



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 864 392 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRETO-GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kristoffer Myrslo Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 104 469	391 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 011	71 183
Annen driftskostnad		315 675	269 300
Sum kostnader		1 507 155	731 738
Driftsresultat		-1 507 155	-731 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		908 058	2 228 011
Annen renteinntekt		118 858	49 220
Annen finansinntekt		3 660 671	137 015
Sum finansinntekter		4 687 586	2 414 246
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		211 602	
Annen rentekostnad		487 938	193 361
Annen finanskostnad		885 297	
Sum finanskostnader		1 584 836	193 361
Netto finans		3 102 750	2 220 884
Ordinært resultat før skattekostnad		1 595 595	1 489 147
Skattekostnad på resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 595 595	1 489 147
Årsresultat	3	1 595 595	1 489 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 595 595	1 489 147
Totalresultat		1 595 595	1 489 147
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 250 000	2 490 000
Overført fra annen egenkapital		-654 405	-1 000 853
Sum overføringer og disponeringer		1 595 595	1 489 147



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 774 026	3 742 485
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 011 002	148 298
Kunst	2	184 669	160 519
Sum varige driftsmidler		4 969 697	4 051 302
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	26 115 068	26 115 068
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		5 177 000	6 041 000
Sum finansielle anleggsmidler		31 292 068	32 156 068
Sum anleggsmidler		36 261 765	36 207 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på utbytte	5	1 000 000	1 200 000
Fordringer på konsernbidrag	5	1 936 069	1 028 011
Andre kortsiktige fordringer eksternt		1 544 822	1 047 519
Andre korts. fordringer på selskaper i samme konsern	5		
Sum fordringer		4 480 891	3 275 530
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 911 721	1 131 548
Sum investeringer		1 911 721	1 131 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	72 882	76 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 882	76 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		6 465 494	4 483 118
SUM EIENDELER		42 727 259	40 690 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		27 481 700	27 481 700
Sum innskutt egenkapital		28 581 700	28 581 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 278 689	2 933 095
Sum opptjent egenkapital		2 278 689	2 933 095
Sum egenkapital	3	30 860 389	31 514 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 903 833	6 296 643
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	6 903 833	6 296 643
Sum langsiktig gjeld		6 903 833	6 296 643
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 251 959	
Leverandørgjeld		52 604	52 297
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		114 129	18 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		101 572	59 599
Annen kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	5	2 442 773	2 748 179
Sum kortsiktig gjeld		4 963 037	2 879 050
Sum gjeld		11 866 870	9 175 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 727 259	40 690 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397997

Enheten

Organisasjonsnummer: 864 392 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRETO-GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kristoffer Myrslo Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 864 392 342
CRETO-GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 104 469	391 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 011	71 183
Annen driftskostnad		315 675	269 300
Sum kostnader		1 507 155	731 738
Driftsresultat		-1 507 155	-731 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		908 058	2 228 011
Annen renteinntekt		118 858	49 220
Annen finansinntekt		3 660 671	137 015
Sum finansinntekter		4 687 586	2 414 246
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		211 602	
Annen rentekostnad		487 938	193 361
Annen finanskostnad		885 297	
Sum finanskostnader		1 584 836	193 361
Netto finans		3 102 750	2 220 884
Ordinært resultat før skattekostnad		1 595 595	1 489 147
Skattekostnad på resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 595 595	1 489 147
Årsresultat	3	1 595 595	1 489 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 595 595	1 489 147
Totalresultat		1 595 595	1 489 147
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 250 000	2 490 000
Overført fra annen egenkapital		-654 405	-1 000 853
Sum overføringer og disponeringer		1 595 595	1 489 147



Organisasjonsnr: 864 392 342
CRETO-GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 774 026	3 742 485
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1 011 002	148 298
Kunst	2	184 669	160 519
Sum varige driftsmidler		4 969 697	4 051 302
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	26 115 068	26 115 068
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Investeringer i aksjer og			
andeler		5 177 000	6 041 000
Sum finansielle		31 292 068	32 156 068
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		36 261 765	36 207 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på utbytte	5	1 000 000	1 200 000
Fordringer på konsernbidrag	5	1 936 069	1 028 011
Andre kortsiktige			
fordringer eksternt		1 544 822	1 047 519
Andre korts. fordringer			
på selskaper i samme			
konsern	5		
Sum fordringer		4 480 891	3 275 530
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 911 721	1 131 548
Sum investeringer		1 911 721	1 131 548
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	72 882	76 040
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		72 882	76 040
Sum omløpsmidler		6 465 494	4 483 118



