



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
Forretningsadresse: Kopperudbakken 19
2818 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon h jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		136 396	136 396
Sum varer		136 396	136 396
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218	218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218	218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		136 614	136 614
SUM EIENDELER		136 614	136 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		78 202	78 202
Sum opptjent egenkapital		-78 202	-78 202
Sum egenkapital		-48 202	-48 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	2, 4	174 397	174 397
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		174 397	174 397
Sum langsiktig gjeld		174 397	174 397
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Underdekning av klientmidler		6 419	6 419
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		10 419	10 419
Sum gjeld		184 816	184 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 614	136 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580504

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
Forretningsadresse: Kopperudbakken 19
2818 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon h jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 915 541 720
STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 915 541 720
STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		136 396	136 396
Sum varer		136 396	136 396
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218	218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218	218



Sum omløpsmidler		136 614	136 614
SUM EIENDELER		136 614	136 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		78 202	78 202
Sum opptjent egenkapital		-78 202	-78 202
Sum egenkapital		-48 202	-48 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	2, 4	174 397	174 397
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		174 397	174 397
Sum langsiktig gjeld		174 397	174 397
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Underdekning av klientmidler		6 419	6 419
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		10 419	10 419
Sum gjeld		184 816	184 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 614	136 614



Organisasjonsnr: 915 541 720
STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Innkalling til ordinær generalforsamling i
STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS**

Sted: I selskapets lokaler i Gjøvik

Dato: 21.6.25

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS

Jon Harald Jensen
styrets leder



**Protokoll fra ordinær generalforsamling i
STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS**

Sted: Selskapets lokaler i Gjøvik

Dato: 21.6.25

Kl: 12:00

Til stede var:

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Jon Harald Jensen ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Xxxxxx ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2024. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal som utbetales innen den. 31.12.2025.



5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Jon Harald Jensen, styrets leder / daglig leder

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Gjøvik,

al 6. 25

Jon Harald Jensen

Møteleder

[Handwritten signature]

Xxxxxxx

Valgt til å undertegne protokollen



**Ordinær generalforsamling for
915541720 STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS
AS**

Behandling av årsregnskap for 2024

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
915 541 720

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringsdatoen.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilskuddsforpliktelser er behandlet etter IAS 37, "Provisions, Liabilities and Contingent Assets".

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap, m.v.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

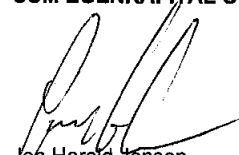
Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
915 541 720

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-78 202	-78 202
Sum opptjent egenkapital		-78 202	-78 202
Sum egenkapital		-48 202	-48 202
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	174 397	174 397
Sum annen langsiktig gjeld		174 397	174 397
Kortsiktig gjeld			
Underdekning av klientmidler		6 419	6 419
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		10 419	10 419
Sum gjeld		184 815	184 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 614	136 614


Jon Harald Jensen
styrets leder / daglig leder



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
915 541 720

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		136 396	136 396
Sum varer		136 396	136 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218	218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218	218
Sum omløpsmidler		136 614	136 614
SUM EIENDELER		136 614	136 614



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
915 541 720

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsresultat		0	0
Arsresultat		0	0



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
915 541 720

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsresultat		0	0
Årsresultat		0	0



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
915 541 720

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		136 396	136 396
Sum varer		136 396	136 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218	218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218	218
Sum omløpsmidler		136 614	136 614
SUM EIENDELER		136 614	136 614



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
915 541 720

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-78 202	-78 202
Sum opptjent egenkapital		-78 202	-78 202
Sum egenkapital		-48 202	-48 202
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	174 397	174 397
Sum annen langsiktig gjeld		174 397	174 397
Kortsiktig gjeld			
Underdekning av klientmidler		6 419	6 419
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		10 419	10 419
Sum gjeld		184 815	184 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 614	136 614

Jon Harald Jensen
styrets leder / daglig leder



STUDENTBOLIGER GJØVIK CAMPUS AS
915 541 720

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser