



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 019 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØBBEDALEN 17 AS
Forretningsadresse: Huvikveien 14
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VALUE KRAGERØ AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		205 000	200 000
Sum inntekter		205 000	200 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 650	74 650
Annen driftskostnad		74 202	97 643
Sum kostnader		148 852	172 293
Driftsresultat		56 149	27 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 432	7 771
Annen finansinntekt		3 206	1 735
Sum finansinntekter		6 638	9 506
Netto finans		6 638	9 506
Ordinært resultat før skattekostnad		62 787	37 213
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 813	8 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 974	29 027
Årsresultat	3	48 974	29 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 974	29 027
Totalresultat		48 974	29 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			29 027
Avsatt til annen egenkapital		48 974	
Sum overføringer og disponeringer		48 974	29 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 622 602	3 687 252
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	24 167	34 167
Sum varige driftsmidler	1	3 646 769	3 721 419
Sum anleggsmidler		3 646 769	3 721 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 426
Sum fordringer			3 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 284 700	1 105 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 284 700	1 105 249
Sum omløpsmidler		1 284 700	1 108 675
SUM EIENDELER		4 931 469	4 830 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		3 930 000	3 930 000
Annen innskutt egenkapital		783 694	783 694
Sum innskutt egenkapital		4 813 694	4 813 694
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 974	
Sum opptjent egenkapital		48 974	
Sum egenkapital	3	4 862 668	4 813 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 578	4 933
Sum avsetninger for forpliktelser		3 578	4 933
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 578	4 933
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 094	2 556
Betalbar skatt	2	15 168	8 911
Skyldig offentlige avgifter		43 962	
Sum kortsiktig gjeld		65 223	11 467
Sum gjeld		68 801	16 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 931 469	4 830 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 350236

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 019 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØBBEDALEN 17 AS
Forretningsadresse: Huvikveien 14
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VALUE KRAGERØ AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 917 019 886
LØBBEDALEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		205 000	200 000
Sum inntekter		205 000	200 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 650	74 650
Annen driftskostnad		74 202	97 643
Sum kostnader		148 852	172 293
Driftsresultat		56 149	27 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 432	7 771
Annen finansinntekt		3 206	1 735
Sum finansinntekter		6 638	9 506
Netto finans		6 638	9 506
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 813	8 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 974	29 027
Årsresultat	3	48 974	29 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 974	29 027
Totalresultat		48 974	29 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			29 027
Avsatt til annen egenkapital		48 974	
Sum overføringer og disponeringer		48 974	29 027



Organisasjonsnr: 917 019 886
LØBBEDALEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	3 622 602	3 687 252
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	24 167	34 167
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	1	3 646 769	3 721 419
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 646 769	3 721 419
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			3 426
------------	--	--	-------

Sum fordringer			3 426
-----------------------	--	--	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 284 700	1 105 249
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 284 700	1 105 249
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 284 700	1 108 675
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 931 469	4 830 094
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		3 930 000	3 930 000
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		783 694	783 694
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital	4	813 694	4 813 694
---------------------------------	----------	----------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		48 974	
Sum opptjent egenkapital		48 974	
Sum egenkapital	3	4 862 668	4 813 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 578	4 933
Sum avsetninger for forpliktelser		3 578	4 933
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 578	4 933
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 094	2 556
Betalbar skatt	2	15 168	8 911
Skyldig offentlige avgifter		43 962	
Sum kortsiktig gjeld		65 223	11 467
Sum gjeld		68 801	16 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 931 469	4 830 094



Organisasjonsnr: 917 019 886
LØBBEDALEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

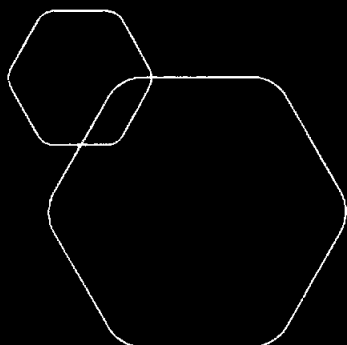
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

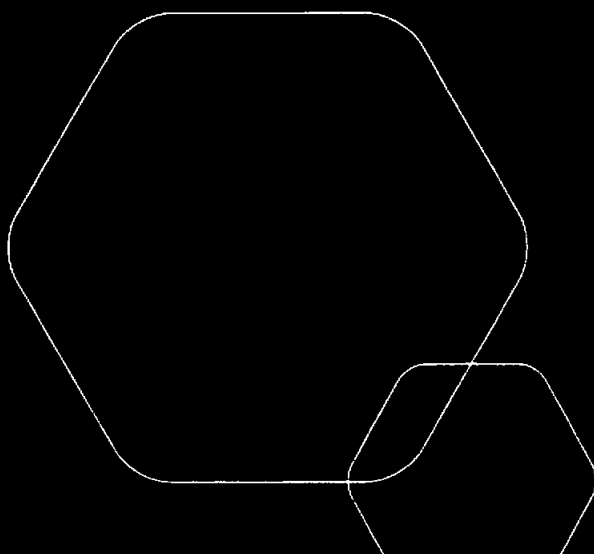
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Løbbedalen 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 019 886



RESULTATREGNSKAP

LØBBEDALEN 17 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		205 000	200 000
Sum driftsinntekter		205 000	200 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 650	74 650
Annen driftskostnad		74 202	97 643
Sum driftskostnader		148 852	172 293
Driftsresultat		56 149	27 707
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 432	7 771
Annen finansinntekt		3 206	1 735
Resultat av finansposter		6 638	9 506
Ordinært resultat før skattekostnad		62 787	37 213
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 813	8 186
Ordinært resultat		48 974	29 027
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	48 974	29 027
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		48 974	0
Overført til udekket tap		0	-29 027
Sum overføringer		48 974	29 027



BALANSE

LØBBEDALEN 17 AS

Beløp i kroner	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 622 602	3 687 252
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	24 167	34 167
Sum varige driftsmidler	1	3 646 769	3 721 419
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 646 769	3 721 419
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 426
Sum fordringer		0	3 426
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 284 700	1 105 249
Sum omløpsmidler		1 284 700	1 108 675
Sum eiendeler		4 931 469	4 830 094

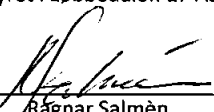


BALANSE

LØBBEDALEN 17 AS

Beløp i kroner	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 930 000	3 930 000
Annen innskutt egenkapital		783 694	783 694
Sum innskutt egenkapital		4 813 694	4 813 694
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		48 974	0
Sum opptjent egenkapital		48 974	0
Sum egenkapital	3	4 862 668	4 813 694
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	3 578	4 933
Sum avsetning for forpliktelser		3 578	4 933
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 094	2 556
Betalbar skatt	2	15 168	8 911
Skyldig offentlige avgifter		43 962	0
Sum kortsiktig gjeld		65 223	11 467
Sum gjeld		68 801	16 400
Sum egenkapital og gjeld		4 931 469	4 830 094

Kragerø, 24.05.2022
Styret i Løbbedalen 17 AS


Ragnar Salmén
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 795 002	50 000	3 845 002
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 795 002	50 000	3 845 002
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	172 400	25 833	198 233
= Bokført verdi 31.12.21	3 622 602	24 167	3 646 769
Årets ordinære avskrivninger	64 650	10 000	74 650
Økonomisk levetid	50 år	5 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 168	8 911
Endring i utsatt skatt	-1 355	-725
Skattekostnad ordinært resultat	13 813	8 186
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	62 787	37 213
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 160	-131 421
Skattepliktig inntekt	68 947	-94 208
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 168	8 911
Sum betalbar skatt i balansen	15 168	8 911

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	16 264	22 424	6 160
Sum	16 264	22 424	6 160
Grunnlag for utsatt skatt	16 264	22 424	6 160
Utsatt skatt (22 %)	3 578	4 933	1 355

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	3 930 000	783 694	0	4 813 694
Årets resultat				48 974	48 974
Pr 31.12.2021	100 000	3 930 000	783 694	48 974	4 862 668

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LØBBEDALEN 17 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PHARMORE AS	100	100,0	100,0



Generalforsamlingsprotokoll LØBBEDALEN 17 AS

Den 24.05.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Løbbedalen 17 AS på selskapets kontor i Sandefjord. Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
Pharmore AS ved fullmaktsinnehaver Ragnar Salmén	100

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Årsregnskapet for år 2021 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2021 ble godkjent.
3. Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2021

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Sandefjord, 24.05.2022



Ragnar Salmén
styreleder



Value Kragerø AS
Kirkegata 7
3770 KRAGERØ

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i LØBBEDALEN 17 AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser - eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. - etter 31. desember 2021.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Value Kragerø AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

24.05.2022

Med hilsen
LØBBEDALEN 17 AS


Ragnar Salmén
Daglig leder



Saldobalanse

Klient Løbbedalen 17 AS
Fødsels-/org.nr 917 019 886

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2021	Oppgjørsposter 2021	Endelig 2021	Saldo 2020
1100	Bygninger	3 060 102,00	0,00	3 060 102,00	3 124 752,00
1150	Tomter	562 500,00	0,00	562 500,00	562 500,00
1250	Inventar	24 167,00	0,00	24 167,00	34 167,00
1920	Bankinnskudd 2801.44.00801	1 284 700,43	0,00	1 284 700,43	1 105 248,99
2000	Aksjekapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00
2020	Overkursfond	-3 930 000,00	0,00	-3 930 000,00	-3 930 000,00
2030	Annen innskudd Egenkapital	-783 694,22	0,00	-783 694,22	-783 694,22
2050	Annen egenkapital	0,00	-48 973,94	-48 973,94	0,00
2120	Utsatt skatt	-4 933,00	1 355,00	-3 578,00	-4 933,00
2400	Leverandørgjeld	-6 093,75	0,00	-6 093,75	-2 556,25
2500	Betalbar skatt, ikke utlignet	0,00	-15 168,00	-15 168,00	-8 911,00
2740	Oppgjørskonto merverdiavgift	-43 961,52	0,00	-43 961,52	3 426,48
3600	Leieinntekt fast eiendom, avgiftsplikti	-205 000,00	0,00	-205 000,00	-200 000,00
6000	Avskrivning på bygninger og annen f	64 650,00	0,00	64 650,00	64 650,00
6010	Avskrivning på transportmidler	0,00	0,00	0,00	10 000,00
6017	Avskrivning på inventar	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00
6320	Renovasjon, vann, avløp o.l.	11 400,00	0,00	11 400,00	11 423,20
6340	Lys, varme	0,00	0,00	0,00	10 069,00
6420	Leie datasystemer	0,00	0,00	0,00	1 620,00
6705	Honorar regnskap	12 290,00	0,00	12 290,00	28 059,29
6720	Honorar for økonomisk og juridisk bist	5 460,00	0,00	5 460,00	6 907,50
7500	Forsikringspremie	27 107,00	0,00	27 107,00	25 288,00
7740	Øreavrundning	-0,50	0,00	-0,50	-0,23
7750	Eiendoms- og festeavgift	17 350,00	0,00	17 350,00	13 880,00
7770	Bank og kortgebyr	595,00	0,00	595,00	396,00
8051	Renteinntekt bank	-3 432,44	0,00	-3 432,44	-7 770,68
8070	Annen finansinntekt	-3 206,00	0,00	-3 206,00	-1 735,00
8300	Betalbar skatt	0,00	15 168,00	15 168,00	8 911,00
8320	Endring i utsatt skatt	0,00	-1 355,00	-1 355,00	-725,00
8960	Avsatt til annen egenkapital	0,00	48 973,94	48 973,94	0,00
8990	Udekket tap	0,00	0,00	0,00	29 026,92
		0,00	0,00	0,00	0,00
Sammendrag					
1000	- 1950	4 931 469,43	0,00	4 931 469,43	4 826 667,99
2000	- 2990	-4 868 682,49	-62 786,94	-4 931 469,43	-4 826 667,99
3000	- 3900	-205 000,00	0,00	-205 000,00	-200 000,00
4000	- 4500	0,00	0,00	0,00	0,00
5000	- 5990	0,00	0,00	0,00	0,00
6000	- 6940	103 800,00	0,00	103 800,00	132 728,99
7000	- 7880	45 051,50	0,00	45 051,50	39 563,77
8000	- 8990	-6 638,44	62 786,94	56 148,50	27 707,24
		0,00	0,00	0,00	0,00



Anleggskartotek

Alternativ anleggsrapport

Klient Løbbedalen 17 AS

Fødsels-/org.nr 917 019 886

Nr.	Betegnelse	Konto	Ansk.- år	Kostpris 01.01	Bokført verdi 01.01	Tilgang/avgang ansk.kost	Gevinst/tap	Avskrivning i året	Avskr. %	Nedskrivning i året	Bokført verdi 31.12
Bygninger og tomter											
1	Løbbedalen 17	1100	2019	3 232 502	3 124 752	0	0	64 650 2,0		0	3 060 102
3	Tomt Løbbedalen	1150	2019	562 500	562 500	0	0	0		0	562 500
	Sum Bygninger og tomter			3 795 002	3 687 252	0	0	64 650		0	3 622 602
Maskiner og anlegg											
2	Inventar ved kjøp av	1250	2019	50 000	34 167	0	0	10 000 20,0		0	24 167
	Sum Maskiner og anlegg			50 000	34 167	0	0	10 000		0	24 167
	Sum alle grupper			3 845 002	3 721 419	0	0	74 650		0	3 646 769



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Løbbedalen 17 AS
Fødsels-/org.nr 917 019 886

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2021	Betalbar skatt	15 168,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt, ikke utlignet
31.12.2021	Utsatt skatt	1 355,00	2120 Utsatt skatt	8320 Endring i utsatt skatt
31.12.2021	Overført til annen egenkapital	48 973,94	8960 Avsatt til annen egenkapita	2050 Annen egenkapital



