortsiktige fordringer		28 402	6 713
Sum fordringer		860 257	42 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 129 888	2 255 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 129 888	2 255 945
Sum omløpsmidler		3 991 334	3 286 549
SUM EIENDELER		33 942 453	34 391 311

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		5 372 113	5 372 113
Sum innskutt egenkapital		7 372 113	7 372 113
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 278 419	2 738 478
Sum opptjent egenkapital		3 278 419	2 738 478
Sum egenkapital	4	10 650 532	10 110 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 686 634	14 528 878
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 107 123	6 532 139
Sum annen langsiktig gjeld		19 793 757	21 061 017
Sum langsiktig gjeld		19 793 757	21 061 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 439	56 810
Betalbar skatt	3	176 322	99 610
Skyldig offentlige avgifter	5	269 759	247 564
Annen kortsiktig gjeld	8	2 894 643	2 815 719
Sum kortsiktig gjeld		3 498 163	3 219 703
Sum gjeld		23 291 920	24 280 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 942 453	34 391 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391227

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 077 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOTRA GOLFPARK AS
Forretningsadresse: Bergalia 5
5360 KOLLTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Rå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 923 077 782
SOTRA GOLFPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 655 066	10 596 497
Annen driftsinntekt		52 819	
Sum inntekter		12 707 885	10 596 497
Kostnader			
Varekostnad		2 946 983	1 997 661
Lønnskostnad	1	4 083 711	3 729 509
Avskrivning av driftsmidler	2	1 533 025	1 508 534
Annen driftskostnad	1	2 413 471	1 955 766
Sum kostnader		10 977 190	9 191 470
Driftsresultat		1 730 695	1 405 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 157	24 840
Annen finansinntekt		591	1 137
Sum finansinntekter		38 747	25 977
Annen rentekostnad		946 085	916 854
Annen finanskostnad		107 094	132 285
Sum finanskostnader		1 053 179	1 049 139
Netto finans		-1 014 432	-1 023 162
Resultat før skattekostnad		716 263	381 866
Skattekostnad på resultat	3	176 322	96 726
Årsresultat	4	539 941	285 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		539 941	285 140
Totalresultat		539 941	285 140
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		539 941	285 140
Sum overføringer og disponeringer		539 941	285 140



Organisasjonsnr: 923 077 782
SOTRA GOLFPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Lisenser, ervervet	2		
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 490 258	29 592 758
Maskiner og anlegg	2	1 460 861	1 512 004
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		29 951 119	31 104 762
Sum anleggsmidler		29 951 119	31 104 762
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 001 189	988 482
Fordringer			
Kundefordringer		831 855	35 410
Andre kortsiktige fordringer		28 402	6 713
Sum fordringer		860 257	42 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 129 888	2 255 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 129 888	2 255 945
Sum omløpsmidler		3 991 334	3 286 549
SUM EIENDELER		33 942 453	34 391 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		5 372 113	5 372 113
Sum innskutt egenkapital		7 372 113	7 372 113



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 278 419	2 738 478
Sum opptjent egenkapital		3 278 419	2 738 478
Sum egenkapital	4	10 650 532	10 110 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	13 686 634	14 528 878
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 107 123	6 532 139
Sum annen langsiktig gjeld		19 793 757	21 061 017
Sum langsiktig gjeld		19 793 757	21 061 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 439	56 810
Betalbar skatt	3	176 322	99 610
Skyldig offentlige avgifter	5	269 759	247 564
Annen kortsiktig gjeld	8	2 894 643	2 815 719
Sum kortsiktig gjeld		3 498 163	3 219 703
Sum gjeld		23 291 920	24 280 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 942 453	34 391 311



Organisasjonsnr: 923 077 782
SOTRA GOLFPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisorvest



Til generalforsamlingen i
Sotra Golfpark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sotra Golfpark AS som viser et overskudd på kr 539 941. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Straume, 7. april 2025
Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



BankID Signing
Ole Kristian Rå
2025-04-08

BankID Signing
Irene Evanger Rå
2025-04-09

ÅRSREGNSKAP

2024

Sotra Golfpark AS

Organisasjonsnummer: 923 077 782



Resultatregnskap			
Sotra Golfpark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 655 066	10 596 497
Annen driftsinntekt		52 819	0
Sum driftsinntekter		<u>12 707 885</u>	<u>10 596 497</u>
Varekostnad		2 946 983	1 997 661
Lønnskostnad	1	4 083 711	3 729 509
Avskrivning av driftsmidler	2	1 533 025	1 508 534
Annen driftskostnad	1	2 413 471	1 955 766
Sum driftskostnader		<u>10 977 190</u>	<u>9 191 470</u>
Driftsresultat		<u>1 730 695</u>	<u>1 405 028</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 157	24 840
Annen finansinntekt		591	1 137
Annen rentekostnad		946 085	916 854
Annen finanskostnad		107 094	132 285
Resultat av finansposter		<u>-1 014 432</u>	<u>-1 023 162</u>
Resultat før skattekostnad		716 263	381 866
Skattekostnad på resultat	3	176 322	96 726
Resultat		<u>539 941</u>	<u>285 140</u>
Årsresultat	4	<u>539 941</u>	<u>285 140</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		539 941	285 140
Sum overføringer		<u>539 941</u>	<u>285 140</u>