SUM EIENDELER		42 727 259	40 690 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		27 481 700	27 481 700
Sum innskutt egenkapital		28 581 700	28 581 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 278 689	2 933 095
Sum opptjent egenkapital		2 278 689	2 933 095
Sum egenkapital	3	30 860 389	31 514 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 903 833	6 296 643
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	6 903 833	6 296 643
Sum langsiktig gjeld		6 903 833	6 296 643
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 251 959	
Leverandørgjeld		52 604	52 297
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		114 129	18 974
Annen kortsiktig gjeld		101 572	59 599
Annen kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	5	2 442 773	2 748 179
Sum kortsiktig gjeld		4 963 037	2 879 050
Sum gjeld		11 866 870	9 175 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 727 259	40 690 488



Organisasjonsnr: 864 392 342
CRETO-GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Creto-Gruppen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Creto-Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arne Almklov
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: E567N-0AEL3-KM8HL-HQDPO-EYTOE-I77TM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Inge Almklov

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2711695

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-08 19:39:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E567N-0AEL3-KM8HL-HQDPO-EYTOE-I77TM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing
Hege Elisabeth Nyhus
2023-05-05

 BankID Signing
Ole Jørgen Schei
2023-05-05

 BankID Signing
Camilla Myrslø
2023-05-05

 BankID Signing
Kjeld K Myrslø Andersen
2023-05-05

 BankID Signing
Morten K Myrslø Andersen
2023-05-05

 BankID Signing
Sigmund Kristoffer Andersen N
2023-05-07

Årsregnskap 2022

Creto-gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 864 392 342



Resultatregnskap			
Creto-gruppen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	1 104 469	391 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 011	71 183
Annen driftskostnad		315 675	269 300
Sum driftskostnader		<u>1 507 155</u>	<u>731 738</u>
Driftsresultat		<u>-1 507 155</u>	<u>-731 738</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		908 058	2 228 011
Renteinntekt		118 858	49 220
Annen finansinntekt		3 660 671	137 015
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		211 602	0
Rentekostnad		487 938	193 361
Annen finanskostnad		885 297	0
Resultat av finansposter		<u>3 102 750</u>	<u>2 220 884</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 595 595</u>	<u>1 489 147</u>
Resultat		<u>1 595 595</u>	<u>1 489 147</u>
Årsresultat	3	<u>1 595 595</u>	<u>1 489 147</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 250 000	2 490 000
Overført fra annen egenkapital		654 405	1 000 853
Sum overføringer		<u>1 595 595</u>	<u>1 489 147</u>



Balanse			
Creto-gruppen AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 774 026	3 742 485
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 011 002	148 298
Kunst	2	184 669	160 519
Sum varige driftsmidler		<u>4 969 697</u>	<u>4 051 302</u>
Investeringer i datterselskap	4	26 115 068	26 115 068
Investeringer i aksjer og andeler		5 177 000	6 041 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>31 292 068</u>	<u>32 156 068</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 261 765</u>	<u>36 207 370</u>
Omløpsmidler			
Fordringer på utbytte	5	1 000 000	1 200 000
Fordringer på konsernbidrag	5	1 936 069	1 028 011
Andre kortsiktige fordringer eksternt		1 544 822	1 047 519
Sum fordringer		<u>4 480 891</u>	<u>3 275 530</u>
Markedsbaserte aksjer		1 911 721	1 131 548
Sum investeringer		<u>1 911 721</u>	<u>1 131 548</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	72 882	76 040
Sum omløpsmidler		<u>6 465 494</u>	<u>4 483 118</u>
Sum eiendeler		<u>42 727 259</u>	<u>40 690 488</u>



Balanse			
Creto-gruppen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Overkurs		27 481 700	27 481 700
Sum innskutt egenkapital		<u>28 581 700</u>	<u>28 581 700</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 278 689	2 933 095
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		<u>2 278 689</u>	<u>2 933 095</u>
Sum egenkapital	3	<u>30 860 389</u>	<u>31 514 795</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 903 833	6 296 643
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u>6 903 833</u>	<u>6 296 643</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 251 959	0
Leverandørgjeld		52 604	52 297
Skyldig offentlige avgifter		114 129	18 974
Annen kortsiktig gjeld		101 572	59 599
Annen kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	5	2 442 773	2 748 179
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 963 037</u>	<u>2 879 050</u>
Sum gjeld		<u>11 866 870</u>	<u>9 175 693</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 727 259</u>	<u>40 690 488</u>
Creto-gruppen AS	30.12.1899 14:09		Side 4



Balanse

Creto-gruppen AS

Trondheim

Ole Jørgen Schei
styreleder

Morten Kristoffer Myrslo Andersen
styremedlem

Camilla Myrslo
styremedlem

Kjeld Kristoffer Myrslo Andersen
styremedlem

Sigmund Kristoffer Andersen Nyhus
styremedlem

Hege Elisabeth Nyhus
styremedlem



Creto-gruppen AS

864 392 342

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Creto-gruppen AS****864 392 342****Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	941 957	305 229
Arbeidsgiveravgift	152 887	77 254
Pensjonskostnader	9 569	8 771
Andre ytelser	56	0
Sum	1 104 469	391 255

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har opprettet slik ordning. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 55 888.