Skatteetate

Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2021

Navn og adresse Løbbedalen 17 AS Huvikveien 14 3222 SANDEFJORD	Selskapstype	Organisasjonsnummer
	Aksjeselskap	917 019 886
	Kontorkommune per 31.12.2021	
	Sandefjord	
	Gjelder meldingen forhåndsfastsettning?	Inntektsår?
	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	

Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytelser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er nystiftet i 2021, oppgi stiftelsesdato		Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående?
Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap?
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr
Er selskapet nystiftet ved fusjon i 2021?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2021?		Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper utfusjonert fra selskapet i 2021?		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fusjon i løpet av 2021, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fisjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Utbytte (totalt) besluttet utdelt i 2021/renter av egenkapitalbevis i 2021
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytelser fra aksjonær/nærstående til selskap (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Har selskapet i løpet av 2021 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper)? (fyller ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettleiingen)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet?
Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettleiingen		Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12.
Er selskapet filial av utenlandsk selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode:	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2021? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skatlegging 2021" skal i så fall sendes inn, se rettleiingen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemaet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2021" skal i så fall vedlegges)
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering? Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettleiingen)
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	For rederi
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte redenbeskatningsreglene i skatteloven § 8-10?
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Offentlig støtte Fylles ut av aksjeselskap, se rettleiingen
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar foretaket offentlig støtte i form av skatte- eller avgiftsfordel? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis det er svart ja på spørsmålet over; mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Hvis ja: Oppgi støtteordninger
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes foretaket av definisjonen i SMB? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei		Har foretaket et utestående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2020? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Er selskapet i et konsern? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Har selskapet mottatt annen offentlig støtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei

RF-1028B



Løbbedalen 17 AS

917 019 886

2021

For samvirkeforetak

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.:	
103	Øvrig omsetning eks. mva.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	%
104	Sum omsetning:	=			

Inntekt

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettleidingen)		68 947
202	Nettoinntekt av fast eiendom			
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)			
209	Andre inntekter (spesifiseres)			
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
220	Sum inntekter	=		68 947

Fradrag i inntekten

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett		
224	Andre fradrag (spesifiseres)			
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
230	Sum fradrag	=		

Beregning av inntekt

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 + post 230)			68 947
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)	+		
233	Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradragberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1.	+		
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag	=		68 947
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)	+		
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag			
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)	=		68 947

Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10

261	Netto positiv finansinntekt fra post 260			0
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616			
265	Sum alminnelig inntekt	=		0
270	Tonnasjeskatt			

Oversikt over framført underskudd i inntekt

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsettingen for 2020			
281	Oppnådd underhåndsakkord og gjeldsettergivelse i 2021			
282	Andel av underhåndsakkord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år	+	+	
283	Rest underhåndsakkord og gjeldsettergivelse	=		
284	Rest framført underskudd fra tidligere år		=	
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)		+	
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)			
287	Rest underhåndsakkord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)		+	
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2022		=	



Løbbedalen 17 AS

917 019 886

2021

Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente

**Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag
401B Selveide boliger i Norge**

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleddningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleddningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4					=

401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleddningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleddningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4					=



Formue		Løbbedalen 17 AS		917 019 886		Formue per 1.1.2022		2021	
401A Norsk næringsseiendom		1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)						2 367 187	
		2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.									
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3.									
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.)									
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D	
401E Utleid utenlandsk næringsseiendom		1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
		2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land	Beregnet verdi		Sum post 401F			
401G Flerboligbygninger i Norge									
Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Eierandel %	Beregnet verdi	Sum post 401G		
1. Verdi fra boligkalkulatoren									
2. Oppjustert verdi									
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien?		<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei							
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.		a. Driftsløsøre						25 600	
		b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein							
		c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg							
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.									
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler									
405 Fritidsbåt/lystyacht									
406 Utestående fordringer									
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev									
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker								1 284 700	
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	År	Kurs	Beløp	Sum post 409			
410 Kontantbeholdning									
411 Livsforsikringspoliser									
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsettning (RF-1221)									
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)		Spesifiser				Beløp	Sum post 419		
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)		Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460				=	3 677 488		
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsettning (RF-1221)									
445 Annen gjeld								50 055	
446 Sum gjeld								= 50 055	



Løbbedalen 17 AS

917 019 886

2021

Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledningen)

460	Selskaps bruttoformue (overført fra post 420)		3 677 488
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	Sum postene 460 - 463	=	3 677 488
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	50 055
480	Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet	=	3 627 433
485	Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)		100
490	Aksjeverdi per aksje til bruk ved formuesfastsettelsen av aksjonærene for inntektsåret 2022 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		36 274,33

Fastsettelse av nettoformue (fylles bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskaps bruttoformue (overført fra post 420)		
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
505	Sum bruttoformue før verdsetningsrabatt	=	
506	Verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler		
		Grunnlag for verdsetningsrabatt	Verdsetningsrabatt
	a 1. Næringseiendommer (beregnet utleieverdi)		
	a 2. Næringseiendommer (markedsverdi)		
	b. Boliger og flerboligbygninger		
	c. Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond		
	d. Andeler i selskap med deltakerfastsetting		
	e. Driftsmidler unntatt faste eiendommer		
	f. Sum	=	+
516	Sum gjeld (overført fra post 446)		+
517	Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler		
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsetningsrabatt
	Bruttoformue før verdsetningsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet		
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier	=	
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt		+
520	Nettoformue	=	

Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffeansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.

Dato	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift
24.05.2022	Ragnar Salmén	

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Spesifikasjoner til RF-1028 Skattemeldingen

Klient Løbbedalen 17 AS
Fødsels-/org.nr 917 019 886

Post 445: Annen gjeld

Tekst	Verdi
2400 Leverandørgjeld	6 094
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	43 962
Sum	50 055



Skatteetaten

Næringsoppgave 2 for 2021

For aksjeselskap og andre foretak som utarbeider årsregnskap etter regnskapsloven eller IFRS. Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1168) til hjelp ved utfylling av skjemaet. Skjemaet er vedlegg til skattemeldingen/selskapsmeldingen.

Foretaksopplysninger		Regnskapsperiode	Fra	01.01.2021	Til	31.12.2021
Navn	Løbbedal 17 AS	Organisasjonsnummer	Fødselsnummer	Antall årsverk i regnskapsåret		
Forretningsadresse	Huvikveien 14	917 019 886				
Postnummer og poststed	3222 SANDEFJORD	Har foretaket årsregnskapsplikt etter regnskapsloven? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei				
Næring (virksomhets art)	Utleie av egen eller leid fast eiendom ellers	Hvilke regler er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet? IFRS <input type="radio"/>				
Nyetablert virksomhet i 2019 eller senere?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Regnskapslovens regler for små foretak <input checked="" type="radio"/> Forenklet IFRS <input type="radio"/>				
Er bokføringsvalutaen en annen enn norske kroner, jf. bokføringsforskriften § 4-2?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Type valuta(er)	God regnskapspraksis for ideelle organisasjoner <input type="radio"/> Regnskapslovens alminnelige regler <input type="radio"/>			