Balanse				
Sotra Golfpark AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 490 258	29 592 758	
Maskiner og anlegg	2	1 460 861	1 512 004	
Sum varige driftsmidler		<u>29 951 119</u>	<u>31 104 762</u>	
Sum anleggsmidler		<u>29 951 119</u>	<u>31 104 762</u>	
Omløpsmidler				
Lager av varer og annen beholdning		1 001 189	988 482	
Fordringer				
Kundefordringer		831 855	35 410	
Andre kortsiktige fordringer		28 402	6 713	
Sum fordringer		<u>860 257</u>	<u>42 123</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 129 888	2 255 945	
Sum omløpsmidler		<u>3 991 334</u>	<u>3 286 549</u>	
Sum eiendeler		<u>33 942 453</u>	<u>34 391 311</u>	
Sotra Golfpark AS		Side 3		



Balanse			
Sotra Golfpark AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		5 372 113	5 372 113
Sum innskutt egenkapital		<u>7 372 113</u>	<u>7 372 113</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 278 419	2 738 478
Sum opptjent egenkapital		<u>3 278 419</u>	<u>2 738 478</u>
Sum egenkapital	4	<u>10 650 532</u>	<u>10 110 591</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 686 634	14 528 878
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 107 123	6 532 139
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 793 757</u>	<u>21 061 017</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 439	56 810
Betalbar skatt	3	176 322	99 610
Skyldig offentlige avgifter	5	269 759	247 564
Annen kortsiktig gjeld	8	2 894 643	2 815 719
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 498 163</u>	<u>3 219 703</u>
Sum gjeld		<u>23 291 920</u>	<u>24 280 720</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 942 453</u>	<u>34 391 311</u>
07.04.2025 Styret i Sotra Golfpark AS			
_____ Ole Kristian Rå styreleder		_____ Irene Evanger Rå styremedlem/daglig leder	
Sotra Golfpark AS		Side 4	



Sotra Golfpark AS

Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sotra Golfpark AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	3 386 182	3 071 162
Arbeidsgiveravgift	503 829	461 482
Pensjonskostnader	170 995	161 556
Andre ytelser	22 704	35 308
Sum	4 083 711	3 729 509

Selskapet har gjennom året hatt 7 ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk utgjør 5.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	33 203 045	3 439 220	33 438
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	32 900	446 115	
- Avgang i året		175 732	
= Anskaffelseskost 31.12.24	33 235 945	3 709 603	33 438
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 872 425	2 147 842	7 700
= Bokført verdi 31.12.24	28 363 520	1 561 761	25 738
Årets ordinære avskrivninger	1 073 800	452 625	6 600
Økonomisk levetid	5-40 år	3-10 år	5 år

	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	158 419	36 834 121
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		479 015
- Avgang i året		175 732
= Anskaffelseskost 31.12.24	158 419	37 137 404
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	158 419	7 186 386
= Bokført verdi 31.12.24	0	29 951 018
Årets ordinære avskrivninger		1 533 025
Økonomisk levetid	3 år	



Sotra Golfpark AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	176 322	96 726
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	176 322	96 726
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	716 263	381 866
Permanente forskjeller	15 430	14 192
Endring i midlertidige forskjeller	69 769	56 713
Skattepliktig inntekt	801 462	452 771
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	176 322	99 610
Sum betalbar skatt i balansen	176 322	99 610

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-772 234	-702 465	69 769
Sum	-772 234	-702 465	69 769
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	772 234	702 465	-69 769
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	2 000 000	5 372 113	2 738 478	10 110 591
Årets resultat			539 941	539 941
Pr. 31.12.2024	2 000 000	5 372 113	3 278 419	10 650 532



Sotra Golfpark AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 164 959 bundne skattetreksmidler. Skyldig skattetrekk utgjør kr 164 959.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	9 778 956	10 621 200
Sum	9 778 956	10 621 200

Gjeld sikret ved pant 13 686 634 0
Det er tatt pant i gnr 33 bnr 9 i Øygarden kommune som sikkerhet til lånet.

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Av øvrig langsiktig gjeld utgjør kr. 1 949 800 gjeld til aksjonær og kr. 3 192 670 medlemsandeler.

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld gjelder forskudd til ombygging av golfbane kr. 2 155 967.