



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 203 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSE TORGBAKKEN AS
Forretningsadresse: Havnavegen 63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 322 646	1 501 196
Sum inntekter		1 322 646	1 501 196
Kostnader			
Varekostnad			1 798
Avskrivning på driftsmidler	1	319 500	347 309
Annen driftskostnad	7, 8	455 668	565 067
Sum kostnader		775 168	914 175
Driftsresultat		547 477	587 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 370	1 259
Sum finansinntekter		1 370	1 259
Annen rentekostnad		117 310	150 322
Sum finanskostnader		117 310	150 322
Netto finans		-115 940	-149 064
Ordinært resultat før skattekostnad		431 537	437 957
Skattekostnad	5	95 126	96 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 411	341 582
Årsresultat		336 411	341 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		336 411	341 582
Totalresultat		336 411	341 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		336 411	341 582
Sum overføringer og disponeringer		336 411	341 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	177 361	135 503
Sum immaterielle eiendeler		177 361	135 503
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 455 300	6 774 800
Sum varige driftsmidler	1	6 455 300	6 774 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler	7	1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		8 132 661	8 410 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	123 715	139 411
Andre kortsiktige fordringer		4 634	
Sum fordringer		128 349	139 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 549 373	1 078 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 549 373	1 078 968
Sum omløpsmidler		1 677 722	1 218 379
SUM EIENDELER		9 810 382	9 628 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 600 388	4 263 978
Sum opptjent egenkapital		4 600 388	4 263 978
Sum egenkapital	4	4 800 388	4 463 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 740 000	4 860 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 740 000	4 860 000
Sum langsiktig gjeld		4 740 000	4 860 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 584	98 339
Betalbar skatt	5	136 984	144 700
Skyldig offentlige avgifter		22 665	28 152
Annen kortsiktig gjeld		15 761	33 513
Sum kortsiktig gjeld		269 994	304 704
Sum gjeld		5 009 994	5 164 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 810 382	9 628 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 812093

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 203 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSE TORGBAKKEN AS
Forretningsadresse: Havnavegen 63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 916 203 284
GSE TORGBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 322 646	1 501 196
Sum inntekter		1 322 646	1 501 196
Kostnader			
Varekostnad			1 798
Avskrivning på driftsmidler 1		319 500	347 309
Annen driftskostnad	7, 8	455 668	565 067
Sum kostnader		775 168	914 175
Driftsresultat		547 477	587 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 370	1 259
Sum finansinntekter		1 370	1 259
Annen rentekostnad		117 310	150 322
Sum finanskostnader		117 310	150 322
Netto finans		-115 940	-149 064
Ordinært resultat før skattekostnad		431 537	437 957
Skattekostnad	5	95 126	96 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 411	341 582
Årsresultat		336 411	341 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		336 411	341 582
Totalresultat		336 411	341 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		336 411	341 582
Sum overføringer og disponeringer		336 411	341 582



Organisasjonsnr: 916 203 284
GSE TORGBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	177 361	135 503
Sum immaterielle eiendeler		177 361	135 503
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 455 300	6 774 800
Sum varige driftsmidler	1	6 455 300	6 774 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler	7	1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		8 132 661	8 410 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	123 715	139 411
Andre kortsiktige fordringer		4 634	
Sum fordringer		128 349	139 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 549 373	1 078 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 549 373	1 078 968
Sum omløpsmidler		1 677 722	1 218 379
SUM EIENDELER		9 810 382	9 628 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		4 600 388	4 263 978
Sum opptjent egenkapital		4 600 388	4 263 978
Sum egenkapital	4	4 800 388	4 463 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 740 000	4 860 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 740 000	4 860 000
Sum langsiktig gjeld		4 740 000	4 860 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 584	98 339
Betalbar skatt	5	136 984	144 700
Skyldig offentlige avgifter		22 665	28 152
Annen kortsiktig gjeld		15 761	33 513
Sum kortsiktig gjeld		269 994	304 704
Sum gjeld		5 009 994	5 164 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 810 382	9 628 682



Organisasjonsnr: 916 203 284
GSE TORGBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **GSE Torgbakken AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert GSE Torgbakken AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 336 411,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: UX181-OA2ZE BCEH6-WSVLE-Q1Q1G-UQ68Z