Revisor og regnskapsfører

Er foretaket revisjonspliktig? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Valgt bort revisjon <input type="radio"/> Nei					
Revisors org.nr	Revisorselskapets navn				
Revisors navn	Adresse	Postnr./-sted			
Er den løpende bokføringen utført av ekstern regnskapsfører? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Regnskapsførers org.nr	992 668 652	Regnskapsførers navn	VALUE KRAGERØ AS		
Forretningsadresse	Kirkegata 7	Postnr./-sted	3770	KRAGERØ	
Hvem har fylt ut næringsoppgaven? <input checked="" type="radio"/> Valgt revisor/ekstern regnskapsfører som har utført den løpende bokføringen gjennom året <input type="radio"/> Foretaket selv <input type="radio"/> Annen - oppgi hvem					
Org.nr	Navn	Postnr./-sted			

Tilleggsopplysninger og spesifikasjoner

Varelagere	Skattemessig verdi 31.12.2021	Regnskapsmessig verdi 31.12.2021 (post 1400)	Skattemessig verdi 31.12.2020	Regnskapsmessig verdi 31.12.2020 (post 1400)
0110 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata				
0120 Varer under tilvirkning	+	+	+	+
0130 Ferdige egentilvirkede varer	+	+	+	+
0140 Innkjøpte varer for videresalg	+	+	+	+
Kun for jordbruk	0150 Buskap	+	+	+
	0160 Selvproduserte varer som skal nyttes i egen produksjon	+	+	+
0170 Sum verdi av varelagere	=	=	=	=

Bruttofortjeneste på innkjøpte varer for videresalg

0230 Salgsinntekter	0240 Varekostnad	0250 Bruttofortjeneste
	+	=

For samvirkeforetak

0310 Skattepliktig næringsinntekt	0320 Skattepliktig næringsinntekt fra omsetning med egne medlemmer
-----------------------------------	--

Utregning av skattemessig verdi på fordringer

	2021	2020
0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter		
2020 Konstaterte tap på kundefordringer 2021		
0420 $\left[\begin{array}{c} \text{2020} \\ \text{Kredittsalg} \end{array} \right] + \left[\begin{array}{c} \text{2021} \\ \text{Kredittsalg} \end{array} \right] \times 4 \times \left[\begin{array}{c} \text{Kundefordringer per 31.12.2021} \end{array} \right]$	+	+
0430 Skattemessig verdi kundefordringer (post 0410 + post 0420)	=	=
0440 Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende	+	+
0450 Sum skattemessig verdi på fordringer	=	=
		3 426
		3 426

Årets anskaffelser og salg av ikke avskrivbare driftsmidler

	Anskaffelse	Salg	Anskaffelse	Salg
0510 Forskning, utvikling og andre immatr. eiendeler			0540 Boliger inkl. boligtomter	
0530 Tomter og andre grunnareal				

RF-1167B



Løbedalen 17 AS

917 019 886

Resultatregnskap (i hele NOK)

2021

	2021	2020		2021	2020
3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig			7099 Privat bruk av næringsbil	+	+
3100 Salgsinntekt og uttak, avgiftsfrå			7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelse (opplysningspliktig)		
3200 Salgsinntekt og uttak utenfor merverdlavgiftsloven			7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)		
3300 Spesielle offentlige avgifter vedrørende salg	+	+	7295 Provisjonskostnad		
3400 Offentlig tilskudd/refusjon			7330 Salgs- og reklamekostnader		
3410 Tilskudd kompensasjonsordning			7370 Representasjonskostnader		
3500 Endring uoppløst inntekt			7490 Kontingenter		
3600 Leieinntekt fast eiendom	205 000	200 000	7500 Forsikringspremie	27 107	25 288
3695 Annen leieinntekt			7565 Garantli- og servicekostnad		
3700 Provisjonsinntekt			7600 Lisens-, patentkostnad og royalt		
3850 Verdiendringer investerings-eiendommer			7700 Annen kostnad	17 945	14 276
3870 Verdiendringer biologiske eiendeler			7830 Tap på fordringer		
3880 Gevinst ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler			7880 Tap ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler		
3885 Gevinst ved avgang av finansielle driftsmidler			7885 Tap ved avgang av finansielle driftsmidler		
3900 Annen driftsrelatert inntekt			9010 Sum driftskostnader	148 852	172 293
9000 Sum driftsinntekter	205 000	200 000	9050 Driftsresultat	56 149	27 707
4005 Varekostnad			8005 Netto positiv resultatandel vedr. invest. i DS, TS og FKV		
4295 Beholdn. endring av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer			8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
4500 Fremmedytelse og underentreprise			8050 Annen renteinntekt	3 432	7 771
4995 Beholdn. endring av egen-tilvirkede driftsmidler	+	+	8060 Valutagevinst (agio)		
5000 Lønn, feriepenge mv.			8074 Gevinst v/real. av aksjer egenkap. bevis og fondsand.		
5300 Annen opplysningspliktig godtgjørelse			8079 Annen finansinntekt	3 206	1 735
5400 Arbeidsgiveravgift			8080 Verdiøk. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
5420 Opplysningspliktig pensjonskostnad			8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte		
5600 Arbeidsgodtgjørelse til eiere i ANS mv.			9060 Sum finansinntekter	6 638	9 506
5900 Annen personalkostnad			8006 Netto neg. resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV		
6000 Avskrivning på varige dr. m. og immaterielle eiendeler	74 650	74 650	8100 Verdired. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
6050 Nedskrivning på varige dr. m. og immaterielle eiendeler			8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler		
6100 Frakt og transportkostnad vedrørende salg			8130 Rentekostnad til foretak i samme konsern		
6200 Energi, brensel mv. vedrørende produksjon			8150 Annen rentekostnad		
6300 Leie lokaler			8160 Valutatap (disagio)		
6340 Lys, varme		10 069	8174 Tap v/real. av aksjer egenkap. bevis og fondsand.		
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.	11 400	11 423	8179 Annen finanskostnad		
6400 Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.		1 620	9070 Sum finanskostnader		
6500 Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres			9100 Ordinært resultat før skattekostnad	62 787	37 213
6600 Reparasjon og vedlikehold bygning			8300 Betalbar skatt	15 168	8 911
6695 Reparasjon og annet vedlikehold			8320 Endring utsatt skatt/ skattefordel	-1 355	-725
6700 Fremmed tjeneste (regnskap rev. hon., rådgivning o.l.)	17 750	34 967	9150 Ordinært resultat	48 974	29 027
6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv.			8400 Ekstraordinær inntekt		
7000 Drivstoff transportmidler			8500 Ekstraordinær kostnad		
7020 Vedlikehold mv. transportmidler			8600 Betalbar skatt		
7040 Forsikring og avgifter på transportmidler			8620 Endring utsatt skatt/ skattefordel		
7080 Bilkostnader, bruk av privat bil i næring			8910 Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		
			9200 Årsresultat/Totalresultat	48 974	29 027



Løbedalen 17 AS

917 019 886

Balanse - regnskapsmessige verdier (i hele NOK)

