



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 455 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STALLMANNSSVINGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Mælagata sør 41A  
3716 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Bjørntvedt Øvrebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		440 420	451 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>440 420</b>	<b>451 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		174 250	174 250
Annen driftskostnad		166 176	121 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 426</b>	<b>295 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 994</b>	<b>155 577</b>
Annen rentekostnad		329 547	82 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 547</b>	<b>82 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 547</b>	<b>-82 803</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 553</b>	<b>72 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 553</b>	<b>72 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-229 553	72 774
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-229 553</b>	<b>72 774</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 554 785	4 729 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 554 785</b>	<b>4 729 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 554 785</b>	<b>4 729 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90	29 896
<b>Sum fordringer</b>		<b>90</b>	<b>29 896</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 526	19 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 526</b>	<b>19 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 616</b>	<b>49 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 581 401</b>	<b>4 778 316</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		84 000	84 000
Annen innskutt egenkapital		414 430	414 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>498 430</b>	<b>498 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		642 516	412 963



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-642 516</b>	<b>-412 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-144 086</b>	<b>85 467</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 307 052	4 381 646
Langsiktig konserngjeld		400 000	289 724
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 707 052</b>	<b>4 671 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 707 052</b>	<b>4 671 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 905	4 299
Skyldige offentlige avgifter		13 530	17 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 435</b>	<b>21 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 725 487</b>	<b>4 692 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 581 401</b>	<b>4 778 316</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345641

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 455 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STALLMANNSSVINGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Mølagata sør 41A  
3716 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vegard Bjørntvedt Øvrebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Organisasjonsnr: 932 455 129  
STALLMANNSSVINGEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		440 420	451 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>440 420</b>	<b>451 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		174 250	174 250
Annen driftskostnad		166 176	121 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 426</b>	<b>295 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 994</b>	<b>155 577</b>
Annen rentekostnad		329 547	82 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 547</b>	<b>82 803</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 547</b>	<b>-82 803</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 553</b>	<b>72 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-229 553</b>	<b>72 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-229 553	72 774
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-229 553</b>	<b>72 774</b>



Organisasjonsnr: 932 455 129  
STALLMANNSSVINGEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 554 785	4 729 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 554 785</b>	<b>4 729 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 554 785</b>	<b>4 729 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90	29 896
<b>Sum fordringer</b>		<b>90</b>	<b>29 896</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 526	19 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 526</b>	<b>19 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 616</b>	<b>49 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 581 401</b>	<b>4 778 316</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		84 000	84 000
Annen innskutt egenkapital		414 430	414 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>498 430</b>	<b>498 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		642 516	412 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-642 516</b>	<b>-412 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-144 086</b>	<b>85 467</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 307 052	4 381 646



Langsiktig konserngjeld	400 000	289 724
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 707 052</b>	<b>4 671 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 707 052</b>	<b>4 671 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 905	4 299
Skyldige offentlige avgifter	13 530	17 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>18 435</b>	<b>21 479</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 725 487</b>	<b>4 692 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 581 401</b>	<b>4 778 316</b>



Organisasjonsnr: 932 455 129  
STALLMANNSSVINGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00