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at styret har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Bergen, 27. mai 2021
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

dokumentet er elektronisk signert

Penneo Dokumentnøkkel: UX181-OA3ZE-BCEH6-WSVLE-Q1Q1G-UQ68Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Magne Dahlstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Bjørgvin Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1040857

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-05-27 18:30:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: UX18-OAZZE-BCFH6-WSVLE-Q1Q1G-UQ68Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
SVEIN
25.05.2021

 Legally signed by
Egil Sandvik
25.05.2021

 Legally signed by
Gunny Sandvik
25.05.2021

GSE TORGBAKKEN AS

ORG.NR. 916 203 284

ÅRSREGNSKAP 2020



Resultatregnskap

GSE Torgbakken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 322 646	1 501 196
Sum driftsinntekter		1 322 646	1 501 196
Varekostnad		0	1 798
Avskrivning på driftsmidler	1	319 500	347 309
Annen driftskostnad	7, 8	455 668	565 067
Sum driftskostnader		775 168	914 175
Driftsresultat		547 477	587 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 370	1 259
Annen rentekostnad		117 310	150 322
Resultat av finansposter		-115 940	-149 064
Ordinært resultat før skattekostnad		431 537	437 957
Skattekostnad	5	95 126	96 375
Årsresultat		336 411	341 582
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		336 411	341 582
Sum overføringer		336 411	341 582



Balanse

GSE Torgbakken AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	177 361	135 503
Sum immaterielle eiendeler		177 361	135 503
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 455 300	6 774 800
Sum varige driftsmidler	1	6 455 300	6 774 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler	7	1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		8 132 661	8 410 303
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	123 715	139 411
Andre kortsiktige fordringer		4 634	0
Sum fordringer		128 349	139 411
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 549 373	1 078 968
Sum omløpsmidler		1 677 722	1 218 379
Sum eiendeler		9 810 382	9 628 682



Balanse

GSE Torgbakken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 600 388	4 263 978
Sum opptjent egenkapital		4 600 388	4 263 978
Sum egenkapital	4	4 800 388	4 463 978
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 740 000	4 860 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 740 000	4 860 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 584	98 339
Betalbar skatt	5	136 984	144 700
Skyldig offentlige avgifter		22 665	28 152
Annen kortsiktig gjeld		15 761	33 513
Sum kortsiktig gjeld		269 994	304 704
Sum gjeld		5 009 994	5 164 704
Sum egenkapital og gjeld		9 810 382	9 628 682

Styret i GSE Torgbakken AS

Svein Sandvik
styreleder

Egil Sandvik
styremedlem

Gunny Sandvik
styremedlem



Note 4 Egenkapital

Egenkapital 01.01.2020	4 463 978
Årets resultat	<u>336 410</u>
Egenkapital 31.12.2020	<u>4 800 388</u>

Note 5 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	136 984	144 700
Endring i utsatt skattefordel	-41 858	-48 325
Skattekostnad ordinært resultat	95 126	96 375
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	431 537	437 957
Permanente forskjeller	853	114
Endring i midlertidige forskjeller	190 265	219 656
Skattepliktig inntekt	622 655	657 727
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	136 984	144 700
Sum betalbar skatt i balansen	136 984	144 700

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 025 955	-890 633	135 322
Gevinst – og tapskonto	219 769	274 712	54 943
Sum	-806 186	-615 921	190 265
Grunnlag for utsatt skattefordel	-806 186	-615 921	190 265
Utsatt skattefordel (22 %)	-177 361	-135 503	41 858

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjelden på kr. 4 740 000 er sikret med pant i fast eiendom.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 6 455 300.

Kr. 3 540 000 av gjelden forfaller til betaling mer enn 5 år etter utløpet av 2020.

Note 7 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Det er gitt et lån på kr. 1 500 000 til morselskapet GSE Sandvik AS.

Lånet blir ikke renteberegnet, og tilbakebetalingstid er ikke avtalt.

Morselskapet har mottatt kr. 25 000 eks. mva for administrasjonstjenester, kr. 20 250 eks. mva for vaktmestertjenester og 17 100 eks. mva for andre tjenester i 2020.



Note 8 Andre forhold

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er ikke betalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr. 13 400 eks. mva.