2021

Eiendeler	2021	2020	Egenkapital og gjeld	2021	2020
DRIFTSMIDLER			INNSKUTT EGENKAPITAL		
1000 Forskning og utvikling			2000 Aksjekap./EK andre foretak	100 000	100 000
1020 Konesjoner, patenter, lisenser, varemærker o.l. rettigheter			2010 Egne aksjer (negativt beløp)		
1070 Utsatt skattefordel			2020 Overkurs	3 930 000	3 930 000
1080 Goodwill (saldogruppe b)			2030 Annen innskutt egenkapital	783 694	937 269
1105 Forretningsbygg (saldogruppe i)	3 060 102	3 124 752	OPPTJENT EGENKAPITAL		
1115 Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)			2043 Fond for vurderingsforskjeller		
1117 Elektroteknisk utrustning i kraftforetak mv. (saldogr. g)			2055 Avsatt utbytte (jf. IFRS)		
1120 Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)			2059 Annen egenkapital Felleseid andelskapital	48 974	
1130 Anlegg, maskiner under utførelse			2080 Udekket tap		153 575
1150 Tomter og andre grunnarealer	562 500	562 500	9450 Sum egenkapital	4 862 668	4 813 694
1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.			LANGSIKTIG GJELD		
1180 Investeringseiendommer			2100 Pensjonsforpliktelser		
1205 Personbiler, maskiner, inventar mv. (saldogruppe d)	24 167	34 167	2120 Utsatt skatt	3 578	4 933
1221 Skip, rigger mv. (saldogruppe e)			2130 Derivater		
1225 Fly, helikopter mv. (saldogruppe f)			2160 Uopptjent inntekt		
1238 Vare- og lastebiler, busser mv. (saldogruppe c)			2180 Avsetninger for forpliktelser		
1239 Varebiler med nullutslipp (saldogruppe c)			2200 Konvertible lån		
1280 Kontormaskiner o.l. (saldogruppe a)			2210 Obligasjonslån		
1290 Andre driftsmidler			2220 Gjeld til kredittinstitusjoner		
1312 Investeringer i datter- og konsern selskap med deltakerfastsettning			2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere		
1313 Investeringer i andre datter- og konsernselskap			2260 Gjeld til selskap i samme konsern		
1320 Lån til foretak i samme konsern			2280 Stille interessentinnkudd og ansvarlig lånekapital		
1331 Investeringer i tilknyttede selskap med deltakerfastsettning			2290 Annen langsiktig gjeld		
1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap			9500 Sum langsiktig gjeld	3 578	4 933
1340 Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			KORTSIKTIG GJELD		
1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler			2310 Konvertible lån		
1360 Obligasjoner			2320 Obligasjonslån		
1370 Fordringer på personlige eiere, styremedl. o.l.			2330 Derivater		
1380 Fordringer på ansatte			2380 Gjeld til kredittinstitusjoner		
1390 Andre fordringer			2400 Leverandørgjeld	6 094	2 556
1395 Netto pensjonsmidler			2460 Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		
9300 Sum driftsmidler	3 646 769	3 721 419	2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	15 168	8 911
			2510 Betalbar skatt, fastsatt		
OMLØPSMIDLER			2600 Skatetrekk og andre trekk		
1400 Varelager			2740 Skyldig merverdiavgift	43 962	
1490 Biologiske eiendeler			2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		
1500 Kundefordringer eksklusive på selskap i samme konsern			2790 Andre offentlige avgifter		
1501 Kundefordringer på selskap i samme konsern			2800 Avsatt utbytte		
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt			2900 Forskudd fra kunder		
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern			2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere		
1565 Kortsiktige fordringer mot personlig eier/styremedl. o.l.			2920 Gjeld til selskap i samme konsern		
1570 Andre kortsiktige fordringer		3 426	2949 Lønn, feriepenger o.l.		
1780 Krav på innbetaling av selskapskapital			2950 Påløpt rente		
1800 Ikke-markedsbaserte aksjer og andeler			2970 Uopptjent inntekt		
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler			2980 Avsetninger for forpliktelser		
1830 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.			2990 Annen kortsiktig gjeld		
1840 Andre obligasjoner og sertifikater			9550 Sum kortsiktig gjeld	65 223	11 467
1880 Andre finansielle instrumenter			9650 Sum egenkapital og gjeld	4 931 469	4 830 094
1900 Kontanter					
1920 Bankinnskudd	1 284 700	1 105 249			
9350 Sum omløpsmidler	1 284 700	1 108 675			
9400 Sum eiendeler	4 931 469	4 830 094			



Løbedalen 17 AS

917 019 886

2021

	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Fradrag i næringsinntekten føres i kolonnen til høyre.	I. Tillegg i næringsinntekt	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Tillegg i næringsinntekten føres i kolonnen til venstre.	II. Fradrag i næringsinntekt
Tilbakeføring av enkelte inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	0610 Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader		0815 Tilbakeføring av inntektsført utbytte (fylles ut av både selskaper og andre)	
	0611 Ikke fradragsberettigede kontingenter	+	0816 Resultatført konsernbidrag	+
	0620 Skattekostnad	+ 13 813	0820 Negativ skattekostnad	+
	0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	+	0821 Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	+
	0630 Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8006)	+	0830 Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8005)	+
	0631 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	0831 Verdløkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+
	0632 Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	+	0832 Reversering av tidligere nedskrivning på aksjer og andre verdipapir inntektsført i året	+
	0633 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	0833 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+
	0635 Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsettning	+	0835 Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsettning	+
	0636 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsettning	+	0836 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsettning	+
	0640 Andre ikke fradragsberettigede kostnader inkl. resultatførte gaver	+	0840 Andre skattefrie inntekter	+
	0645 Tilbakeførte gjeldsrenter etter sktl §§ 2-39 (2) og 6-91	+		
	Poster som ikke fylles ut av enkelt-personforetak. Slike inntekter og fradrag fylles ut direkte i skattemeldingen for personlige skattytere.	0650 Skattepliktig gevinst fra RF-1359	+	0850 Fradragsberettiget tap fra RF-1359
0652 Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteberegningen §16-30 femte ledd		+		
0653 3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 % av utdeling fra selskap med deltakerfastsettning		+		
0655 Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsettning		+	0855 Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsettning	+
0656 Skattepliktig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsettning		+	0856 Fradragsberettiget tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsettning	+
Poster som bare fylles ut av enkelt-personforetak. (Enkelte AS, se rettleddn.)	0660 Rentekostnader ført i resultatregnskapet	+	0860 Renteinntekter ført i resultatregnskapet	+
			0861 Avkastning på livsforsikring ført i resultatregnskapet	+
			0865 Egne sykepenger ført som inntekt i resultatregnskapet	+
Andre poster	0670 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+ 6 160	0870 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+
	0671 Korreksjon for foreslått utbytte fra DS og TS ved bruk av egenkapitalmetoden. (kun skattepliktig utbytte)	+		
	0675 Skattepliktig gevinst fra RF-1109	+	0875 Fradragsberettiget tap fra RF-1109	+
	0678 Inntekstillegg for privat bruk av næringsbil	+	0877 Emisjons- og stiftelseskostnader	+
	0679 Andre inntekter	+	0879 Andre fradrag	+
	0900 Sum tillegg i næringsinntekten	= 19 973	0910 Sum fradrag i næringsinntekten	=

Beregning av næringsinntekt

0920	Årsresultat/totalresultat fra post 9200 (side 2)	48 974
0900	Sum tillegg i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i venstre kolonne)	+ 19 973
0910	Sum fradrag i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i høyre kolonne)	+
0970	Sum	= 68 947
0980	For samvirkeforetak Etterbetaling, bonus ekskl. MVA til andelseiere/medlemmer. Overstiger utdelingene fradragsrammen jf. post 0320, føres differansen til inntekt i skattemeldingen (RF-1026) post 233	+
0999	Næringsinntekt/underskudd Aksjeselskaper mv. overfører beløpet til skattemeldingen. Selskap med deltakerfastsettning overfører beløpet til selskapsmeldingen.	= 68 947

Tabellen under post 0402 skal benyttes av alle enkeltpersonforetak for å fordele resultatet fra post 0999 mellom ulike næringer.