Andre attestasjonsoppdrag for 2022 utgjør kr 0

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Kunst	Biler	Prosjekt under oppføring	SUM
Anskaffelseskost 1.1	3 578 422	160519	355 916	164063	4 258 920
Tilgang/avgang	0	24150	949715	31541	1 005 406
Akkumulerte avskrivninger			-294 629		-294 629
Bokført verdi pr 31.12.	3 578 422	184 669	1 011 002	195 604	4 969 697

Avskrivningssats
ordinære avskrivninger 0 0 20 %

Årets avskrivninger 0 0 87 011

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 100 000	27 481 700	2 933 095	31 514 795
Pr. 01.01.2022	1 100 000	27 481 700	2 933 095	31 514 795
Årets resultat			1 595 595	1 595 595
Tilleggsutbytte			-2 250 000	-2 250 000
Pr. 31.12.2022	1 100 000	27 481 700	2 278 689	30 860 389
Creto-gruppen AS				Side 7

**Creto-gruppen AS****864 392 342****Note 4 Datterselskaper**

Selskap	Ansk.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- og eierandel
Codex Advokat Trondheim AS	16.12.2006	Trondheim	100 %	100 %
Borgerud AS	28.08.2015	Trondheim	100 %	100 %
Østre Rosten 14 AS	30.03.2020	Trondheim	100 %	100 %

Codex Advokat Trondheim AS fikk et resultat på kr. - 381.651 , og har en egenkapital på kr. 2.004.653 pr 31.12.2022

Borgerud AS fikk et resultat på kr. 75.679, og har en egenkapital på kr. 9.666.910 pr 31.12.2022.

Østre Rosten 14 AS fikk et resultat på kr. 327.828, og har en egenkapital på kr. 153.000 pr 31.12.2022.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 936 069	2 228 011
Sum	2 936 069	2 228 011
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 442 773	2 748 179
Sum	2 442 773	2 748 179

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 71 222.



Creto-gruppen AS

864 392 342

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Creto-gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100	1 000,0	1 100 000
Sum	1 100		1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Kristoffer Myrslo Andersen	1 100	100,0	100,0

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 903 833	6 296 643
Sum	6 903 833	6 296 643

Aksjer i Østre Rosten 14 AS er pantsatt som sikkerhet for lånet i Handelsbanken.



Creto-gruppen AS

864 392 342

Note 9 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 595 595	1 489 147
Permanente forskjeller	-2 827 016	-1 280 624
Endring i midlertidige forskjeller	-139 378	25 626
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-234 149
Skattepliktig inntekt	-1 370 799	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-118 373	-226 162
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	118 373	226 162
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	105 447	-33 931	-139 378
Sum	105 447	-33 931	-139 378
Inntektsført avsatt utbytte	0	36 000	36 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 933 714	-1 562 915	1 370 799
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 828 267	1 560 846	-1 267 421
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Årsregnskap 2022 Creto-gruppen AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 864 392 342



Resultatregnskap			
Creto-gruppen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	1 104 469	391 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 011	71 183
Annen driftskostnad		315 675	269 300
Sum driftskostnader		<u>1 507 155</u>	<u>731 738</u>
Driftsresultat		<u>-1 507 155</u>	<u>-731 738</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		908 058	2 228 011
Renteinntekt		118 858	49 220
Annen finansinntekt		3 660 671	137 015
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		211 602	0
Rentekostnad		487 938	193 361
Annen finanskostnad		885 297	0
Resultat av finansposter		<u>3 102 750</u>	<u>2 220 884</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 595 595</u>	<u>1 489 147</u>
Resultat		<u>1 595 595</u>	<u>1 489 147</u>
Årsresultat	3	<u>1 595 595</u>	<u>1 489 147</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 250 000	2 490 000
Overført fra annen egenkapital		654 405	1 000 853
Sum overføringer		<u>1 595 595</u>	<u>1 489 147</u>



Balanse			
Creto-gruppen AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 774 026	3 742 485
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 011 002	148 298
Kunst	2	184 669	160 519
Sum varige driftsmidler		<u>4 969 697</u>	<u>4 051 302</u>
Investeringer i datterselskap	4	26 115 068	26 115 068
Investeringer i aksjer og andeler		5 177 000	6 041 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>31 292 068</u>	<u>32 156 068</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 261 765</u>	<u>36 207 370</u>
Omløpsmidler			
Fordringer på utbytte	5	1 000 000	1 200 000
Fordringer på konsernbidrag	5	1 936 069	1 028 011
Andre kortsiktige fordringer eksternt		1 544 822	1 047 519
Sum fordringer		<u>4 480 891</u>	<u>3 275 530</u>
Markedsbaserte aksjer		1 911 721	1 131 548
Sum investeringer		<u>1 911 721</u>	<u>1 131 548</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	72 882	76 040
Sum omløpsmidler		<u>6 465 494</u>	<u>4 483 118</u>
Sum eiendeler		<u>42 727 259</u>	<u>40 690 488</u>