A		B	C	E	Postnummer i RF-1030	For eventuell fordeling		
Type Næring	ID (For eks. 1, 2, 3 m.v.)	Post 0999 fordelt på næringer	Korreksjoner for primærnæringer, se rettleddningen.	Skattepliktig inntekt fordelt på næringer		F	G	
0402								
0403	Kontrollsum							

Underskrift	Ragnar Salmèn	Dato	24.05.2022	Telefonnr.	
Henvendelse rettes til	Ragnar Salmèn	E-postadresse			
Revisors underskrift					

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1167:

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Næringsoppgave 2, RF-1167, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaverregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaverregisteret på telefon 75 00 75 00.

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet



Skatteetat

Avstemming av egenkapital 2021

Navn Løbbedalen 17 AS	Organisasjonsnr. 917 019 886	Fødselsnr.
--------------------------	---------------------------------	------------

Hvem skal levere skjemaet?

Skjemaet er pliktig vedlegg til næringsoppgave 2 (RF-1167), næringsoppgave 4 (RF-1173), næringsoppgave 6 (RF-1501), næringsoppgave 7 (RF-1503) og Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323). Foretak som er pliktig til å bruke næringsoppgave 2, 4, 6, 7 eller RF-1323, eller frivillig bruker næringsoppgave 2, skal fylle ut side 1 og 2. Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting fyller bare ut side 2.

Aksjeselskap, allmennaksjeselskap mv., avstemming av egenkapital

100A Egenkapital 31.12 forrige år	4 813 694
100B Prinsippendringer og korreksjoner - spesifiseres i tabell på side 2	0
100C Egenkapital 01.01	= 4 813 694
101 Årsresultat	48 974
102A Avsatt utbytte for 2021 for foretak som bruker norsk regnskapslovgivning, eller forventet utbytte oppgitt i noter i årsregnskapet for 2020 som ble utdelt i 2021 for IFRS-foretak	- 0
102B Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på sist fastsatte regnskap	- 0
102C Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	- 0
103 Mottatt konsernbidrag	+ 0
104 Avgitt konsernbidrag	- 0
105 Kontantinnskudd	+ 0
106 Tingsinnskudd	+ 0
107 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - kontanter	- 0
108 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - andre eiendeler	- 0
110 Gjeldsettergivelse	+ 0
111 Kjøp av egne aksjer	- 0
112 Salg av egne aksjer	+ 0
114 Gjeld konvertert til aksjekapital	+ 0
115 Differansen mellom avsatt/forventet utbytte ved årsoppgjøret i 2020 og utdelt utbytte i 2021	0
116 Andre endringer	0
150 Egenkapital 31.12	4 862 668

RF-1052B



Løbedalen 17 AS

917 019 886

**Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting,
avstemming av egenkapital****2021**

300	Egenkapital 31.12 forrige år	
301	Årsresultat (post 9200 i RF 1167)	
302	Privatkonto, (post 450 nedenfor)	+
303	Kontantlinnskudd	+
304	Tingsinnskudd	+
305	Fradragsførte kostnader etter sats ved bruk av privatbil i næring	+
306	Prinsippendringer	
307	Andre egenkapitalkorreksjoner	
350	Egenkapital 31.12	

**Spesifikasjon av privatkonto for enkeltpersonforetak og
selskap med deltakerfastsetting**

400	Kontantuttak	
401	Uttak av driftsmidler	
402	Uttak av varer og tjenester	
403	Bolig i næringsbygg	
404	Lys og varme privat	
405	Kostnader til elektronisk kommunikasjon	
406	Diverse andre private kostnader	
407	Skatter	
408	Privat bruk av næringsbil	
409	Premie til egen syke- og ulykkesforsikring	
410	Premie til tilleggstrygd for sykepengar	
450	Sum privatkonto (overføres til post 302)	

Prinsippendringer og korreksjoner jf. post 100B

Post nr i næringsoppgaven	Beløp per 31.12 forrige år	Endring	Ny verdi pr 01.01
Sum	0	0	0
Herav utsatt skatt			0
Netto endring til post 100B		=	0

Underskrift

Dato	Underskrift
24.05.2022	Ragnar Salmèn

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1052B

For å samle og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som av gis i dette skjema, RF-1052B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jfr lov om Oppgaverregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaverregisteret på telefon 75 00 75 00.



Skatteetate

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2021

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettledning (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

Foretaksopplysninger

Navn	Fødselsnummer	Organisasjonsnummer
Løbbedal 17 AS		917 019 886

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller	
	31.12.2020	31.12.2021	III	
	I	II	III	
DRIFTSMIDLER (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL				
1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	3 721 419	3 646 769		
2 Skattemessig verdi på driftsmidler	+ 3 698 995	+ 3 630 505		
3 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 22 424	+ 16 264	=	6 160
LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA				
11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld				
12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld	+ 0	+ 0		
13 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	=	0
TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUTT				
21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid				
22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid	+ 0	+ 0		
23 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	=	0
VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER				
31 Regnskapsmessig verdi varebeholdning				
32 Skattemessig verdi varebeholdning	+ 0	+ 0		
33 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	=	0
FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN				
38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen				
39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen	+ 0	+ 0		
40 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	=	0
UTESTÅENDE FORDRINGER				
41 Regnskapsmessig verdi på kundeordringer				
42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige)	+ 3 426	+ 3 426		
43 Skattemessig verdi på fordringer	+ 3 426	+ 3 426		
44 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	=	0
BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktivert (balanseført)				
46 Regnskapsmessig verdi leasingobjekt ført i balansen				
47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen	+ 0	+ 0		
48 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	=	0

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaverregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaverregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1217B



Løbbedalen 17 AS

917 019 886

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller III
	31.12.2020 I	31.12.2021 II	
51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO		+	= 0
52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER		+	= 0
53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT	+	+	= 0
54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER	+	+	= 0
70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV.	+	+	= 0
72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSER SOM ER FØRT I BALANSEN	+	+	= 0
73 NETTO PENSJONSMIDLER		+	= 0
74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er avsatt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret		+	= 0
81 OVERTATTE FORPLIKTELSER VED KJØP AV VIRKSOMHET		+	= 0
82 ANDRE FØRSKJELLER		+	=
82		+	=
91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fjisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet			+ +
92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet			+ +
93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag + skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefri overføringer			+ +
94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsverdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefri overføring			+ +
100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0670 på side 4 i næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).			= 6 160

Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (Gjelder bare upersonlig skattyter)

111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.			
112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	+	+	
113 Forskjeller	0	0	
115 Inntektsført avsatt utbytte fra datterselsap og tilknyttet selskap			
121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting			
122 Skattemessig inngangsverdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting	+	+	
123 Forskjeller inngangsverdi	0	0	
124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING			
130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD	+	+	
140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	+	+	
157 Avskåret rentefradrag til fremføring	+	+	
165 Andre forskjeller			
Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel			
170 Sum skatteøkende forskjeller	22 424	16 264	
180 Sum skattereduserende forskjeller	0	0	
181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.			
182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 424	16 264	

Underskrift

Dato	Underskrift
24.05.2022	Ragnar Salmèn



Skatteetaten

Avskrivning 2021

Det vises til rettleiding RF-1270 Skjema nr. 1

Navn	Løbedalen 17 AS	Organisasjonsnummer	917 019 886
Nærings- (kontor-) adresse	Huvikveien 14	Fødselsnummer	
Postnr./-sted	3222 SANDEFJORD	Kommunenavn	Sandefjord

Saldoavskrivninger:

100	Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteloven §§ 10-40 til 10-45?	Ja <input type="radio"/>	Nei <input checked="" type="radio"/>		
101	Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30% Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20% Gruppe c: vogntog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) % Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 % Gruppe e: skip mv. 14% Gruppe f: fly, helikopter 12% Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5% Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) % Gruppe i: forretningsbygg 2% Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10% Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr. Ev. gateadresse	Saldonr.	I	Saldonr.	2
		Saldogruppe	D	Saldogruppe	I
		Valgt avskrivningssats	20,00	Valgt avskrivningssats	2,00
		Type næring	Annen	Type næring	Annen
		Overføres til	Andre	Overføres til	Andre
			GN:24, BN:121		
			Løbedalen 17, 3760 Nestlandsvatn		
102	Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema)		32 000		3 104 495
103	Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler	-		-	
104a	Nyanskaffelser - kostpris	+		+	
104b	Nyanskaffelser - påkostninger	+		+	
104c	Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgevinst etter sktl § 14-70	-		-	
104d	Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser	-		-	
104e	Justering av inngående mva				
105	Sum grunnlag før realisasjon/uttak	=	32 000	=	3 104 495
106	Vederlag ved realisasjon/omsetningsverdi ved uttak av driftsmidler	-		-	
107	Herav inntektsført i år (jf sktl § 14-44)	+		+	
108	Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/lap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i	=	32 000	=	3 104 495
109	Overført til gevinst- og tapskonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn.				
110	Årets saldoavskrivning(-)/ev. inntektsføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j.		-6 400		-62 090
111	Saldogrunnlag pr 31.12 Overføres til neste år, post 102	=	25 600	=	3 042 405
112	Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldogrunnlaget pr 31.12	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nei	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nei
Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984	113	Historisk kostpris			
	114	Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984	-		
	115	Nedre grense for avskrivning			
116	Ervervsdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/ delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen				

For lineære avskrivninger se side 2

RF-1084B



Skatteetaten

Avskrivning 2021

Det vises til rettleiding RF-1270 Skjema nr. 2

Navn	Løbbedalen 17 AS	Organisasjonsnummer	917 019 886
Nærings- (kontor-) adresse	Huvikveien 14	Fødselsnummer	
Postnr./-sted	3222 SANDEFJORD	Kommunenavn	Sandefjord

Saldoavskrivninger:

100	Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteloven §§ 10-40 til 10-45?		Ja <input type="radio"/>	Nei <input checked="" type="radio"/>
101	Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30% Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20% Gruppe c: vogntog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) % Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 % Gruppe e: skip mv. 14% Gruppe f: fly, helikopter 12% Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5% Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) % Gruppe i: foretningsbygg 2% Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10% Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr. Ev. gateadresse	Saldonr.	4	Saldonr.
		Saldogruppe	K	Saldogruppe
		Valgt avskrivningssats		Valgt avskrivningssats
		Type næring	Annen	Type næring
		Overføres til	Andre	Overføres til
102	Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema)		562 500	
103	Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler	-		-
104a	Nyanskaffelser - kostpris	+		+
104b	Nyanskaffelser - påkostninger	+		+
104c	Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgevinst etter sktl § 14-70	-		-
104d	Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser	-		-
104e	Justering av inngående mva			
105	Sum grunnlag før realisasjon/uttak	=	562 500	=
106	Vederlag ved realisasjon/omsetningsverdi ved uttak av driftsmidler	-		-
107	Herav inntektsført i år (jf sktl § 14-44)	+		+
108	Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/tap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i	=	562 500	=
109	Overført til gevinst- og tapkonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn.			
110	Årets saldoavskrivning(-)/ev. inntektsføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j.			
111	Saldogrunnlag pr 31.12 Overføres til neste år, post 102	=	562 500	=
112	Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldogrunnlaget pr 31.12	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nei	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984	113	Historisk kostpris		
	114	Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984	-	-
	115	Nedre grense for avskrivning		
116	Ervervsdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen			

For lineære avskrivninger se side 2

RF-1084B



Skatteetate

Formue av næringseiendom 2021

Navn Løbbedal 17 AS	Organisasjonsnummer 917 019 886	Fødselsnummer	Oppgave 1	Av i alt 1
------------------------	------------------------------------	---------------	--------------	---------------

Dette skjemaet skal leveres av skattyter eller selskap med deltakerfastsettning som ved utgangen av inntektsåret eier næringseiendom. Er selskapet i sin helhet eid direkte eller indirekte av et børsnotert selskap eller av personer eller institusjoner som er fritatt fra skatteplikt etter skatteloven § 2-30, skal ikke skjemaet leveres. Det skal i utgangspunktet leveres ett skjema per eiendom/matrikkelenhet. Se egen rettleiing for utfylling av skjemaet, RF-1098B.

Del I. Opplysninger om næringseiendommen

Post 116 og 117 fylles ikke ut for eiendom i utlandet

101 Land Norge	102 Eiendommens adresse Løbbedal 17, 3760 Nestlandsvatn				
	I Kommune	II Gårdsnummer	III Bruksnummer	IV Festenummer	V Seksjonsnummer
116 Matrikkelnummer for hoveddelen av eiendommen	Drangedal	24	121	0	
117 Matrikkelnummer for tilknyttede deler av eiendommen (se rettleiingen)	Tilknyttet enhet 1				
	Tilknyttet enhet 2				
118 Eide du eiendommen i sameie ved utgangen av inntektsåret?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei Svarer du ja på spørsmålet fyller du ut eierandelen i post 284.				
119 Var eiendommen under oppføring ved utgangen av inntektsåret?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei Svarer du ja på spørsmålet går du rett til del III i skjemaet.				
120 Var dette en utleieeiendom ved utgangen av inntektsåret?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei Svarer du nei på spørsmålet går du rett til del III i skjemaet. I rettleiingen kan du lese om hva begrepet utleieeiendom betyr i denne sammenhengen her.				