Balanse			
Creto-gruppen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Overkurs		27 481 700	27 481 700
Sum innskutt egenkapital		<u>28 581 700</u>	<u>28 581 700</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 278 689	2 933 095
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		<u>2 278 689</u>	<u>2 933 095</u>
Sum egenkapital	3	<u>30 860 389</u>	<u>31 514 795</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 903 833	6 296 643
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u>6 903 833</u>	<u>6 296 643</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 251 959	0
Leverandørgjeld		52 604	52 297
Skyldig offentlige avgifter		114 129	18 974
Annen kortsiktig gjeld		101 572	59 599
Annen kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	5	2 442 773	2 748 179
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 963 037</u>	<u>2 879 050</u>
Sum gjeld		<u>11 866 870</u>	<u>9 175 693</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 727 259</u>	<u>40 690 488</u>
Creto-gruppen AS	30.12.1899 14:09		Side 4



Balanse

Creto-gruppen AS

Trondheim

Ole Jørgen Schei
styreleder

Morten Kristoffer Myrslo Andersen
styremedlem

Camilla Myrslo
styremedlem

Kjeld Kristoffer Myrslo Andersen
styremedlem

Sigmund Kristoffer Andersen Nyhus
styremedlem

Hege Elisabeth Nyhus
styremedlem



Creto-gruppen AS

864 392 342

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Creto-gruppen AS

864 392 342

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	941 957	305 229
Arbeidsgiveravgift	152 887	77 254
Pensjonskostnader	9 569	8 771
Andre ytelser	56	0
Sum	1 104 469	391 255

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har opprettet slik ordning. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 55 888.

Andre attestasjonsoppdrag for 2022 utgjør kr 0

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Kunst	Biler	Prosjekt under oppføring	SUM
Anskaffelseskost 1.1	3 578 422	160519	355 916	164063	4 258 920
Tilgang/avgang	0	24150	949715	31541	1 005 406
Akkumulerte avskrivninger			-294 629		-294 629
Bokført verdi pr 31.12.	3 578 422	184 669	1 011 002	195 604	4 969 697

Avskrivningssats
ordinære avskrivninger 0 0 20 %

Årets avskrivninger 0 0 87 011

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 100 000	27 481 700	2 933 095	31 514 795
Pr. 01.01.2022	1 100 000	27 481 700	2 933 095	31 514 795
Årets resultat			1 595 595	1 595 595
Tilleggsutbytte			-2 250 000	-2 250 000
Pr. 31.12.2022	1 100 000	27 481 700	2 278 689	30 860 389
Creto-gruppen AS				Side 7

**Creto-gruppen AS****864 392 342****Note 4 Datterselskaper**

Selskap	Ansk.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- og eierandel
Codex Advokat Trondheim AS	16.12.2006	Trondheim	100 %	100 %
Borgerud AS	28.08.2015	Trondheim	100 %	100 %
Østre Rosten 14 AS	30.03.2020	Trondheim	100 %	100 %

Codex Advokat Trondheim AS fikk et resultat på kr. - 381.651 , og har en egenkapital på kr. 2.004.653 pr 31.12.2022

Borgerud AS fikk et resultat på kr. 75.679, og har en egenkapital på kr. 9.666.910 pr 31.12.2022.

Østre Rosten 14 AS fikk et resultat på kr. 327.828, og har en egenkapital på kr. 153.000 pr 31.12.2022.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 936 069	2 228 011
Sum	2 936 069	2 228 011
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 442 773	2 748 179
Sum	2 442 773	2 748 179

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 71 222.



Creto-gruppen AS

864 392 342

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Creto-gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100	1 000,0	1 100 000
Sum	1 100		1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Kristoffer Myrslo Andersen	1 100	100,0	100,0

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 903 833	6 296 643
Sum	6 903 833	6 296 643

Aksjer i Østre Rosten 14 AS er pantsatt som sikkerhet for lånet i Handelsbanken.



Creto-gruppen AS

864 392 342

Note 9 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 595 595	1 489 147
Permanente forskjeller	-2 827 016	-1 280 624
Endring i midlertidige forskjeller	-139 378	25 626
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-234 149
Skattepliktig inntekt	-1 370 799	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-118 373	-226 162
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	118 373	226 162
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	105 447	-33 931	-139 378
Sum	105 447	-33 931	-139 378
Inntektsført avsatt utbytte	0	36 000	36 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 933 714	-1 562 915	1 370 799
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 828 267	1 560 846	-1 267 421
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.