Del II. Utleieverdi for utleid næringseiendom

Fyller bare ut hvis du svarte ja i post 120

131 Har du levert RF-1098 og fylt ut del II for både inntektsåret 2019 og 2020?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei				
132 Hvordan ble utleieeiendommen benyttet i inntektsåret 2021?	<input checked="" type="radio"/> a) Hele eiendommen var utleid <input type="radio"/> b) Deler av eiendommen var utleid <input type="radio"/> c) Eiendommen var ubenyttet				
133 Utgjør bygningene utleieeiendommens hovedfunksjon?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei Svarer du ja skal du etterpå fylle ut post 135. Svarer du nei skal du i stedet fylle ut post 136.				
135 Kryss av for hva eiendommen i hovedsak brukes til (eiendomstype)	<input type="radio"/> Industri	<input type="radio"/> Lager	<input type="radio"/> Butikk/kjøpesenter	<input type="radio"/> Kontor	<input type="radio"/> Verksted
	<input type="radio"/> Verksted	<input type="radio"/> Hotell	<input type="radio"/> Fritidseiendom	<input checked="" type="radio"/> Annet	
136 Kryss av for hva slags eiendom dette er	<input type="radio"/> Utendørs parkeringsplass	<input type="radio"/> Utendørs havneareal	<input type="radio"/> Annen tomt (grunnareal)		

Omregning til årlig utleieinntekt

Her oppgir du leieinntekt for bebygget og annet areal

145 Faktisk utleieinntekt omregnet til årlig utleieinntekt	I Utleid areal (ant. kvadratmeter)	II Faktisk brutto utleieinntekt i året	III Omregnet til utleieinntekt for hele året
Har du svart c i post 132 i fyller du ikke ut denne posten. Fyll i stedet ut post 147.	1 500	205 000	205 000

Inntektsbortfall i hele 2021

147 Siste innrapporterte utleieinntekt	Fyll ut denne posten hvis du har svart c i post 132. Her fører du sist innrapporterte utleieinntekt fra RF-1098.
--	--

Inntekt ved utleie av deler av næringseiendommen

Fyller bare ut hvis du har svart b i post 132

150 Stipulert utleieinntekt for eiendommen	Beløpet fra post 145 kolonne III	/ utleid areal	X samlet areal	=
--	----------------------------------	----------------	----------------	---

Gjennomsnittlig utleieinntekt

Fyller bare ut hvis du har svart ja i post 131 og ikke har svart c i post 132

160 Inntektsårets brutto utleieinntekt	Har du svart a i post 132 fører du beløpet fra post 145 kolonne III. Har du svart b i post 132 fører du beløpet fra post 150 høyre felt.	205 000
161 Brutto utleieinntekt for inntektsåret 2020	Se rettleiingen	200 000
162 Brutto utleieinntekt for inntektsåret 2019	Se rettleiingen	100 000
163 Sum		= 505 000
167 Gjennomsnittlig utleieinntekt	Her fører du summen i post 163 dividert på 3	168 333

RF-1098B



Løbbedal 17 AS

917 019 886

Beregnet utleieverdi

176 Beregnet utleieverdi for utleid næringseiendom	Sjekk mot post 131 og 132 for å finne hvilken post du skal hente brutto utleieinntekt som skal stå over brøkstreken fra: - Svarte du c i post 132 fører du beløpet fra post 147 - Ellers avgjør også hva du svarte i post 132 hva du skal føre: - Svarte du ja i post 131, hent beløpet fra post 167 - Svarte du nei i post 131 og a i post 132, fører du beløpet fra post 145 kolonne III - Svarte du nei i post 131 og b i post 132, fører du beløpet fra post 150 høyre felt		
Brutto utleieinntekt - hent beløpet fra post 145, 147, 150 eller 167	168 333	X 0,9	= Beregnet utleieverdi
Kalkulasjonsfaktor	0,064		2 367 187
Kalkulasjonsfaktoren finner du på skatteetaten.no/næringseiendom			

Del III. Utleieverdi for ikke-utleid norsk næringseiendom

Svarte du ja i post 119 eller nei i post 120 fyller du ut disse postene

273 Eiendomstype	<input type="radio"/> Industri	<input type="radio"/> Lager	<input type="radio"/> Butikk/kjøpesenter	<input type="radio"/> Kontor
	<input type="radio"/> Verksted	<input type="radio"/> Hotell	<input type="radio"/> Eiendom hvor tomt/grunnareal utgjør eiendommens hovedfunksjon	<input type="radio"/> Annet

276 Beregnet utleieverdi for ikke-utleid næringseiendom			
Eiendommens areal i kvadratmeter	X Beregnet kvadratmeterleie	X 0,9	= Beregnet utleieverdi
Kalkulasjonsfaktor			
Beregnet kvadratmeterleie og kalkulasjonsfaktoren finner du på skatteetaten.no/næringseiendom			



Løbbedalen 17 AS

917 019 886

Del IV. Formuesverdi for næringseiendommen

Del IV skal fylles ut av alle

Beregnet verdi av næringseiendom

280 Beregnet utleieverdi	Her fører du hele utleieverdien fra post 176 eller 276					2 367 187
283 Beregnet utleieverdi for eiendom under oppføring	Har du svart ja i post 119 fyller du ut denne posten. Verdien utgjør en forholdsmessig andel av anslått utleieverdi av ferdigstilt eiendom.					
	Beløp fra post 280		X	Andel av ferdigstilt eiendom	%	=
284 Beregnet utleieverdi fra post 280 eller post 283 høyre felt		2 367 187	X	Eierandel	100,000 %	= 2 367 187

Maksimalgrense for verdi av næringseiendommen

Posten fylles bare ut hvis du kan dokumentere at verdien du har beregnet i post 284 er høyere enn eiendommens dokumenterte markedsverdi

290 Maksimalgrense for verdi av næringseiendommen	Eiendommens dokumenterte markedsverdi		X	Eierandel	%	=
---	---------------------------------------	--	---	-----------	---	---

Formuesverdi for personlige skattepliktige

295 Laveste beløp av post 284 eller post 290 høyre felt			X	55 %	=
---	--	--	---	------	---

Beløpet overføres til

- post 4.3.5 eller 4.6.1 i RF-1030 Skattemelding for formues- og inntektsskatt - personlig næringsdrivende mv.
- post 4.3.5 eller 4.6.1 i RF-1030 Skattemelding for formues- og inntektsskatt - lønntakere og pensjonister

RF-1028 Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv.	Laveste verdi av post 284 eller post 290 overføres til skattemeldingen post 401A felt 2 eller 401E felt 2.
RF-1215 Selskapsmelding for selskap med deltakerfastsettning	Laveste verdi av post 284 eller post 290 overføres til selskapsmeldingen post 510A eller 510E.

Underskrift

Dato 24.05.2022	Underskrift Ragnar Salmén
--------------------	------------------------------

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet